



**HRVATSKI SABOR**

KLASA: 022-03/13-01/198

URBROJ: 65-13-06

Zagreb, 4. studenoga 2013.

**ZASTUPNICAMA I ZASTUPNICIMA  
HRVATSKOGA SABORA**

**PREDSJEDNICAMA I PREDSJEDNICIMA  
RADNIH TIJELA**

Na temelju članaka 178. i 192. Poslovnika Hrvatskoga sabora u prilogu upućujem ***Konačni prijedlog zakona o leasingu***, koji je predsjedniku Hrvatskoga sabora dostavila Vlada Republike Hrvatske, aktom od 31. listopada 2013. godine.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila Slavka Linića, ministra financija, mr. sc. Borisa Lalovca, zamjenika ministra financija, Miljenka Fičora, pomoćnika ministra financija i glavnog državnog rizničara, te dr. sc. Maroja Langa, pomoćnika ministra financija.

**PREDSJEDNIK**

**Josip Leko**

**Klasa:** 022-03/13-01/37  
**Urbroj:** 50301-05/16-13-9

**Zagreb,** 31. listopada 2013.

## **PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA**

**Predmet:** Konačni prijedlog zakona o leasingu

Na temelju članka 85. Ustava Republike Hrvatske (Narodne novine, broj 85/2010 – pročišćeni tekst) i članka 172. u vezi sa člankom 190. Poslovnika Hrvatskoga sabora (Narodne novine, broj 81/2013), Vlada Republike Hrvatske podnosi Konačni prijedlog zakona o leasingu.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila Slavka Linića, ministra financija, mr. sc. Borisa Lalovca, zamjenika ministra financija, Miljenka Fičora, pomoćnika ministra financija i glavnog državnog rizničara, te dr. sc. Maroja Langa, pomoćnika ministra financija.

**PREDSJEDNIK**

Zoran Milanović

**VLADA REPUBLIKE HRVATSKE**

---

**KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O LEASINGU**

---

**Zagreb, listopad 2013.**

# KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O LEASINGU

## GLAVA I.

### OPĆE ODREDBE

Predmet zakona

#### **Članak 1.**

Ovim se Zakonom uređuju:

1. uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada leasing društva,
2. ugovor o leasingu,
3. prava i obveze subjekata u poslovima leasinga,
4. registar objekata leasinga,
5. financijsko izvještavanje,
6. nadzor nad poslovanjem leasing društava,
7. organizacijski zahtjevi,
8. način i uvjeti za prekogranično obavljanje djelatnosti.

Značenje pojedinih pojmova

#### **Članak 2.**

Pojedini pojmovi, u smislu ovoga Zakona, imaju sljedeće značenje:

1. Objekt leasinga je pokretna ili nepokretna stvar u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo, odnosno druga stvarna prava. Objekt leasinga može biti i buduća stvar.
2. Država članica je država koja je članica Europske unije ili država potpisnica Ugovora o Europskom gospodarskom prostoru.
3. Treća država je država koja nije članica Europske unije ni država potpisnica Ugovora o Europskom gospodarskom prostoru.
4. Leasing društvo države članice je pravna osoba sa sjedištem u državi članici koja je, u skladu s propisima te države članice, ovlaštena obavljati poslove leasinga.
5. Leasing društvo iz treće države je pravna osoba sa sjedištem izvan područja Republike Hrvatske i države članice koja je, u skladu s propisima te treće države, ovlaštena obavljati poslove leasinga.
6. Subjekti u poslovima leasinga su davatelj leasinga, primatelj leasinga i dobavljač objekta leasinga.

7. Davatelj leasinga je svaka osoba koja, u skladu s odredbama ovoga Zakona, ima pravo obavljati poslove leasinga.

8. Primatelj leasinga je svaka osoba koja na osnovi ugovora o leasingu stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.

9. Dobavljač objekta leasinga je pravna ili fizička osoba koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga, osim ako dobavljač objekta leasinga i davatelj leasinga nisu ista osoba.

10. Udjel je poslovni udjel ili dionice leasing društva.

11. Kvalificirani udjel je izravni ili neizravni udjel u društvu koji predstavlja 10% ili više udjela u kapitalu ili glasačkim pravima, ili udjel manji od 10% u kapitalu ili glasačkim pravima koji omogućava ostvarenje značajnog utjecaja na upravljanje tim društvom. Pri izračunu udjela glasačkih prava, na odgovarajući način se primjenjuju odredbe zakona koji uređuje tržište kapitala o informacijama o promjeni glasačkih prava.

12. Povezanost označava povezanost dvije ili više fizičkih ili pravnih osoba, odnosno subjekata u skladu s odredbama ovoga Zakona i Zakona o trgovačkim društvima.

13. Agencija je Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga.

14. Suglasnost, prethodna suglasnost ili odobrenje je pozitivna odluka Agencije o podnesenom zahtjevu, a traži se i donosi prije poduzimanja određene radnje, odnosno radnji ili sklapanja nekog posla, kada je to propisano ovim Zakonom.

15. Matično društvo je matično društvo kako je definirano propisima koji uređuju računovodstvo poduzetnika i primjenu standarda financijskog izvještavanja.

16. Društvo kći je društvo kako je definirano propisima koji uređuju računovodstvo poduzetnika i primjenu standarda financijskog izvještavanja.

## Leasing društvo

### Članak 3.

(1) Leasing društvo je trgovačko društvo sa sjedištem u Republici Hrvatskoj upisano u sudski registar na temelju odobrenja za obavljanje poslova leasinga koje izdaje Agencija uz uvjete propisane ovim Zakonom.

(2) Leasing društvo može biti osnovano i poslovati kao dioničko društvo ili društvo s ograničenom odgovornošću prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima, ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

(3) Leasing društvo se ne može upisati u sudski registar prije dobivanja odobrenja iz stavka 1. ovoga članka.

(4) Izraz “leasing“, odnosno njegovu izvedenicu kao dio tvrtke može upisati u sudski registar i koristiti u pravnom prometu samo društvo koje je dobilo odobrenje iz stavka 1. ovoga članka.

## Poslovi leasinga

### Članak 4.

(1) Posao leasinga je pravni posao u kojem davatelj leasinga pribavlja objekt leasinga na način da od dobavljača objekta leasinga kupnjom stekne pravo vlasništva na objektu leasinga, te primatelju leasinga odobrava korištenje tog objekta leasinga kroz određeno vrijeme, a primatelj leasinga se obvezuje za to plaćati naknadu.

(2) Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovoga članka, davatelj leasinga može obavljati poslove leasinga s objektima leasinga koje ima u svom vlasništvu stečenom i na drugi zakonom propisan način. U tom slučaju, davatelj leasinga je ujedno i dobavljač objekta leasinga.

## Osnovne vrste leasinga

### Članak 5.

(1) S obzirom na sadržaj i obilježja posla leasinga, leasing može biti financijski ili operativni leasing.

(2) Posao financijskog leasinga je pravni posao u kojem primatelj leasinga u razdoblju korištenja objekta leasinga plaća davatelju leasinga naknadu koja uzima u obzir cjelokupnu vrijednosti objekta leasinga, snosi troškove amortizacije tog objekta leasinga i opcijom kupnje može steći pravo vlasništva nad tim objektom leasinga po određenoj cijeni koja je u trenutku izvršenja te opcije manja od stvarne vrijednosti objekta leasinga u tom trenutku, a rizici i koristi povezani s vlasništvom na objektu leasinga većim dijelom prenose se na primatelja leasinga.

(3) Posao operativnog leasinga je pravni posao u kojem primatelj leasinga u razdoblju korištenja objekta leasinga plaća davatelju leasinga određenu naknadu koja ne mora uzimati u obzir cjelokupnu vrijednost objekta leasinga, davatelj leasinga snosi troškove amortizacije tog objekta leasinga i primatelj leasinga nema ugovorenu opciju kupnje, a rizici i koristi povezani s vlasništvom na objektu leasinga većim dijelom ostaju na davatelju leasinga, odnosno ne prenose se na primatelja leasinga.

(4) S obzirom na položaj i broj subjekata u poslu leasinga, leasing može biti izravni leasing, neizravni leasing i povratni leasing (*sale and lease back*).

(5) Izravni leasing je dvostrani pravni posao u kojem sudjeluju samo dva subjekta, davatelj leasinga koji je ujedno i dobavljač objekta leasinga i primatelj leasinga.

(6) Neizravni leasing je višestrani pravni posao u kojem sudjeluju tri subjekta, dobavljač objekta leasinga, davatelj leasinga i primatelj leasinga.

(7) Povratni leasing (*sale and lease back*) je pravni posao u kojem sudjeluju samo primatelj leasinga i davatelj leasinga, pri čemu primatelj leasinga prethodno u svojstvu dobavljača objekta leasinga prodaje objekt leasinga davatelju leasinga kojeg potom davatelj leasinga predaje na korištenje primatelju leasinga, uz obvezu primatelja leasinga na plaćanje naknade.

## Obavljanje poslova leasinga

### Članak 6.

(1) Poslove leasinga može obavljati:

1. leasing društvo iz članka 3. ovoga Zakona,
2. leasing društvo države članice iz članka 46. ovoga Zakona,
3. podružnica leasing društva iz treće države iz članka 48. ovoga Zakona.

(2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, poslove financijskog leasinga može obavljati kreditna institucija u skladu s propisima koji uređuju poslovanje kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj.

(3) Na osobe iz stavka 2. ovoga članka koje obavljaju poslove financijskoga leasinga primjenjuju se odredbe ovoga Zakona koje uređuju:

1. ugovor o leasingu (Glava V., članci 51. i 52.),
2. prava i obveze subjekata u poslovima leasinga (Glava VI., članci 53. do 65.),
3. registar objekata leasinga (Glava VII., članci 66. i 67.) i
4. pravo koje se primjenjuje na ugovor o leasingu s međunarodnim elementom (Glava XVI., članci 113. do 116.).

## GLAVA II.

### STATUSNE ODREDBE

#### Primjena odredbi Zakona o trgovačkim društvima

### Članak 7.

Na leasing društva primjenjuju se odredbe Zakona o trgovačkim društvima, osim ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

## Registrirane djelatnosti leasing društva

**Članak 8.**

(1) Leasing društvo može, na temelju odobrenja Agencije, upisati u sudski registar kao svoje djelatnosti poslove financijskog i/ili operativnog leasinga iz članka 5. ovoga Zakona.

(2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, leasing društvo može obavljati i upisati u sudski registar i poslove koji su u neposrednoj ili posrednoj vezi s poslovima leasinga.

(3) Poslovima iz stavka 2. ovoga članka, u smislu ovoga Zakona, smatraju se prodaja te davanje u zakup i najam objekata leasinga vraćenih leasing društvu čiji je vlasnik leasing društvo po osnovi obavljanja poslova leasinga.

(4) Na poslove iz stavka 3. ovoga članka primjenjuju se odredbe ovoga Zakona i zakona koji uređuju poslove prodaje, najma i zakupa.

(5) Leasing društvo ne smije odobravati kredite niti odobravati zajmove.

## Temeljni kapital leasing društva

**Članak 9.**

(1) Temeljni kapital leasing društva ne može biti manji od iznosa 1 (jedan) milijun kuna.

(2) Temeljni kapital mora biti u cijelosti uplaćen u novcu prije upisa osnivanja.

## Kapital leasing društva

**Članak 10.**

(1) Leasing društvo je obvezno uvijek održavati kapital u iznosu koji ne smije biti manji od iznosa najnižeg temeljnog kapitala iz članka 9. ovoga Zakona.

(2) U slučaju da kapital leasing društva padne ispod razine minimalnog iznosa kapitala iz stavka 1. ovoga članka, Agencija može tom leasing društvu naložiti neku od nadzornih mjera propisanih odredbama ovoga Zakona.

(3) Agencija će pravilnikom propisati kriterije i/ili pravila te dodatne zahtjeve za kapital leasing društva.



## Dionice

**Članak 11.**

- (1) Ako je leasing društvo osnovano kao dioničko društvo, dionice društva moraju glasiti na ime.
- (2) Povlaštene dionice leasing društva osnovanog kao dioničko društvo mogu biti do najviše 25% ukupnih dionica iz stavka 1. ovoga članka.
- (3) Dionice moraju biti izdane u nematerijaliziranom obliku.

## Povezane osobe i neizravni udjel

**Članak 12.**

Povezanost, u smislu ovoga Zakona, označava povezanost dvije ili više fizičkih ili pravnih osoba, odnosno subjekata, na jedan od sljedećih načina:

1. odnosom sudjelovanja,
2. odnosom kontrole.

**Članak 13.**

Sudjelovanje, u smislu ovoga Zakona, označava sudjelovanje neke osobe u drugoj pravnoj osobi ako:

1. ima izravna ili neizravna ulaganja na temelju kojih sudjeluje s 20% udjela ili više u kapitalu te pravne osobe ili glasačkim pravima u toj pravnoj osobi, ili
2. ima udjel u kapitalu te pravne osobe ili u glasačkim pravima u toj pravnoj osobi manji od 20%, a stečen je s namjerom da, na temelju trajne povezanosti s tom pravnom osobom, omogući utjecaj na njezino poslovanje.

**Članak 14.**

Kontrola, u smislu ovoga Zakona, označava odnos između matičnog društva i društva kćeri ili sličan odnos između bilo koje fizičke ili pravne osobe i nekog društva.

**Članak 15.**

- (1) Neizravna ulaganja, u smislu ovoga Zakona, su ulaganja u kapital pravne osobe ili stjecanje glasačkih prava u toj pravnoj osobi preko treće osobe.

(2) Neizravni imatelj dionica, poslovnih udjela ili drugih prava koja mu osiguravaju udjel u kapitalu društva ili u glasačkim pravima u tom društvu jest:

1. osoba za čiji je račun druga osoba (izravni imatelj) stekla dionice, poslovne udjele ili druga prava u tom društvu,
2. osoba koja je s izravnim imateljem dionica, poslovnih udjela ili drugih prava u društvu povezana na način iz članka 12. ovoga Zakona kao i članovi uže obitelji te osobe ili
3. osoba koja je član uže obitelji izravnog imatelja.

(3) Članovima uže obitelji, u smislu ovoga Zakona, smatraju se:

1. bračni drug te osobe, odnosno osobe s kojom živi u zajedničkom kućanstvu koje, prema zakonu koji uređuje bračne i obiteljske odnose, ima zakonski položaj jednak kao bračna zajednica,
2. djeca, odnosno posvojena djeca,
3. ostale osobe koje su pod skrbništvom te osobe.

(4) Povezanim osobama smatraju se i ostali oblici povezanosti u smislu Zakona o trgovačkim društvima.

#### Promjena imatelja kvalificiranih udjela leasing društva

### **Članak 16.**

(1) Svaka pravna ili fizička osoba (namjeravani stjecatelj) koje namjeravaju izravno ili neizravno steći ili povećati udjel u leasing društvu što bi rezultiralo time da visina udjela u kapitalu ili u glasačkim pravima dosegne ili premaši 10%, 20%, 30% ili 50%, ili da leasing društvo postane ovisno društvo namjeravanog stjecatelja, dužne su prethodno podnijeti Agenciji zahtjev za izdavanje suglasnosti u pisanom obliku i dobiti suglasnost Agencije za to stjecanje.

(2) Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka mora sadržavati podatke o:

1. visini udjela koji se namjerava steći,
2. dokumentaciju iz članka 18. ovoga Zakona.

(3) Iznimno, na države kao pravne osobe ne primjenjuju se odredbe ovoga Zakona o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela u leasing društvu.

### **Članak 17.**

(1) Svaka pravna ili fizička osoba koja namjerava izravno ili neizravno otuđiti kvalificirani udjel u leasing društvu dužna je o tome obavijestiti Agenciju pisanim putem, navodeći visinu udjela koji namjerava otpustiti.

(2) Osoba iz stavka 1. ovoga članka Agenciju je dužna obavijestiti i o namjeri smanjenja svog kvalificiranog udjela na način da udjel u kapitalu ili glasačkim pravima padne ispod granice od 20%, 30% ili 50%, ili ako leasing društvo prestaje biti ovisno društvo te osobe.

(3) Ako leasing društvo sazna za stjecanje ili otpuštanje kvalificiranog udjela u društvu koji prelazi ili padne ispod granice od 20%, 30% ili 50%, dužno je o tome odmah obavijestiti Agenciju.

#### Zahtjev za izdavanje suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela

### **Članak 18.**

(1) Dokumentacija potrebna za procjenu koja se mora dostaviti Agenciji uz zahtjev za izdavanje suglasnosti za stjecanje ili povećanje mora biti prilagođena i primjerena namjeravnom stjecatelju i namjeravanom stjecanju.

(2) Agencija će pravilnikom propisati listu dokumentacije iz stavka 1. ovoga članka i kriterije na temelju kojih procjenjuje primjerenost i financijsko stanje namjeravanog stjecatelja kvalificiranog udjela.

### **Članak 19.**

Ako se radi o stjecanju kvalificiranog udjela koje omogućava prevladavajući utjecaj ili kontrolu nad poslovanjem leasing društva, namjeravani stjecatelj je, na zahtjev Agencije, dužan uz dokumentaciju iz članka 18. ovoga Zakona, zahtjevu priložiti i:

1. poslovni plan i strategiju leasing društva u kojem stječe kvalificirani udjel s projekcijom bilance i računa dobiti i gubitka za prve tri poslovne godine,
2. promjene u upravljačkoj, organizacijskoj i kadrovskoj strukturi, ako se planiraju,
3. plan aktivnosti na području informacijske tehnologije, ako se planiraju promjene.

#### Postupak odlučivanja o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela

### **Članak 20.**

(1) Agencija će u roku dva radna dana od dana zaprimanja potpunog zahtjeva za stjecanje kvalificiranog udjela, podnositelja zahtjeva pisanim putem obavijestiti o zaprimanju zahtjeva s naznakom datuma kojim istječe rok za provođenje postupka odlučivanja.

(2) Agencija će u roku 56 dana od dana zaprimanja potpunog zahtjeva za stjecanje kvalificiranog udjela, provesti postupak odlučivanja o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela.

(3) Nakon donošenja odluke o zahtjevu Agencija će o tome, u roku dva radna dana od dana donošenja pisanim putem obavijestiti podnositelja zahtjeva.

(4) Ako Agencija ne odluči o zahtjevu u roku iz stavka 2. ovoga članka, smatra se da je izdala suglasnost za stjecanje kvalificiranog udjela.

(5) U slučaju iz stavka 4. ovoga članka, na zahtjev stjecatelja kvalificiranog udjela, Agencija mora u roku 8 dana od dana primitka ovoga zahtjeva, donijeti rješenje kojim se potvrđuje da je suglasnost izdana.

(6) Iznimno od odredbi stavaka 1. do 4. ovoga članka, ako se zahtjev za stjecanje kvalificiranog udjela podnosi zajedno sa zahtjevom za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga, Agencija donosi odluku o zahtjevu u roku iz članka 28. ovoga Zakona.

(7) Ako je Agencija zaprimila dva ili više zahtjeva za stjecanje kvalificiranog udjela, odnosit će se prema svim namjeravanim stjecateljima ravnopravno.

(8) Osoba koja je dobila suglasnost za stjecanje kvalificiranog udjela, dužna je provesti stjecanje u odnosu na koje je suglasnost izdana, u roku 6 mjeseci od dana izvršnosti rješenja o izdavanju suglasnosti za to stjecanje, u protivnom istekom toga roka izdana suglasnost prestaje važiti.

(9) Ako nastupi razlog iz stavka 8. ovoga članka i odobrenje prestane važiti, Agencija će donijeti rješenje kojim će ukinuti rješenje o odobrenju za stjecanje kvalificiranog udjela.

#### Odlučivanje o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela

### **Članak 21.**

Pri odlučivanju o izdavanju suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela, Agencija procjenjuje primjerenost i financijsko stanje namjeravanog stjecatelja kvalificiranog udjela prema sljedećim kriterijima:

1. ugledu namjeravanog stjecatelja,
2. ugledu, iskustvu i odgovarajućim sposobnostima osoba koje će nakon stjecanja voditi poslovanje leasing društva,
3. financijskom stanju namjeravanog stjecatelja,
4. mogućnostima leasing društva da se pridržava, odnosno nastavi pridržavati odredbi ovoga Zakona i drugih zakona i propisa primjenjivih na poslovanje leasing društva,
5. postoje li opravdani razlozi za sumnju u skladu s propisima o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma, da se predmetnim stjecanjem kvalificiranog udjela provodi ili pokušava provesti pranje novca ili financiranje terorizma, ili da predmetno stjecanje kvalificiranog udjela može povećati rizik od pranja novca ili financiranja terorizma.

## Odbijanje zahtjeva za stjecanje kvalificiranog udjela

### **Članak 22.**

Agencija će odbiti zahtjev za izdavanjem suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela ako:

1. ocijeni da primjerenost ili financijsko stanje stjecatelja kvalificiranog udjela ne zadovoljava kriterije iz članka 21. ovoga Zakona,
2. iz pravnog, odnosno financijskog položaja namjeravanog stjecatelja kvalificiranog udjela ili zbog djelatnosti, odnosno poslova koje obavlja namjeravani stjecatelj kvalificiranog udjela ili s njime povezane osobe ili zbog postupaka koje su namjeravani stjecatelji kvalificiranog udjela činili, proizlazi da bi moglo biti ugroženo poslovanje leasing društva,
3. bi zbog djelatnosti ili poslova koje obavlja budući stjecatelj kvalificiranog udjela moglo biti onemogućeno ili znatno otežano obavljanje nadzora nad poslovanjem leasing društva,
4. je stjecatelj kvalificiranog udjela dostavio netočne ili nepotpune podatke ili podatke koji dovode u zabludu, a ti su podaci bili značajni za donošenje odluke o izdavanju suglasnosti.

### **Članak 23.**

(1) Osim dokumentacije iz članaka 18. i 19. ovoga Zakona, Agencija može, tijekom postupka obrade zahtjeva, zatražiti i druge podatke, odnosno dokumentaciju koju ocijeni potrebnom za odlučivanje o izdavanju suglasnosti uključujući informacije koje su propisane zakonom kojim se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma, a koju prikupljaju obveznici toga zakona.

(2) Agencija će, pri odlučivanju o izdavanju suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela ispitati primjerenost izvora sredstava kojima stjecatelj namjerava steći kvalificirani udjel u leasing društvu.

(3) Agencija može, radi pribavljanja informacija potrebnih za odlučivanje o davanju suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela, obaviti provjeru podataka koje je dostavio namjeravani stjecatelj kvalificiranog udjela.

Pravne posljedice stjecanja bez suglasnosti i ukidanje rješenja o suglasnosti  
za stjecanje kvalificiranog udjela

### **Članak 24.**

(1) Osoba koja stekne ili posjeduje poslovni udjel ili dionice protivno odredbama ovoga Zakona nema pravo glasa, odnosno sudjelovanja u upravljanju leasing društvom na temelju poslovnog udjela ili dionica stečenih bez suglasnosti Agencije.

(2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, Agencija će naložiti prodaju tako stečenih dionica ili poslovnih udjela.

(3) Agencija će ukinuti rješenje o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela, u slučaju:

1. ako je imatelj kvalificiranog udjela dobio suglasnost davanjem neistinitih, netočnih podataka, podataka koji dovode u zabludu ili na drugi nepropisan način,
2. ako prestanu uvjeti propisani odredbama ovoga Zakona na temelju kojih je suglasnost za stjecanje kvalificiranog udjela izdana.

(4) U slučaju iz stavka 3. ovoga članka, osoba kojoj je ukinuto rješenje o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela nema pravo glasa iz dionica ili poslovnih udjela za koje joj je ukinuto rješenje o suglasnosti. U tom slučaju, Agencija će naložiti prodaju stečenih dionica ili poslovnih udjela za koje je imatelju kvalificiranog udjela ukinuto rješenje o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela.

(5) Troškove prodaje dionica ili poslovnih udjela iz stavka 4. ovoga članka podmiruje imatelj kvalificiranog udjela.

#### Suglasnost za stjecanje kvalificiranog udjela u drugoj pravnoj osobi

### Članak 25.

(1) Leasing društvo je, prije stjecanja udjela u drugoj pravnoj osobi na temelju kojeg izravno stječe ili povećava udjel u drugoj pravnoj osobi što bi rezultiralo time da visina udjela u kapitalu ili u glasačkim pravima dosegne ili premaši 10%, 20%, 30% ili 50%, ili da ta pravna osoba postane društvo kći leasing društva, dužno podnijeti Agenciji zahtjev za izdavanje suglasnosti u pisanom obliku i dobiti suglasnost Agencije za to stjecanje.

(2) Dokumentacija potrebna za procjenu pravne osobe u kojoj leasing društvo stječe ili povećava kvalificirani udjel i učinaka namjeravanog stjecanja na poslovanje leasing društva koja se mora dostaviti Agenciji uz zahtjev za izdavanje suglasnosti za stjecanje ili povećanje kvalificiranog udjela mora biti prilagođena i primjerena pravnoj osobi u kojoj leasing društvo stječe ili povećava kvalificirani udjel i namjeravanom stjecanju.

(3) Agencija će pravilnikom propisati listu dokumentacije iz stavka 2. ovoga članka i kriterije na temelju kojih procjenjuje primjerenost i financijsko stanje pravne osobe u kojoj leasing društvo stječe ili povećava kvalificirani udjel.

(4) Ako leasing društvo namjerava prodati ili na drugi način otuđiti udjel u drugoj pravnoj osobi tako da bi se na taj način smanjio njegov udjel ispod granice navedene u stavku 1. ovoga članka, o svojoj namjeri dužno je, pisanim putem, obavijestiti Agenciju.

(5) Na suglasnost leasing društvu za stjecanje kvalificiranog udjela u drugoj pravnoj osobi na odgovarajući način se primjenjuju odredbe članaka 21., 22., 23. i 24. ovoga Zakona.

## Odobrenje za obavljanje poslova leasinga

**Članak 26.**

(1) Zahtjev za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga podnose osnivači leasing društva, a odobrenje izdaje Agencija.

(2) Zahtjevu za izdavanje odobrenja iz stavka 1. ovoga članka potrebno je priložiti:

1. osnivački akt,
2. poslovni plan za prve tri poslovne godine koji sadrži predviđenu bilancu i račun dobiti i gubitka,
3. popis osnivača leasing društva u kojem su navedeni svi identifikacijski podaci osnivača,
4. ukupni nominalni iznos dionica, odnosno poslovnih udjela svakoga od osnivača i njihov postotni udjel u temeljnom kapitalu leasing društva,
5. dokaz o osiguranim sredstvima za osnivanje društva i uplati temeljnog kapitala,
6. za osnivače – pravne osobe koji su imatelji kvalificiranih udjela izvod iz sudskog registra, odnosno drugog odgovarajućeg javnog registra i revidirane financijske izvještaje za posljednje dvije poslovne godine, a ako je osnivač kao poduzetnik u smislu propisa kojima se uređuje računovodstvo posluje kraće od dvije poslovne godine, tada je potrebno priložiti revidirane financijske izvještaje većinskog člana društva ili većinskog dioničara osnivača,
7. ako je osnivač dioničko društvo, ispis iz registra dioničara, ako je osnivač društvo s ograničenom odgovornošću, popis članova društva,
8. prijedlog članova uprave i sastav nadzornog odbora,
9. izjavu o ispunjavanju organizacijskih i drugih zahtjeva uključujući opis informacijskog sustava leasing društva.

