

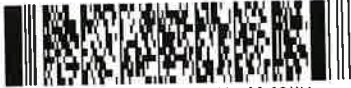


HRVATSKI SABOR

KLASA: 022-02/22-01/167

URBROJ: 65-22-02

Zagreb, 19. listopada 2022.



Hs**NP*022-02/22-01/167*65-22-02**Hs

ZASTUPNICAMA I ZASTUPNICIMA
HRVATSKOGA SABORA

PREDSJEDNICAMA I PREDSJEDNICIMA
RADNIH TIJELA

Na temelju članka 178. Poslovnika Hrvatskoga sabora u prilogu upućujem *Prijedlog zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin*, koji je predsjedniku Hrvatskoga sabora podnijela Vlada Republike Hrvatske, aktom od 19. listopada 2022. godine.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila ministra gospodarstva i održivog razvoja dr. sc. Davora Filipovića i državne tajnike Ivu Milatića, dr. sc. Marija Šiljega, Milu Horvata, Natašu Mikuš Žigman i Hrvoja Bujanovića.

PREDSJEDNIK

Gordan Jandroković



VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

KLASA: 022-03/22-01/10
URBROJ: 50301-05/31-22-7


Zagreb, 19. listopada 2022.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

PREDMET: Prijedlog zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin

Na temelju članka 85. Ustava Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 85/10. – pročišćeni tekst i 5/14. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske) i članka 172. Poslovnika Hrvatskoga sabora („Narodne novine“, br. 81/13., 113/16., 69/17., 29/18., 53/20., 119/20. – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 123/20.), Vlada Republike Hrvatske podnosi Prijedlog zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila ministra gospodarstva i održivog razvoja dr. sc. Davora Filipovića i državne tajnike Ivu Milatića, dr. sc. Marija Šiljega, Milu Horvata, Natašu Mikuš Žigman i Hrvoja Bujanovića.

 3
PREDSJEDNIK
mr. sc. Andrej Plenković

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

**PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O TERMINALU ZA
UKAPLJENI PRIRODNI PLIN**

Zagreb, listopad 2022.

PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O TERMINALU ZA UKAPLJENI PRIRODNI PLIN

I. USTAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ZAKONA

Ustavna osnova za donošenje ovoga Zakona sadržana je u članku 2. stavku 4. podstavku 1. Ustava Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 85/10. - pročišćeni tekst i 5/14. - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske).

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI ZAKONOM TE POSLJEDICE KOJE ĆE DONOŠENJEM ZAKONA PROISTEĆI

Ocjena stanja

Zakon o terminalu za ukapljeni prirodni plin („Narodne novine“, broj 57/18), stupio je na snagu 5. srpnja 2018. Zakonom o terminalu za ukapljeni prirodni plin se pored realizacije projekta izgradnje infrastrukture terminala za ukapljeni prirodni plin (u daljnjem tekstu: UPP) koja je od strateškog interesa za Republiku Hrvatsku uređuje potprojekt gradnje mjesta za opskrbu UPP-om.

Nacionalnim okvirom politike za uspostavu infrastrukture i razvoj tržišta alternativnih goriva u prometu („Narodne novine“, broj 34/17.) predviđene su lokacije i rokovi za izgradnju infrastrukture za prekrcaj i opskrbu UPP-a u morskim lukama.

Nakon donošenja Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin, doneseni su Strategija energetskeg razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu („Narodne novine“, broj 25/20.) i Integrirani nacionalni energetske i klimatske plan za Republiku Hrvatsku za razdoblje od 2021. do 2030. godine. Oba dokumenta definiraju razvoj tržišta UPP-a (naročito u segmentu prometnog sektora) kao jedan od osnovnih strateških ciljeva Republike Hrvatske. Shodno očekivanom povećanju korištenja UPP-a u teškom teretnom prometu, pomorskom prometu i željezničkom prometu, kao temeljna odrednica promjena navodi se razvoj infrastrukture za korištenje UPP-a u prometu. Kako bi se zadovoljilo tržište u kratkoročnom razdoblju, do 2030. godine u Republici Hrvatskoj treba postojati minimalno 11 UPP punionica koje će omogućiti punjenje cestovnih vozila, dok će neke od njih trebati omogućavati punjenje plovniha objekata.

S obzirom na to da je od izbora lokacije mjesta za opskrbu UPP-om prošlo gotovo četiri godine napravljena je revalorizacija optimalnih mjesta za opskrbu UPP-om. Cilj revalorizacije je optimiziranje tehničkih, prostornih i financijskih parametara u cilju omogućavanja realizacije projekta razvoja stanica do 2024. godine uz ostvarenje punog potencijala realizacije UPP terminala kao opskrbne točke UPP-om za upotrebu u prometu.

Osnovna pitanja koja se trebaju urediti Zakonom

Ovim Prijedlogom zakona namjerava se urediti sljedeće osnovno pitanje:

- izbor optimalne lokacije za gradnju mjesta za opskrbu UPP-om.

