



HRVATSKI SABOR

156

Podnositelj
zastupnik Marin Miletić

Amandman ID 237
Zagreb, 19.11.2024

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Na temelju članka 196. Poslovnika Hrvatskoga sabora te sukladno članku 41. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj, 144/21) na PRIJEDLOG DRŽAVNOG PRORAČUNA REPUBLIKE HRVATSKE ZA 2025. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2026. I 2027. GODINU podnosim/imo sljedeći

AMANDMAN

BROJČANA OZNAKA I NAZIV	PLAN ZA 2025.	POVEĆANJE	NOVI PLAN 2025.
076 MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE	844.081.725	4.000.000	848.081.725
07605 Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine	600.029.075	4.000.000	604.029.075
24 ADMINISTRATIVNI POSLOVI I OPĆE USLUGE JAVNE UPRAVE	6.934.417	4.000.000	10.934.417
2415 UPRAVLJANJE I KONTROLA DRŽAVNOM IMOVINOM	6.934.417	4.000.000	10.934.417
A915015 OBNOVA ZGRADA JAVNE NAMJENE	0	4.000.000	4.000.000

BROJČANA OZNAKA I NAZIV	PLAN ZA 2025.	SMANJENJE	NOVI PLAN 2025.
020 VLADA REPUBLIKE HRVATSKE	156.102.013	4.000.000	152.102.013

OBRAZLOŽENJE

Predlažem dodatak proračunskim sredstvima namijenjenim Ministarstvu državne imovine u iznosu od 4 000 000, radi sanacije i obnove stambene zgrade u Rijeci, nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prenoćišta.

Neboder smješten u centru grada Rijeke, u Ulici 1. maja, izgrađen je 1979. godine. Unatoč dugogodišnjim najavama da će se zgrada pretvoriti u studentski dom, ona je već dugi niz godina zatvorena i propada. U 2015. godini, Sveučilište u Rijeci je otkupilo zgradu za simboličan iznos od jedne kune, no od tada nisu provedene nikakve promjene ili ulaganja.

U protekle dvije godine, zgrada je pretrpjela dodatno propadanje zbog provala i lošeg održavanja. Njeno derutno stanje je postalo očigledno, a jedini posjetitelji su beskućnici. Osim toga, nedavno je došlo do promjene vlasništva nad zgradom, te je Republika Hrvatska postala vlasnik putem uknjižbe prava vlasništva.

Imajući u vidu, njezinu centralnu lokaciju i potrebu za obnovom kako bi se revitalizirala i iskoristila u korist zajednice, smatramo da je nužno osigurati sredstva iz Državnog proračuna za sanaciju ove stambene zgrade.

Sredstva koja se dodjeljuju Ministarstvu državne imovine trebaju

biti namijenjena sljedećim aktivnostima:

Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala njezina stabilnost i sigurnost.
Popravlak i zamjena oštećenih krovnih i vanjskih fasadnih elemenata.

Ugradnja sustava sigurnosti kako bi se spriječile daljnje provalne aktivnosti.
Unutarnje uređenje zgrade u svrhu buduće namjene kao studentskog doma, uz prilagodbu prostora i osiguranje svih potrebnih sadržaja.

Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti.

Navedeni prijedlog amandmana ima za cilj osigurati financije sanaciju i obnovu zgrade nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prenoćišta u Rijeci, koja je sada u vlasništvu Republike Hrvatske. Predlažem dodatak proračunskim sredstvima Ministarstvu državne imovine u iznosu od [određeni iznos] kuna kako bi se provele sljedeće aktivnosti:

Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala stabilnost i sigurnost objekta.
Popravlak i zamjena oštećenih krovnih i vanjskih fasadnih elemenata radi sprječavanja daljnjeg propadanja.
Ugradnja sustava sigurnosti radi sprječavanja provala i oštećenja imovine.
Unutarnje uređenje zgrade s ciljem buduće namjene kao studentskog doma. Prostor treba biti prilagođen potrebama studenata te treba osigurati sve potrebne sadržaje.
Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti.
Ova investicija ima važan povijesni značaj za grad Rijeku, a obnova zgrade omogućit će revitalizaciju prostora i njegovu korisnost za lokalnu zajednicu. Također, stvaranje studentskog doma na ovoj lokaciji pridonijet će poboljšanju studentskog smještaja u Rijeci.

Molim vas da podržite ovaj amandman kako bismo osigurali sredstva za sanaciju i obnovu ove važne zgrade u Rijeci.

Marin Miletić, zastupnik _____