(3) Osnivačkim aktom iz stavka 2. točke 1. ovoga članka smatra se statut, društveni ugovor, odnosno izjava o osnivanju sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

(4) Ako osnivači nisu zahtjevom iz stavka 1. ovoga članka zatražili izdavanje odobrenja za obavljanje obje vrste poslova iz članka 5. stavaka 2. i 3. ovoga Zakona, na naknadne zahtjeve za proširenjem djelatnosti leasing društva na odgovarajući način primjenjuju se odredbe stavaka 1. i 2. ovoga članka, osim što, u tom slučaju, zahtjev za izdavanje odobrenja podnosi uprava društva.

(5) Zahtjev za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga može podnijeti i osnovano društvo s ograničenom odgovornošću ili dioničko društvo, pod uvjetom da u portfelju nema bilo kojih sklopljenih poslova koji se u trenutku podnošenja zahtjeva izvršavaju, pri čemu zahtjev za izdavanje odobrenja podnosi uprava društva. Takav zahtjev treba sadržavati odgovarajuću dokumentaciju propisanu odredbama stavka 2. ovoga članka kao i izjavu uprave društva da društvo u portfelju nema bilo kojih sklopljenih poslova koji se u trenutku podnošenja zahtjeva izvršavaju.

(6) Društvo iz stavka 5. ovoga članka mora dobiti odobrenje za obavljanje poslova leasinga prije upisa promjene djelatnosti društva u sudski registar.

(7) Odobrenje se izdaje na neodređeno vrijeme, ne može se prenijeti na drugu osobu i ne vrijedi za pravnog slijednika.

(8) Leasing društvo dužno je trajno udovoljavati uvjetima pod kojima mu je Agencija izdala odobrenje za obavljanje poslova leasinga.

Spajanje postupaka pri odlučivanju o zahtjevu za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga

### **Članak 27.**

Agencija će istodobno i objedinjeno odlučivati o sljedećim zahtjevima pri izdavanju odobrenja za obavljanje poslova leasinga:

1. o zahtjevu osnivača ili uprave društva za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga,
2. o zahtjevu za stjecanje kvalificiranog udjela,
3. o zahtjevu za izdavanje suglasnosti za članove uprave.

Izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga

### **Članak 28.**

Agencija je dužna u roku 60 dana od dana primitka urednog zahtjeva iz članka 26. ovoga Zakona izdati odobrenje za obavljanje poslova leasinga ili odbiti zahtjev.

Odbijanje zahtjeva za izdavanjem odobrenja za obavljanje poslova leasinga

### **Članak 29.**

Agencija će odbiti zahtjev za izdavanjem odobrenja za obavljanje poslova leasinga:

1. ako iz osnivačkog akta i druge dokumentacije društva, odnosno društva u osnivanju, koja se u skladu s odredbom članka 26. ovoga Zakona prilaže uz zahtjev, proizlazi da društvo, odnosno društvo u osnivanju ne ispunjava sve pretpostavke u skladu s ovim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona za poslovanje kao leasing društvo te nisu osigurani svi kadrovski, tehnički i organizacijski uvjeti za poslovanje leasing društva određeni ovim Zakonom,
2. ako su odredbe osnivačkog akta društva, odnosno društva u osnivanju u suprotnosti s odredbama ovoga Zakona i drugih propisa koji se primjenjuju na leasing društva,



3. ako postoji neki od razloga iz članka 22. ovoga Zakona za odbijanje zahtjeva za stjecanje kvalificiranog udjela,
4. ako osobe predložene za članove uprave ne ispunjavaju uvjete za izdavanje suglasnosti za člana uprave, odnosno ako Agencija odbije izdati suglasnosti za članove uprave,
5. ako bi obavljanje nadzora nad leasing društvom prema odredbama ovoga Zakona bilo otežano ili onemogućeno zbog uske povezanosti leasing društva s drugim pravnim ili fizičkim osobama ili ako postoje drugi razlozi zbog kojih nije moguće provesti nadzor.

Prestanak važenja odobrenja za obavljanje poslova leasinga

### **Članak 30.**

(1) Odobrenje za obavljanje poslova leasinga prestaje važiti:

1. po sili zakona, danom otvaranja stečajnog postupka nad leasing društvom,
2. po sili zakona, zaključenjem postupka likvidacije leasing društva,
3. u slučaju kada leasing društvo donese odluku o prestanku poslovanja kao leasing društvo,
4. nastupanjem pravnih posljedica prijenosa leasing poslovanja na drugo leasing društvo,
5. ako dođe do prestanka leasing društva.

(2) Leasing društvo može donijeti odluku o prestanku poslovanja kao leasing društvo i nastaviti poslovati kao drugo trgovačko društvo pod uvjetom da u portfelju nema važećih ugovora o leasingu, ili pod uvjetom da na drugo leasing društvo prenese svoje leasing poslovanje.

(3) Leasing društvo iz stavka 2. ovoga članka dužno je, prije upisa odluke o promjeni predmeta poslovanja u sudski registar, dobiti rješenje Agencije o ukidanju odobrenja za obavljanje poslova leasinga.

(4) Agencija će donijeti rješenje o ukidanju odobrenja, kada, uz druge uvjete potrebne za prestanak poslovanja kao leasing društva, utvrdi i da leasing društvo u portfelju nema važećih leasing ugovora, ili da je prenijelo svoje leasing poslovanje na drugo leasing društvo.

(5) Ako leasing društvo iz stavka 2. ovoga članka donese odluku o prestanku poslovanja kao leasing društvo, a u portfelju ima važećih ugovora o leasingu, a nije pronašlo leasing društvo i na njega nije prenijelo svoje leasing poslovanje, dužno je pokrenuti postupak likvidacije u skladu s odredbama ovoga Zakona.

(6) U slučaju prijenosa leasing poslovanja iz stavka 2. ovoga članka, leasing društva koja sudjeluju u tom postupku dužna su o toj namjeri u pisanom obliku obavijestiti Agenciju, obaviti prethodne konzultacije s Agencijom te dobiti suglasnost Agencije za taj prijenos.

(7) U slučaju prestanka važenja odobrenja za obavljanje poslova leasinga iz razloga navedenog u stavku 1. točki 5. ovoga članka, Agencija će donijeti rješenje o ukidanju odobrenja za obavljanje poslova leasinga i o tome obavijestiti i nadležni trgovački sud.

#### Statusne promjene leasing društva

##### **Članak 31.**

(1) Ako je leasing društvo uključeno u pripajanje, spajanje ili podjelu društva, mora za to pripajanje, spajanje ili podjelu dobiti suglasnost Agencije.

(2) Za odlučivanje o izdavanju suglasnosti za statusne promjene iz stavka 1. ovoga članka, na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ovoga Zakona za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga.

(3) Ako uslijed statusne promjene leasing društva nastane novo leasing društvo, to društvo mora prije upisa statusne promjene u sudski registar od Agencije dobiti odobrenje za obavljanje poslova leasinga.

(4) Leasing društvo može biti uključeno i u druge statusne promjene na koje se, na odgovarajući način, primjenjuju stavci 1. do 3. ovoga članka.

#### Organi leasing društva

##### **Članak 32.**

Organi leasing društva su:

1. kod dioničkog društva - glavna skupština, uprava i nadzorni odbor, odnosno upravni odbor,
2. kod društva s ograničenom odgovornošću - skupština, uprava i nadzorni odbor.

#### Uprava leasing društva

##### **Članak 33.**

(1) Uprava leasing društva mora imati najmanje dva člana koji vode poslove i zastupaju leasing društvo.

(2) Ako osnivačkim aktom leasing društva nije drugačije određeno, članovi uprave vode poslove i zajedno zastupaju leasing društvo.

(3) Najmanje jedan član uprave leasing društva mora poznavati hrvatski jezik dovoljno da bi mogao obavljati tu funkciju.

(4) Članovi uprave leasing društva moraju biti u radnom odnosu s leasing društvom na puno radno vrijeme.

(5) Uprava mora voditi poslove leasing društva s područja Republike Hrvatske.

(6) Uprava leasing društva može, ovlastiti prokuristu (jednog ili više njih) za zastupanje leasing društva, odnosno sklapanje ugovora i poduzimanje pravnih radnji u ime i za račun leasing društva koje proizlaze iz djelatnosti leasing društva, ali samo zajedno s barem jednim članom uprave leasing društva.

(7) Uvjeti koje treba ispunjavati osoba kojoj se daje prokura, ovlašteno tijelo za dodjelu prokure, vrsta i način davanje prokure, opseg ovlasti iz prokure, uključujući i ograničenja u poduzimanju radnji od strane prokuriste, utvrđuju se osnivačkim aktom leasing društva.

(8) Sve odredbe ovoga Zakona koje se odnose na upravu leasing društva primjenjuju se, na odgovarajući način, i na upravni odbor leasing društva.

#### Uvjeti za člana uprave leasing društva

### **Članak 34.**

(1) Član uprave leasing društva može biti osoba koja ispunjava sljedeće uvjete:

1. ima odgovarajuće stručne kvalifikacije, sposobnost i iskustvo potrebno za vođenje poslova leasing društva,
2. nije bila član nadzornog odbora, član uprave ili osoba na drugom rukovodećem položaju u leasing društvu, odnosno drugom trgovačkom društvu kada je nad njim otvoren stečajni postupak, donesena odluka o prisilnoj likvidaciji ili kojem je ukinuto odobrenje za rad, osim ako nadležno tijelo ocijeni da ta osoba nije svojim nesavjesnim ili nestručnim radom i postupanjem utjecala na prouzročenje stečaja, prisilne likvidacije ili ukidanje odobrenja za rad,
3. nad čijom imovinom (dužnik pojedinac) nije otvoren ili proveden stečajni postupak,
4. ima dobar ugled,
5. nije pravomoćno osuđena za prekršaj ili kazneno djelo koje predstavlja grubo i trajno kršenje propisa iz djelatnosti Agencije, Hrvatske narodne banke ili drugog nadležnog tijela,
6. za koju je na osnovi dosadašnjeg ponašanja moguće opravdano zaključiti da će pošteno i savjesno obavljati poslove člana uprave leasing društva,
7. ispunjava uvjete za člana uprave propisane zakonom koji uređuje osnivanje i poslovanje trgovačkih društava,
8. nije član uprave, odnosno prokurist drugoga trgovačkog društva,

9. član uprave leasing društva ne može biti osoba kojoj je Agencija odbila izdati odobrenje za obavljanje funkcije člana uprave i to najmanje godinu dana od dana donošenja rješenja kojim se odbija zahtjev za izdavanje odobrenja za obavljanje funkcije člana uprave,  
10. nije bila razriješena dužnosti člana uprave leasing društva po nalogu Agencije iz članka 101. ovoga Zakona.

(2) Član uprave ili prokurist leasing društva ne može biti članom uprave, nadzornog odbora ili prokuristom:

1. bilo kojeg drugog leasing društva,
2. društva za upravljanje investicijskim fondovima,
3. depozitara,
4. kreditne institucije,
5. investicijskog društva,
6. obveznog mirovinskog društva,
7. dobrovoljnog mirovinskog društva,
8. društva za osiguranje,
9. društva za reosiguranje,
10. mirovinskog osiguravajućeg društva,
11. bilo koje povezane osobe u odnosu na subjekte iz točke 1. ovoga stavka,
12. drugih pravnih osoba koje posluju na temelju odobrenja ili dozvole Agencije.

(3) Pod stručnim kvalifikacijama i iskustvom iz stavka 1. točke 1. ovoga članka podrazumijeva se najmanje trogodišnje iskustvo na rukovodećim položajima u leasing društvu, odnosno pet godina iskustva u vođenju poslova koji se mogu usporediti s poslovima iz djelatnosti leasing društva ili iskustva stečenog na drugim rukovodećim položajima u društvima koja obavljaju poslove koji se mogu usporediti s poslovima iz djelatnosti leasing društva.

(4) Smatra se da fizička osoba koja nije državljanin Republike Hrvatske ispunjava uvjete o nekažnjavanju iz stavka 1. točke 5. ovoga članka ako nije pravomoćno osuđena za djela koja po svom opisu odgovaraju tim djelima.

Suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva

### **Članak 35.**

(1) Članom uprave leasing društva može biti imenovana samo osoba koja od Agencije dobije suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva.

(2) Zahtjev za izdavanje suglasnosti iz stavka 1. ovoga članka podnosi kandidat za člana uprave leasing društva uz obvezno priloženu pisanu odluku ili suglasnost organa u leasing društvu nadležnog za imenovanje članova uprave za mandat koji ne može biti duži od pet godina.

(3) Iznimno, ako člana uprave leasing društva imenuje nadležni sud u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, njegov mandat ne može trajati duže od 6 mjeseci, ali i u tom slučaju osoba koja se imenuje mora ispunjavati uvjete iz članka 34. ovoga Zakona.

(4) U postupku odlučivanja o prethodnoj suglasnosti, Agencija izdaje prethodnu suglasnost iz stavka 1. ovoga članka na rok predloženog trajanja mandata.

(5) Zahtjevu iz stavka 2. ovoga članka moraju se priložiti dokazi o ispunjavanju uvjeta iz članka 34. ovoga Zakona i pravilnika iz stavka 6. ovoga članka.

(6) Agencija će pravilnikom propisati uvjete iz članka 34. ovoga Zakona za članstvo u upravi leasing društva, postupak za izdavanje suglasnosti te dokumentaciju koja se prilaže zahtjevu za izdavanje suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva.

(7) U postupku odlučivanja o prethodnoj suglasnosti iz stavka 1. ovoga članka, Agencija može zatražiti da kandidat za člana uprave leasing društva predstavi program vođenja poslova leasing društva za razdoblje mandata na koje se imenuje član uprave.

(8) Agencija će pravilnikom propisati sadržaj programa vođenja poslova leasing društva iz stavka 7. ovoga članka, kao i postupak i kriterije za ocjenjivanje programa i kandidata koji predstavljaju program.

(9) Osoba koja je dobila suglasnost Agencije za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva, prije imenovanja na funkciju člana uprave drugog leasing društva mora ponovno dobiti suglasnost Agencije. Na izdavanje ove suglasnosti na odgovarajući način se primjenjuju odredbe stavaka 5., 6., 7. i 8. ovoga članka.

(10) U slučaju kada nadležni organ leasing društva želi ponovno imenovati osobu koja je već dobila suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva, kandidat za člana uprave leasing društva uz priloženu pisanu odluku ili suglasnost organa u leasing društvu nadležnog za imenovanje članova uprave dužan je Agenciji podnijeti zahtjev za izdavanje suglasnosti iz stavka 2. ovoga članka za novi mandat najmanje 3 mjeseca prije isteka mandata člana uprave.

(11) Osoba koja je već dobila suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva i koju nadležni organ leasing društva želi ponovno imenovati dužna je ponovno proći postupak propisan ovim Zakonom i pravilnika iz stavaka 6. i 8. ovoga članka.

### **Članak 36.**

Agencija će odbiti izdavanje suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva ako:

1. predložena osoba ne ispunjava uvjete propisane odredbama članka 34. ovoga Zakona i odredbama pravilnika iz članka 35. stavka 6. ovoga Zakona,
2. Agencija raspolaže objektivnim i dokazivim razlozima zbog kojih se može pretpostaviti da bi djelatnosti i poslovi kojima se osoba bavi ili se bavila, predstavljali prijetnju upravljanju leasing društvom u skladu s pravilima o organizacijskim i drugim zahtjevima iz članaka 68. do 71. ovoga Zakona,
3. su u zahtjevu za izdavanje suglasnosti navedeni podaci netočni, neistiniti ili podaci koji dovode u zabludu.

Ukidanje rješenja o suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva

### **Članak 37.**

(1) Agencija će donijeti rješenje kojim ukida rješenje o suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva ako:

1. osoba u roku šest mjeseci od izvršnosti rješenja o izdavanju suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave ne bude imenovana i ne stupi na dužnost člana uprave leasing društva na koje se suglasnost odnosi, a postupak izdavanja suglasnosti bio je spojen s postupkom izdavanja odobrenja za obavljanje poslova leasinga,
2. osoba u roku tri mjeseca od izvršnosti suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave ne bude imenovana i ne stupi na dužnost člana uprave leasing društva na koje se suglasnost odnosi,
3. osobi prestaje funkcija člana uprave leasing društva, na koju se suglasnost odnosi, s danom prestanka funkcije,
4. osobi prestane radni odnos s leasing društvom, na koje se suglasnost odnosi, s danom prestanka radnog odnosa, odnosno istekom mandata člana uprave na koji se suglasnost odnosi,
5. ako član uprave ne ispunjava uvjete pod kojim mu je suglasnost izdana,
6. ako je suglasnost izdana uslijed prešućivanja bitnih činjenica ili na temelju neistinitih, netočnih podataka i podataka koji dovode u zabludu, odnosno na koji drugi nepropisan način,
7. ako je član uprave leasing društva ozbiljno i sustavno kršio ovaj Zakon, propise donesene na temelju ovoga Zakona i druge zakonske propise, a osobito ako je zbog toga ugrožena likvidnost ili održavanje kapitala leasing društva,
8. ako član uprave nije osigurao provođenje ili nije proveo nadzorne mjere koje je naložila Agencija,
9. ako član uprave nije osigurao adekvatnu organizacijsku strukturu ili sustav upravljanja rizicima leasing društva,
10. ako su prestali postojati uvjeti iz Zakona o trgovačkim društvima za člana uprave,
11. ako utvrdi da je član uprave u sukobu interesa zbog kojeg ne može ispunjavati obveze i dužnosti s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika,
12. ako član uprave redovito ne ispunjava obvezu utvrđivanja i ocjenjivanja učinkovitosti politika, mjera i internih procedura vezanih za usklađenost leasing društva s ovim Zakonom ili obvezu poduzimanja odgovarajućih mjera u cilju ispravljanja nedostataka, odnosno nepravilnosti u poslovanju leasing društva.

(2) Iznimno, u slučajevima iz stavka 1. točaka 8., 9., 11. i 12. ovoga članka, Agencija može umjesto ukidanja rješenja donijeti rješenje kojim će privremeno zabraniti obavljanje funkcije člana uprave leasing društva.

(3) O tužbama protiv rješenja Agencije iz stavka 1. ovoga članka, nadležni upravni sud odlučit će u hitnom postupku.

#### Pravne posljedice ukidanja rješenja o suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva

### **Članak 38.**

(1) Ako Agencija ukine suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave, leasing društvo obvezno je bez odgode donijeti odluku o opozivu imenovanja tog člana uprave.

(2) Ako je članu uprave ukinuta suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave ili u drugim slučajevima prijevremenog prestanka mandata člana uprave, nadležni organ prema osnivačkom aktu leasing društva, dužan je u roku 90 dana od dana prestanka funkcije člana, odnosno članova uprave pribaviti suglasnost Agencije i imenovati novoga člana, odnosno nove članove uprave, ako leasing društvo ne bi imalo minimalan broj članova uprave u skladu s osnivačkim aktom i/ili ovim Zakonom.

(3) Agencija objedinjuje oba postupka ako je protiv člana uprave započet postupak za ukidanje suglasnosti za člana uprave u slučaju iz članka 37. stavka 1. točke 7. ovoga Zakona, a zbog kojih je protiv leasing društva započet postupak za ukidanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga.

(4) U slučaju kada uprava leasing društva nije u punom sastavu ili kad članovi uprave leasing društva ne mogu obavljati svoju funkciju iz nekih drugih razloga koji nisu navedeni u stavku 2. ovoga članka, nadležni organ prema osnivačkom aktu leasing društva može, bez prethodne suglasnosti Agencije, jednokratno imenovati članove nadzornog odbora za zamjenike članova uprave i to najviše na rok od tri mjeseca, ako je to nužno zbog osiguranja poslovanja leasing društva i otklanjanja štetnih posljedica za leasing društvo i o tome u roku 3 dana od dana imenovanja pisanim putem obavijestiti Agenciju.

#### Nadzorni odbor leasing društva

### **Članak 39.**

(1) Leasing društvo mora imati nadzorni odbor.

(2) Nadzorni odbor leasing društva sastoji se od najmanje tri člana.

(3) Osnivačkim aktom leasing društva može se odrediti da nadzorni odbor ima više članova, ali njihov broj mora biti neparan.

(4) Na nadzorni odbor leasing društva na odgovarajući se način primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje osnivanje i poslovanje trgovačkih društava i drugih propisa koji se primjenjuju na članove nadzornog odbora trgovačkog društva.

Uvjeti za obavljanje funkcije člana nadzornog odbora leasing društva

#### **Članak 40.**

(1) Za člana nadzornog odbora leasing društva može biti izabrana ili imenovana osoba koja ima dobar ugled, odgovarajuće stručne kvalifikacije i iskustvo za nadziranje vođenja poslova leasing društva.

(2) Smatra se da je uvjet iz stavka 1. ovoga članka osobito ispunjen ako osoba ima relevantno iskustvo stečeno u rukovođenju poslovima ili u poslovima nadzora nad vođenjem poslova leasing društva ili drugog trgovačkog društva usporedive djelatnosti s poslovima iz djelatnosti leasing društva.

(3) Agencija može naložiti leasing društvu sazivanje skupštine leasing društva i predlaganje opoziva člana nadzornog odbora leasing društva ako:

1. član nadzornog odbora krši ili ne obavlja svoje dužnosti određene ovim i drugim zakonima te propisima donesenim na temelju tih zakona,
2. postoji ili nastupi zapreka za imenovanje ili izbor člana nadzornog odbora,
3. član nadzornog odbora ne ispunjava uvjete iz stavaka 1. i 4. ovoga članka.

(4) Agencija će pravilnikom propisati uvjete kojima moraju udovoljavati članovi nadzornog odbora leasing društva.

Nadležnosti i ovlasti nadzornog odbora leasing društva

#### **Članak 41.**

Osim nadležnosti i ovlasti koje nadzorni odbor ima prema odredbama zakona koji uređuje osnivanje i poslovanje trgovačkih društava, nadzorni odbor leasing društva nadležan je i za davanje suglasnosti upravi leasing društva:

1. za određivanje poslovne politike leasing društva,
2. na financijski plan leasing društva,
3. na organizaciju sustava unutarnjih kontrola i sustava upravljanja rizicima,



4. na godišnji plan leasing društva,

te za odlučivanje o drugim pitanjima određenim ovim Zakonom.

Dužnosti i odgovornosti nadzornog odbora leasing društva

#### **Članak 42.**

Nadzorni odbor leasing društva, osim nadležnosti i ovlasti iz članka 41. ovoga Zakona, dužan je:

1. nadzirati primjerenost postupanja i učinkovitost rada interne revizije,
2. dati svoje mišljenje Agenciji o nalogima Agencije u postupcima nadzora leasing društva i to u roku 30 dana od dana primitka zapisnika Agencije o obavljenom nadzoru te nadzirati postupanje leasing društva u skladu s nalogima i rješenjima Agencije,
3. podnijeti izvješće skupštini leasing društva o nalogima Agencije te postupcima iz točke 2. ovoga članka,
4. odlučiti o davanju suglasnosti na financijske izvještaje te o njima pisanim putem izvijestiti skupštinu leasing društva,
5. obrazložiti skupštini leasing društva svoje mišljenje o godišnjem izvješću interne revizije i o godišnjem izvješću uprave.

Obveze i odgovornosti članova uprave leasing društva

#### **Članak 43.**

Leasing društvo, odnosno članovi njegove uprave i nadzornog odbora, dužni su:

1. u obavljanju djelatnosti, odnosno svojih dužnosti, postupati savjesno i pošteno u skladu s pravilima struke i najboljim interesima klijenata, odnosno primatelja leasinga, kao i štititi integritet leasing tržišta,
2. u izvršavanju svojih dužnosti postupati s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika,
3. pribaviti i učinkovito koristiti sredstva i procedure potrebne za uredno obavljanje djelatnosti leasing društva,
4. pridržavati se odredaba ovoga Zakona i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona, odnosno u skladu s drugim zakonima kojima se uređuje poslovanje leasing društava te propisima donesenim na temelju tih zakona.

## GLAVA III.

## OBAVLJANJE POSLOVA LEASINGA IZVAN REPUBLIKE HRVATSKE

## Obavljanje poslova leasinga u drugoj državi članici

**Članak 44.**

(1) Leasing društvo koje ispunjava uvjete za obavljanje poslova leasinga kao uzajamno priznatih usluga izvan područja Republike Hrvatske prema zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga obavlja poslove leasinga u državi članici sukladno zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga.

(2) Leasing društvo koje ne ispunjava uvjete za obavljanje poslova leasinga kao uzajamno priznatih usluga izvan područja Republike Hrvatske prema zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga, može obavljati te poslove putem podružnice.

(3) Leasing društvo iz stavka 2. ovoga članka dužno je za osnivanje podružnice u državi članici podnijeti zahtjev za izdavanje odobrenja Agenciji te priložiti:

1. poslovni plan podružnice za iduće tri godine, koji mora sadržavati vrstu, opseg i način obavljanja poslova leasinga koje namjerava obavljati putem podružnice, organizacijski ustroj podružnice te opis mjera, strategija i politika upravljanja rizicima uspostavljenih u leasing društvu,
2. popis imena i prezimena i adresa fizičkih osoba koje su ovlaštene i odgovorne za vođenje poslova podružnice,
3. tvrtku i sjedište podružnice u državi članici,
4. adresu u državi članici na kojoj će Agencija moći dobiti dokumentaciju o podružnici i način dobivanja dokumentacije o poslovanju podružnice.

(4) Agencija može u roku 30 dana od zaprimanja zahtjeva iz stavka 3. ovoga članka zatražiti i drugu dokumentaciju. Ako je Agencija zatražila dodatnu dokumentaciju, dan njezine dostave smatra se danom zaprimanja potpunog zahtjeva.

(5) Agencija će najkasnije u roku 60 dana od dana dostave potpunog zahtjeva odlučiti o zahtjevu leasing društva za osnivanje podružnice.

(6) Agencija će bez odgađanja dostaviti nadležnom tijelu države članice domaćina obavijest o izdavanju odobrenja zajedno s prilozima iz stavka 3. ovoga članka.

