

# P.Z. br. 196



HRVATSKI SABOR

KLASA: 360-01/21-01/06

URBROJ: 65-21-02

Zagreb, 21. listopada 2021.



Hs\*\*NP\*360-01/21-01/06\*65-21-02\*\*Hs

ZASTUPNICAMA I ZASTUPNICIMA  
HRVATSKOGA SABORA

PREDSJEDNICAMA I PREDSJEDNICIMA  
RADNIH TIJELA

Na temelju članka 178. Poslovnika Hrvatskoga sabora u prilogu upućujem *Prijedlog zakona o prestanku važenja Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije*, koji je predsjedniku Hrvatskoga sabora podnio Klub zastupnika Centra i GLAS-a, aktom od 20. listopada 2021. godine.

Za svoje predstavnike, koji će u njegovo ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Klub je odredio Anku Mrak-Taritaš, Daliju Orešković i Marijanu Puljak, zastupnice u Hrvatskome saboru.

  
PREDSJEDNIK

Gordan Jandroković

# P.Z. br. 196



HRVATSKI SABOR  
KLUB CENTRA I GLAS-A

Zagreb, 20. listopada 2021.



Hs\*\*NP\*360-01/21-01/06\*6533-22-21-01\*\*Hs

REPUBLIKA HRVATSKA  
65 - HRVATSKI SABOR  
ZAGREB, Trg Sv. Marka 6

|                         |                 |       |           |
|-------------------------|-----------------|-------|-----------|
| Primijeno:              | 20-10-2021      |       |           |
| Klasifikacijski oznaka: | 360-01/21-01/06 |       | Org. jed. |
| Uredbeni broj:          | 6533-22-21-01   | Pril. | Vrij.     |
|                         |                 | 1     | -         |

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

**Predmet: Prijedlog zakona o prestanku važenja Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije**

Na temelju članka 85. Ustava Republike Hrvatske (NN 85/10 – pročišćeni tekst i 05/14 Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) i članka 172. Poslovnika Hrvatskoga sabora (NN 81/13, 113/16, 69/17, 29/18, 53/20, 119/20 i 123/20) Klub Centra i GLAS-a u Hrvatskom saboru podnosi Prijedlog zakona o prestanku važenja Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije.

Sukladno članku 174. stavku 2. Poslovnika Hrvatskoga sabora, na sjednici Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela Prijedlog zakona će obrazložiti zastupnice Anka Mrak-Taritaš, Dalija Orešković i Marijana Puljak.

U ime predlagatelja:

Marijana Puljak, predsjednica Kluba zastupnika Centra i GLAS-a

**PRIJEDLOG ZAKONA O PRESTANKU VAŽENJA ZAKONA O  
OBNOVI ZGRADA OŠTEĆENIH POTRESOM NA PODRUČJU GRADA  
ZAGREBA, KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, ZAGREBAČKE  
ŽUPANIJE, SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE I KARLOVAČKE  
ŽUPANIJE**

---

**Zagreb, listopad 2021. godine**

## **I. USTAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKONA**

Ustavna osnova donošenja ovog Zakona sadržana je u članku 2. stavku 4. podstavku 1. Ustava Republike Hrvatske (NN 85/10 – pročišćeni tekst i 5/14 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske).

## **II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI OVIM PRIJEDLOGOM TE POSLJEDICE KOJE ĆE IZ NJEGA PROISTEĆI**

### **Ocjena stanja**

Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN 102/20, 10/21) u Hrvatskom saboru izvorno je donesen 11. rujna 2020. godine, gotovo 6 mjeseci nakon potresa koji je 22. ožujka 2020. pogodio Grad Zagreb, Krapinsko-zagorsku i Zagrebačku županiju.

Nakon potresa na području Sisačko-moslavačke i Karlovačke županije, Zakon je izmijenjen i dopunjen 5. veljače 2021.

Nažalost, niti više od godinu dana od kad je Zakon u izvornom obliku donesen, a više od godine i pol od potresa na području Zagreba i susjednih županija, nikakvog napretka u obnovi oštećenih zgrada nema.

Ideja donošenja posebnog zakona u ovakvim situacijama trebala bi biti ubrzavanje i olakšavanje procedure i postupaka, kako bi se ogroman zahvat kao što je obnova nakon potresa mogao obaviti što učinkovitije i sa što manje administrativnih prepreka.

Umjesto toga, odredbe Zakona su dodatno zakomplicirale postupke, otežale administrativne procedure i zajedno s, na Zakonu utemeljenom, Planom mjera učinile su obnovu nemogućom misijom. To se najbolje vidi i iz činjenice da ona više od godinu i pol dana od prvog potresa nije ni počela.

Za područje Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije osnovan je i Fond za obnovu, tijelo koje se pokazalo potpuno nepotrebno i neoperativno. Od Fonda za obnovu do sada nije bilo nikakve koristi i potpuno je nejasno čemu služi.

### **Osnovna pitanja koja bi trebalo urediti predloženom Zakonom**

Prijedlogom zakona uređuje se prestanak važenja jednog potpuno beskorisnog i neprovedivog zakona - Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije

### **Posljedice koje će donošenjem Zakona proisteći**

Donošenjem ovog Zakona olakšat će se i ubrzati obnova zgrada na područjima pogođenima potresima. Umjesto nepotrebno složenog i procedurama zasićenog i važećeg Zakona, u obnovi će se primjenjivati Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i ostalo zakonodavstvo iz područja gradnje, što je sasvim dovoljno da se provede obnova.

### **III. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ZAKONA**

Provedba ovoga Zakona ne iziskuje osiguranje dodatnih financijskih sredstava u državnom proračunu Republike Hrvatske.

**PRIJEDLOG ZAKONA O PRESTANKU VAŽENJA ZAKONA O  
OBNOVI ZGRADA OŠTEĆENIH POTRESOM NA PODRUČJU GRADA  
ZAGREBA, KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE, ZAGREBAČKE  
ŽUPANIJE, SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE I KARLOVAČKE  
ŽUPANIJE**

Članak 1.

Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN br. 102/20, 10/21) prestaje važiti.

Članak 2.

Postupci pokrenuti po odredbama Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije u kojima nije doneseno pravomoćno rješenje će se obustaviti. Neizvršena rješenja i drugi izvršni nalozi doneseni po Zakonu iz 1. stavka ovoga članka neće se izvršiti. Prava građana po odredbama Zakona iz 1. članka ovoga Zakona utvrdit će se u skladu sa Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

Članak 3.

Ovaj Zakon stupa na snagu osam dana od dana objave u Narodnim novinama.

## OBRAZLOŽENJE

### **Uz članak 1.**

Ovom odredbom propisuje se prestanak važenja Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije.

### **Uz članak 2.**

Ovom odredbom propisuje se da će se postupci pokrenuti po odredbama Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije obustaviti. Neizvršena rješenja i drugi izvršni nalozi doneseni po Zakonu o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije neće se izvršiti. Sva prava građana u procesu obnove utvrdit će se i ostvariti na temelju Zakona o gradnji.

### **Uz članak 3.**

Ovom odredbom, sukladno odredbi članka 90. Ustava Republike Hrvatske, određuje se objava i dan stupanja na snagu ovoga Zakona.