Posljedice koje će donošenjem Zakona proisteći

Donošenjem ovoga Zakona pitanje mjesta za opskrbu UPP-om se neće vezivati isključivo uz određenu lokaciju, u konkretnom slučaju područje Mlake u luci Rijeka, već će se odabrati optimalna lokacija mjesta za opskrbu UPP-om uzimanjem u obzir svih tehničkih, prostornih i financijskih parametara, a rukovodeći se pritom Nacionalnim okvirom politike za uspostavu infrastrukture i razvoj tržišta alternativnih goriva u prometu, Strategijom energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu i Integriranim nacionalnim energetskim i klimatskim planom za Republiku Hrvatsku za razdoblje od 2021. do 2030. godine.

III. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ZAKONA

Za provođenje ovoga Zakona nije potrebno osigurati dodatna sredstava u državnom proračunu Republike Hrvatske.

PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O TERMINALU ZA UKAPLJENI PRIRODNI PLIN

Članak 1.

U Zakonu o terminalu za ukapljeni prirodni plin („Narodne novine“, broj 57/18.), u članku 4. stavku 5. riječi: „člankom 10.“ zamjenjuju se riječima: „člankom 12.“.

Članak 2.

U članku 5. briše se oznaka stavka koja glasi: „(1)“.

Stavak 2. briše se.

Članak 3.

U članku 7. stavak 3. briše se.

Dosadašnji stavci 4. do 8. postaju stavci 3. do 7.

Članak 4.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„(1) Godišnja koncesijska naknada od dana sklapanja ugovora do 25 godina trajanja ugovora utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio u iznosu 0,27 eura po metru četvornom dodijeljenog pomorskog dobra
- promjenjivi dio u iznosu od 0,01 eura po MWh plina isporučenog u plinski transportni sustav.

(2) Godišnja koncesijska naknada za razdoblje od 25. godine trajanja ugovora do 50. godine trajanja ugovora utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio u iznosu 0,53 eura po metru četvornom dodijeljenog pomorskog dobra
- promjenjivi dio u iznosu od 0,01 eura po MWh plina isporučenog u plinski transportni sustav.

(3) Godišnja koncesijska naknada za razdoblje od 50. godine trajanja ugovora do 99. godine trajanja ugovora utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio u iznosu 1,06 eura po metru četvornom dodijeljenog pomorskog dobra
- promjenjivi dio u iznosu od 0,03 eura po MWh plina isporučenog u plinski transportni sustav.

(4) Godišnja koncesijska naknada uplaćuje se u korist proračuna županije i općine kako slijedi:

- jedna trećina uplaćuje se u korist županije
- dvije trećine uplaćuju se u korist općine.

(5) Godišnja koncesijska naknada usklađuje se u slučaju izmjene ovoga Zakona u dijelu kojim se uređuje visina i način plaćanja naknade za koncesiju, odnosno u slučaju nastanka gospodarskih okolnosti koje značajno utječu na ravnotežu odnosa naknade za koncesiju i procijenjene vrijednosti koncesije koja je bila temelj sklapanja ugovora o koncesiji.“.

Članak 5.

U članku 11. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Nekretnine koje su potrebne za gradnju, rekonstrukciju i održavanje terminala za UPP izvlaćuju se u korist investitora iz članka 6. stavka 1. ovoga Zakona.“.

Stavak 3. briše se.

Članak 6.

U cijelom tekstu Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin („Narodne novine“, broj 57/18.) riječi: „u luci Rijeka“ te riječi: „u luci Rijeka-bazen Rijeka-područje Mlaka“ brišu se.

Članak 7.

Ovaj Zakon stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Narodnim novinama“, osim članka 4. ovoga Zakona, koji stupa na snagu na dan uvođenja eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj.

O B R A Z L O Ž E N J E

Uz članak 1.

Ovim člankom se nomotehnički uređuje tekst Prijedloga zakona u smislu ispravnog pozivanja na odredbe Zakona.

Uz članak 2.

Ovim člankom se određuje brisanje odredbe kojom se određuje da su radi omogućavanja prometovanja cestovnih i željezničkih vozila i plovila pogonjenih UPP-om glavnim cestovnim prometnim pravcima, pomorskim i unutarnjim plovnim putovima Republike Hrvatske, sukladno propisu kojim se uređuje uspostava infrastrukture za alternativna goriva za mjesta za opskrbu UPP-om, određeni prometni pravci, morske luke, kao i luke unutarnjih voda za smještaj UPP infrastrukture te je za mjesto opskrbe UPP-om određena luka Rijeka koja čini infrastrukturu terminala za UPP, iz razloga što se u cijelom tekstu ovoga Prijedloga zakona briše mjesto opskrbe UPP-om luka Rijeka.

Uz članak 3.