(7) Agencija može odbiti zahtjev za izdavanje odobrenja za osnivanje podružnice u državi članici ako je, uzimajući u obzir propise države članice u kojoj leasing društvo namjerava osnovati podružnicu ili praksu vezanu uz provođenje tih propisa, vjerojatno da će obavljanje nadzora nad podružnicom prema odredbama ovoga Zakona biti otežano ili onemogućeno.

(8) Leasing društvo iz stavka 2. ovoga članka ne smije započeti obavljati poslove leasinga u drugoj državi članici bez pribavljanja svih potrebnih odobrenja i suglasnosti sukladno propisima države članice.

(9) Međusobna suradnja i razmjena podataka između Agencije i nadzornog tijela države članice može biti uređena posebnim propisima, odnosno sporazumima.

### Obavljanje poslova leasinga u trećoj državi

#### **Članak 45.**

(1) Leasing društvo može obavljati poslove leasinga u trećoj državi samo putem podružnice.

(2) Za osnivanje podružnice u trećoj državi leasing društvo mora prethodno dobiti odobrenje Agencije.

(3) Uz zahtjev za dobivanje odobrenja iz stavka 2. ovoga članka, leasing društvo mora priložiti:

1. poslovni plan podružnice za sljedeće tri godine, koji mora sadržavati vrstu i opseg leasing poslova koje namjerava obavljati putem podružnice, organizacijski ustroj podružnice, te opis mjera, strategija i politika upravljanja rizicima uspostavljenih u leasing društvu,
2. popis imena i prezimena i adresa fizičkih osoba koje su ovlaštene i odgovorne za vođenje poslova podružnice,
3. tvrtku i sjedište podružnice,
4. adresu u trećoj državi na kojoj će Agencija moći dobiti dokumentaciju o podružnici i način dobivanja dokumentacije o poslovanju podružnice.

(4) Agencija može odbiti zahtjev za izdavanje odobrenja za osnivanje podružnice u trećoj državi ako je, uzimajući u obzir propise treće države u kojoj leasing društvo namjerava osnovati podružnicu ili praksu vezanu uz provođenje tih propisa, vjerojatno da će obavljanje nadzora nad podružnicom prema odredbama ovoga Zakona biti otežano ili onemogućeno.

(5) Međusobna suradnja i razmjena podataka između Agencije i nadzornog tijela treće države može biti uređena posebnim propisima, odnosno sporazumima.

## GLAVA IV.

OBAVLJANJE POSLOVA LEASINGA LEASING DRUŠTAVA IZ DRŽAVA ČLANICA I  
TREĆIH DRŽAVA

Obavljanje poslova leasinga leasing društva iz država članica

**Članak 46.**

(1) Leasing društvo koje ispunjava uvjete za obavljanje poslova leasinga kao uzajamno priznatih usluga prema zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga iz države članice može obavljati poslove leasinga na području Republike Hrvatske sukladno zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga.

(2) Leasing društvo koje je u skladu s propisima države članice ovlašteno obavljati poslove leasinga (financijskog i/ili operativnog) u toj državi članici, a koje ne ispunjava uvjete za poslovanje kao financijska institucija koja obavlja te poslove kao uzajamno priznatu uslugu (financijski leasing) te druge propisane uvjete u skladu sa zakonom kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga, može obavljati te poslove (financijskog i/ili operativnog) na području Republike Hrvatske samo putem podružnice prema odredbama članaka 48., 49. i 50. ovoga Zakona.

Primjena drugih odredbi ovoga Zakona na poslovanje  
leasing društva iz država članica**Članak 47.**

(1) Na neposredno obavljanje poslova leasinga leasing društva iz države članice iz članka 46. stavka 1. ovoga Zakona na području Republike Hrvatske, na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ovoga Zakona koje se odnose na:

1. ugovor o leasingu (članci 51. do 52.),
2. prava i obveze subjekata (članci 53. do 65.),
3. Registar objekata leasinga (članci 66. i 67.),
4. povjerljive podatke (članci 107. do 109.),
5. zaštitu potrošača (članci 110. do 112.),
6. mjerodavno pravo za ugovore s međunarodnim obilježjem (članci 113. do 116.),
7. prekršaje (članci 123. do 127.), te

odredbe propisa Republike Hrvatske kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma.

(2) Na obavljanje poslova leasinga leasing društva iz države članice iz članka 46. stavka 1. ovoga Zakona na području Republike Hrvatske putem podružnice, na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ovoga Zakona koje se odnose na:

1. ugovor o leasingu (članci 51. do 52.),
2. prava i obveze subjekata (članci 53. do 65.),
3. Registar objekata leasinga (članci 66. i 67.),
4. organizacijske zahtjeve (članci 68. i 71.),
5. poslovne knjige i izvještavanje Agencije (članci 72. do 76.),
6. nadzor (članci 77. do 103.),
7. povjerljive podatke (članci 107. do 109.),
8. zaštitu potrošača (članci 110. do 112.)
9. mjerodavno pravo za ugovore s međunarodnim obilježjem (članci 113. do 116.)
10. likvidaciju (članak (članci 117. do 121.),
11. prekršaje (članci 123. do 127.), te

odredbe propisa Republike Hrvatske kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma.

(3) Agencija će pravilnikom propisati način primjene odredbi stavaka 1. i 2. ovoga članka Zakona.

Osnivanje podružnice leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona

### **Članak 48.**

(1) Leasing društvo iz treće države i leasing društvo države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona može obavljati poslove leasinga na području Republike Hrvatske samo putem podružnice i to pod uvjetom da je te poslove ovlašteno pružati u toj državi.

(2) Leasing društvo iz treće države i društvo države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona koje namjerava osnovati podružnicu na području Republike Hrvatske dužno je za to dobiti odobrenje za obavljanje poslova leasinga od Agencije.

(3) Podružnica leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona može se upisati u sudski registar nakon dobivanja odobrenja od Agencije.

(4) Leasing društvo iz treće države i leasing društvo države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona (osnivač) može na području Republike Hrvatske osnovati samo jednu podružnicu. Leasing društvo iz treće države i leasing društvo države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona (osnivač) koje želi obavljati poslove na više lokacija na području Republike Hrvatske, može otvoriti jednu ili više organizacijskih jedinica.

(5) Uz zahtjev za izdavanje odobrenja iz stavka 2. ovoga članka potrebno je priložiti sljedeće:

1. dokaz, ne stariji od 3 mjeseca, da je leasing društvo iz treće države ili leasing društvo države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona (osnivač) upisano u sudski ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj ima registrirano sjedište, iz kojega se vidi njegov pravni oblik i vrijeme kada je upisan u taj registar te osobe ovlaštene za zastupanje i opseg njihovih ovlasti ili ako je osnovano u državi gdje se ne upisuje u takav registar, valjane isprave o osnivanju javno ovjerene prema propisima države u kojoj osnivač ima registrirano sjedište, iz kojih se vidi njegov pravni oblik i vrijeme osnivanja te osobe ovlaštene za zastupanje i opseg njihovih ovlasti,
2. odluku leasing društva iz treće države ili leasing društvo države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona (osnivača) o osnivanju podružnice,
3. prijepis izjave o osnivanju, društvenog ugovora ili statuta leasing društva iz treće države ili leasing društvo države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona (osnivača), javno ovjeren prema propisima države u kojoj osnivač ima registrirano sjedište,
4. podatke o članovima upravnih i nadzornih tijela osnivača,
5. zahtjev za izdavanje suglasnosti za osobe koje će biti odgovorne za vođenje poslova podružnice,
6. revizorsko izvješće osnivača za posljednje tri poslovne godine,
7. dokument koji vjerodostojno prikazuje imatelje i njihove udjele u upravljanju osnivačem,
8. izvadak iz sudskoga ili drugoga odgovarajućeg registra države u kojoj se nalazi sjedište pravnih osoba imatelja kvalificiranih udjela u osnivaču uključujući popis fizičkih osoba koje su krajnji dioničari u tim pravnim osobama,
9. odobrenje za obavljanje poslova leasinga koje je osnivaču izdalo nadležno tijelo u državi u kojoj osnivač ima registrirano sjedište ili izjavu tijela ovlaštenog za nadzor financijskih i/ili bankovnih usluga u državi u kojoj osnivač ima registrirano sjedište da takvo odobrenje nije potrebno prema propisima države sjedišta osnivača, ne starije od šest mjeseci,
10. poslovni plan za prve tri godine poslovanja podružnice,
11. popis osoba povezanih s osnivačem,
12. odobrenje nadležnog tijela osnivača za osnivanje podružnice ili izjavu tijela ovlaštenog za nadzor financijskih i/ili bankovnih usluga u državi u kojoj osnivač ima registrirano sjedište da takvo odobrenje nije potrebno prema propisima države sjedišta osnivača, ne starije od šest mjeseci,
13. izjavu osnivača da će podružnica voditi svu dokumentaciju koja se odnosi na njezino poslovanje na hrvatskom jeziku i pismu i pohraniti je u sjedištu podružnice te da će sastavljati financijska izvješća sukladno ovom Zakonu ili propisima donesenim na temelju ovoga Zakona.

(6) Agencija može u roku od mjesec dana od dana zaprimanja zahtjeva iz stavka 5. ovoga članka zatražiti dodatne informacije i dokumentaciju. Ako je Agencija zatražila dodatne informacije ili dokumentaciju, dan njihove dostave smatra se danom zaprimanja potpunog zahtjeva.

(7) Na postupak izdavanja i ukidanja suglasnosti za osobe koje će biti odgovorne za vođenje poslova podružnice osnivača na odgovarajući način primjenjuju se odredbe članaka 33., 34., 35. i 38. ovoga Zakona.

(8) Agencija će odbiti zahtjev za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga za podružnicu:

1. ako na osnovi podataka kojima raspolaže i dokumentacije priložene uz zahtjev za izdavanje odobrenja utvrdi da osnivač nema odgovarajući financijski položaj ili odgovarajuću organizacijsku, tehničku i kadrovsku strukturu da bi podružnica koju namjerava osnovati mogla poslovati sukladno ovom Zakonu,
2. ako osnivač nije najmanje dvije godine upisan u sudski ili drugi odgovarajući registar u državi u kojoj ima sjedište,
3. ako je, uzimajući u obzir propise države sjedišta osnivača ili prakse vezane uz provođenje tih propisa, vjerojatno da će obavljanje nadzora sukladno ovom Zakonu biti otežano ili onemogućeno,
4. ako ocijeni da osoba odgovorna za vođenje poslova osnivača ne ispunjava uvjete za člana uprave leasing društva propisane člankom 34. stavkom 1. i člankom 35. stavkom 6. ovoga Zakona,
5. ako u trećoj državi ili državi članici u kojoj je sjedište osnivača ne postoje propisi o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma i/ili ako ti propisi ne omogućuju djelotvoran nadzor nad sprječavanjem pranja novca i financiranja terorizma te ako su osnivač ili osobe iz stavka 5. točke 8. ovoga članka na bilo koji način povezani s financiranjem terorizma ili postoje indicije za to,
6. ako Agencija nema zaključen sporazum o suradnji na području nadzora s nadležnim tijelom iz treće države u kojoj se nalazi sjedište osnivača ili
7. ako leasing društvima sa sjedištem u Republici Hrvatskoj u državi u kojoj je sjedište osnivača nije omogućeno osnivanje podružnice barem pod istim uvjetima pod kojima je to u Republici Hrvatskoj omogućeno osnivaču.

(9) Agencija može, kao uvjet za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga za podružnicu, zahtijevati da osnivač položi na račun bilo koje kreditne institucije sa sjedištem u Republici Hrvatskoj novčani iznos koji ne može biti manji od 1 milijun kuna kao jamstvo za namiru obveza koje proizlaze iz poslova zaključenih na području Republike Hrvatske. Po upisu podružnice osnivača u sudski registar navedena se sredstva mogu prenijeti na račun podružnice koji se vodi u Republici Hrvatskoj.

Prestanak podružnice leasing društva iz treće države i  
leasing društva društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona

### **Članak 49.**

(1) Odobrenje za osnivanje podružnice leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona, ukida se:

1. ako je nadležno tijelo ukinulo osnivaču odobrenje za rad, i to danom ukidanja odobrenja,
2. ako osnivač prestane postojati u državi u kojoj ima sjedište ili po propisima te države izgubi poslovnu sposobnost, odnosno ako nadležni registarski sud izbriše osnivača iz sudskoga ili drugog odgovarajućeg registra, ili pravo raspolaganja imovinom, i to danom nastupanja jednog od navedenih razloga,
3. ako osnivač donese odluku o likvidaciji poslovanja podružnice,
4. ako je nadležni sud donio odluku o otvaranju stečaja nad podružnicom.

(2) Agencija će osnivaču ukinuti odobrenje za osnivanje podružnice:

1. ako nastupe uvjeti za odbijanje zahtjeva za izdavanje odobrenja iz članka 103. stavka 1. točkaka 1., 2., 4. i 8. ovoga Zakona,
2. ako podružnica ne počne poslovati unutar šest mjeseci od dana izdavanja odobrenja,
3. ako prestanak poslovanja podružnice traje duže od šest mjeseci,
4. ako je podružnica dobila odobrenje za osnivanje na osnovi neistinitih ili netočnih podataka, a koji su bili neophodni za izdavanje odobrenja za osnivanje podružnice,
5. ako podružnica ne posluje po važećim propisima Republike Hrvatske ili
6. ako podružnica ne ispunjava svoje financijske obveze u Republici Hrvatskoj.

(3) Osnivač može podnijeti zahtjev za brisanje podružnice iz sudskog registra tek po namiri svih obveza nastalih poslovanjem te podružnice.

Primjena drugih odredbi ovoga Zakona na poslovanje leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona

### **Članak 50.**

(1) Na podružnicu leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ovoga Zakona koje se odnose na:

1. upravu leasing društva (članci 33. do 39.),
2. ugovor o leasingu (članci 51. do 52.),
3. prava i obveze subjekata (članci 53. do 65.),
4. Registar objekata leasinga (članci 66. i 67.),
5. organizacijske zahtjeve (članci 68. i 71.),
6. poslovne knjige i izvještavanje Agencije (članci 72. do 76.),
7. nadzor (članci 77. do 103.),
8. povjerljive podatke (članci 107. do 109.),
9. zaštitu potrošača (članci 110. do 112.),
10. mjerodavno pravo za ugovore s međunarodnim obilježjem (članci 113. do 116.),
11. likvidaciju (članci 117. do 121.),



12. prekršaje (članci 123. do 127.), te

odredbe propisa Republike Hrvatske kojima se uređuje sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma.

(2) Agencija će pravilnikom propisati način primjene odredbi stavka 1. ovoga članka Zakona.

## GLAVA V.

### UGOVOR O LEASINGU

#### Pojam

#### **Članak 51.**

(1) Ugovorom o leasingu obvezuje se davatelj leasinga pribaviti objekt leasinga za izvršenje tog ugovora na način i uz uvjete propisane odredbama članka 4. ovoga Zakona i primatelju leasinga odobriti pravo korištenja tog objekta leasinga na određeno razdoblje, a ovaj se obvezuje plaćati mu za to određenu naknadu.

(2) Primatelj leasinga određuje objekt leasinga i dobavljača tog objekta leasinga. Davatelj leasinga može sudjelovati u izboru objekta leasinga i dobavljača tog objekta leasinga.

#### Sadržaj i oblik ugovora o leasingu

#### **Članak 52.**

(1) Ugovor o leasingu obvezno mora sadržavati sljedeće odredbe, odnosno podatke:

1. naziv „ugovor o operativnom leasingu“ ili „ugovor o financijskom leasingu“,
2. datum sklapanja ugovora o leasingu,
3. tvrtku i sjedište davatelja leasinga,
4. tvrtku i sjedište, odnosno ime, prezime i adresu primatelja leasinga,
5. tvrtku i sjedište, odnosno ime, prezime i adresu dobavljača objekta leasinga,
6. detaljno određenje objekta leasinga,
7. vrijednost objekta leasinga,
8. ukupni iznos naknada (zbroj iznosa pojedinih naknada),
9. iznos pojedine naknade,
10. vrijeme trajanja ugovora,
11. razloge i uvjete prijevremenog prestanka ugovora.

(2) Ugovor o financijskom leasingu, osim odredbi iz stavka 1. ovoga članka, obvezno sadrži i sljedeće odredbe:

1. iznos učešća u ukupnoj vrijednosti objekta leasinga,
2. iznos, broj i rokove plaćanja pojedinih rata (otplatna tablica),
3. nominalnu kamatnu stopu i efektivnu kamatnu stopu.

(3) Ugovor o operativnom leasingu, osim odredbi iz stavka 1. ovoga članka, obvezno sadrži i sljedeće odredbe:

1. iznos, broj i rokove plaćanja pojedinih obroka,
2. ostatak vrijednosti objekta leasinga.

(4) Osim odredbi iz stavaka 1., 2. i 3. ovoga članka ugovor može sadržavati i druge odredbe kojima se uređuju odnosi između ugovornih strana u poslu leasinga.

(5) Ugovor o leasingu mora biti sklopljen u pisanom obliku.

(6) Ugovor o leasingu mora biti napisan na pregledan i razumljiv način primatelju leasinga.

(7) Agencija će pravilnikom detaljnije propisati sadržaj i oblik ugovora o leasingu, te odrediti metodologiju kojom se uređuje efektivna kamatna stopa kod ugovora o financijskom leasingu.

## GLAVA VI.

### PRAVA I OBVEZE

#### Primjena odredbi Zakona o obveznim odnosima

#### **Članak 53.**

Na prava i obveze subjekata u poslovima leasinga primjenjuje se Zakon o obveznim odnosima, osim ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

#### Obveze davatelja leasinga

#### **Članak 54.**

(1) Davatelj leasinga dužan je prema zahtjevu primatelja leasinga pribaviti objekt leasinga od dobavljača objekta leasinga kojeg je odredio primatelj leasinga.

(2) Davatelj leasinga dužan je obavijestiti dobavljača objekta leasinga da objekt leasinga pribavlja radi izvršenja ugovora o leasingu te navesti osobu koja je primatelj leasinga.

(3) Obavijest iz stavka 2. ovoga članka davatelj leasinga dužan je dostaviti dobavljaču objekta leasinga najkasnije do preuzimanja objekta leasinga.

#### Odgovornost za pravne nedostatke

##### **Članak 55.**

(1) Davatelj leasinga odgovoran je primatelju leasinga ako treći polaže neko pravo na objekt leasinga ili njegov dio koje isključuje, umanjuje ili ograničava pravo primatelja leasinga, osim ako je primatelj leasinga o tome obaviješten i pristao je na preuzimanje objekta leasinga opterećenog tim pravom.

(2) Ako treći polaže neko pravo iz stavka 1. ovoga članka, primatelj leasinga dužan je o tome obavijestiti davatelja leasinga, osim kad je to davatelju leasinga već poznato.

(3) Ako primatelj leasinga ne postupi u skladu s odredbama stavka 2. ovoga članka odgovoran je davatelju leasinga za nastalu štetu.

(4) Utvrdi li se da trećemu pripada pravo koje sasvim isključuje pravo primatelja leasinga, ugovor se raskida po samom zakonu, a davatelj leasinga je dužan primatelju leasinga nadoknaditi štetu.

(5) Kad se pravom trećega samo ograničava pravo primatelja leasinga, ovaj može, po svojem izboru, raskinuti ugovor ili zahtijevati sniženje leasing naknade i u svakom slučaju naknadu štete.

#### Isključenje odgovornosti za štetu nastalu korištenjem objekta leasinga

##### **Članak 56.**

(1) Davatelj leasinga nije odgovoran primatelju leasinga za štetu nastalu korištenjem objekta leasinga.

(2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, davatelj leasinga odgovoran je primatelju leasinga za štetu nastalu korištenjem objekta leasinga u slučaju kada je sudjelovao u izboru objekta leasinga ili ako je to ugovorom izričito ugovoreno.

#### Obveze primatelja leasinga

##### **Članak 57.**

(1) Primatelj leasinga dužan je preuzeti objekt leasinga na način određen ugovorom o leasingu.

(2) Primatelj leasinga dužan je davatelju leasinga plaćati naknadu u iznosima, rokovima i na način određen ugovorom o leasingu.

(3) Do ispunjenja obveze isporuke sukladne ugovoru o leasingu, primatelj leasinga nije dužan plaćati naknadu koju bi na temelju ugovora o leasingu bio dužan plaćati nakon isporuke objekta leasinga.

#### Raskid ugovora zbog neisporuke

##### **Članak 58.**

(1) Ako dobavljač objekta leasinga primatelju leasinga ne isporuči objekt leasinga, ako ga isporuči sa zakašnjenjem, ako objekt ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s ugovorom o leasingu, primatelj leasinga može odbiti prihvrat isporuke ili raskinuti ugovor o leasingu i ima pravo na naknadu štete od dobavljača objekta leasinga.

(2) Ako raskine ugovor, primatelj leasinga ima pravo na povrat naknade koju je platio u skladu s ugovorom o leasingu.

#### Raskid ugovora zbog neplaćanja naknade

##### **Članak 59.**

(1) Ako primatelj leasinga nije platio dvije uzastopne naknade, davatelj leasinga može raskinuti ugovor o leasingu i ima pravo na iznos dužne naknade i ostale tražbine iz ugovora o leasingu.

(2) Ugovor iz stavka 1. ovoga članka ostaje na snazi ako primatelj leasinga plati iznos dužne naknade prije nego mu je raskid priopćen.

(3) Ako raskine ugovor, davatelj leasinga ima pravo oduzeti objekt leasinga od primatelja leasinga.

#### Korištenje objekta leasinga

##### **Članak 60.**

(1) Primatelj leasinga dužan je u skladu s ugovorom ili namjenom objekta leasinga koristiti objekt leasinga s pažnjom dobrog gospodarstvenika.

(2) Gubitak objekta leasinga ili gubitak njegove funkcije ne oslobađa primatelja leasinga od njegovih obveza određenih ugovorom o leasingu.

(3) Primatelj leasinga odgovoran je za štetu koju uzrokuje korištenjem objekta leasinga suprotno ugovoru ili namjeni objekta leasinga.

(4) Ako nije drukčije ugovoreno, pristojbe i druga davanja koja su u neposrednoj vezi s korištenjem objekta leasinga snosi primatelj leasinga.

(5) Ako je prema posebnom propisu za prekršaj koji je u neposrednoj vezi s korištenjem objekta leasinga odgovoran vlasnik objekta leasinga, a objekt leasinga u vrijeme počinjenja prekršaja nije bio u posjedu davatelja leasinga u svrhu utvrđivanja postojanja prekršaja i prekršajne odgovornosti, uzet će se da je primatelj leasinga vlasnik objekta leasinga.

#### Predaja objekta leasinga drugome na korištenje

##### **Članak 61.**

(1) Primatelj leasinga može objekt leasinga u cjelini ili pojedinim dijelovima dati drugome na korištenje samo uz pisanu suglasnost davatelja leasinga.

(2) Davatelj leasinga može raskinuti ugovor o leasingu i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga bez njegove pisane suglasnosti dao objekt leasinga drugome na korištenje.

(3) Predaja objekta leasinga drugome na korištenje ne oslobađa primatelja leasinga obveza određenih ugovorom o leasingu.

#### Vraćanje objekta leasinga

##### **Članak 62.**

(1) Primatelj leasinga dužan je po prestanku ugovora o leasingu bez odgađanja objekt leasinga vratiti davatelju leasinga na način i u stanju određenim ugovorom o leasingu, osim ako je sukladno ugovoru o leasingu ispunio uvjete kojima stječe pravo vlasništva nad objektom leasinga, pravo produženja ugovora o leasingu ili je za taj objekt leasinga sklopljen novi ugovor o leasingu.

(2) Ako je primatelj leasinga sukladno stavku 1. ovoga članka obvezan davatelju leasinga vratiti objekt leasinga, tada davatelju leasinga pripada pravo kao i u slučaju iz članka 59. stavka 3. ovoga Zakona.

(3) Primatelj leasinga ne odgovara za istrošenost objekta leasinga koja nastane njegovim redovitim korištenjem, kao ni za promjene na njemu koje su izvršene u dogovoru s davateljem leasinga.

## Obveze dobavljača objekta leasinga

### **Članak 63.**

Dobavljač objekta leasinga je dužan objekt leasinga isporučiti primatelju leasinga u ispravnom stanju na način određen ugovorom o leasingu, osim ako je ugovorom o leasingu predviđeno da objekt leasinga isporuči davatelj leasinga.

## Odgovornost dobavljača objekta leasinga prema primatelju leasinga

### **Članak 64.**

(1) Ako dobavljač objekt leasinga ne isporuči primatelju leasinga, ako ga isporuči sa zakašnjenjem ili ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga ima prema dobavljaču objekta leasinga prava koja bi, prema propisima koji uređuju obvezne odnose, imao da je ugovorna strana s dobavljačem objekta leasinga.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, primatelj leasinga nema pravo sniženja cijene ili zamjene bez suglasnosti davatelja leasinga.

(3) Dobavljač objekta leasinga ne može biti odgovoran primatelju leasinga i davatelju leasinga za istu štetu.

(4) U slučaju kada je dobavljač objekta leasinga i primatelj leasinga ista osoba, objekt leasinga mora biti u vlasništvu dobavljača objekta leasinga/primatelja leasinga u trenutku sklapanja ugovora o leasingu.

## Solidarna odgovornost davatelja leasinga i dobavljača objekta leasinga

### **Članak 65.**

Ako je davatelj leasinga sudjelovao u izboru dobavljača objekta leasinga, solidarno s njim odgovara primatelju leasinga ako objekt leasinga nije isporučen primatelju leasinga, ako je isporučen sa zakašnjenjem ili ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak.

## GLAVA VII.

## REGISTAR OBJEKATA LEASINGA

## Registar

**Članak 66.**

(1) Agencija vodi Registar objekata leasinga (u daljnjem tekstu: Registar) na način da osigurava i kontinuirano održava tehničke i informatičke uvjete za njegovo funkcioniranje.

(2) Agencija će pravilnikom odrediti sadržaj, način i oblik vođenja Registra.

(3) Davatelj leasinga dužan je podatke propisane pravilnikom iz stavka 2. ovoga članka dostaviti Agenciji u roku osam dana od dana sklapanja ugovora o leasingu, njegovih izmjena i/ili dopuna, te prestanka aktivnosti objekta leasinga.

(4) Ukoliko na dan sklapanja ugovora o leasingu nisu poznati podaci o detaljnom određenju objekta leasinga davatelj leasinga je dužan iste dostaviti najkasnije u roku osam dana od dana predaje objekta leasinga primatelju leasinga.

(5) U smislu dostave podataka u Registar smatrat će se da objekt leasinga nije aktivan kada je:

1. davatelj leasinga izvršio prijenos vlasništva nad objektom leasinga na primatelja leasinga,
2. davatelj leasinga ima kontrolu nad objektom leasinga, odnosno može nesmetano raspolagati s istim,
3. objekt leasinga više ne postoji (totalna šteta),

bez obzira na eventualne nepodmirene obveze primatelja leasinga.