Ovim člankom se određuje brisanje odredbe kojom se daje ovlaštenje Lučkoj upravi Rijeka da investitoru iz članka 6. stavka 1. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin dodijeli koncesiju i zaključi ugovor o koncesiji u svrhu gradnje mjesta opskrbe UPP-om u luci Rijeka-bazen Rijeka-područje Mlaka u svrhu omogućavanja daljnje distribucije UPP-a, iz razloga što se u cijelom tekstu ovoga Prijedloga zakona briše mjesto opskrbe UPP-om luka Rijeka-područje Mlaka, a kako na temelju važećeg Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin nije do sada bilo zaključenih ugovora o koncesiji u svrhu gradnje mjesta opskrbe UPP-om u luci Rijeka-bazen Rijeka-područje Mlaka u svrhu omogućavanja daljnje distribucije UPP-a, isto nije bilo potrebno regulirati kroz prijelazne i završne odredbe ovoga Zakona.

Uz članak 4.

Ovim člankom se u važećem Zakonu o terminalu za ukapljeni prirodni plin mijenjaju iznosi navedeni u kunama, odgovarajućim iznosima u eurima sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“, br. 57/22. i 88/22. - ispravak) i Uputi Ministarstva financija KLASA: 011-01/21-04/6, URBROJ: 513-06-03 -22-133, od 6. svibnja 2022.

Uz članak 5.

Ovim člankom se mijenja dosadašnji stavak 2. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin na način da se određuje da se nekretnine potrebne za gradnju, rekonstrukciju i održavanje terminala za UPP izvlašćuju u korist investitora iz članka 6. stavka 1. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin, odnosno društva LNG Hrvatska d.o.o., a ne kao do sada u korist Republike Hrvatske. LNG Hrvatska d.o.o. u vlasništvu je društava HEP d.d. i PLINACRO d.o.o. kojima je isključivi i jedini vlasnik Republika Hrvatska. Sukladno članku 6. stavku 2. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin promjenu vlasničke strukture investitora uređuje Vlada Republike Hrvatske odlukom ili zaključkom o promjeni vlasničke strukture na prijedlog ministarstva zaduženog za energetiku.

Uz članak 6.

Ovim člankom se određuje brisanje riječi: „u luci Rijeka“ te riječi: „u luci Rijeka-bazen Rijeka-područje Mlaka“ u cijelom tekstu Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin.

Uz članak 7.

Ovim člankom propisuje se stupanje na snagu Zakona.

TEKST ODREDBI VAŽEĆEG ZAKONA KOJE SE MIJENJAJU

Predmet Zakona

Članak 1.

Ovim se Zakonom utvrđuje interes Republike Hrvatske, uređuje se supsidijarna primjena propisa, infrastruktura terminala za ukapljeni prirodni plin (u daljnjem tekstu: UPP) koja je od strateškog interesa za Republiku Hrvatsku, izdavanje koncesije na pomorskom dobru za realizaciju terminala za UPP i prateće infrastrukture, uključujući mjesto za opskrbu UPP-om u luci Rijeka, provedba izvlaštenja nekretnina, pravila i mjere prilikom realizacije terminala za UPP radi očuvanja sigurnosti opskrbe prirodnim plinom i tajnost podataka te se određuje investitor odnosno nositelj investicije projekta terminala za UPP na otoku Krku.

Definicije pojmova

Članak 3.

Pojedini pojmovi u smislu ovoga Zakona imaju sljedeća značenja:

1. Agencija znači Hrvatska energetska regulatorna agencija
2. mjesto za opskrbu UPP-om znači objekt za opskrbu UPP-om koji se sastoji od fiksnog ili mobilnog objekta, objekta na moru ili drugih sustava
3. održavanje znači izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini radi očuvanja temeljnih zahtjeva za građevinu tijekom njezina trajanja, kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena
4. postrojenje znači skup svrhovito povezane opreme za obavljanje tehnološkog ili drugog procesa kojemu je namijenjena građevina
5. potprojekt gradnje mjesta za opskrbu UPP-om u luci Rijeka znači gradnja mjesta za opskrbu UPP-om u luci Rijeka-bazen Rijeka-područje Mlaka za daljnju distribuciju UPP-a, uključujući sve sustave i instalacije potrebne za rad mjesta za opskrbu UPP-om
6. projekt terminala za UPP na otoku Krku znači gradnja terminala za UPP na otoku Krku, uključujući infrastrukturu terminala za UPP iz članka 5. ovoga Zakona i potprojekt gradnje mjesta za opskrbu UPP-om u luci Rijeka
7. rekonstrukcija znači izvedba građevinskih i drugih radova na postojećoj građevini kojima se utječe na ispunjavanje temeljnih zahtjeva za tu građevinu ili kojima se mijenja usklađenost te građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena (dograđivanje, nadograđivanje, uklanjanje vanjskog dijela građevine, izvođenje radova radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.), odnosno izvedba građevinskih i drugih radova na ruševini postojeće građevine
8. terminal za UPP znači terminal koji se koristi za ukapljivanje prirodnog plina ili prihvat, iskrcaj i ponovno uplinjavanje UPP-a, uključujući pomoćne usluge i privremeno skladištenje

potrebno za postupak ponovnog uplinjavanja i daljnju otpremu u transportni sustav, ali isključujući dijelove terminala za UPP koji se koriste za skladištenje.

Interes Republike Hrvatske

Članak 4.

(1) Radi očuvanja sigurnosti opskrbe prirodnim plinom interes Republike Hrvatske je osigurati realizaciju projekta terminala za UPP na otoku Krku sukladno Strategiji energetske razvoja Republike Hrvatske, Strategiji skladištenja prirodnog plina Europske unije i Strategiji sigurne opskrbe energijom Europske unije.

(2) Radi uvođenja UPP-a kao ekološki prihvatljivog pogonskog goriva u pomorskom, riječnom, željezničkom i cestovnom teretnom prometu interes Republike Hrvatske je osigurati realizaciju gradnje mjesta za opskrbu UPP-om u luci Rijeka-bazen Rijeka-područje Mlaka, kao potprojekta terminala za UPP na otoku Krku.

(3) Gradnja terminala za UPP na otoku Krku i mjesta opskrbe UPP-om u luci Rijeka je u interesu Republike Hrvatske.

(4) Realizacija projekta terminala za UPP na otoku Krku osigurat će novi dobavni pravac prirodnog plina te će diversificirati putove i izvore opskrbe prirodnim plinom na tržištu Republike Hrvatske i Europske unije, a što će bitno utjecati na sigurnost opskrbe prirodnim plinom.

(5) Radi osiguranja sigurnosti opskrbe iz stavka 1. ovoga članka odnosno realizacije projekta terminala za UPP na otoku Krku interes Republike Hrvatske je osigurati provedbu preventivne mjere sigurnosti opskrbe u skladu s člankom 10. ovoga Zakona.

Infrastruktura i mjesto za opskrbu UPP-om

Članak 5.

(1) Infrastruktura terminala za UPP na otoku Krku uključuje sljedeće:

- terminal za UPP
- postrojenja za ukapljivanje UPP-a
- postrojenja za uplinjavanje UPP-a
- fiksna i mobilna infrastruktura na kopnu ili moru za skladištenje UPP-a
- fiksna i mobilna infrastruktura na kopnu ili moru za daljnju distribuciju UPP-a
- fiksna i mobilna infrastruktura na kopnu ili moru za upotrebu UPP-a u prometu
- postrojenja za primjenu rashladne energije UPP-a
- postrojenja za primjenu UPP-a u energetske svrhe

- postrojenja za primjenu UPP-a kao sirovine
- prateća instalacija i sustavi na kopnu ili moru potrebni za rad s UPP-om / potrebni za rad UPP infrastrukture
- energana za proizvodnju električne i toplinske energije u okviru obuhvata terminala za UPP, iz koje će se toplinska energija koristiti za uplinjavanje UPP-a, s transportom proizvedene električne energije u mrežu
- sva infrastruktura izvan obuhvata zahvata terminala za UPP koja je potrebna za njegov rad (priključni plinovod za otpremu plina iz terminala za UPP u transportni sustav, magistralni plinovodi kao sastavni dijelovi transportnog sustava, uključujući kompresorske stanice kojima se transportira plin iz terminala za UPP, dalekovodi, vodoopskrbni sustavi, odvodnja otpadnih voda i slično).

(2) Radi omogućavanja prometovanja cestovnih i željezničkih vozila i plovila pogonjenih UPP-om glavnim cestovnim prometnim pravcima, pomorskim i unutarnjim plovnim putovima Republike Hrvatske, sukladno propisu kojim se uređuje uspostava infrastrukture za alternativna goriva za mjesta za opskrbu UPP-om, određeni su prometni pravci, morske luke, kao i luke unutarnjih voda za smještaj UPP infrastrukture te je za mjesto opskrbe UPP-om određena luka Rijeka koje čini infrastrukturu terminala za UPP.

Investitor

Članak 6.

(1) Za nositelja investicije projekta terminala za UPP na otoku Krku određuje se društvo LNG Hrvatska d.o.o. (MB: 080733282, OIB: 53902625891) (u daljnjem tekstu: investitor).

(2) Promjenu vlasničke strukture investitora uređuje Vlada Republike Hrvatske odlukom ili zaključkom o promjeni vlasničke strukture na prijedlog ministarstva nadležnog za energetiku.

(3) Investitor će realizirati projekt terminala za UPP na otoku Krku kroz:

1. gradnju terminala za UPP u dvije faze:

- gradnja plutajućeg terminala za UPP u prvoj fazi
- gradnja kopnenog terminala za UPP u drugoj fazi

2. gradnju mjesta za opskrbu UPP-om u luci Rijeka.

(4) Plutajući terminal za UPP, financiran bespovratnim sredstvima Europskog fonda CEF, investitor ne smije otuđiti u desetogodišnjem razdoblju od dana puštanja u rad terminala za UPP.