(6) Upis u Registar ima deklaratorni pravni učinak.

(7) Agencija je dužna podatke o detaljnom određenju objekta leasinga, datumu sklapanja ugovora, datumu ugovorenog završetka ugovora te mjesecima trajanja ugovora učiniti javno dostupnim dok je objekt leasinga aktivan.

(8) Agencija ne odgovara za točnost i istinitost podataka unesenih u Registar.

## Naknada za vođenje Registra

**Članak 67.**

(1) Naknadu za vođenje Registra dužni su plaćati:

1. leasing društvo iz članka 3. ovoga Zakona,
2. leasing društvo države članice iz članka 46. ovoga Zakona,
3. podružnica leasing društva iz treće države iz članka 48. ovoga Zakona,
4. kreditna institucija u skladu s propisima koji uređuju poslovanje kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove financijskoga leasinga.

(2) Naknadu za vođenje Registra obračunava i naplaćuje Agencija.

(3) Agencija će pravilnikom propisati iznos naknade iz stavka 1. ovoga članka.

## GLAVA VIII.

### ORGANIZACIJSKI ZAHTJEVI

#### Opći organizacijski zahtjevi

#### **Članak 68.**

(1) Leasing društvo dužno je uspostaviti, provoditi te redovito ažurirati, procjenjivati i nadzirati, uzimajući u obzir vrstu, opseg i složenost poslovanja, učinkovite i primjerene:

1. postupke odlučivanja i organizacijsku strukturu koja jasno i na dokumentiran način utvrđuje linije odgovornosti i dodjeljuje funkcije i odgovornosti,
2. mjere i postupke kojima će osiguravati da su relevantne osobe društva svjesne postupaka koje moraju poštivati za pravilno izvršavanje svojih dužnosti i odgovornosti,
3. mehanizme unutarnje kontrole, namijenjene osiguranju usklađenosti s ovim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona kao i s drugim relevantnim propisima te internim odlukama, procedurama i postupcima na svim razinama leasing društva,
4. interno izvješćivanje i dostavu informacija na svim relevantnim razinama leasing društva kao i učinkovite protoke informacija sa svim uključenim trećim osobama,
5. evidenciju svoga poslovanja i unutarnje organizacije,
6. evidencije svih internih akata, kao i njihovih izmjena,
7. politike i procedure kontinuiranog stručnog osposobljavanja radnika, primjerenog opisu poslova koje radnik obavlja,
8. administrativne i računovodstvene procedure i postupke te sustav izrade poslovnih knjiga i financijskih izvještaja kao i procedure i postupke vođenja i čuvanja poslovne dokumentacije koje će osigurati istinit i vjeran prikaz financijskog položaja društva u skladu sa svim važećim računovodstvenim propisima,
9. mjere i postupke za ispravan rad, nadzor i zaštitu informacijskog sustava društva,
10. mjere i postupke za očuvanje cjelovitosti, dostupnosti i povjerljivosti informacija,
11. politike, mjere i postupke za očuvanje neprekinutosti poslovanja.

(2) Leasing društvo dužno je u okviru mehanizma unutarnje kontrole, uzimajući u obzir vrstu, opseg i složenost svoga poslovanja te vrstu i opseg usluga koje pruža i obavlja, ustrojiti funkciju upravljanja rizicima i funkciju interne revizije.



(3) Agencija će pravilnikom detaljnije propisati organizacijske zahtjeve iz stavka 1. ovoga članka.

## Sustav upravljanja rizicima

### Članak 69.

(1) Upravljanje rizicima je sveobuhvatan proces, odnosno skup postupaka, metoda i tehnika za identificiranje, mjerenje i procjenu te upravljanje i ovladavanje rizicima kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo u svom poslovanju, uključujući i izvještavanje o istim.

(2) Leasing društvo dužno je uspostaviti sveobuhvatan i učinkovit sustav upravljanja rizicima u skladu s vrstom, opsegom i složenosti svoga poslovanja, koji mora uključivati najmanje:

1. strategije, politike, postupke i mjere upravljanja rizicima,
2. tehnike mjerenja rizika,
3. podjelu odgovornosti u vezi s upravljanjem rizicima.

(3) Leasing društvo dužno je propisati, primjenjivati, dokumentirati i redovito ažurirati odgovarajuće, učinkovite i sveobuhvatne strategije i politike upravljanja rizicima u svrhu utvrđivanja rizika povezanih s poslovanjem leasing društva, poslovnim procesima i sustavima, doprinose tih pojedinih rizika cjelokupnom profilu rizičnosti i utvrđivanja prihvatljivog stupnja rizika.

(4) Leasing društvo dužno je, na osnovu strategija i politika upravljanja rizicima i utvrđenog prihvatljivog stupnja rizika, donijeti učinkovite postupke i mjere upravljanja rizicima te tehnike mjerenja rizika.

(5) Leasing društvo dužno je nadzirati, ocjenjivati, preispitivati i ažurirati primjerenost, sveobuhvatnost i učinkovitost donesenih strategija, politika, postupaka upravljanja rizicima i tehnika mjerenja rizika, te primjerenost i učinkovitost predviđenih mjera u svrhu otklanjanja mogućih nedostataka u strategijama, politikama i postupcima upravljanja rizicima, uključujući i propuste relevantnih osoba.

(6) Uprava leasing društva sudjeluje u procesu upravljanja rizicima i odgovorna je za isti, a svi radnici leasing društva moraju sudjelovati u provođenju sustava upravljanja rizicima.

(7) Agencija će pravilnikom detaljnije propisati kriterije i način upravljanja rizicima.

## Interna revizija

### **Članak 70.**

(1) Leasing društvo dužno je, ustrojiti internu reviziju koja neovisno i objektivno procjenjuje sustav unutarnjih kontrola, daje neovisno i objektivno stručno mišljenje i savjete za unapređenje poslovanja s ciljem poboljšanja poslovanja leasing društva, uvodeći sustavan, discipliniran pristup procjenjivanju i poboljšanju djelotvornosti upravljanja rizicima, kontrole i korporativnog upravljanja.

(2) Agencija će pravilnikom detaljnije propisati način obavljanja poslova interne revizije.

## Izdvajanje poslovnih procesa leasing društva

### **Članak 71.**

(1) Leasing društvo može izdvojiti određene svoje poslovne procese na način da ih, na temelju ugovora u pisanom obliku, prenese na drugu osobu. Izdvajanje poslovnih procesa je ugovorno povjeravanje obavljanja radnji, usluga ili aktivnosti drugoj osobi koje bi inače, obavljalo samo leasing društvo.

(2) Pružatelj usluga iz stavka 1. ovoga članka može biti bilo koja fizička ili pravna osoba koja je prema propisima države u kojoj je osnovana, ovlaštena obavljati poslove koji su predmet izdvajanja, ako je takvo posebno ovlaštenje za pojedine poslove određeno propisima.

(3) Ugovorom iz stavka 1. ovoga članka mora, između ostalog, biti ugovoreno da je osoba na koju se prenose poslovni procesi leasing društva, dužna omogućiti provođenje nadzora od strane Agencije nad prenesenim poslovnim procesima.

(4) Leasing društvo dužno je uspostaviti odgovarajući sustav upravljanja rizicima koji su povezani s izdvojenim poslovnim procesima. Leasing društvo dužno je osigurati da izdvajanje poslovnih procesa na drugu osobu ne narušava:

1. obavljanje redovitog poslovanja leasing društva,
2. djelotvorno upravljanje rizicima leasing društva,
3. sustav unutarnjih kontrola leasing društva,
4. mogućnost obavljanja nadzora od strane Agencije.

(5) Leasing društvo koje namjerava izdvojiti poslovne procese dužno je o tome, u pisanom obliku, prethodno obavijestiti Agenciju i navesti obrazloženja o ispunjenju uvjeta iz stavka 4. ovoga članka.

(6) Agencija je ovlaštena zabraniti izdvajanje određenih poslovnih procesa ako na temelju obavijesti leasing društva iz stavka 5. ovoga članka i dokumentacije iz stavka 7. ovoga članka procijeni da bi takvo izdvajanje poslovnih procesa moglo onemogućiti ili otežati djelotvorno i kontinuirano ispunjavanje uvjeta iz stavka 4. ovoga članka.

(7) Agencija će pravilnikom dodatno propisati uvjete i kriterije za izdvajanje poslovnih procesa te dokumentaciju koja se prilaže obavijesti iz stavka 5. ovoga članka.

## GLAVA IX.

### POSLOVNE KNJIGE I IZVJEŠTAVANJE AGENCIJE

Vodenje poslovnih knjiga, evidencija i dokumentacije

#### **Članak 72.**

Leasing društvo mora organizirati svoje poslovanje i voditi poslovne knjige, poslovnu dokumentaciju te ostale evidencije na način koji omogućuje provjeru posluje li leasing društvo u skladu s važećim propisima i standardima struke.

Financijski izvještaji

#### **Članak 73.**

(1) Na financijsko izvještavanje leasing društva primjenjuju se propisi kojima se uređuje računovodstvo i Međunarodni standardi financijskog izvještavanja, osim ako Agencija ne propiše drugačije pravilnikom.

(2) Strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja leasing društva te objavljivanje, način i rokove dostave istih Agencija će propisati pravilnikom.

(3) Osim godišnjih financijskih izvještaja iz stavka 2. ovoga članka, Agencija će pravilnikom propisati strukturu, sadržaj, način i rokove dostave drugih izvještaja leasing društva koja su leasing društva obavezna sastavljati za potrebe Agencije.

(4) Odredbe iz ovoga članka na odgovarajući se način primjenjuju i na leasing društvo države članice ili iz treće države koje u Republici Hrvatskoj obavlja svoju djelatnost putem podružnice.

(5) Agencija će pravilnikom propisati kontni plan za leasing društva.

## Revizija izvještaja leasing društva

**Članak 74.**

(1) Godišnje financijske izvještaje leasing društva mora revidirati revizor na način i pod uvjetima određenima propisima kojima se uređuje računovodstvo i revizija te pravilima revizorske struke, ako ovim Zakonom i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona nije drugačije određeno.

(2) Leasing društvo dužno je Agenciji dostaviti revidirane godišnje financijske izvještaje iz članka 73. stavka 2. ovoga Zakona u roku 15 dana od datuma izdavanja revizorskog izvješća, a najkasnije u roku četiri mjeseca nakon isteka poslovne godine za koju se izvještaji sastavljaju.

(3) Isto revizorsko društvo može revidirati najviše sedam uzastopnih godišnjih financijskih izvještaja leasing društva.

(4) Agencija će pravilnikom detaljnije propisati opseg i sadržaj revizije, odnosno revizijskih postupaka i revizorskog izvješća o obavljenoj reviziji godišnjih financijskih izvještaja, odnosno drugih izvještaja leasing društva.

(5) Agencija od revizora može tražiti dodatna pojašnjenja u vezi s revidiranim godišnjim financijskim izvještajima, odnosno drugim revidiranim izvještajima leasing društva.

(6) Ako Agencija utvrdi da revizija izvještaja leasing društva nije obavljena ili da revizorsko izvješće nije sastavljeno u skladu s ovim Zakonom, propisima donesenima na temelju ovoga Zakona, propisima kojima se uređuje računovodstvo i revizija te pravilima revizorske struke, ili ako obavljenim nadzorom poslovanja leasing društva ili na drugi način utvrdi da revizorsko izvješće o izvještajima leasing društva nije zasnovano na istinitim i objektivnim činjenicama, može odbiti revizorska izvješća i zahtijevati od leasing društva da reviziju obave ovlašteni revizori drugog revizorskog društva, a na trošak leasing društva.

(7) Isto revizorsko društvo ne može obavljati reviziju financijskih izvještaja leasing društva ako je u godini za koju su sastavljeni financijski izvještaji istom leasing društvu pružalo usluge iz područja financija, računovodstva, unutarnje revizije, procjenjivanja vrijednosti leasing društva, njegove imovine i obveza, poreznoga i ostaloga poslovnog savjetovanja te obavljala za nju poslove sudskog vještačenja.

(8) Isto revizorsko društvo ne može preuzeti niti mu leasing društvo može povjeriti obavljanje revizije svojih financijskih izvještaja ako je to revizorsko društvo u prethodnoj godini više od polovine svojih ukupnih prihoda ostvarilo obavljanjem revizije financijskih izvještaja leasing društva.

(9) Leasing društvo dužno je izvijestiti Agenciju o revizorskom društvu kojeg je izabralo za obavljanje revizije financijskih izvještaja za poslovnu godinu na koju se revizija odnosi najkasnije u roku osam dana od dana održavanja skupštine leasing društva na kojoj je donesena odluka o izboru.

## Linearna konsolidacija

### **Članak 75.**

(1) Agencija može za potrebe nadzora naložiti leasing društvu sastavljanje konsolidiranih izvještaja ako:

1. se jedno ili više trgovačkih društava smatra pridruženim društvom leasing društvu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja,
2. su leasing društvo i drugo trgovačko društvo sa sjedištem u Republici Hrvatskoj ovisna društva istog vladajućeg društva koje ima sjedište izvan Republike Hrvatske,
3. je leasing društvo s drugim trgovačkim društvom sklopilo ugovor na osnovi kojeg se zajednički upravlja tim društvima,
4. uprava ili nadzorni odbor leasing društva i jednog ili više trgovačkih društava s kojima leasing društvo nije kapitalno povezano imaju većinu istih članova u razdoblju za koje sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

(2) U slučajevima iz stavka 1. ovoga članka Agencija svojim rješenjem određuje opseg konsolidacije, a naročito trgovačka društva koja će biti obuhvaćena konsolidacijom, te način i učestalost sastavljanja konsolidiranih financijskih i nadzornih izvještaja.

## Izveščivanje Agencije

### **Članak 76.**

(1) Leasing društvo dužno je izvješćivati Agenciju o sljedećim činjenicama i okolnostima:

1. upisu i promjenama podataka koji se upisuju u sudski registar,
2. sazivu skupštine i svim odlukama prihvaćenim na skupštini,
3. imateljima poslovnih udjela ili dionica leasing društva te stjecanju, odnosno izmjeni kvalificiranih udjela,
4. planiranom otvaranju, preseljenju, zatvaranju ili privremenom prestanku podružnice ili predstavništva, odnosno drugim organizacijskim promjenama,
5. ulaganjima na temelju kojih je leasing društvo neizravno ili izravno steklo kvalificirani udjel u drugoj pravnoj osobi kao i o svakom daljnjem ulaganju u tu pravnu osobu,
6. promjenama u strukturi kapitala,
7. prestanku obavljanja pojedinih poslova leasinga.

(2) Leasing društvo dužno je na zahtjev Agencije dostaviti izvješća i informacije o svim poslovima, bitnim za obavljanje nadzora, odnosno obavljanje drugih poslova Agencije.

(3) Agencija će pravilnikom detaljnije propisati podrobniji sadržaj izvješća iz stavaka 1. i 2. ovoga članka kao i način i rokove izvješćivanja.

## GLAVA X.

## NADZOR NAD LEASING DRUŠTVIMA

## Nadzor

**Članak 77.**

(1) U smislu ovoga Zakona, nadzor je provjera posluje li leasing društvo u skladu s odredbama ovoga Zakona, propisima donesenima na temelju njega, u skladu s drugim propisima, s propisima o upravljanju rizicima, kao i u skladu s vlastitim pravilima i standardima, pravilima struke te na način koji omogućuje uredno funkcioniranje leasing društva te provođenje mjera i aktivnosti u cilju otklanjanja utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti.

(2) Osnovni ciljevi nadzora su provjera zakonitosti, procjena sigurnosti i stabilnosti poslovanja leasing društva, a radi zaštite interesa primatelja leasinga i javnog interesa, doprinošenja stabilnosti financijskog sustava te promicanja i očuvanja povjerenja u tržište leasinga.

## Nadležnost Agencije za nadzor

**Članak 78.**

(1) Agencija provodi nadzor nad leasing društvima u skladu sa Zakonom o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovim Zakonom, propisima donesenima na temelju ovoga Zakona te drugim zakonima i propisima donesenima na temelju istih.

(2) Na postupke koje u okviru svoje nadležnosti provodi Agencija, primjenjuju se odredbe iz ove Glave Zakona, ako nije drugačije propisano.

(3) Na postupke iz stavka 1. ovoga članka primjenjuju se odredbe Zakona o općem upravnom postupku, ako nije drugačije propisano. U postupcima koje vodi Agencija, u pravilu odlučuje se bez usmene rasprave.

(4) Agencija ima pravo uvida u sve podatke i dokumentaciju koja se vodi u leasing društvima.

(5) Agencija je nadležna za nadzor nad poslovanjem leasing društava osnovanih u Republici Hrvatskoj uz odobrenje Agencije vezano za poslovanje koje obavljaju na području i izvan Republike Hrvatske.

(6) Kada Agencija smatra da je to potrebno za provođenje nadzora iz stavka 5. ovoga članka, ovlaštena je, u skladu s ovim Zakonom i drugim propisima, od sljedećih osoba zahtijevati izvješća i podatke te obaviti pregled dijela poslovanja, kontrolu poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije kod:

1. osobe koja je s leasing društvom u odnosu povezanosti,
2. imatelja kvalificiranog udjela u leasing društvu.

(7) Kada Agencija smatra da je to potrebno za provođenje nadzora iz stavka 5. ovoga članka, ovlaštena je, u skladu s ovim Zakonom i drugim propisima, od osobe na koju je leasing društvo delegiralo određene poslove zahtijevati izvješća i podatke te obaviti pregled dijela poslovanja, kontrolu poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije te ostale dokumentacije, ispisa, zapisa i snimki iz članka 85. stavka 3. ovoga Zakona u dijelu koji se odnosi na delegirani dio poslovanja, te ih privremeno oduzeti u skladu sa člankom 85. stavkom 4. ovoga Zakona.

(8) Ako je za nadzor osobe iz stavka 6. ovoga članka nadležno drugo nadzorno tijelo, Agencija će u suradnji s tim tijelom obaviti kontrolu poslovnih knjiga i poslovne dokumentacije te osobe.

#### Predmet nadzora

### **Članak 79.**

(1) Pri obavljanju nadzora Agencija posebice:

1. provjerava organizacijske uvjete, strategije, politike i postupke koje je leasing društvo uspostavilo radi usklađenja svojeg poslovanja s odredbama ovoga Zakona i propisa donesenih na temelju ovoga Zakona,
2. provjerava i procjenjuje financijsku stabilnost i položaj leasing društva te rizike kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo u svom poslovanju.

(2) Agencija će pri provjeri i procjeni financijske stabilnosti i položaja te pri procjeni rizika kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo, uzeti u obzir vrstu, opseg i složenost poslovanja leasing društva.

(3) Agencija će na temelju nadzora, provjera i procjena iz stavka 1. ovoga članka utvrditi posluje li leasing društvo u skladu sa zakonskim propisima, ima li leasing društvo uspostavljen odgovarajući organizacijski ustroj te stabilan sustav upravljanja u društvu, kao i kapital koji osigurava primjeren sustav upravljanja i pokriva rizika kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo u svom poslovanju.

(4) Agencija se pri utvrđivanju učestalosti i intenziteta obavljanja nadzora, za pojedino leasing društvo rukovodi veličinom, utjecajem i značajem leasing društva, kao i prirodom, vrstom, opsegom, složenošću te pokazateljima njihova poslovanja.

## Naknada za nadzor

**Članak 80.**

Za obavljanje nadzora leasing društva iz članka 3. ovoga Zakona i njihove podružnice izvan Republike Hrvatske, podružnice leasing društava iz države članice koje posluju u Republici Hrvatskoj iz članka 46. ovoga Zakona, leasing društva iz države članice u dijelu poslovanja koje se obavlja neposrednim pružanjem usluga na području Republike Hrvatske iz članka 46. ovoga Zakona te podružnice leasing društava iz treće države koje posluju u Republici Hrvatskoj iz članka 48. ovoga Zakona, plaćaju Agenciji naknadu za nadzor, čiju će visinu, način izračuna i način plaćanja Agencija propisati pravilnikom.

## Način obavljanja nadzora

**Članak 81.**

(1) Agencija provodi nadzor po službenoj dužnosti:

1. neposrednim nadzorom, u prostorijama leasing društva pregledom izvorne dokumentacije, provjerom i procjenom cjelokupnog poslovanja, provođenjem razgovora sa članovima uprave, članovima nadzornog odbora i drugim relevantnim osobama te u prostorijama Agencije,
2. posrednim nadzorom u prostorijama Agencije, na temelju analize izvještaja koje su leasing društva dužna u propisanim rokovima dostavljati Agenciji, te praćenjem, prikupljanjem i provjerom dokumentacije, obavijesti i podataka dobivenih na poseban zahtjev Agencije, kao i praćenjem, prikupljanjem i provjerom podataka i saznanja iz drugih izvora te provjerom i procjenom poslovanja na temelju dostavljenih izvještaja i prikupljenih informacija, provođenjem razgovora sa članovima uprave, članovima nadzornog odbora i drugim relevantnim osobama.

(2) Neposredni nadzor iz stavka 1. točke 1. ovoga članka može biti redovni ili izvanredni.

## Osobe ovlaštene za nadzor

**Članak 82.**

(1) Nadzor iz članka 81. ovoga Zakona obavljaju radnici Agencije (ovlaštene osobe Agencije).

(2) Iznimno, za obavljanje zadataka u vezi s nadzorom poslovanja leasing društva, Agencija može zatražiti stručno sudjelovanje revizora, revizorskog društva ili druge stručno osposobljene osobe.

(3) Na stručno osposobljene osobe iz stavka 2. ovoga članka primjenjuju se na odgovarajući način propisi o tajnosti podataka koji se primjenjuju na radnike Agencije.



## Dostavljanje podataka na zahtjev Agencije

**Članak 83.**

(1) Na zahtjev Agencije, leasing društvo dužno je dostaviti ili učiniti dostupnom dokumentaciju, izvješća i podatke o svim okolnostima potrebnim za nadzor ili izvršavanje drugih ovlasti i mjera koje Agencija ima na temelju ovoga Zakona i propisa donesenim na temelju istog, zakona koji uređuje osnivanje i poslovanje Agencije te propisa donesenih na temelju tih zakona.

(2) Dokumentaciju, izvješća i podatke iz stavka 1. ovoga članka Agenciji su dužni dostaviti članovi uprave i druge relevantne osobe leasing društva te članovi nadzornog odbora i prokuristi.

(3) Agencija je, od osoba iz stavka 2. ovoga članka, ovlaštena zatražiti pisano očitovanje o okolnostima iz stavka 1. ovoga članka ili ih pozvati da daju usmeno očitovanje na okolnosti.

(4) Ovlaštena osoba Agencije može provoditi razgovore s osobama iz stavka 2. ovoga članka u cilju dobivanja informacija potrebnih za obavljanje nadzora i ispunjavanje ciljeva nadzora.

## Obavijest o neposrednom nadzoru

**Članak 84.**

(1) Prije početka obavljanja neposrednog nadzora, leasing društvu dostavlja se pisana obavijest o neposrednom nadzoru koja sadrži najmanje:

1. predmet nadzora,
2. podatke o osobama ovlaštenima za nadzor,
3. naznaku lokacije na kojoj će se nadzor obavljati,
4. datum početka obavljanja nadzora,
5. vremensko razdoblje koje se nadzire.

(2) Obavijest iz stavka 1. ovoga članka može sadržavati i podatke koje je leasing društvo dužno pripremiti ovlaštenim osobama Agencije za potrebe obavljanja neposrednog nadzora.

(3) Agencija može tijekom nadzora dopuniti obavijest o nadzoru. Na dopunu obavijesti o nadzoru se na odgovarajući način odnose odredbe stavka 1. ovoga članka.

(4) Obavijest o neposrednom nadzoru dostavlja se leasing društvu u roku koji ne može biti kraći od 3 dana prije dana početka nadzora.

(5) Iznimno od odredbe iz stavka 4. ovoga članka, ovlaštena osoba može dostaviti obavijest o neposrednom nadzoru najkasnije na dan početka provođenja nadzora, ako nije moguće na drugi način postići svrhu pojedinog nadzora.

(6) Obavijest o neposrednom nadzoru mora obuhvaćati i pravnu pouku o pravnim posljedicama koje mogu nastupiti ako leasing društvo ne bi postupilo u skladu sa zahtjevom za nadzor poslovanja, odnosno ako se Agenciji ne bi omogućilo obavljanje nadzora poslovanja na način određen odredbama ovoga Zakona.

#### Neposredni nadzor poslovanja

### **Članak 85.**

(1) Leasing društvo dužno je ovlaštenoj osobi Agencije, nakon zaprimanja obavijesti o nadzoru, omogućiti obavljanje neposrednog nadzora u sjedištu leasing društva i na ostalim mjestima u kojima on ili druga osoba po njegovom ovlaštenju obavlja djelatnost i poslove u vezi kojih Agencija obavlja nadzor.

(2) Leasing društvo dužno je ovlaštenoj osobi Agencije, na njezin zahtjev, omogućiti kontrolu poslovnih knjiga, poslovne dokumentacije, administrativne ili poslovne evidencije te nadzor nad informacijskim sustavom i tehnologijama koje omogućavaju rad informacijskog sustava, u opsegu potrebnom za obavljanje nadzora.

(3) Leasing društvo dužno je ovlaštenoj osobi Agencije, na njezin zahtjev, uručiti svu traženu poslovnu dokumentaciju, računalne ispise, preslike poslovnih knjiga, zapise o telefonskim razgovorima i snimke telefonskih razgovora, zapise s telefaks uređaja, administrativne ili poslovne evidencije u papirnatom obliku ili u obliku elektroničkog zapisa na mediju i u obliku koji zahtijeva ovlaštena osoba. Leasing društvo dužno je ovlaštenoj osobi osigurati standardno sučelje za pristup sustavu za upravljanje bazama podataka kojima se koristi, u svrhu provođenja nadzora potpomognutog računalnim programima.

(4) Dokumentaciju, ispise, zapise i snimke iz stavka 3. ovoga članka, financijske instrumente, novac ili predmete koji mogu poslužiti kao dokaz u kaznenom ili prekršajnom postupku, ovlaštene osobe Agencije mogu, uz izdavanje potvrde, privremeno oduzeti leasing društvu, ali samo do pokretanja tih postupaka, kada ih predaju tijelu nadležnom za vođenje postupka.

(5) Relevantne osobe leasing društva dužne su s ovlaštenom osobom Agencije provesti razgovor i dati informacije bitne za obavljanje nadzora i ispunjavanje ciljeva nadzora.

#### Uvjeti za obavljanje neposrednog nadzora

### **Članak 86.**

(1) Leasing društvo dužno je ovlaštenoj osobi Agencije osigurati prikladne prostorije u kojima je moguće neometano i bez prisutnosti drugih osoba obavljati nadzor poslovanja.