Koncesija na pomorskom dobru

Članak 7.

(1) Ovim Zakonom Republika Hrvatska daje koncesiju na pomorskom dobru u svrhu gradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene industrijske luke terminal za UPP, Omišalj, otok Krk na dijelu k. o. Omišalj – Njivice, investitoru iz članka 6. stavka 1. ovoga Zakona.

(2) Investitor iz članka 6. stavka 1. ovoga Zakona utvrđuje se kao ovlaštenik koncesije na pomorskom dobru (kopneni i morski dio) koje se daje u koncesiju u svrhu gradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene industrijske luke terminal za UPP, Omišalj, otok Krk na dijelu k. o. Omišalj – Njivice.

(3) Ovim Zakonom daje se ovlaštenje Lučkoj upravi Rijeka da investitoru iz članka 6. stavka 1. ovoga Zakona dodijeli koncesiju i zaključi ugovor o koncesiji u svrhu gradnje mjesta opskrbe UPP-om u luci Rijeka-bazen Rijeka-područje Mlaka u svrhu omogućavanja daljnje distribucije UPP-a.

(4) Gospodarsko korištenje pomorskog dobra daje se u svrhu obavljanja energetske djelatnosti upravljanja terminalom za UPP te će investitor iz članka 6. stavka 1. ovoga Zakona za obavljanje lučkih djelatnosti zaključiti ugovore s društvima registriranim i specijaliziranim za obavljanje tih djelatnosti uz prethodnu suglasnost ministra nadležnog za pomorstvo.

(5) Područje pomorskog dobra (kopneni i morski dio) koje se daje u koncesiju u svrhu gradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene industrijske luke terminal za UPP, Omišalj, otok Krk na dijelu k. o. Omišalj – Njivice obilježeno je poligonom određenim koordinatnim točkama izraženim u HTRS96 projekciji kako slijedi:

Kopneni dio lučkog područja – lučkog bazena
(omeđen od točke 1 do točke 37)

TOČKA	E	N
1	345 755,59	5 008 717,28
2	345 758,87	5 008 712,20
3	345 762,28	5 008 706,91
4	345 744,28	5 008 689,95
5	345 734,02	5 008 667,35
6	345 741,41	5 008 642,84
7	345 737,09	5 008 620,35
8	345 720,20	5 008 605,50
9	345 717,62	5 008 578,17
10	345 712,08	5 008 568,01
11	345 683,96	5 008 545,35
12	345 677,01	5 008 548,30
13	345 675,43	5 008 550,51
14	345 672,98	5 008 551,47
15	345 665,21	5 008 551,05
16	345 660,46	5 008 553,33

17	345 658,61	5 008 556,75
18	345 656,09	5 008 557,57
19	345 652,96	5 008 556,01
20	345 639,62	5 008 553,79
21	345 631,90	5 008 556,03
22	345 627,33	5 008 554,71
23	345 608,81	5 008 540,50
24	345 594,19	5 008 540,32
25	345 583,47	5 008 537,13
26	345 576,82	5 008 527,69
27	345 565,14	5 008 499,51
28	345 560,75	5 008 491,42
29	345 550,51	5 008 488,51
30	345 544,34	5 008 481,97
31	345 540,10	5 008 473,28
32	345 535,32	5 008 451,82
33	345 533,53	5 008 443,81
34	345 533,12	5 008 394,51
35	345 541,19	5 008 375,22
36	345 537,97	5 008 372,49
37	345 533,39	5 008 368,60

Morski dio lučkog područja – lučkog bazena

(omeđen od točke 37, preko točaka A, B, C, D, E i F do točke 1)

TOČKA	E	N
37	345 533,39	5 008 368,60
A	345 477,72	5 008 361,98
B	345 375,22	5 008 349,78
C	345 215,67	5 008 409,80
D	345 225,74	5 008 496,14
D1	345 234,85	5 008 574,35
D2	345 610,03	5 008 935,83
E	345 640,65	5 008 895,90
F	345 686,11	5 008 824,91
1	345 755,59	5 008 717,28

(6) Površina pomorskog dobra – lučkog područja koje se daje u koncesiju ukupno iznosi 172.820 m², od čega je 11.298 m² kopneni prostor, a 161.522 m² morski akvatorij.

(7) Koncesija se daje na razdoblje od 99 godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

(8) Ovim Zakonom ovlašćuje se ministar nadležan za pomorstvo da u ime Republike Hrvatske u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona zaključi ugovor o koncesiji kojim će se detaljnije urediti prava i obveze davatelja koncesije i investitora.

Koncesijska naknada

Članak 8.

(1) Godišnja koncesijska naknada od dana sklapanja ugovora do 25 godina trajanja ugovora utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio u iznosu 2,00 kune po metru četvornom dodijeljenog pomorskog dobra
- promjenjivi dio u iznosu od 0,05 kune po MWh plina isporučenog u plinski transportni sustav.

(2) Godišnja koncesijska naknada za razdoblje od 25. godine trajanja ugovora do 50. godine trajanja ugovora utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio u iznosu 4,00 kune po metru četvornom dodijeljenog pomorskog dobra
- promjenjivi dio u iznosu od 0,10 kune po MWh plina isporučenog u plinski transportni sustav.

(3) Godišnja koncesijska naknada za razdoblje od 50. godine trajanja ugovora do 99. godine trajanja ugovora utvrđuje se kako slijedi:

- stalni dio u iznosu 8,00 kune po metru četvornom dodijeljenog pomorskog dobra
- promjenjivi dio u iznosu od 0,20 kune po MWh plina isporučenog u plinski transportni sustav.

(4) Godišnja koncesijska naknada uplaćuje se u korist proračuna županije i općine kako slijedi:

- jedna trećina uplaćuje se u korist županije
- dvije trećine uplaćuju se u korist općine.

(5) Godišnja koncesijska naknada usklađuje se svakih pet godina s tečajem eura objavljenim od Hrvatske narodne banke ako tečajna razlika iznosi manje ili više od 3 % od tečaja na dan zaključenja ugovora o koncesiji.

Izvlaštenje nekretnina

Članak 11.

(1) Gradnja, rekonstrukcija i održavanje terminala za UPP je u interesu Republike Hrvatske.

(2) Nekretnine koje su potrebne za gradnju, rekonstrukciju i održavanje terminala za UPP izvlaćuju se u korist Republike Hrvatske.

(3) Prijedlog za izvlaštenje nekretnina iz stavka 2. ovoga članka u ime i za račun Republike Hrvatske podnosi investitor iz članka 6. stavka 1. ovoga Zakona.

PRILOG - Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću

OBRAZAC IZVJEŠĆA O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU	
Naslov dokumenta	Prijedlog Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin
Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
Svrha dokumenta	Cilj Zakona je optimiziranje tehničkih, prostornih i financijskih parametara u cilju omogućavanja realizacije projekta razvoja stanica do 2024. godine uz ostvarenje punog potencijala realizacije UPP terminala kao opskrbne točke UPP-om za upotrebu u prometu.
Datum dokumenta	4. srpnja 2022.
Verzija dokumenta	Prva
Vrsta dokumenta	Zakon
Naziv nacrt zakona, drugog propisa ili akta	Prijedlog Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin
Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama Vlade	-
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrt	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrt?	Nije bilo predstavnika zainteresirane javnosti uključenih u postupak izrade, niti je bila osnovana stručna radna skupina.
Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način? Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje? Ako nije, zašto?	Prijedlog Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin bio je objavljen na vladinim stranicama za e-savjetovanje od 8. srpnja 2022. godine do 7. kolovoza 2022. godine.
Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?	Predstavnici nevladinih udruga (Zelena akcija) i lokalne samouprave (općina Omišalj)
ANALIZA DOSTAVLJENIH PRIMJEDBI	Analiza primjedbi dana je u posebnom dokumentu koji je prilog ovog izvješća.

Primjedbe koje su prihvaćene	
Primjedbe koje nisu prihvaćene i obrazloženje razloga za neprihvatanje	
Troškovi provedenog savjetovanja	Nije bilo troškova prilikom provedba savjetovanja.

Izješće o provedenom savjetovanju - Prijedlog Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin

Redni broj	Korisnik	Isječak	Komentar	Status odgovora	Odgovor
1	ZELENA AKCIJA	PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O TERMINALU ZA UKAPLJENI PRIRODNI PLIN	<p>Po pitanju potprojekta gradnje mjesta za opskrbu UPP-om, koji se uređuje predmetnim Zakonom, a budući da se nesporno radi o zahvatu za okoliš koji će, radi svoje prirode, svakako imati utjecaj za okoliš, smatramo kako bi bilo potrebno provesti minimalno postupak ocjene o potrebi provedbe procjene utjecaja na okoliš. Dodatno, ukoliko će se razmatrati, kako je navedeno, različite lokacije za predmetni zahvat u okoliš, moguće je i kako će se za pojedine lokacije pojaviti i potreba procjene utjecaja zahvata na ekološku mrežu. Navedeni postupak je potrebno provesti i radi toga što je, prema obrazloženju izmjena Zakona, predmetni dio većeg projekta (zahvata u okoliš) te se ovaj zahvat može shvatiti i kao izmjena projekta, a za što je potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš.</p> <p>Temeljna odrednica promjena ovog prijedloga zakona (razvoj infrastrukture za korištenje UPP-a u prometu) je pogrešna. Naime, važnost UPP-a u prometu će se sve više smanjivati, te je nepotrebno razvijati infrastrukturu koja neće služiti svrsi. To uključuje i UPP za teški teretni cestovni promet, pomorski promet i željeznički promet, koji se navode u ovom prijedlogu zakona.</p> <p>Europska komisija u svojoj Strategiji za pametnu i održivu mobilnost iz prosinca 2020. godine (https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HR/TXT/DOC/?uri=CELEX:52020DC0789&from=EN) pod točkom 9. navodi kako će do 2030. plovila s nultim emisijama biti spremna za tržište, dok pod točkom 12. navode „Prvi je stup našeg pristupa neodgodivo poticanje uvođenja vozila s niskim i nultim emisijama te obnovljivih i niskougličnih goriva u cestovnom, brodskom, zračnom i željezničkom prijevozu“, u točki 19. „U željezničkom prijevozu trebalo bi povećati upotrebu električne energije, a kada to nije moguće, upotrebu vodika.“, dok u točki 21 „Treba se posebno usmjeriti i na razvoj</p>	Primljeno na znanje	<p>Zakonom o zaštiti okoliša već su uređeni instrumenti zaštite okoliša, postupci provedbe procjene utjecaja zahvata na sastavnice okoliša kao i nadležnosti za provedbu postupka. Između ostaloga Zakonom o zaštiti okoliša kao i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš određuju se zahvati za koje je obvezna procjena utjecaja na okoliš i zahvati koji podliježu ocjeni o potrebi procjene kao i zahvati za koje je prethodno potrebno provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu. Nastavno na navedeno, a kako je člankom 2. stavkom 6. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin i propisano, na pitanja zaštite okoliša i prirode te održivog razvoja primjenjuju se odredbe propisa kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode i održivi razvoj te ih nije potrebno dodatno propisati u predmetnom Zakonom.</p> <p>Vezano uz odabir optimalne lokacija smještaja mjesta za opskrbu UPP-om, a kao što je Predlagatelj jasno obrazložio, uzet će se u obzir tehnički, prostorni i financijski parametri rukovodeći se pritom Zakonom o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva, Nacionalnim okvirom politike za uspostavu infrastrukture i razvoj tržišta alternativnih goriva u prometu, Strategijom energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu i Integriranim nacionalnim energetskim i klimatskim planom za Republiku Hrvatsku za razdoblje od 2021. do 2030. godine.</p>

			<p>radikalno novih tehnologija kako bi na tržište mogli doći plovila i zrakoplovi s nultim emisijama.“</p> <p>Dakle, bez obzira što se u Strategiji energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu („Narodne novine“, broj 25/20.) i Integriranom nacionalnom energetskom i klimatskom plan za Republiku Hrvatsku za razdoblje od 2021. do 2030. godine UPP smatra prihvatljivim energentom u prometu, s obzirom na promjenu konteksta, kratkovidno je razvijati plinsku infrastrukturu za korištenje u prometu. Vrijeme koje je potrebno da se infrastruktura za UPP razvije na način propisan ovim prijedlogom zakona je izgubljeno vrijeme, jer do tada će važnost UPP za sektor prometa biti još niža nego sada. Europski strateški okvir za željeznički promet ide u smjeru elektrifikacije pruga, a tamo gdje to nije isplativo, uvođenje baterijskih lokomotiva, tj. i ovdje se radi o električnoj energiji. Tek u pojedinim slučajevima razmatra se uvođenje zelenog vodika, ali UPP svakako nije relevantan. Slično je i za cestovni teški teretni prijevoz, koji se postepeno, ali sve više elektrificira, a dobrim dijelom prebacuje na (električnu) željeznicu. I u pomorskom prometu elektrifikacija se sve više razvija, iako će vjerojatno se koristiti na kraćim relacijama, poput onih za prijevoz s kopna do naših otoka. Za dugu plovidbu UPP svakako ne doprinosi dekarbonizaciji, već će to vjerojatno biti klimatski neutralna e-goriva.</p>		
2	Općina Omišalj	PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O TERMINALU ZA UKAPLJENI PRIRODNI PLIN, Članak 4.	<p>Člankom 4. prijedloga Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin predložena je izmjena čl. 11. st. 2. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin u smislu da se nekretnine koje su potrebne za gradnju, rekonstrukciju i održavanje terminala za UPP izvlašćuju umjesto u korist Republike Hrvatske u korist investitora iz čl. 6. st. 1. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin odnosno u korist društva LNG Hrvatska d.o.o.</p> <p>Iz obrazloženja prijedloga Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin nije vidljivo iz kojeg razloga dolazi do ove izmjene odnosno koji je razlog tome da se ubuduće nekretnine potrebne za gradnju, rekonstrukciju i održavanje terminala za UPP</p>	Primljeno na znanje	<p>Predlagatelj je jasno obrazložio što se želi postići donošenjem Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin. Pa je tako naveo da je od donošenja Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin te izbora lokacije mjesta za opskrbu UPP-om prošlo četiri godine te je stoga bilo nužno napraviti revalorizaciju optimalnih lokacija smještaja mjesta za opskrbu UPP-om. Svrha donošenja zakona je da se mjesto za opskrbu UPP-om ne vezuje uz isključivo određenu lokaciju koja je odabrana prije više od četiri godine, u konkretnom slučaju područje Mlake u luci Rijeka, već da se odabere optimalna lokacija smještaja mjesta za opskrbu UPP-om uzimanjem u obzir svih tehničkih, prostornih i financijskih</p>