(2) Na zahtjev ovlaštene osobe Agencije, leasing društvo dužno je osigurati stručnu i tehničku pomoć, potrebna pojašnjenja i druge uvjete potrebne za obavljanje nadzora.

(3) Nadzor poslovanja iz stavaka 1. i 2. ovoga članka obavlja ovlaštena osoba Agencije tijekom radnog vremena leasing društva. Ako je zbog opsega ili prirode posla nužno, leasing društvo dužno je omogućiti ovlaštenoj osobi Agencije obavljanje nadzora poslovanja i izvan radnog vremena.

### Kontrola informacijskog sustava

#### **Članak 87.**

(1) Leasing društvo koje u svom poslovanju koristi informacijski sustav, dužno je na zahtjev ovlaštene osobe Agencije osigurati uvjete za pregled informacijskog sustava te mogućnost ispitivanja jesu li podaci obrađeni korištenjem informacijske tehnologije obrađeni na primjeren način.

(2) Leasing društvo dužno je na zahtjev ovlaštene osobe Agencije predati dokumentaciju iz koje je razvidan potpuni opis rada informacijskog sustava. Iz dokumentacije moraju biti razvidne komponente informacijskog sustava. Dokumentacija mora omogućiti ovlaštenoj osobi uvid u:

1. programska rješenja,
2. postupke obrade podataka korištenjem informacijske tehnologije,
3. kontrole koje osiguravaju pravilnu obradu podataka i
4. kontrole koje osiguravaju čuvanje povjerljivosti, integriteta i raspoloživosti podataka.

### Završetak postupka neposrednog nadzora

#### **Članak 88.**

(1) O postupku neposrednog nadzora, sastavlja se zapisnik, koji se dostavlja leasing društvu, s detaljnim opisom utvrđenih činjenica.

(2) Na dostavljeni zapisnik leasing društvo ima pravo uložiti prigovor u roku 8 dana od dana primitka istog.

(3) Ako u postupku nadzora nisu utvrđene nezakonitosti i/ili nepravilnosti za koje bi se donosila odgovarajuća nadzorna mjera, ili su iste utvrđene, a otklonjene do izrade zapisnika, to će se unijeti u zapisnik.

(4) U slučajevima iz stavka 4. ovoga članka, Agencija će donijeti rješenje kojim se utvrđuje da je postupak nadzora okončan.

(5) Ako su zapisnikom utvrđene nezakonitosti i/ili nepravilnosti, za koje se ima donijeti odgovarajuća nadzorna mjera otklonjene nakon izrade i dostave zapisnika leasing društvu, a prije donošenja rješenja kojim se izriče odgovarajuća nadzorna mjera, Agencija će o tome sastaviti dopunu zapisnika te, ako su otklonjene sve utvrđene nezakonitosti i/ili nepravilnosti, po proteku roka za očitovanje, donijeti rješenje kojim se utvrđuje da su nezakonitosti i/ili nepravilnosti utvrđene u zapisniku i dopuni zapisnika otklonjene i postupak nadzora okončan.

#### Razlozi prigovora

##### **Članak 89.**

Prigovor protiv zapisnika o obavljenom nadzoru dopušten je iz ovih razloga:

1. ako je zapisnik o obavljenom nadzoru sastavljen u nadzoru nad osobom nad kojom Agencija nije nadležna provoditi nadzor,
2. ako je u zapisniku pogrešno ili nepotpuno utvrđeno činjenično stanje,
3. ako je pogrešno primijenjen propis i na temelju njega izrečena mjera,
4. ako je Agencija prekoračila ovlasti u provedbi nadzora.

#### Sadržaj prigovora

##### **Članak 90.**

(1) Prigovor mora sadržavati:

1. navođenje zapisnika na koji se prigovor podnosi,
2. izjavu da se navodi iz zapisnika pobijaju u cijelosti ili u određenom dijelu,
3. razloge prigovora,
4. druge podatke koje mora sadržavati svaki podnesak, u skladu sa Zakonom o općem upravnom postupku.

(2) U prigovoru, leasing društvo može navesti činjenice iz kojih proizlazi da nedostaci, nezakonitosti i nepravilnosti, navedene u zapisniku ne postoje i predložiti dokaze. Ako se leasing društvo u izjavi poziva na isprave, dužan ih je kao dokaze priložiti prigovoru.

#### Posredni nadzor poslovanja

##### **Članak 91.**

(1) Ovlaštena osoba Agencije tijekom posrednog nadzora:

1. utvrđuje jesu li propisani izvještaji i drugi podaci dostavljeni u propisanom roku i propisanoj formi,

2. utvrđuje jesu li podaci u izvještajima ili drugoj traženoj dokumentaciji istiniti, točni i ispravni,
3. utvrđuje posluje li leasing društvo u skladu s propisima o upravljanju rizicima, u skladu s drugim propisima određenim ovim Zakonom i propisima donesenima na temelju ovoga Zakona te drugim zakonima kojima se uređuje poslovanje leasing društva i donesenim propisima na temelju istih,
4. provjerava i procjenjuje financijsku stabilnost i položaj leasing društva te rizike kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo u svom poslovanju.

(2) Agencija će pri provjeri i procjeni financijske stabilnosti i položaja te pri procjeni rizika kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo, uzeti u obzir vrstu, opseg i složenost poslovanja leasing društva.

#### Zapisnik o posrednom nadzoru

##### **Članak 92.**

(1) U slučaju utvrđenih nedostataka, nezakonitosti i nepravilnosti u poslovanju leasing društva, utvrđenih u postupku posrednog nadzora, ovlaštena osoba Agencije sastavlja zapisnik.

(2) Zapisnik o obavljenom nadzoru dostavlja se leasing društvu, s detaljnim opisom utvrđenih činjenica u postupku nadzora.

(3) Na zapisnik o posrednom nadzoru na odgovarajući način primjenjuju se odredbe članka 88. do 90. ovoga Zakona.

(4) Na temelju nalaza iz zapisnika iz ovoga članka, Agencija je ovlaštena poduzeti sve nadzorne mjere kao i u slučaju neposrednog nadzora.

#### Nadzorne mjere

##### **Članak 93.**

(1) Na temelju provedenog postupka neposrednog ili posrednog nadzora, Agencija može leasing društvu izreći nadzorne mjere propisane ovim Zakonom u svrhu zakonitog i urednog poslovanja subjekata nadzora, zaštite interesa primatelja leasinga i zaštite javnog interesa, a u slučaju utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti podnijeti odgovarajuću prijavu nadležnom tijelu.

(2) U smislu ovoga Zakona, nezakonitosti su stanja i postupci koji nisu u skladu s ovim Zakonom, propisima donesenim na temelju ovoga Zakona, drugim zakonima i podzakonskim aktima te međunarodnim aktima i propisima.

(3) U smislu ovoga Zakona, nepravilnosti su stanja i postupci koji nisu u skladu s vlastitim poslovnim politikama i usvojenim pravilima leasing društva te standardima i pravilima struke, ili

se isti dosljedno ne primjenjuju, a time se ugrožava poslovanje, posebice u vezi organizacijskih zahtjeva i upravljanja rizicima.

(4) Kada Agencija utvrdi postojanje osnovane sumnje o počinjenom kaznenom djelu ili prekršaju, podnosi odgovarajuću prijavu nadležnom tijelu.

#### Vrste nadzornih mjera

### **Članak 94.**

Agencija leasing društvu, pod uvjetima propisanim ovim Zakonom, može odrediti sljedeće nadzorne mjere:

1. preporuke upravi leasing društva,
2. opomenu,
3. otklanjanje nezakonitosti i nepravilnosti,
4. posebne nadzorne mjere,
5. ukidanje odobrenja za rad za sve ili za pojedine djelatnosti.

#### Preporuke upravi leasing društva

### **Članak 95.**

(1) Kada Agencija u okviru nadzora te provjere i procjene financijske stabilnosti i položaja leasing društva, kao i provjere i procjene rizika kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo u svom poslovanju, utvrdi slabosti, manjkavosti, nedostatke i nepravilnosti koje nemaju značaj kršenja ovoga Zakona ili na temelju njega donesenih propisa te drugih zakona i propisa donesenih na temelju istih ili ako Agencija smatra potrebnim da leasing društvo poduzme radnje i aktivnosti radi poboljšanja poslovanja, financijske stabilnosti i položaja te smanjenja rizika kojima je izloženo ili može biti izloženo u svom poslovanju, Agencija će izreći preporuke upravi leasing društva.

(2) Preporuke sadrže utvrđene i procijenjene značajne rizike i probleme kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo, odnosno utvrđene slabosti, manjkavosti, nedostatke i nepravilnosti koje nemaju značaj kršenja propisa ovoga Zakona te smjernice upravi društva za upravljanje u cilju otklanjanja istih te u cilju poboljšanja poslovanja, financijske stabilnosti i položaja te smanjenja rizika kojima je leasing društvo izloženo ili može biti izloženo u svom poslovanju.

(3) Uprava leasing društva dužna je Agenciji dostaviti plan, rokove i dinamiku postupanja po preporukama Agencije.

(4) Kako bi utvrdila poboljšanje poslovanja, financijske stabilnosti i položaja te smanjenja rizika kojima je leasing društvo izloženo ili može biti izloženo u svom poslovanju, Agencija može provesti ponovni nadzor nad leasing društvom.

### Opomena

#### **Članak 96.**

(1) Kad Agencija tijekom nadzora utvrdi nezakonitosti i nepravilnosti, a priroda i opseg utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti nemaju značajan utjecaj i posljedice na poslovanje leasing društva Agencija može izreći opomenu leasing društvu.

(2) Agencija može opomenu javno objaviti.

(3) Opomena Agencije može sadržavati i nalog da leasing društvo ispravi utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti te rokove u kojima je leasing društvo dužno to učiniti i dinamiku obavještavanja Agencije o poduzetim radnjama i aktivnostima.

(4) Ako u roku iz stavka 3. ovoga članka, leasing društvo ne postupi po nalogu Agencije iz stavka 3. ovoga članka, Agencija će izdati rješenje za otklanjanje utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti.

(5) Agencija je ovlaštena provesti ponovni nadzor nad leasing društvom u mjeri i opsegu potrebnima kako bi se utvrdilo je li leasing društvo postupilo po nalogu Agencije iz stavka 3. ovoga članka te jesu li utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti otklonjene na odgovarajući način i u odgovarajućem opsegu.

### Otklanjanje utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti

#### **Članak 97.**

(1) Kad Agencija tijekom nadzora utvrdi nezakonitosti i nepravilnosti koje predstavljaju povredu odredbi ovoga Zakona ili na temelju njega donesenih propisa te drugih zakona kojima se uređuje poslovanje leasing društva i propisa na temelju istih, rješenjem će leasing društvu naložiti mjere za otklanjanje utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti ili prestanak postupanja koje predstavlja povredu odredbi ovoga Zakona ili na temelju njega donesenih propisa te drugih zakona kojima se uređuje poslovanje leasing društva i propisa na temelju istih.

(2) Agencija će u rješenju iz stavka 1. ovoga članka navesti i rokove u kojima je leasing društvo dužno otkloniti utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti.

## Izvješće ovlaštenog revizora o otklanjanju nezakonitosti i nepravilnosti

**Članak 98.**

Ako pri obavljanju nadzora Agencija utvrdi nezakonitosti i nepravilnosti koje se odnose na vođenje poslovnih knjiga i druge poslovne dokumentacije koju je leasing društvo dužno voditi prema odredbama ovoga Zakona, na temelju njega donesenih propisa ili drugih zakona kojima se uređuje poslovanje leasing društva i propisa donesenih na temelju istih, odnosno ako utvrdi druge značajnije nezakonitosti, može naložiti leasing društvu da podnese izvješće o otklanjanju nezakonitosti i nepravilnosti, kojemu je dužno priložiti mišljenje revizora iz kojeg je vidljivo jesu li nezakonitosti i nepravilnosti otklonjene.

## Izvješće o otklanjanju nezakonitosti i nepravilnosti

**Članak 99.**

(1) Leasing društvo dužno je otkloniti utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti te Agenciji podnijeti izvješće o mjerama koje je poduzelo za njihovo otklanjanje, unutar roka koji je odredila Agencija.

(2) Izvješću iz stavka 1. ovoga članka, leasing društvo dužno je priložiti dokumentaciju i druge dokaze iz kojih je vidljivo jesu li utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti otklonjene.

(3) Kad izvješće iz stavka 1. ovoga članka nije potpuno ili iz dokumentacije u prilogu ne proizlazi da su nezakonitosti otklonjene, Agencija će naložiti nadopunu izvješća i rok u kojemu se izvješće mora nadopuniti.

(4) Kad Agencija ne naloži nadopunu izvješća iz stavka 3. ovoga članka, u roku 60 dana od podnošenja izvješća iz stavka 1. ovoga članka, smatrat će se da su nezakonitosti i nepravilnosti otklonjene.

## Rješenje o otklanjanju nezakonitosti i nepravilnosti

**Članak 100.**

(1) Ako Agencija iz izvješća iz članka 99. ovoga Zakona, priložene dokumentacije i drugih dokaza zaključi da su utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti postupanjem po nadzornoj mjeri iz članka 97. ovoga Zakona otklonjene, donijet će rješenje kojim se utvrđuje da su nezakonitosti i nepravilnosti otklonjene.

(2) Prije donošenja rješenja iz stavka 1. ovoga članka, Agencija može provesti ponovni nadzor nad leasing društvom u mjeri i opsegu potrebnima kako bi se utvrdilo jesu li utvrđene nezakonitosti i nepravilnosti otklonjene na odgovarajući način i u odgovarajućem opsegu.



## Posebne nadzorne mjere

**Članak 101.**

(1) Agencija je ovlaštena leasing društvu izreći posebne nadzorne mjere iz stavka 2. ovoga članka ako:

1. leasing društvo nije postupilo u skladu s rješenjem kojim Agencija nalaže mjere za otklanjanje nezakonitosti i nepravilnosti iz članka 97. ovoga Zakona,
2. nije uspostavilo, ne provodi ili redovito ne održava organizacijske, tehničke, kadrovske ili druge uvjete za poslovanje propisane člancima 68. do 71. ovoga Zakona ili pravilnika koji te uvjete pobliže uređuju,
3. ako je kapital leasing društva ispod propisanog minimuma iz članka 10. ovoga Zakona,
4. u drugim slučajevima kada Agencija to smatra potrebnim.

(2) Ako nastupe okolnosti iz stavka 1. ovoga članka Agencija može izreći sljedeće posebne nadzorne mjere:

1. naložiti leasing društvu da poveća kapital na razinu predviđenu člankom 10. ovoga Zakona,
2. naložiti nadležnom organu leasing društva da razriješi člana ili članove uprave i da imenuje novoga člana ili članove uprave,
3. naložiti leasing društvu da sazove glavnu skupštinu, odnosno skupštinu i predloži odgovarajuća rješenja,
4. naložiti leasing društvu da uspostavi, provodi ili poboljša organizacijske, tehničke, kadrovske ili druge uvjete za poslovanje propisane člancima 68. do 71. ovoga Zakona ili pravilnika koji te uvjete pobliže uređuju,
5. naložiti leasing društvu poboljšanje strategija, politika i procesa upravljanja rizicima,
6. naložiti leasing društvu da u daljnjem poslovanju smanjuje rizike koji su povezani s poslovanjem leasing društva,
7. naložiti leasing društvu druge razmjerne mjere koje su potrebne da bi leasing društvo poslovalo u skladu s odredbama ovoga Zakona i propisima donesenim na temelju ovoga Zakona ili na temelju drugih zakona kojima se uređuje poslovanje leasing društva i propisa donesenih na temelju istih,
8. privremeno zabraniti leasing društvu:
  - a) sklapanje poslova s pojedinim dioničarima, odnosno članovima, članovima uprave, nadzornog odbora, upravnog odbora, prokuristima i društvima koja su s leasing društvom u odnosu uske povezanosti,
  - b) sklapanje novih ugovora o leasingu u pojedinim ili svim poslovima leasinga,
  - c) obavljanje poslova leasinga s određenim osobama,
  - d) zabraniti, odnosno ograničiti leasing društvu raspolaganje imovinom kojom upravlja leasing društvo,
  - e) sklapanje ugovora o najmu i zakupu.

(3) Agencija će rješenjem iz stavka 2. ovoga članka odrediti primjeren rok za poduzimanje mjera iz stavka 2. ovoga članka.

(4) Leasing društvo dužno je Agenciji dostaviti izvješće o provedbi naloženih mjera iz stavka 2. ovoga članka, na koji se na odgovarajući način primjenjuju odredbe članka 98. i članka 99. stavaka 1. do 3. ovoga Zakona.

### **Članak 102.**

Ako je donošenje mjera iz članka 101. ovoga Zakona potrebno radi zaštite interesa primatelja leasinga i/ili javnog interesa, a radi se o mjerama koje se ne mogu odgađati te su činjenice na kojima se mjere temelje, utvrđene ili su barem učinjene vjerojatnim, Agencija može o istima neposredno riješiti u skladu sa Zakonom o općem upravnom postupku.

Rješenje o ukidanju odobrenja za rad

### **Članak 103.**

(1) Agencija će donijeti rješenje o ukidanju odobrenja za obavljanje poslova leasinga leasing društvu:

1. ako je odobrenje za obavljanje poslova leasinga izdano na temelju neistinitih, netočnih podataka ili prešućenih podataka ili podataka koji dovode u zabludu, odnosno na koji drugi nepropisan način,
2. ako leasing društvo prestane ispunjavati uvjete pod kojima je odobrenje za rad izdano,
3. ako Agencija ocijeni da se poslovanje leasing društva ne vodi s pozornošću urednog i savjesnog gospodarstvenika i u skladu s dobrom poslovnom praksom,
4. ako je leasing društvo teže i/ili sustavno kršilo odredbe ovoga Zakona, propise donesene na temelju ovoga Zakona ili druge propise kojih se dužno pridržavati,
5. ako leasing društvo ne postupi u skladu s rješenjem kojim Agencija nalaže mjere za otklanjanje nezakonitosti i nepravilnosti iz članka 97. ovoga Zakona ili posebne nadzorne mjere iz članka 101. ovoga Zakona,
6. ako leasing društvo krši odredbe o pravovremenom i točnom izvješćivanju Agencije, više od dva puta u razdoblju od 3 godine, ili ako na drugi način onemogućava nadzor Agencije nad svojim poslovanjem,
7. ako leasing društvo obavlja poslove na način koji može pogoršati ili ugroziti njegovu likvidnost ili solventnost,
8. ako leasing društvo nije organiziralo poslovanje ili ne vodi svoje poslovne knjige ili poslovne knjige kojima upravlja, ili administrativnu i drugu poslovnu dokumentaciju, na način koji u svakom trenutku omogućuje provjeru posluje li leasing društvo u skladu s propisima i pravilima o upravljanju rizicima, upravlja li leasing društvo u skladu s odredbama ovoga Zakona, drugih zakona koji uređuju leasing društva i propisa koji su na temelju istih doneseni i drugih propisa kojih se dužno pridržavati,
9. ako leasing društvo sustavno i/ili teško krši organizacijske, tehničke, kadrovske ili druge uvjete za poslovanje propisane člancima 68. do 71. ovoga Zakona ili pravilnicima koji te uvjete pobliže uređuju,

10. ako nastupi razlog za ukidanje rješenja o odobrenju za obavljanje poslova leasinga propisan drugim odredbama ovoga Zakona,

11. ako leasing društvo ne započne obavljati djelatnosti u roku jedne godine od dana izdavanja odobrenja za obavljanje poslova leasinga, odnosno ne sklopi nijedan ugovor o leasingu, protekom navedenog roka,

12. ako leasing društvo prestane ostvarivati prihod od obavljanja poslova leasinga dulje od šest mjeseci.

(2) Rješenje iz stavka 1. ovoga članka Agencija je dužna dostaviti leasing društvu u roku 8 dana od dana donošenja rješenja.

(3) Rješenje iz stavka 1. ovoga članka Agencija je dužna objaviti u Narodnim novinama, dostaviti ga nadležnom trgovačkom sudu i o tome izdati priopćenje za javnost.

(4) Leasing društvo ne smije sklapati nove poslove u vezi s obavljanjem poslova leasinga od dana dostave rješenja iz stavka 1. ovoga članka, osim onih poslova koji imaju za cilj i kojima se osigurava prestanak leasing društva na način određen ovim Zakonom.

(5) Leasing društvo kojem je Agencija ukinula odobrenje, a koje nakon toga donese odluku da nastavi poslovati kao drugo trgovačko društvo dužno je u roku 6 mjeseci od dana primitka rješenja o ukidanju odobrenja osigurati prestanak poslovanja kao leasing društva na način da u portfelju nema važećih leasing ugovora, ili da prenese svoje leasing poslovanje na drugo leasing društvo, u protivnom istekom tog roka dužno je pokrenuti postupak likvidacije.

(6) U slučaju prijenosa leasing poslovanja iz stavka 5. ovoga članka, leasing društva koja sudjeluju u tom postupku dužna su o toj namjeri u pisanom obliku obavijestiti Agenciju, obaviti prethodne konzultacije s Agencijom te dobiti suglasnost Agencije za taj prijenos.

(7) U slučajevima ukidanja rješenja o odobrenju za obavljanje poslova leasinga iz ovoga članka, ponovni zahtjev za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga u skladu s odredbama ovoga Zakona, ne može se podnijeti prije proteka roka od jedne godine od izvršnosti rješenja o ukidanju odobrenja za obavljanje poslova leasinga.

## GLAVA XI.

### NADZOR NAD DRUGIM OSOBAMA

#### Opće odredbe

#### **Članak 104.**

Agencija je ovlaštena provoditi i nadzor nad drugim osobama koje osim drugih djelatnosti ili kao jedinu djelatnost obavljaju poslove leasinga bez odobrenja Agencije.

## Mjere nadzora

**Članak 105.**

(1) Ako Agencija, prema podacima kojima raspolaže, utvrdi da osoba obavlja poslove leasinga bez odobrenja Agencije, toj će se osobi zabraniti obavljanje navedenih poslova.

(2) U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, Agencija prethodno može obaviti pregled poslovnih knjiga i druge dokumentacije i prikupiti dokaze kako bi utvrdila obavlja li osoba poslove leasinga.

## GLAVA XII.

## SURADNJA NADZORNIH TIJELA

## Obrada podataka i pružanje informacija

**Članak 106.**

(1) Agencija prikuplja i obrađuje podatke o činjenicama i okolnostima koje su bitne za obavljanje poslova iz njezine nadležnosti propisane ovim Zakonom.

(2) Podacima iz stavka 1. ovoga članka naročito se smatraju podaci o:

1. odobrenjima za obavljanje poslova leasinga i drugim odobrenjima koje izdaje Agencija na temelju ovoga Zakona,
2. članovima uprave i nadzornog odbora leasing društava,
3. podružnicama, odnosno neposrednom obavljanju poslova leasinga u državama članicama od strane leasing društava sa sjedištem u Republici Hrvatskoj,
4. podružnicama, odnosno neposrednom obavljanju poslova leasing društava država članica na području Republike Hrvatske,
5. podružnicama u trećim državama leasing društava sa sjedištem u Republici Hrvatskoj,
6. podružnicama leasing društava iz treće države u Republici Hrvatskoj,
7. imateljima kvalificiranih udjela u leasing društvu,
8. revidiranim financijskim izvještajima iz članka 74. ili članka 75. ovoga Zakona,
9. izvršenim mjerama nadzora iz članka 94. ovoga Zakona,
10. informacijama koje Agencija prikupi u okviru razmjene informacija s drugim nadzornim tijelima i institucijama.

(3) Podatke iz stavka 2. ovoga članka Agencija smije dostaviti:

1. drugim nadzornim tijelima, odnosno institucijama, ako su im oni potrebni radi obavljanja nadzora nad poslovanjem leasing društva, odnosno pravnih osoba povezanim s leasing društvom te ako za ta tijela vrijedi obveza čuvanja povjerljivih podataka,

2. nadzornim tijelima država članica i trećih država prema zaključenim sporazumima, ako su im oni potrebni radi obavljanja nadzora nad poslovanjem leasing društva sa sjedištem u tim državama koje prema odredbama ovoga Zakona obavlja poslove leasinga i na području Republike Hrvatske te njegovih povezanih osoba kao i nad poslovanjem pravnih osoba povezanih s leasing društvom koje ima sjedište u Republici Hrvatskoj, ako za ta tijela vrijedi obveza čuvanja povjerljivih podataka,
3. nadležnom sudu ako su mu podaci potrebni u stečajnom postupku nad leasing društvom,
4. Ministarstvu financija Republike Hrvatske za potrebe pripreme propisa, vođenje statistike ili vođenje strategije na području financijskog i poreznog sustava.

(4) Iznimno od odredbe stavka 3. ovoga članka, podatke iz stavka 2. točke 10. ovoga članka Agencija smije dostaviti drugim tijelima, odnosno institucijama jedino uz izričito odobrenje tijela i institucija koja su joj dostavila te podatke.

## GLAVA XIII.

### POVJERLJIVI PODACI

#### Opća odredba

#### **Članak 107.**

Leasing društvo dužno je kao povjerljive čuvati sve podatke, informacije, činjenice i okolnosti za koje je saznalo u poslovanju s primateljem leasinga, odnosno dobavljačem leasinga.

#### Obveza čuvanja povjerljivih podataka

#### **Članak 108.**

(1) Članovi leasing društva, dioničari leasing društva, članovi organa leasing društva, te radnici leasing društva, odnosno druge osobe kojima su vezano za njihov rad u leasing društvu ili uz pružanje usluga za leasing društvo na bilo koji način dostupni podaci iz članka 107. ovoga Zakona ne smiju te podatke priopćavati trećim osobama, iskoristiti ih protiv interesa leasing društva i njegovih klijenata ili omogućiti da ih koriste treće osobe.

(2) Obveza čuvanja povjerljivih podataka ne vrijedi u sljedećim slučajevima:

1. ako primatelj leasinga, odnosno dobavljač leasinga izričito pisanim putem pristane da se priopće pojedini povjerljivi podaci,
2. ako nadležni sud ili drugo nadležno tijelo pisanim putem zahtijeva, odnosno naloži predočenje tih podataka radi utvrđivanja činjenica u kaznenim ili prekršajnim postupcima ili za potrebe utvrđivanja činjenica neophodnih za pokretanje takvih postupaka,
3. u slučajevima određenima propisima koji uređuju sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma,

4. ako su ti podaci potrebni u svrhu razjašnjavanja međusobnih pravnih odnosa između leasing društva i primatelja leasinga, odnosno dobavljača leasinga, odnosno drugih imatelja prava iz ugovora o leasingu, te između primatelja leasinga i trećih osoba u sudskim postupcima, arbitražnim postupcima i postupcima mirenja,
5. ako nadležni sud pisanim putem zahtijeva, odnosno naloži predočenje tih podataka za potrebe ostavinskog, stečajnog postupka i drugog sudskog postupka,
6. ako nadležni sud ili drugo nadležno tijelo pisanim putem zahtijeva, odnosno naloži predočenje tih podataka radi ovrhe nad imovinom primatelja leasinga, odnosno drugog imatelja prava iz ugovora o leasingu, ili nad imovinom trećih osoba,
7. ako tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, ili Grada Zagreba, koje sukladno posebnom zakonu obavlja poslove nadzora nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila, te premještanja nepropisno zaustavljenih i parkiranih vozila, ili nadzor parkiranja vozila na mjestima na kojima je parkiranje vremenski ograničeno, ili pravna osoba osnovana od strane jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave ili Grada Zagreba, odnosno pravna ili fizička osoba kojoj je sukladno zakonu povjereno obavljanje nekih od tih poslova, kao i pravna ili fizička osoba koja sukladno posebnom zakonu obavlja komunalne djelatnosti, pisanim putem zahtijeva predočenje tih podataka u svrhu izvršenja svojih ovlasti,
8. ako se ti podaci dostavljaju Agenciji za potrebe nadzora koji u okviru svojih nadležnosti provodi Agencija, odnosno drugo nadzorno tijelo,
9. ako se ti podaci dostavljaju Agenciji za potrebe vođenja Registra objekata leasinga,
10. ako se ti podaci dostavljaju poreznom tijelu za potrebe postupaka koje ono provodi u okviru svojih nadležnosti,
11. ako se ti podaci priopćavaju pravnoj osobi koja se registrirano bavi prikupljanjem i pružanjem podataka o obvezama iz poslova leasinga,
12. ako je to propisano posebnim zakonom.

(3) Obveza čuvanja povjerljivih podataka postoji za osobe iz stavka 1. ovoga članka i nakon prestanka rada u leasing društvu, odnosno nakon prestanka svojstva člana ili dioničara leasing društva ili člana organa leasing društva kao i nakon prestanka ugovornog odnosa o obavljanju poslova za leasing društvo.

(4) Nadzorno tijelo, odnosno druga tijela i sudovi smiju podatke koje su prikupili na temelju stavka 2. ovoga članka upotrijebiti isključivo u svrhu zbog koje su prikupljeni.

Prikupljanje, vođenje i upotreba povjerljivih podataka

### **Članak 109.**

Leasing društva prikupljaju, obrađuju, čuvaju, dostavljaju i upotrebljavaju povjerljive podatke iz članka 107. ovoga Zakona u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka i ostalim propisima o zaštiti podataka.

## GLAVA XIV.

## ZAŠTITA POTROŠAČA

## Pojam potrošač

**Članak 110.**

Pod pojmom potrošač, u smislu ovoga Zakona, podrazumijeva se svaka fizička osoba koja kao primatelj leasinga, sudjeluje u poslovima leasinga u svrhe koje nisu namijenjene njegovoj poslovnoj djelatnosti niti obavljanju djelatnosti slobodnog zanimanja.

## Pritužbe potrošača

**Članak 111.**

(1) Potrošač ima pravo podnijeti pisani prigovor leasing društvu s kojim je sklopio ugovor o leasingu, ukoliko se leasing društvo ne pridržava ugovornih uvjeta.

(2) Leasing društvo dužno je odgovoriti potrošaču na pisani prigovor u roku 15 dana od dana zaprimanja pisanog prigovora.

(3) Na pisani odgovor leasing društva, potrošač ima pravo podnijeti zahtjev za rješavanje spora.

(4) Na izvansudsko rješavanje sporova primjenjuju se odredbe posebnih zakona kojim se uređuje zaštita potrošača.

## Primjena posebnih zakona

**Članak 112.**

Osim na temelju odredaba članaka 110. i 111. ovoga Zakona, zaštita prava potrošača provodi se na temelju posebnih zakona kojim se uređuje zaštita potrošača.

## GLAVA XV.

## MJERODAVNO PRAVO ZA UGOVOR O LEASINGU S MEĐUNARODNIM OBILJEŽJEM

## Primjena odredaba

**Članak 113.**

(1) Odredbe ove Glave Zakona primjenjuju se na određivanje mjerodavnog prava za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem.

(2) Ako u ovoj Glavi Zakona nije drugačije određeno, na određivanje mjerodavnog prava za ugovor o leasingu iz stavka 1. ovoga članka primjenjuju se odredbe zakona koji uređuje određivanje mjerodavnog prava za materijalno-pravne odnose s međunarodnim obilježjem.

## Materijalno-pravne odredbe stranog prava

**Članak 114.**

(1) Ako odredbe ove Glave Zakona upućuju na strano pravo, u obzir se uzimaju samo materijalno-pravne odredbe kojima se uređuje sadržaj pravnog odnosa, a ne odredbe koje upućuju na drugo pravo.

(2) Ako pojedina država čije se pravo primjenjuje obuhvaća više dijelova unutar kojih vrijede različite odredbe iz stavka 1. ovoga članka, smatra se da u smislu ove Glave Zakona svaki dio te države predstavlja samostalnu državu.

## Strano pravo koje je u suprotnosti s prisilnim propisima

**Članak 115.**

Odredbe ove Glave Zakona ne isključuju primjenu odredaba ovoga Zakona, odnosno drugih zakona koji na prisilan način uređuju sadržaj pravnog odnosa na temelju ugovora o leasingu, bez obzira na to koje se pravo primjenjuje.

## Mjerodavno pravo

**Članak 116.**

(1) Za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem mjerodavno je pravo što su ga izabrale ugovorne strane.



(2) Ako nije izabrano mjerodavno pravo, za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem mjerodavno je pravo države u kojoj se u trenutku sklapanja ugovora o leasingu nalazilo sjedište davatelja leasinga.

(3) Ako nije izabrano mjerodavno pravo, za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem u kojemu je primatelj leasinga potrošač mjerodavno je pravo države u kojoj se u trenutku sklapanja ugovora o leasingu nalazilo redovno boravište potrošača.

(4) Izborom stranog prava kao mjerodavnog prava za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem u kojemu je primatelj leasinga potrošač koji ima redovno boravište u Republici Hrvatskoj, potrošač ne može biti lišen zaštite na koju ima pravo prema ovome Zakonu i drugim zakonima kojima se uređuje zaštita potrošača.

(5) Za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem u kojemu je objekt leasinga nekretnina, mjerodavno je pravo države na čijem se teritoriju nalazi objekt leasinga.

## GLAVA XVI.

### STEČAJ I LIKVIDACIJA

#### Stečaj leasing društva

#### **Članak 117.**

Na stečaj leasing društva na odgovarajući način primjenjuju se odredbe Stečajnog zakona.

#### Izvješćivanje Agencije

#### **Članak 118.**

Presliku izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka stečajni upravitelj dužan je dostaviti Agenciji.

#### Likvidacija leasing društva

#### **Članak 119.**

(1) Likvidacija leasing društva provodi se u skladu s odredbama Zakona o trgovačkim društvima, osim ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

(2) Prije donošenja odluke o likvidaciji leasing društva, uprava i nadzorni odbor leasing društva dužni su obaviti prethodne konzultacije s Agencijom.

(3) Likvidatori su dužni obavijestiti Agenciju o odluci o likvidaciji leasing društva u roku 3 radna dana od dana njezinog donošenja.

#### Imenovanje likvidatora

##### **Članak 120.**

(1) Likvidatorom leasing društva može biti imenovana samo fizička osoba koja ispunjava uvjete za imenovanje za člana uprave leasing društva u skladu s ovim Zakonom.

(2) Likvidatori leasing društva dužni su okončati poslove koji su u tijeku, naplatiti tražbine, unovčiti imovinu leasing društva i podmiriti obveze prema vjerovnicima te eventualni ostatak imovine podijeliti članovima, odnosno dioničarima leasing društva.

(3) Iznimno, u mjeri u kojoj to zahtijeva provođenje likvidacije, likvidatori mogu ulaziti u nove poslove.

(4) Na leasing društvo nad kojim se provodi postupak likvidacije, na odgovarajući način se primjenjuju odredbe ovoga Zakona.

(5) Agencija će pravilnikom propisati način primjene odredbi ovoga Zakona u slučajevima iz stavka 4. ovoga članka.

#### Izvješćivanje Agencije

##### **Članak 121.**

Likvidatori su dužni, ako utvrde da imovina leasing društva u likvidaciji nije dovoljna za isplatu svih potraživanja vjerovnika, bez odgađanja podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka i o tome odmah izvijestiti Agenciju.

#### GLAVA XVII.

#### UDRUŽENJE LEASING DRUŠTAVA

##### Udruženje leasing društava

##### **Članak 122.**

Leasing društva se mogu udružiti u udruženje leasing društava koje je osnovano kao gospodarsko interesno udruženje ili kao neki drugi oblik udruživanja gospodarskih subjekata u skladu s posebnim zakonom.

## GLAVA XVIII.

## PREKRŠAJNE ODREDBE

## Teži prekršaji leasing društva

**Članak 123.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 200.000,00 do 500.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj leasing društvo ako:

1. obavlja djelatnosti iz članka 5. ovoga Zakona za koje nije dobilo odobrenje Agencije nije upisalo djelatnosti u sudski registar u skladu s odredbama članka 8. ovoga Zakona,
2. je osnovano kao dioničko društvo, a njegove dionice izdane su suprotno odredbama članka 11. ovoga Zakona,
3. stječe kvalificirani udjel u drugoj pravnoj osobi bez odobrenja Agencije postupajući suprotno odredbi članka 25. stavka 1. ovoga Zakona,
4. za prijenos leasing poslovanja ne pribavi suglasnost Agencije u skladu s odredbama članka 30. stavka 6. i članka 103. stavka 6. ovoga Zakona,
5. je uključeno u statusne promjene, a kod provođenja statusnih promjena ne pribavi suglasnost Agencije u skladu s odredbama članka 31. stavaka 1. i 4. ovoga Zakona,
6. funkciju člana uprave leasing društva obavlja osoba koja nije dobila suglasnost Agencije za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva u skladu s odredbom članka 35. stavka 1. ovoga Zakona,
7. ne ispunjava obveze u skladu s odredbama članka 43. ovoga Zakona,
8. u procesu upravljanja rizicima ne postupa u skladu s odredbama članka 69. stavaka 2., 3., 4., 5. i 6. ovoga Zakona,
9. kod uspostavljanja i funkcioniranja interne revizije ne postupa u skladu s odredbom članka 70. stavka 1. ovoga Zakona,
10. ne organizira poslovanje i vođenje poslovnih knjiga u skladu s odredbama članka 72. ovoga Zakona,
11. prilikom sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja postupi suprotno odredbi članka 73. stavka 1. ovoga Zakona,
12. prilikom sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja postupi suprotno odredbi članka 73. stavka 2. ovoga Zakona,
13. prilikom sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja postupi suprotno odredbi članka 73. stavka 5. ovoga Zakona,
14. ne dostavi revidirane godišnje financijske izvještaje u skladu s odredbom članka 74. stavka 2. ovoga Zakona,
15. ne omogućiti ovlaštenim osobama Agencije provedbu nadzora u skladu s odredbama članka 78. stavaka 6. i 7. ovoga Zakona,
16. ne omogućiti ovlaštenim osobama Agencije provedbu nadzora u skladu s odredbama članka 83. ovoga Zakona,
17. ne omogućiti ovlaštenim osobama Agencije provedbu nadzora u skladu s odredbama članka 85. ovoga Zakona,

18. ne omogući ovlaštenim osobama Agencije provedbu nadzora u skladu s odredbama članka 86. ovoga Zakona,
19. ne omogući ovlaštenim osobama Agencije provedbu nadzora u skladu s odredbama članka 87. ovoga Zakona,
20. ne postupi po rješenju Agencije o otklanjanju utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti i/ili o prestanku nezakonitog postupanja iz članka 97. ovoga Zakona,
21. ne postupi po rješenju Agencije iz članka 101. stavka 1. točke 3. ovoga Zakona.

(2) Odgovorna osoba u leasing društvu kaznit će se za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 20.000,00 do 50.000,00 kuna.

#### Lakši prekršaji leasing društva

#### **Članak 124.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 50.000,00 do 100.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj leasing društvo ako:

1. sazna za stjecanje ili otpuštanje kvalificiranog udjela u društvu, a o tome odmah ne obavijesti Agenciju u skladu s odredbom članka 17. stavka 3. ovoga Zakona,
2. ne osigura podnošenje zahtjeva za izdavanje suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave donošenjem odluke ili izdavanjem suglasnosti u skladu s odredbom članka 35. stavka 10. ovoga Zakona,
3. prilikom imenovanja, odnosno izbora članova nadzornog odbora postupi suprotno odredbama članka 39. stavaka 2. i 3. ovoga Zakona i članka 40. stavaka 1. i 2. ovoga Zakona,
4. prilikom obavljanja poslova leasinga u državi članici ne pribavi odobrenje Agencije u skladu s odredbama članka 44. stavaka 2. i 3. ovoga Zakona,
5. prilikom obavljanja poslova leasinga u trećoj državi ne pribavi odobrenje Agencije u skladu s odredbom članka 45. stavka 2. ovoga Zakona,
6. ugovor o leasingu nije sastavljen u skladu s odredbama članka 52. ovoga Zakona,
7. ne obavijesti dobavljača objekta leasinga da objekt leasinga pribavlja radi izvršenja ugovora o leasingu u skladu s odredbom članka 54. stavka 2. ovoga Zakona,
8. ne dostavi podatke za upis u Registar u skladu s odredbama članka 66. stavaka 3. i 4. ovoga Zakona i pravilnikom iz članka 66. stavka 2. ovoga Zakona,
9. ne plati naknadu za vođenje Registra u skladu s odredbom članka 67. stavka 1. točke 1. ovoga Zakona,
10. nije uspostavilo, ne provodi ili redovito ne ažurira, procjenjuje i nadzire, učinkovite i primjerene opće organizacijske zahtjeve te nije uspostavilo, ne provodi ili redovito ne ažurira, procjenjuje i nadzire politike, mjere i postupke iz članka 68. ovoga Zakona,
11. prilikom izdvajanja poslovnih procesa na treće osobe ne zaključi ugovor o prijenosu poslova u pisanom obliku prema odredbi članka 71. stavka 1. ovoga Zakona,
12. prilikom izdvajanja poslovnih procesa na treće osobe zaključi ugovor o prijenosu poslova s pružateljem usluga koji ne ispunjava uvjete iz članka 71. stavka 2. ovoga Zakona,

13. prilikom izdvajanja poslovnih procesa ne uspostavi sustav upravljanja rizicima povezanim s izdvajanjem poslovnih procesa u skladu s odredbom članka 71. stavka 4. ovoga Zakona,

14. prilikom izdvajanja poslovnih procesa na treće osobe ne obavijesti Agenciju o namjeri izdvajanja poslovnih procesa u skladu s odredbom članka 71. stavka 5. ovoga Zakona,

15. ne izvijesti Agenciju o izabranom revizorskom društvu u skladu s odredbom članka 74. stavka 9. ovoga Zakona,

16. ne postupi po rješenju Agencije iz članka 75. ovoga Zakona,

17. ne izvijesti Agenciju u skladu s odredbama članka 76. ovoga Zakona,

18. ne odgovori potrošaču na pisani prigovor u roku 15 dana od dana zaprimanja pisanog prigovora u skladu s odredbom članka 111. stavka 2. ovoga Zakona,

19. prije donošenja odluke o likvidaciji ne obavi prethodne konzultacije s Agencijom u skladu s odredbom članka 119. stavka 2. ovoga Zakona,

20. se ne uskladi s odredbom članka 129. stavka 2. ovoga Zakona,

21. ne dostavi Agenciji izvješće o usklađenju u skladu s odredbom članka 132. stavaka 1. i 2. ovoga Zakona.

(2) Odgovorna osoba u leasing društvu kaznit će se za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 do 50.000,00 kuna.

#### Prekršaji kreditnih institucija

##### **Članak 125.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 50.000,00 do 100.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj kreditna institucija ako:

1. ugovor o leasingu nije sastavljen u skladu s odredbama članka 52. ovoga Zakona,

2. ne obavijesti dobavljača objekta leasinga da objekt leasinga pribavlja radi izvršenja ugovora o leasingu u skladu s odredbama članka 54. stavka 2. ovoga Zakona,

3. ne dostavi podatke za upis u Registar u skladu s odredbama članka 66. stavaka 3. i 4. ovoga Zakona i pravilnikom iz članka 66. stavka 2. ovoga Zakona,

4. ne plati naknadu za vođenje Registra u skladu s odredbom članka 67. stavka 1. točke 4. ovoga Zakona.

(2) Odgovorna osoba u kreditnoj instituciji kaznit će se za prekršaje iz stavka 1. ovoga članka novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 do 50.000,00 kuna.

#### Prekršaji ostalih osoba

##### **Članak 126.**

(1) Novčanom kaznom u iznosu od 50.000,00 do 100.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba koja se u pravnom prometu koristi izrazom „leasing“, odnosno njenom

izvedenicom kao dijelom tvrtke upisane u sudskom registru, a nema odobrenje Agencije iz članka 3. stavka 1. ovoga Zakona.

(2) Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka koje je počinila pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 do 30.000,00 kuna.

(3) Novčanom kaznom u iznosu od 50.000,00 do 100.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj obrtnik i pravna osoba koja:

1. obavlja poslove leasinga bez odobrenja Agencije za obavljanje poslova leasinga iz članka 26. ovoga Zakona,
2. stječe ili stekne kvalificirani udjel u leasing društvu bez suglasnosti Agencije u skladu s odredbom članka 16. stavka 1. ovoga Zakona,
3. Agenciji ne dostavi informacije potrebne za obavljanje nadzora u skladu s odredbama članka 78. stavaka 6. i 7. ovoga Zakona,
4. ovlaštenim osobama Agencije ne omogući pregled poslovnih knjiga i druge dokumentacije radi prikupljanja dokaza u skladu s odredbom članka 105. stavka 2. ovoga Zakona.

(4) Za prekršaje iz stavka 3. ovoga članka koje je počinila pravna osoba, kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 do 50.000,00 kuna.

#### Prekršaji fizičkih osoba

#### **Članak 127.**

Novčanom kaznom u iznosu od 20.000,00 do 50.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj:

1. fizička osoba koja stječe ili stekne kvalificirani udjel u leasing društvu bez suglasnosti Agencije u skladu s odredbom članka 16. stavka 1. ovoga Zakona,
2. članovi uprave leasing društva ako ne vode poslove leasing društva u skladu s odredbom članka 33. stavka 4. ovoga Zakona,
3. članovi uprave leasing društva ako ne vode poslove leasing društva u skladu s odredbama članka 33. stavka 5. ovoga Zakona,
4. likvidator ne obavijesti Agenciju o odluci o likvidaciji u skladu s odredbom članka 119. stavka 3. ovoga Zakona,
5. likvidator ne izvijesti Agenciju u skladu s odredbom članka 121. ovoga Zakona.

#### Zastara

#### **Članak 128.**

Na prekršajni progon počinitelja zbog počinjenih prekršaja iz ovoga Zakona, primjenjuju se odredbe o zastari propisane Prekršajnim zakonom.

## GLAVA XIX.

## PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Usklađenje s odredbama ovoga Zakona

**Članak 129.**

(1) Leasing društva koja na dan stupanja na snagu ovoga Zakona imaju odobrenje Agencije za obavljanje poslova leasinga, a odobrenje je upisano u sudski registar i izdano od Agencije na temelju Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006) nastavljaju poslovati kao leasing društva prema ovome Zakonu na temelju postojećeg odobrenja.

(2) Leasing društva iz stavka 1. ovoga članka dužna su u roku 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona uskladiti:

1. djelatnost s odredbama članka 8. ovoga Zakona,
2. kapital s odredbama članka 10. ovoga Zakona,
3. prokuru s odredbama članka 33. ovoga Zakona,
4. poslovanje s drugim odredbama ovoga Zakona ako ovim Zakonom nije drugačije određeno.

**Članak 130.**

(1) Osoba koja je od Agencije dobila suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva na temelju odredaba Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006), smatra se da ima suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva izdanu prema odredbama članka 35. ovoga Zakona, ali najduže na mandat od pet godina od dana imenovanja. U slučaju da je od dana imenovanja člana uprave prošlo više od pet godina, leasing društvo dužno je osigurati da kandidat za člana uprave Agenciji podnese zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave u roku šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

(2) Osoba iz stavka 1. ovoga članka dužna je u roku 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona ispunjavati uvjete iz članka 34. stavka 1. točke 8. ovoga Zakona i članka 34. stavka 2. ovoga Zakona.

**Članak 131.**

(1) Broj uzastopnih revizija financijskih izvještaja iz članka 74. stavka 3. ovoga Zakona koje je obavilo isto revizorsko društvo u istom leasing društvu računa se na temelju broja obavljenih uzastopnih revizija neovisno o tome koja je od sedam uzastopnih revizija bila po redu na dan stupanja na snagu ovoga Zakona, odnosno broj obavljenih uzastopnih revizija se ne prekida stupanjem na snagu ovoga Zakona.

(2) Postupci likvidacije leasing društava koji su pokrenuti prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima i odredbama Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006), dovršit će se sukladno odredbama tih zakona.

### **Članak 132.**

(1) Leasing društva iz članka 129. ovoga Zakona, dužna su Agenciji dostaviti izvješće o usklađenju u roku 30 dana nakon proteka roka iz članka 129. stavka 2. ovoga Zakona.

(2) Izvješću o usklađenju iz stavka 1. ovoga članka potrebno je priložiti:

1. osnivački akt leasing društva usklađen s odredbama članka 8. ovoga Zakona i članka 33. stavka 6. ovoga Zakona,
2. izjavu uprave leasing društva o usklađenosti kapitala s odredbama članka 10. ovoga Zakona,
3. podatke o članovima uprave leasing društva.

(3) Ako leasing društvo ne postupi u skladu s odredbama stavka 1. i stavka 2. ovoga članka, Agencija može ukinuti leasing društvu odobrenje za obavljanje poslova leasinga. U tom slučaju, leasing društvo je dužno prestati obavljati poslove leasinga i brisati djelatnosti iz sudskog registra upisane na temelju odobrenja Agencije. Leasing društvo ne može podnijeti zahtjev za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga u skladu s odredbama ovoga Zakona prije proteka roka od jedne godine od dana donošenja rješenja o ukidanju odobrenja.

Pravo stranke na pravni lijek

### **Članak 133.**

Protiv rješenja koja u upravnim stvarima iz svoje nadležnosti donosi Agencija, žalba nije dopuštena, ali nezadovoljna stranka može pokrenuti tužbom upravni spor pred nadležnim upravnim sudom.

Donošenje provedbenih propisa

### **Članak 134.**

(1) Agencija će u roku 6 mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona donijeti pravilnike čije je donošenje propisano ovim Zakonom.

(2) Agencija će donijeti pravilnike iz stavka 1. ovoga članka kako je propisano odredbama ovoga Zakona u odnosu na:



1. kapital leasing društava (članak 10.),
2. zahtjev za izdavanje suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela (članak 18.),
3. suglasnost za stjecanje kvalificiranog udjela u drugoj pravnoj osobi (članak 25.),
4. uvjete za člana uprave leasing društva, postupak za izdavanje suglasnosti te dokumentaciju koja se prilaže zahtjevu za izdavanje suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva (članak 35.),
5. sadržaj programa vođenja poslova leasing društva, postupak i kriteriji za ocjenjivanje programa i kandidata koji predstavljaju program (članak 35.),
6. uvjete za obavljanje funkcije člana nadzornog odbora leasing društva (članak 40.),
7. primjenu drugih odredbi ovoga Zakona na poslovanje leasing društva iz država članica na području Republike Hrvatske (članak 47.),
8. primjenu drugih odredbi ovoga Zakona na poslovanje podružnice leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona (članak 50.),
9. sadržaj i oblik ugovora o leasingu (članak 52.),
10. registar objekata leasinga (članak 66.),
11. opće organizacijske zahtjeve (članak 68.),
12. sustav upravljanja rizicima (članak 69.),
13. internu reviziju (članak 70.),
14. izdvajanje poslovnih procesa leasing društva (članak 71.),
15. financijske izvještaje - struktura i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja leasing društva te objavljivanje, način i rokove dostave (članak 73.),
16. financijske izvještaje - kontni plan (članak 73.),
17. financijske izvještaje - struktura, sadržaj, način i rokove dostave drugih izvještaja leasing društva koja su leasing društva obavezna sastavljati za potrebe Agencije (članak 73.),
18. reviziju izvještaja leasing društva - opseg i sadržaj revizije, revizijskih postupaka i revizorskog izvješća (članak 74.),
19. izvješćivanje Agencije (članak 76.),
20. naknadu za nadzor (članak 80.),
21. likvidaciju leasing društva (članak 120.).

(3) Do donošenja propisa na temelju ovoga Zakona na odgovarajući način se primjenjuju propisi doneseni na temelju Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006), ako nisu u suprotnosti s odredbama ovoga Zakona.

## Postupci Agencije

### **Članak 135.**

Postupci pokrenuti pred Agencijom do dana stupanja na snagu ovoga Zakona, dovršit će se primjenom odredaba Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006).

Stupanje na snagu

**Članak 136.**

Danom stupanja na snagu ovoga Zakona, prestaje važiti Zakon o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006).

**Članak 137.**

Ovaj Zakon stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Narodnim novinama.

## OBRAZLOŽENJE

### I. RAZLOZI ZBOG KOJIH SE ZAKON DONOSI

U svrhu uređenja pravila poslovanja na tržištu leasinga, 21. prosinca 2006. godine stupio je na snagu Zakon o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006). Do tada nije postojao poseban zakon koji bi regulirao tu djelatnost.

U Republici Hrvatskoj trenutno je aktivno 25 leasing društva.

Ukupna imovina hrvatskog financijskog sektora dosegla je krajem 2012. godine 542,53 milijarde kuna. Imovina tzv. nebankovnog sektora iznosi oko 134,83 milijarde kuna.

U strukturi imovine nebankovnog sektora leasing društva sudjeluju s imovinom od oko 22,24 milijardi kuna što čini 4,1% imovine financijskog, odnosno 16,5% imovine ukupnog nebankovnog financijskog sektora. Izneseni podaci leasing društva pozicioniraju na četvrto mjesto po zastupljenosti u financijskom sektoru, odnosno na treće mjesto po zastupljenosti u financijskom nebankarskom sektoru. Leasing društva u Republici Hrvatskoj ostvarila su 2012. godine 142,6 milijuna kuna dobiti nakon oporezivanja.