			<p>izvlašćuju u korist LNG Hrvatska d.o.o., a ne kako je to do sada bio slučaj u korist Republike Hrvatske.</p> <p>Naglašava se da osnivač odnosno član društva LNG Hrvatska d.o.o. nije Republika Hrvatska već HEP d.d. i Plinacro d.o.o. te da u budućnosti može doći do prijenosa poslovnih udjela društva na treće osobe, bilo domaće bilo strane. U tom kontekstu razvidno je da u slučaju da se izvlaštenje nekretnina vrši u korist LNG Hrvatska, razvidno je da se to društvo može domoći vlasništva na vrlo vrijednim nekretninama, a da članovi tog društva mogu biti druge pa čak i strane pravne osobe, pa se samim tim postavlja pitanje iz kojeg razloga bi interes Republike Hrvatske bio da te osobe steknu vlasništvo na takvim nekretninama, posebice imajući u vidu da LNG Hrvatska d.o.o. može s tim nekretninama nakon izvlaštenja, odnosno protoka roka iz čl. 45. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade slobodno raspolagati. Bitno je za naglasiti da u tom slučaju interes LNG Hrvatska d.o.o. može bitno odudarati od strateških interesa Republike Hrvatske koji su opisani u predmetnom zakonu.</p> <p>Općina Omišalj smatra da ne može biti interes Republike Hrvatske da se izvlaštenje nekretnina provodi u korist društva za koje se ne može niti pretpostaviti kakvu će vlasničku strukturu imati za 2, 5 ili 10 godina.</p>		<p>parametara, a rukovodeći se pritom Zakonom o uspostavi infrastrukture za alternativna goriva, Nacionalnim okvirom politike za uspostavu infrastrukture i razvoj tržišta alternativnih goriva u prometu, Strategijom energetskog razvoja Republike Hrvatske do 2030. s pogledom na 2050. godinu i Integriranim nacionalnim energetskim i klimatskim planom za Republiku Hrvatsku za razdoblje od 2021. do 2030. godine.</p>
3	Općina Omišalj	PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O TERMINALU ZA UKAPLJENI PRIRODNI PLIN, Članak 5.	<p>Člankom 5. prijedloga Zakona o izmjenama Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin predloženo je da se u cijelom tekstu Zakona brišu riječi "u luci Rijeka" te "u luci Rijeka - bazen Rijeka-područje Mlaka".</p> <p>Prvenstveno Općina Omišalj ističe kako iz obrazloženja zakona nisu jasni razlozi zbog kojih se odustalo od opskrbnog mjesta u luci Rijeka, te je samo obrazloženje kontradiktorno s predloženim tekstom zakona obzirom da u njemu stoji da se predmetnim zakonom treba urediti izbor optimalne lokacije za gradnju opskrbnog mjesta UPP, dok u samom tekstu izmjena zakona ne stoji ništa o izboru optimalne lokacije, te koje bi to lokacije bile.</p> <p>Općina Omišalj smatra da nije jasno na koji način će se određivati lokacija opskrbnih</p>	Primljeno na znanje	<p>Društvo LNG HRVATSKA d.o.o. u suvlasništvu je društava HEP d.d. i PLINACRO d.o.o. koji su u 100% vlasništvu Republike Hrvatske. HEP d.d. je društvo od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku i većinski je vlasnik društva LNG HRVATSKA d.o.o. Člankom 6. stavkom 2. Zakona o terminalu za ukapljeni prirodni plin je propisano da promjenu vlasničke strukture LNG HRVATSKA d.o.o. uređuje Vlada Republike Hrvatske odlukom ili zaključkom o promjeni vlasničke strukture na prijedlog ministarstva nadležnog za energetiku. Predmetom potpunog izvlaštenja je samo jedna nekretnina i to ona na kojoj je izgrađen kopneni dio terminala za UPP te bilo kakvo raspolaganje navedenom nekretninom nije</p>

		<p>mjesta, te nije jasno da li se opskrba mjesta mogu nalaziti isključivo na lokacijama koje su predviđene važećim prostornim planovima ili i na drugim lokacijama.</p> <p>Općina Omišalj želi ovim putem i ukazati da je opskrbno mjesto već izgrađeno u Omišlju, premda nije bilo predviđeno važećim Zakonom o terminalu za ukapljeni prirodni plin niti studijom utjecaja na okoliš.</p>	<p>moguće bez suglasnosti vlasnika društva LNG HRVATSKA d.o.o. koji svoja vlasnička prava ostvaruju kroz sudjelovanje svojih predstavnika u tijelima društva LNG HRVATSKA d.o.o.</p>
--	--	---	--