U strukturi aktive najznačajniji dio čine potraživanja po osnovi financijskog leasinga u iznosu od 11,2 milijardi kuna, dok su potraživanja po osnovi operativnog leasinga u iznosu 4,6 milijardi kuna.

### II. PITANJA KOJA SE ZAKONOM RJEŠAVAJU

Nacrtom konačnog prijedloga zakona o leasingu (u daljnjem tekstu: Nacrt konačnog prijedloga zakona) dodatno se propisuje pravni okvir za poslovanje leasing društava, budući je Republika Hrvatska 1. srpnja 2013. godine postala punopravna članica Europske unije. S tim u vezi, najveći izazov predstavlja transformacija tržišta s obzirom na liberalizaciju tržišta, odnosno „otvaranje granica“ za leasing društva registrirana u državama članicama, a koja su u mogućnosti u Republici Hrvatskoj obavljati poslove leasinga neposredno ili putem podružnica, ali i za leasing društva registrirana u Republici Hrvatskoj, ako bi poslove leasinga obavljali u zemljama članicama (neposredno ili putem podružnice).

U skladu s navedenim promjenama, Nacrtom konačnog prijedloga zakona su revidirane i odredbe o mjerodavnom pravu za leasing ugovore kao obvezno pravne ugovore s međunarodnim obilježjem.

Također, primjenom važećeg Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006) uočeni su u praksi određeni nedostaci, posebno u dijelu koji se odnosi na detaljnije određivanje djelatnosti leasing društva unutar financijskog sektora. Iz tog razloga, Nacrtom konačnog prijedloga zakona o leasingu predlaže se uređenje navedenih problema.

U cilju daljnjeg približavanja standardima i pravilima poslovanja te upravljanja rizicima koja primjenjuju svi subjekti financijskog tržišta u Republici Hrvatskoj, ovim Nacrtom konačnog

prijedloga zakona, dodatno se propisuju zahtjevi glede sustava upravljanja rizicima i postupka obavljanja nadzora. Ugrađene su odredbe o zahtjevima za organizacijskom strukturom leasing društva, internom revizijom, izdvajanju poslovnih procesa, te sustavu unutarnjih kontrola.

Također, izvršena su poboljšanja kod postupka nadzora nad leasing društvima, definiran je jasniji stav nadzora nad drugim osobama te suradnja nadzornih tijela. Jedan dio predloženih izmjena predstavlja usklađenje postupka nadzora s odredbama ostalih propisa hrvatskog pravnog sustava koji su u vezi s financijskim tržištem. Nacrtom konačnog prijedloga zakona, uvedene su i promjene u vrsti nadzornih mjera.

Detaljnije su uređene odredbe koje propisuju registar objekata leasinga, poslovne knjige i povjerljive podatke.

Nadalje, zbog ukupnih gospodarskih kretanja i smanjenja kreditne sposobnosti postojećih, ali i potencijalnih clijenata, leasing društvima bi se dozvolilo da objekte vraćene iz leasing posla daju u najam, odnosno u zakup. Stoga, ovim je Nacrtom konačnog prijedloga zakona proširen predmet poslovanja leasing društva tako da je predviđena i mogućnost davanja u najam i zakup objekata vraćenih iz posla leasinga, a što važećim Zakonom o leasingu nije bilo moguće.

U cilju poticanja aktivnosti na tržištu leasinga, a time i poticanja gospodarskih kretanja, Nacrtom konačnog prijedloga zakona omogućilo bi se financiranje ne samo postojećih, kako je određeno u važećem Zakonu o leasingu, nego i budućih objekata leasinga, te se dopušta mogućnost da dobavljači objekta leasinga budu i fizičke osobe, a što je, po odredbama važećeg Zakona o leasingu, zapriječeno.

Dopunjene su i odredbe važećeg Zakona o leasingu o povjerljivosti podataka na način da se proširuje krug subjekata u odnosu na koje ne bi trebala postojati obveza čuvanja povjerljivih podataka leasing društva, a u svrhu učinkovitijeg postupanja nadležnih tijela Republike Hrvatske (vrste nadležnih sudova i druga nadležna tijela).

Nadalje, Nacrtom konačnog prijedloga zakona, dio izmjena u odnosu na važeći Zakon o leasingu, odnosi se na poboljšanje postojećih odredbi koje propisuju pravila ponašanja i postupanja sudionika u leasing poslu, obzirom da je njihova primjena u praksi rezultirala potrebom izmjena postojećih rješenja.

Također se, radi jasnoće izričaja, lakše primjene normi i pravne sigurnosti, u nekim dijelovima nomotehnički uređuje cjelokupni Nacrt konačnog prijedloga zakona, u odnosu na važeći Zakon o leasingu.

Stupanje na snagu odredbi Nacrta konačnog prijedloga zakona, predviđeno je osmoga dana od dana objave u Narodnim novinama.

Nacrtom konačnog prijedloga zakona planira se obuhvatiti veći broj prijedloga izmjena kojima će se proširiti uloga leasing društava (poslovi i objekti leasinga) kako bi im se poslovanje olakšalo te prilagodilo novonastalim gospodarskim mogućnostima i uvjetima. Cilj donošenja Nacrta konačnog prijedloga zakona je doprinos snažnijoj regulativi i povećanje stabilnosti tog dijela financijskog tržišta.

Predloženo normativno rješenje, odnosno Nacrt konačnog prijedloga zakona imat će određeni financijski učinak na financijsko tržište leasinga. Pravnim reguliranjem i definiranjem povećat će se stabilnost za subjekte.

Za sve sudionike na financijskom tržištu leasinga Nacrtom konačnog prijedloga zakona postiže se bolja regulacija poslovanja. Također, pridonijet će se snažnijoj regulativi tog dijela financijskog tržišta što će dovesti do pozitivnijeg učinka na financijske subjekte.

### **III. OBRAZLOŽENJE POJEDINAČNIH ODREDBI**

#### Uz članak 1.

Ovim člankom određena su područja koja su predmet uređivanja ovim Zakonom.

#### Uz članak 2.

Ovim člankom uređeno je značenje pojmova koji se koriste u ovom Zakonu.

#### Uz članak 3.

Odredbama ovoga članka uređuje se pojam leasing društva kao subjekta regulacije u smislu ovoga Zakona.

#### Uz članke 4. do 6.

Odredbama ovih članaka utvrđene su strane u poslovima leasinga, poslovi leasinga po vrstama koje leasing društva na području Republike Hrvatske smiju obavljati te je uređeno tko može obavljati poslove leasinga.

#### Uz članak 7.

Ovim člankom uređena je obveza primjene odredbi Zakona o trgovačkim društvima na leasing društva definirana ovim Zakonom.

#### Uz članak 8.

Odredbama ovoga članka uređeno je da leasing društva mogu obavljati samo poslove leasinga (operativnog ili financijskog) kao i poslove koji su u posrednoj i neposrednoj vezi s poslovima leasinga, a to su prodaja te davanje u zakup i najam objekata leasinga vraćenih leasing društvu čiji je vlasnik leasing društvo po osnovi obavljanja poslova leasinga.

Uz članak 9.

Ovim člankom uređuje se minimalna visina temeljnog kapitala leasing društva u iznosu od 1 milijun kuna koji mora biti uplaćen u novcu prije osnivanja.

Uz članak 10.

Ovim člankom propisano je da je obvezno uvijek održavati kapital u iznosu koji ne smije biti manji od iznosa najnižeg temeljnog kapitala.

Uz članak 11.

Odredbama ovoga članka uređuje se pitanje dionica leasing društva osnovanog kao dioničko društvo.

Uz članak 12.

Ovim člankom određena je povezanost dvije ili više fizičkih ili pravnih osoba, odnosno subjekata.

Uz članke 13. i 14.

Odredbama ovih članaka uređuju se pojmovi sudjelovanja i kontrole iz članka 12. ovoga Zakona.

Uz članak 15.

Odredbama ovoga članka uređuju se pojmovi neizravnih ulaganja, neizravnog imatelja dionica i članova uže obitelji.

Uz članke 16. i 17.

Ovim je člancima utvrđena prethodna obveza, pravnim ili fizičkim osobama koje namjeravaju izravno ili neizravno povećati ili smanjiti svoj udjel u leasing društvu, dobivanja odobrenja Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (u daljnjem tekstu: Agencija) za takvu pravnu radnju.

Uz članak 18.

Ovim je člankom propisano da se dokumentacija potrebna za procjenu mora dostaviti Agenciji uz zahtjev za izdavanje suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela. Agencija će pravilnikom propisati listu dokumentacije koja se treba priložiti uz zahtjev.

Uz članak 19.

Ovim je člankom propisano što je namjeravani stjecatelj kvalificiranog udjela, a koje će mu omogućiti prevladavajući utjecaj ili kontrolu nad poslovanjem leasing društva, dužan priložiti zahtjevu.

Uz članke 20. i 21.

Ovim člancima propisan je postupak odlučivanja o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela.

Uz članak 22.

Ovim člankom dano je pravo Agenciji da, u svrhu ostvarivanja i ispunjavanja svoje nadzorne uloge nad djelatnošću leasing društava, odbije zahtjev za obavljanje poslova leasinga leasing društvu.

Uz članak 23.

Ovim člankom dano je pravo Agenciji da, tijekom postupka obrade zahtjeva, zatraži, provjeri i detaljnije propiše dokumentaciju koju ocijeni potrebnom za odlučivanje o izdavanju suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela.

Uz članak 24.

Odredbama ovoga članka propisane su pravne posljedice stjecanja bez suglasnosti i pravo Agencije na ukidanje rješenja o suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela.

Uz članak 25.

Ovim je člankom propisano da je leasing društvo, prije stjecanja udjela u drugoj pravnoj osobi, dužno podnijeti Agenciji zahtjev za izdavanje suglasnosti u pisanom obliku i dobiti suglasnost Agencije za to stjecanje. Agencija će pravilnikom propisati listu dokumentacije koja se treba priložiti uz zahtjev.

Uz članak 26.

Odredbama ovoga članka uređuje se odobrenje za obavljanje poslova leasinga leasing društvu koje izdaje Agencija, a po ovlaštenju danom ovim Zakonom. Propisana je dokumentacija koju je potrebno priložiti zahtjevu za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga da bi se zahtjev smatrao valjanim te kako bi na temelju njega Agencija donijela odluku i izdala odobrenje za obavljanje poslova leasinga.

Uz članak 27.

Ovim člankom dano je pravo Agenciji da spoji postupke odlučivanja o zahtjevu osnivača ili uprave društva za izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga, stjecanja kvalificiranog udjela i izdavanja suglasnosti za članove uprave.

Uz članak 28.

Ovim člankom propisano je izdavanje odobrenja za obavljanje poslova leasinga, odnosno dužnost Agencije da u roku 60 dana od primitka potpunog i dokumentiranog zahtjeva odluči o zahtjevu.

Uz članak 29.

Ovim člankom dano je pravo Agenciji da, u svrhu ostvarivanja i ispunjavanja svoje nadzorne uloge nad djelatnošću leasing društava, odbije zahtjev za obavljanje poslova leasinga leasing društvu u točno utvrđenim situacijama.

Uz članak 30.

Odredbama ovoga članka uređuje se prestanak važenja odobrenja za obavljanje poslova leasinga kao i uvjeti pod kojima Agencija koja je izdala odobrenje za obavljanje poslova leasinga leasing društvu isto može i ukinuti. Također propisani su uvjeti pod kojima leasing društvo može donijeti odluku o prestanku poslovanja kao leasing društvo i nastaviti poslovati kao drugo trgovačko društvo.

Uz članak 31.

Ovim člankom propisane su statusne promjene leasing društva koje je uključeno u pripajanje, spajanje ili podjelu društva te nužno dobivanje suglasnosti Agencije za te promjene.

Uz članak 32.

Ovim člankom propisano je koje organe leasing društvo treba imati kada nastupa kao dioničko društvo, a koje kada nastupa kao društvo s ograničenom odgovornošću.

Uz članak 33.

Ovim je člankom utvrđena obveza postojanja najmanje dva člana uprave leasing društva. Poznavanje hrvatskog jezika jednog od članova uprave nužan je uvjet za učinkovito upravljanje leasing društvom na teritoriju Republike Hrvatske. Također je utvrđen oblik radnog odnosa članova uprave leasing društva na način da su ispunjeni preduvjeti uspješnog izvršavanja njihove funkcije.



Uz članak 34.

Odredbama ovoga članka utvrđeni su uvjeti za člana uprave leasing društva kao potrebne stručne kvalifikacije i iskustvo koje je potrebno za obnašanje navedene funkcije.

Uz članak 35.

Propisana je obveza dobivanja suglasnosti Agencije za člana uprave leasing društva. Kao preduvjet dobivanja navedene suglasnosti utvrđena je obveza urednog podnošenja zahtjeva od strane kandidata za člana uprave leasing društva, podnošenje dokumentacije kao dokaza o ispunjavanju uvjeta za člana uprave utvrđenih ovim Zakonom te predstavljanje programa vođenja poslova leasing društva ako Agencija od kandidata to zatraži.

Uz članak 36.

U skladu s odredbama ovoga članka, Agencija može odbiti izdati suglasnost za člana uprave leasing društva s ciljem sprječavanja mogućnosti ugrožavanja poslovanja društva.

Uz članak 37.

Odredbama ovoga članka utvrđeni su uvjeti pod kojima se ukida rješenje o suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva.

Uz članak 38.

Ovim su člankom točno utvrđeni slučajevi u kojima Agencija može ukinuti rješenje o suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva, odnosno slučajevi u kojima je nadležni organ prema osnivačkom aktu leasing društva, dužan u roku 90 dana od dana prestanka funkcije člana, odnosno članova uprave pribaviti suglasnost Agencije i imenovati novoga člana, odnosno nove članove uprave. Radi pojednostavljenja postupanja, Agenciji je ostavljena mogućnost objedinjavanja postupka ukidanja suglasnosti za člana uprave s postupkom ukidanja odobrenja za obavljanje poslova leasinga.

Uz članke 39. i 40.

Odredbama ovih članaka utvrđeno je da leasing društvo mora imati nadzorni odbor te su utvrđeni uvjeti za imenovanje članova nadzornog odbora leasing društva. Agenciji je ostavljena mogućnost da od uprave društva zatraži sazivanje skupštine i predlaganja opoziva člana nadzornog odbora društva radi osiguranja zakonitog i učinkovitog funkcioniranja nadzornog odbora leasing društva.

Uz članak 41.

Ovim člankom propisuju se, uz one propisane prema odredbama zakona koji uređuje osnivanje i poslovanje trgovačkih društava, dodatne nadležnosti i ovlasti nadzornog odbora leasing društva, a u svrhu produbljivanja njegova utjecaja na upravu leasing društva u smislu određivanja

poslovne politike i financijskog plana leasing društva te drugim poslovima određenim ovim Zakonom.

Uz članak 42.

Ovim su člankom utvrđene dužnosti i odgovornosti nadzornog odbora leasing društva s ciljem ostvarivanja nadzorne uloge nad primjerenosti i učinkovitosti postupaka kroz provjere godišnjih i financijskih izvješća leasing društva.

Uz članak 43.

Ovim su člankom utvrđene obveze i odgovornosti članova uprave i nadzornog leasing društva.

Uz članak 44.

Odredbama ovoga članka regulirano je obavljanje poslova leasinga izvan Republike Hrvatske, odnosno u drugoj državi članici. Leasing društvo koje ispunjava uvjete propisane ovim člankom obavlja poslove leasinga u drugoj državi članici sukladno zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga. Leasing društvo koje ne ispunjava uvjete za obavljanje poslova leasinga kao uzajamno priznatih usluga izvan područja Republike Hrvatske prema zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga, može obavljati te poslove putem podružnice.

Uz članak 45.

Odredbama ovoga članka regulirano je obavljanje poslova leasinga u trećoj državi i to samo putem podružnice.

Uz članak 46.

Odredbama ovoga članka regulirano je obavljanje poslova leasinga leasing društva iz država članica. Leasing društvo koje ispunjava propisane uvjete određene ovim člankom, može obavljati poslove leasinga na području Republike Hrvatske prema zakonu kojim se uređuju uvjeti za osnivanje, poslovanje i prestanak rada kreditnih institucija te pružanje bankovnih i/ili financijskih usluga.

U slučaju neispunjavanja uvjeta za poslovanje kao financijska institucija koja obavlja poslove leasinga kao uzajamno priznatu uslugu te druge propisane uvjete, leasing društvo može obavljati te poslove na području Republike Hrvatske samo putem podružnice prema odredbama članaka 48., 49. i 50. ovoga Zakona.

Uz članak 47.

Odredbama ovoga članka regulirana je primjena drugih odredbi ovoga Zakona na poslovanje leasing društva iz država članica.

Uz članak 48.

Ovim člankom regulirano je osnivanje podružnice leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona.

Uz članak 49.

Ovim člankom propisuju se slučajevi u kojima odobrenje za osnivanje podružnice leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona, prestaje važiti. Također, propisuju se slučajevi u kojima će Agencija osnivaču oduzeti odobrenje za osnivanje podružnice.

Uz članak 50.

Odredbama ovoga članka propisana je primjena drugih odredbi ovoga Zakona na poslovanje leasing društva iz treće države i leasing društva države članice iz članka 46. stavka 2. ovoga Zakona.

Uz članke 51. i 52.

Odredbama ovih članaka reguliran je ugovor o leasingu, pojam, sadržaj i oblik ugovora o leasingu te posebnosti ugovora kod financijskog i operativnog leasinga.

Uz članak 53.

Ovom odredbom utvrđena je primjena odredbi Zakona o obveznim odnosima, osim u slučaju kada to nije dopušteno ovim Zakonom.

Uz članke 54. do 56.

Ovim su odredbama uređene obveze leasing društava kao davatelja objekta leasinga u smislu predaje objekta leasinga primatelju leasinga kao i odgovornosti davatelja leasinga za pravne nedostatke. Regulirana je i obveza davatelja leasinga da u slučaju postojanja pravnih nedostataka nadoknadi nastalu štetu primatelju leasinga.

Uz članke 57. do 62.

Odredbama ovih članaka uređuju se prava i obveze primatelja leasinga u smislu raskida ugovora o leasingu zbog neisporuke i zbog neplaćanja naknade, korištenja objekta leasinga, predaje objekta leasinga drugome na korištenje te vraćanja objekta leasinga po prestanku ugovora o leasingu. propisano je i da je primatelj leasinga dužan davatelju leasinga plaćati naknadu u skladu s ugovorom o leasingu, ali i da davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu te oduzeti objekt leasinga ako primatelj leasinga nije platio dvije uzastopne naknade.

Uz članak 63.

Odredbama ovoga članka propisane su obveze dobavljača objekta leasinga kod isporuke objekta leasinga primatelju leasinga.

Uz članak 64.

Odredbama ovoga članka propisane su odgovornosti dobavljača objekta leasinga prema primatelju leasinga u slučaju neisporuke, zakašnjenja, materijalnog nedostatka objekta leasinga. Također, definirano je da bez suglasnosti davatelja leasinga primatelj leasinga nema pravo sniženja cijene ili zamjene. Dobavljač objekta leasinga ne može biti odgovoran za istu štetu primatelju leasinga i davatelju leasinga.

Definiran je slučaj kada je dobavljač objekta leasinga i primatelj leasinga ista osoba. Tada objekt leasinga mora biti u vlasništvu dobavljača objekta leasinga/primatelja leasinga u trenutku sklapanja ugovora o leasingu.

Uz članak 65.

Članak uređuje solidarnu odgovornost davatelja leasinga i dobavljača objekta leasinga u slučajevima neisporuke primatelju leasinga, zakašnjenja ili materijalnog nedostatka objekta leasinga. Solidarnost je uvjetovana sudjelovanjem davatelja leasinga u izboru dobavljača objekta leasinga.

Uz članak 66.

Odredbama ovoga članka definiran je Registar objekata leasinga (u daljnjem tekstu: Registar). Agencija će pravilnikom urediti sadržaj, način i oblik vođenja Registra. Dok je objekt leasinga aktivan, Agencija je dužna podatke o detaljnom određenju objekta leasinga, datumu sklapanja ugovora, datumu ugovorenog završetka ugovora te mjesecima trajanja ugovora učiniti javno dostupnim. Upis u Registar ima deklaratorni pravni učinak. Agencija ne odgovara za točnost i istinitost podataka unesenih u Registar.

Uz članak 67.

Ovim člankom propisuje se naknada za vođenje Registra koju su dužni plaćati leasing društvo sukladno odredbama članka 3. ovoga Zakona, leasing društvo države članice sukladno odredbama članka 46. ovoga Zakona, podružnica leasing društva iz treće države sukladno odredbi članka 48. ovoga Zakona te kreditna institucija u skladu s propisima koji uređuju poslovanje kreditnih institucija u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove financijskog leasinga. Naknadu za vođenje Registra obračunava i naplaćuje Agencija. Također, Agencija propisuje iznos naknade za vođenje Registra.

Uz članak 68.

Odredbama ovoga članka propisani su opći organizacijski zahtjevi leasing društva. Također, propisuje se kako je leasing društvo dužno ustrojiti funkciju upravljanja rizicima i funkciju interne revizije.

Uz članak 69.

Odredbama ovoga članka definiran je sustav upravljanja rizicima kao proces, odnosno skup postupaka, metoda i tehnika za identificiranje, mjerenje i procjenu te upravljanje i ovladavanje rizicima kojima je leasing društvo izloženo ili bi moglo biti izloženo u svom poslovanju. Propisano je kako je leasing društvo dužno uspostaviti učinkovit sustav upravljanja rizicima koji mora sadržavati strategije, politike, postupke i mjere upravljanja rizicima, kao i tehnike mjerenja rizika te podjelu odgovornosti u vezi s upravljanjem rizicima. Također, leasing društvo je dužno propisati, primjenjivati te redovito ažurirati strategije i politike upravljanja rizicima. Na osnovu spomenutih strategija i politika, leasing društvo dužno je donijeti učinkovite postupke i mjere upravljanja rizicima te tehnike mjerenja rizika. Agencija će pravilnikom detaljnije propisati kriterije i način upravljanja rizicima.

Uz članak 70.

Ovim člankom propisan je ustroj interne revizije leasing društva. Interna revizija neovisno i objektivno procjenjuje sustav unutarnjih kontrola, daje neovisno i objektivno stručno mišljenje i savjete za unaprjeđenje poslovanja s ciljem poboljšanja poslovanja leasing društva. Također, Agencija će pravilnikom detaljnije propisati način obavljanja poslova interne revizije.

Uz članak 71.

Odredbama ovoga članka propisan je način na koji leasing društvo može izdvojiti određene poslovne procese. Također, propisano je kako je leasing društvo dužno uspostaviti odgovarajući sustav upravljanja rizicima koji su povezani s izdvojenim poslovnim procesima. Isto tako, leasing društvo je dužno prethodno obavijestiti Agenciju o namjeri izdvajanja poslovnog procesa i to u pisanom obliku. Propisano je i kada će Agencija zabraniti izdvajanje određenih poslovnih procesa. propisano je i da će Agencija pravilnikom dodatno propisati uvjete i kriterije za izdvajanje poslovnih procesa te potrebnu dokumentaciju.

Uz članak 72.

Odredbama ovoga članka propisana je obveza leasing društvu o vođenju poslovnih knjiga, dokumentacije te ostalih evidencija na način koji omogućuje provjeru posluje li leasing društvo u skladu s važećim propisima i standardima struke.

Uz članak 73.

Ovim člankom propisana je obveza financijskog izvještavanja leasing društva, a na koje se primjenjuju propisi kojima se uređuje računovodstvo i Međunarodni standardi financijskog

izvještavanja, osim ako Agencija ne propiše drugačije. Agencija propisuje strukturu i sadržaj godišnjih financijskih izvještaja leasing društva te objavljivanje, način i rok dostave istih. Također, propisano je kako Agencija će pravilnikom propisati strukturu, sadržaj, način i rokove dostave drugih izvještaja leasing društva. Isto tako Agencija može propisati i kontni plan za leasing društva.

#### Uz članak 74.

Odredbama ovoga članka uređena je obveza revizije godišnjih financijskih izvještaja, koji se propisi primjenjuju na postupak revizije, rok unutar kojeg se revidirani financijski izvještaji moraju dostaviti Agenciji, tko može obavljati reviziju. Agencija će detaljnije pravilnikom propisati opseg i sadržaj revizije, a također može od revizora tražiti dodatna pojašnjenja u vezi s revidiranim godišnjim financijskim izvještajima, odnosno drugim revidiranim izvještajima leasing društva. Ako Agencija utvrdi da revizija izvještaja nije obavljena ili da revizorsko izvješće nije sastavljeno u skladu s propisima, ona može odbiti revizorsko izvješće te zahtijevati od leasing društva da reviziju obave revizori drugog revizorskog društva, a na trošak leasing društva.

Propisani su slučajevi u kojima revizorsko društvo ne može obavljati reviziju financijskih izvještaja leasing društva. Leasing društvo dužno je izvijestiti Agenciju o odabiru revizorskog društva u točno propisanom roku.

#### Uz članak 75.

Odredbama ovoga članka, Agencija može za potrebe nadzora naložiti leasing društvu sastavljanje konsolidiranih financijskih izvještaja ukoliko postoji povezanost s drugim pravnim osobama, a sam oblik povezanosti izričito je naveden u ovome članku.

#### Uz članak 76.

Ovim člankom propisane su činjenice i okolnosti o kojima je leasing društvo dužno izvješćivati Agenciju.

#### Uz članak 77.

Odredbama ovoga članka definiran je nadzor te su navedeni osnovni ciljevi nadzora.

#### Uz članak 78.

Ovim člankom propisano je da Agencija provodi nadzor nad leasing društvima sukladno Zakonu o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovom Zakonu, propisima donesenim temeljem ovoga Zakona te drugim propisima donesenima na temelju istih. Propisano je na koje se odredbe primjenjuju odredbe Zakona o općem upravnom postupku. Također, propisano je da je Agencija nadležna za nadzor nad poslovanjem leasing društava osnovanih u Republici Hrvatskoj uz odobrenje Agencije vezano za poslovanje koje obavljaju na području i izvan Republike Hrvatske. Propisano je kada i od kojih osoba je Agencija ovlaštena zahtijevati izvješća i podatke te obaviti pregled poslovanja u svrhu provođenja nadzora.

Uz članak 79.

Odredbama ovoga članka propisano je koje radnje Agencija obavlja pri provođenju nadzora leasing društava. Na temelju tih radnji Agencija će utvrditi posluje li leasing društvo u skladu sa zakonskim propisima, ima li leasing društvo uspostavljen odgovarajući organizacijski ustroj te stabilan sustav upravljanja, kao i kapital koji osigurava primjeren sustav uspravljanja i pokriva rizika.

Uz članak 80.

Ovim člankom propisana je naknada koja se plaća Agenciji za nadzor leasing društava te njihovih podružnica izvan Republike Hrvatske, podružnice leasing društava iz države članice koje posluju u Republici Hrvatskoj iz članka 46. ovoga Zakona, leasing društava iz države članice u dijelu poslovanja koje se obavlja neposrednim pružanjem usluga na području Republike Hrvatske iz članka 46. ovoga Zakona te podružnice leasing društava iz treće države koje posluju u Republici Hrvatskoj iz članka 48. ovoga Zakona. Visinu, način izračuna i način plaćanja Agencija će propisati pravilnikom.

Uz članak 81.

Odredbama ovoga članka propisan je način obavljanja nadzora koji može biti neposredan ili posredan, dok neposredan može biti redovni ili izvanredni.

Uz članak 82.

Odredbe ovoga članka određuju osobe koje su ovlaštene za obavljanje nadzora leasing društava. Nadzor iz članka 81. ovoga Zakona obavljaju ovlaštene osobe Agencije, međutim, iznimno za obavljanje zadataka vezano uz nadzor poslovanja leasing društava, Agencija može zatražiti stručno sudjelovanje revizora, revizorskog društva ili druge stručno osposobljene osobe.

Uz članak 83.

Ovim člankom propisani su slučajevi u kojima je leasing društvo dužno dostaviti podatke na zahtjev Agencije o svim okolnostima potrebnim za nadzor ili izvršavanje drugih ovlasti i mjera koje Agencija ima. Također, podatke su Agenciji dužni dostavljati članovi uprave i druge relevantne osobe leasing društva te članovi nadzornog odbora i prokuristi.

Uz članak 84.

Odredbe ovoga članka propisuju kako se prije početka obavljanja neposrednog nadzora, leasing društvu dostavlja pisana obavijest o neposrednom nadzoru koja sadrži propisane podatke. Propisan je i rok u kojem se obavijest dostavlja leasing društvu.

Uz članak 85.

Odredbe ovoga članka propisuju da je leasing društvo dužno ovlaštenoj osobi Agencije, nakon zaprimanja obavijesti o nadzoru, omogućiti obavljanje neposrednog nadzora na svim mjestima u kojima se djelatnost leasing društva obavlja. Također, leasing društvo je dužno ovlaštenoj osobi Agencije omogućiti kontrolu tražene dokumentacije, a isto tako relevantne osobe leasing društva dužne su s ovlaštenom osobom Agencije provesti razgovor i dati informacije bitne za obavljanje nadzora i ispunjavanje ciljeva nadzora.

Uz članak 86.

Ovim člankom propisano je da je leasing društvo dužno ovlaštenoj osobi Agencije osigurati prikladne prostorije, potrebnu stručnu i tehničku pomoć, pojašnjenja i druge uvjete za obavljanje nadzora.

Uz članak 87.

Odredbe ovoga članka propisuju kako je leasing društvo, koje u svom poslovanju koristi informacijski sustav, dužno na zahtjev ovlaštene osobe Agencije, osigurati uvjete za pregled informacijskog sustava te traženu dokumentaciju iz koje moraju biti razvidne točno određene komponente informacijskog sustava.

Uz članak 88.

Ovim člankom propisane su odredbe vezane uz završetak postupka neposrednog nadzora. O postupku neposrednog nadzora sastavlja se zapisnik koji se dostavlja leasing društvu, a na koji leasing društvo ima pravo uložiti prigovor u propisanom roku.

Uz članak 89.

Odredbe ovoga članka uređuju razloge na temelju kojih je dopušten prigovor protiv zapisnika o obavljenom nadzoru.

Uz članak 90.

Odredbe ovoga članka propisuju elemente koje prigovor mora sadržavati, a dostavljeni prigovor na zapisnik čini sastavni dio zapisnika.

Uz članak 91.

Odredbe ovoga članka propisuju što ovlaštena osoba Agencije obavlja tijekom obavljanja posrednog nadzora.



Uz članak 92.

Odredbe ovoga članka propisuju kako Agencija sastavlja zapisnik o posrednom nadzoru, u slučaju utvrđenih nedostataka, nezakonitosti i nepravilnosti u poslovanju leasing društva utvrđenih u postupku posrednog nadzora. Isti se dostavlja leasing društvu. Na temelju nalaza iz zapisnika, Agencija je ovlaštena poduzeti sve nadzorne mjere kao i u slučaju neposrednog nadzora.

Uz članak 93.

Prema odredbama ovoga članka, Agencija može leasing društvu izreći nadzorne mjere u svrhu zakonitog poslovanja subjekata nadzora, zaštite interesa primatelja leasinga i zaštite javnog interesa. Također, odredbama se definiraju nezakonitosti i nepravilnosti u smislu ovoga Zakona.

Uz članak 94.

Odredbama ovoga članka propisuju se nadzorne mjere koje Agencija može odrediti leasing društvu, a pod uvjetima propisanim ovim Zakonom.

Uz članak 95.

Odredbama ovoga članka propisano je kako će Agencija izreći preporuke upravi leasing društva ako u okviru nadzora te provjere i procjene financijske stabilnosti kao i procjene rizika, utvrdi određene nedostatke i nepravilnosti. Propisuje se i kako je uprava leasing društva dužna Agenciji dostaviti plan, rokove i dinamiku postupanja po preporukama Agencije te se opisuje slučaj kada Agencija može provesti ponovni nadzor nad leasing društvom.

Uz članak 96.

Odredbama ovoga članka propisuje se kako Agencija može izreći opomenu leasing društvu u slučajevima kada tijekom nadzora utvrdi nezakonitosti i nepravilnosti, a sam opseg istih nema značajan utjecaj i posljedice na poslovanje leasing društava. Također, odredbe propisuju i slučaj kada će Agencija izdati rješenje za otklanjanje utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti te kada je ovlaštena provesti ponovni nadzor nad leasing društvom.

Uz članak 97.

Ovim člankom propisuje se kako će Agencija, u slučajevima utvrđenih nezakonitosti i nepravilnosti koje predstavljaju povredu odredbi ovoga Zakona ili na temelju drugih propisa kojim se uređuje poslovanje leasing društava, rješenjem naložiti mjere za otklanjanje istih te će propisati rokove u kojima je iste potrebno otkloniti.

Uz članak 98.

Odredbama ovoga članka propisuje se slučaj kada Agencija može naložiti leasing društvu podnošenje izvješća o otklanjanju nezakonitosti i nepravilnosti, a kojemu je dužno priložiti mišljenje revizora iz kojeg je vidljivo jesu li te nezakonitosti i nepravilnosti otklonjene.

Uz članak 99.

Ovim člankom propisuju se odredbe o podnošenju izvješća o otklanjanju nezakonitosti i nepravilnosti unutar roka koji je propisala Agencija te iz kojeg je vidljivo otklanjanje istih. Također Agencija može naložiti i nadopunu izvješća u propisanom roku ako je isto potrebno.

Uz članak 100.

Odredbama ovoga članka propisani su slučajevi u kojima Agencija donosi rješenje o otklanjanju nezakonitosti i nepravilnosti, a kojim se utvrđuje da su iste otklonjene.

Uz članak 101.

Ovim člankom propisani su uvjeti u kojima je Agencija ovlaštena leasing društvu izreći posebne nadzorne mjere, a koje leasing društvo mora poduzeti u primjerenom roku određenom od strane Agencije te za koje je leasing društvo dužno dostaviti izvještaj o provedbi naloženih mjera.

Uz članak 102.

Odredbama ovoga članka propisano je kako Agencija može o posebnim nadzornim mjerama iz članka 101. ovoga Zakona neposredno riješiti u skladu sa Zakonom o općem upravnom postupku, u slučajevima ako se te mjere donose radi zaštite interesa primatelja leasinga i/ili javnog interesa.

Uz članak 103.

Odredbama ovoga članka propisani su slučajevi u kojima će Agencija donijeti rješenje o ukidanju odobrenja za obavljanje poslova leasinga leasing društvu.

Uz članak 104.

Odredbom ovoga članka propisane su opće odredbe o provođenju nadzora od strane Agencije nad drugim osobama koje osim drugih djelatnosti ili kao jedinu djelatnost obavljaju poslove leasinga bez odobrenja Agencije.

Uz članak 105.

Odredbama ovoga članka propisane su mjere nadzora nad osobama koje obavljaju poslove leasinga bez odobrenja Agencije.

Uz članak 106.

Ovim člankom uređuje se suradnja između nadzornih tijela, odnosno navode se podaci o okolnostima i činjenicama bitnim za obavljanje poslova iz nadležnosti Agencije, a koji se smiju dostavljati samo točno propisanim institucijama.

Uz članke 107. do 109.

Odredbama navedenih članaka propisuje se obveza čuvanja povjerljivih podataka te slučajevi u kojima ta obveza ne vrijedi. Također, propisano je kako leasing društva povjerljive podatke iz članka 107. ovoga Zakona prikupljaju, obrađuju, čuvaju, dostavljaju i upotrebljavaju u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka te s ostalim propisima o zaštiti podataka.

Uz članak 110.

Ovim člankom definira se pojam potrošača u smislu ovoga Zakona.

Uz članak 111.

Odredbama ovoga članka potrošača se informira o mogućnosti podnošenja pritužbi na leasing društvo s kojim je sklopio ugovor o leasingu.

Uz članak 112.

Odredbama ovoga članka propisuje kako se zaštita prava potrošača, osim na temelju odredaba članaka 110. i 111. ovoga Zakona provodi se na temelju posebnih zakona kojima se uređuje zaštita potrošača.

Uz članak 113.

Odredbama ovoga članka propisano je određivanje mjerodavnog prava za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem.

Uz članak 114.

Odredbama ovoga članka uređuje se primjena materijalnopravnih odredbi stranog prava.

Uz članak 115.

Odredbama ovoga članka propisuje se kako odredbe iz članaka 113. do 116. ovoga Zakona ne isključuju primjenu odredaba ovoga, odnosno drugih zakona koji na prisilan način uređuju sadržaj pravnog odnosa na temelju ugovora o leasingu, bez obzira na to koje se pravo primjenjuje.

Uz članak 116.

Ovim člankom uređeno je da je za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem mjerodavno pravo što su ga izabrale ugovorne strane, odnosno ako nije izabrano mjerodavno pravo za ugovor o leasing s međunarodnim obilježjem, mjerodavno je pravo države u kojoj se u trenutku sklapanja ugovora o leasingu nalazilo sjedište davatelja leasinga.

Također, ako nije izabrano mjerodavno pravo, za ugovor o leasingu s međunarodnim obilježjem u kojemu je primatelj leasinga potrošač, mjerodavno je pravo države u kojoj se u trenutku sklapanja ugovora o leasingu nalazilo redovno boravište potrošača.

Uz članke 117. i 118.

Odredbama ovih članaka uređuje se stečaj leasing društava na način da se primjenjuju odredbe Stečajnog zakona, s tim da je stečajni upravitelj dužan Agenciji dostaviti presliku izvješća o tijeku stečajnog postupka.

Uz članak 119.

Odredbama ovoga članka uređena je primjena Zakona o trgovačkim društvima. Također propisano je kako su uprava i nadzorni odbor leasing društva, prije donošenja odluke o likvidaciji leasing društva, dužni obaviti prethodne konzultacije s Agencijom te da su likvidatori dužni istu obavijestiti o odluci o likvidaciji u roku tri radna dana od dana njezinog donošenja.

Uz članak 120.

Odredbama ovoga članka uređeno je imenovanje likvidatora te njegove obveze u postupku likvidacije.

Uz članak 121.

Odredbe ovoga članka propisuju obvezu likvidatora da u slučaju ako isti utvrde kako imovina leasing društva u likvidaciji nije dovoljna za isplatu svih potraživanja vjerovnika, dužni su bez odgađanja podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka i o tome odmah izvijestiti Agenciju.

Uz članak 122.

Odredbama ovoga članka daje se mogućnost leasing društvima udruživanje u udruženje leasing društava.

Uz članke 123. do 127.

Odredbama ovih članaka propisani su teži i lakši prekršaji leasing društava, prekršaji kreditnih institucija, ostalih pravnih osoba te fizičkih osoba, utvrđena je visina novčanih kazni za leasing društva, kreditne institucije, ostale pravne osobe, fizičke osobe kao i odgovorne osobe u leasing društvu, kreditnoj instituciji te pravnoj osobi.

Uz članak 128.

Odredbama ovoga članka propisano je da se na prekršajni progon počinitelja zbog počinjenih prekršaja iz ovoga Zakona, primjenjuju odredbe o zastari propisane Prekršajnim zakonom.

Uz članak 129.

Odredbama ovoga članka propisano je kako leasing društva koja na dan stupanja na snagu ovoga Zakona imaju odobrenje Agencije za obavljanje poslova leasinga, a odobrenje je upisano u sudski registar i izdano od Agencije temeljem Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006), nastavljaju poslovati kao leasing društva prema ovome Zakonu.

Također, odredbama se utvrđuje obveza usklađivanja leasing društava s odredbama ovoga Zakona i to u roku šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

Uz članak 130.

Odredbe ovoga članka propisuju kako osoba, koja je od Agencije dobila suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva sukladno odredbama Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006), ima suglasnost za obavljanje funkcije člana uprave leasing društva izdanu sukladno odredbama članka 35. ovoga Zakona, ali najduže na mandat od pet godina od dana imenovanja. U slučaju da je od dana imenovanja člana uprave prošlo više od pet godina, leasing društvo dužno je osigurati da kandidat za člana uprave Agenciji podnese zahtjev za izdavanje suglasnosti za obavljanje funkcije člana uprave u roku šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona.

Uz članak 131.

Odredbama ovoga članka propisan je način na koji se računa broj uzastopnih revizija financijskih izvještaja iz članka 74. stavka 3. ovoga Zakona.

Uz članak 132.

Odredbe ovoga članka propisuju da su leasing društva dužna Agenciji dostaviti izvješće o usklađenju u roku 30 dana nakon proteka roka iz članka 129. stavka 2. ovoga Zakona. Također propisano je što sve treba priložiti uz spomenuto izvješće te posljedice koje proizlaze iz nepostupanja s prethodno navedenim odredbama.

Uz članak 133.

Odredbama ovoga članka propisano je pravo stranke na pravni lijek protiv upravnih akata Agencije.

Uz članak 134.

Odredbe ovoga članka propisuju obvezu Agencije o donošenju propisa propisanih ovim Zakonom, a do donošenja istih primjenjuju se propisi doneseni na temelju Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006) ako nisu u suprotnosti s ovim Zakonom.

Uz članak 135.

Odredbe ovoga članka propisuju kako će se postupci pokrenuti pred Agencijom do dana stupanja na snagu ovoga Zakona, dovršiti primjenom odredaba Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006).

Uz članak 136.

Ovim člankom utvrđuje se prestanak važenja Zakona o leasingu (Narodne novine, broj 135/2006).

Uz članak 137.

Ovim člankom utvrđuje se stupanje na snagu ovoga Zakona.

**IV. SREDSTVA ZA PROVOĐENJE ZAKONA**

Za provedbu ovoga Zakona nije potrebno osigurati sredstva u državnom proračunu Republike Hrvatske.

**V. RAZLIKE IZMEĐU RJEŠENJA KOJA SE PREDLAŽU OVIM KONAČNIM PRIJEDLOGOM U ODNOSU NA ONA IZ PRIJEDLOGA ZAKONA TE RAZLOZI ZBOG KOJIH SU RAZLIKE NASTALE**

Na 9. sjednici Hrvatskoga sabora 20. rujna 2013. godine, donesen je Zaključak kojim se prihvaća Prijedlog zakona o leasingu. Hrvatski sabor je uputio predlagatelju primjedbe, prijedloge i mišljenja radi pripreme Konačnog prijedloga zakona. Sve primjedbe i prijedlozi pomno su razmotreni. Konačni prijedlog zakona o leasingu u bitnom se ne razlikuje od teksta Prijedloga zakona već su pojedine odredbe nomotehnički uređene, a prema prijedlogu Odbora za zakonodavstvo i to:

U članku 2. točki 14. prihvaćena je primjedba Odbora za zakonodavstvo, te je brisan izraz: „u smislu ovoga Zakona“.

U članku 20. uvažavajući prijedlog Odbora za zakonodavstvo, u stavicima 1. i 2. riječ: „izdavanje“ zamjenjuje se riječju: „stjecanje“.

## **VI. PRIJEDLOZI I MIŠLJENJA NA PRIJEDLOG ZAKONA KOJE PREDLAGATELJ NIJE PRIHVATIO, S OBRAZLOŽENJEM**

Primjedba Odbora za zakonodavstvo nije prihvaćena u odnosu na odredbu članka 2. točke 12., odnosno nije uklonjen izraz: „odnosno subjekata u skladu s odredbama ovoga Zakona i Zakona o trgovačkim društvima“. Ista nije prihvaćena iz razloga što se ne mora uvijek raditi o fizičkoj ili pravnoj osobi. Naime, postoje oblici djelovanja društava koji nemaju pravnu osobnost (npr. koncern), zatim postoje fizičke osobe kao trgovac pojedinac, odnosno obrtnik koje nisu fizičke osobe u klasičnom smislu (nužno se uz njihovo svojstvo fizičke osobe veze i definicija da se radi o osobi koja samostalno obavlja gospodarsku djelatnost u skladu sa zakonom), a niti su pravne osobe.

Nastavno na prijedlog Odbora za zakonodavstvo vezan uz članak 24. (pravne posljedice stjecanja bez suglasnosti i ukidanje suglasnosti za stjecanje kvalificiranog udjela) kojim se daje predlagatelju na razmatranje opcija kao „odvraćajuća“ za prekršitelje koji pružaju usluge bez odobrenja potrebno je istaknuti da je cilj odredbi o stjecanju kvalificiranog udjela nadzor nad društvima odnosno praćenje kvalitete ulaganja/ulagatelja. Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga kroz postupak odlučivanja o zahtjevu za namjeravano stjecanje procjenjuje primjerenost stjecatelja (financijsko stanje, sprječavanje pranja novca i financiranja terorizma te druge uvjete koji se procjenjuju), čime neposredno nadzire i osigurava stabilnost leasing tržišta. Obzirom da su Prijedlogom zakona o leasingu predviđene posljedice za stjecatelja u ovome članku u smislu „odvraćanja“ dostatne, uključivo i prekršajnu sankciju, nema potrebe navedeno posebno isticati i u članku 24.

Primjedba Odbora za zakonodavstvo u odnosu na članak 26. stavak 2. kojom se predlaže propisati da je uvjet za izdavanje odobrenja i podatak/potvrda o osobama koje će obavljati samu djelatnost leasinga (ne za članove uprave i slično nego baš izvršitelje poslova) nije prihvaćena uz obrazloženje u nastavku. Osnovni razlog neprihvatanja primjedbe proizlazi iz toga što za leasing društva nije predviđeno licenciranje (osim za članove uprave) niti su propisani određeni viši zahtjevi za druge zaposlenike, npr. ključno osoblje, jer se ne radi o depozitnoj financijskoj instituciji, rizici poslovanja leasing društva nisu istovjetni rizicima u poslovanju drugih subjekata na financijskom tržištu, primjerice kreditnim institucijama, osiguravajućim društvima i sl. Također, odgovornost članova uprave je da vode poslove pažnjom urednog i savjesnog gospodarstvenika što uključuje i odgovornost za definiranje uvjeta za zaposlenike ovisno o potrebama samog društva kao i organizacijskim zahtjevima društva propisanim člankom 68. Konačnim prijedlogom zakona o leasingu.

Vezano uz prijedlog Odbora za zakonodavstvo na članak 26. stavak 7. Prijedloga zakona o leasingu kojim se predlagatelju predlaže razmotriti postoje li situacije kada bi trebalo dozvoliti da izdano odobrenje vrijedi dalje i za pravnog sljednika, navodi se sljedeće. U situacijama kada se npr. društvo „razdvaja“ na dva i sl. mora se provesti poseban postupak odlučivanja o odobrenju jer je nastalo novo činjenično stanje, nastaju dva nova trgovačka društva te je potrebno provesti postupak za imenovanje novih članova uprave budući svako leasing društvo mora imati najmanje dva člana uprave, što znači provesti postupke za izdavanje suglasnosti za još dva člana uprave. Što se tiče nadzornog odbora, svako leasing društvo prema Konačnom prijedlogu zakona o leasingu treba imati najmanje tri člana nadzornog odbora s tim da moraju udovoljavati uvjetima

za člana nadzornog odbora leasing društva. Svako društvo treba imati temeljni kapital najmanje u iznosu od 1 milijun kuna. Kod „cijepanja“ društva na dva društva može doći do promjene imatelja kvalificiranih udjela itd. Iz svega navedenog proizlazi da je izdano odobrenje strogo povezano za konkretno društvo te se ne može prenijeti na drugu osobu i ne vrijedi za pravnog sljednika.



**PRILOG - Izvešće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću**

**Obrazac izvješća o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću**

| OBRAZAC   |   |
|---|---|
| IZVJEŠĆA O PROVEDENOM SAVJETOVANJU SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU  |   |
| Naslov dokumenta  | Izvješće o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Zakona o leasingu  |
| Stvaratelj dokumenta, tijelo koje provodi savjetovanje  | Ministarstvo financija  |
| Svrha dokumenta   | Izvješćivanje o provedenom savjetovanju sa zainteresiranom javnošću o Nacrtu prijedloga Zakona o leasingu   |
| Datum dokumenta   | travanj 2013.   |
| Verzija dokumenta   | 1.  |
| Vrsta dokumenta   | izvješće  |
| Naziv nacrta zakona, drugog propisa ili akta  | Nacrt prijedloga Zakona o leasingu  |
| Jedinstvena oznaka iz Plana donošenja zakona, drugih propisa i akata objavljenog na internetskim stranicama                         | Godišnji plan normativnih aktivnosti za 2013. godinu – Plan normativnih aktivnosti vezano za postupak procjene učinaka propisa za 2013. godinu (točka 8.).  |
| Naziv tijela nadležnog za izradu nacrta   | Ministarstvo financija  |
| Koji su predstavnici zainteresirane javnosti bili uključeni u postupak izrade odnosno u rad stručne radne skupine za izradu nacrta? | Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava, Ekonomski fakultet Sveučilišta u Zagrebu   |
| Je li nacrt bio objavljen na internetskim stranicama ili na drugi odgovarajući način?   | DA <a href="http://www.mfin.hr">www.mfin.hr</a>   |
| Ako jest, kada je nacrt objavljen, na kojoj internetskoj stranici i koliko je vremena ostavljeno za savjetovanje?                   | Javna rasprava trajala je od 15. travnja do 6. svibnja 2013. godine <a href="http://www.mfin.hr">www.mfin.hr</a>  |
| Koji su predstavnici zainteresirane javnosti dostavili svoja očitovanja?  | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava  |
| Razlozi neprihvatanja pojedinih primjedbi zainteresirane javnosti na određene odredbe nacrta  | Objedinjene primjedbe/prijedlozi sudionika na Nacrt prijedloga Zakona o leasingu te obrazloženja predlagatelja o prihvatanju/neprihvatanju istih, nalazi se u dokumentu pod nazivom Javno savjetovanje koji je objavljen na web stranici Ministarstva financija |
| Troškovi provedenog savjetovanja  | Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.  |

## NACRT PRIJEDLOGA ZAKONA O LEASINGU

Ministarstvo financija objavljuje objedinjene primjedbe zaprimljene od strane predstavnika zainteresirane javnosti koji su dostavili primjedbe na Nacrt prijedloga Zakon o leasingu, putem održanog javnog savjetovanja provedenog u razdoblju 15. travnja - 6. svibnja 2013. godine te očitovanja o prihvaćanju / neprihvaćanju istih.

| Redni broj | Naziv dionika (pojedinaac, organizacija, institucija)   | Tekst primjedbe/prijedloga   | Razlog prihvaćanja/neprihvaćanja primjedbe ili prijedloga   |
|------------|---|--|---|
| 1.         | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 5.</b></p> <p>U članku 5. stavak 6. predlaže se ispred riječi „<i>tri subjekta</i>“ dodati riječ „<i>najmanje</i>“, te ispred riječi „<i>dobavljač objekta leasinga, davatelj leasinga i primatelj leasinga</i>“ dodati riječi „<i>i to barem</i>“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>U svakodnevnoj praksi leasing društava javljaju se slučajevi u kojima npr. imamo jednog primatelja leasinga, a objekt leasinga se pribavlja od dva ili više dobavljača.</p> | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore. |
| 2.         | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 8.</b></p> <p>U članku 8. stavak 3. predlaže se ispred točke dodati riječi: „, <i>davanje u zakup i najam vlastitih nekretnina, upravljanje vlastitom nekretninom i održavanje vlastitih nekretnina,</i></p>  | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore. |

*poslovi savjetovanja u svezi s poslovanjem i upravljanjem povezanim osobama, te poslovi posredovanja pri sklapanju financijskih poslova“.*

Obrazloženje:

Navedene djelatnosti neophodne su za rentabilnost poslovanja leasing društva u cilju kapitalizacije viška poslovnih prostora nastalog smanjenjem poslovanja u zadnjih nekoliko godina. Čest je slučaj povrata nekretnina u posjed leasing društvu po prijevremenom prestanku leasing ugovora i poteškoće u pronalasku novog primatelja te nastanak troškova u vidu održavanja nekretnine koja nije u funkciji. Navedeno se ne odnosi samo na nekretnine koje su bile u leasingu već i na vlastite nekretnine leasing društva npr. poslovne objekte koji su oduvijek sjedište leasing društva (nemogućnost davanja viška poslovnog prostora u zakup/najam), kao i racionalizacije poslovanja unutar povezanih društava.

Djelatnosti su usklađene sa Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i Zakonom o bankama. Napominjemo da sukladno Zakonu o bankama za upis djelatnosti „\* posredovanje pri sklapanju

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
|    |  | <p>financijskih poslova“ nije potrebna prethodna suglasnost HNB-a ukoliko se radi o ostalim financijskim uslugama, tj. ne o bankovnim uslugama ili djelatnostima štedne banke.</p>   |  |
| 3. | <p>Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu)</p> | <p><b>Članak 9.</b></p> <p>U članku 9. stavak 3. predlaže se brisati riječi „iz zajmova ili kredita niti biti“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>U praksi je moguć slučaj da osnivač sredstva pribavi putem kredita, ali kao sredstvo osiguranja kredita založi svoju vlastitu nekretninu. Svrha ove odredbe u cijelosti je ispunjena predloženom formulacijom.</p> | <p>Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore.</p> |
| 4. | <p>Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu)</p> | <p><b>Članak 26.</b></p> <p>U članku 26. stavak 2. točka 6. predlaže se brisati riječi „iz kredita ili zajmova, niti“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Isto kao i za članak 9.</p>   | <p>Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore.</p> |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
| 5. | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 33.</b></p> <p>U članku 33. stavak 1. predlaže se brisati rečenica „<i>Jedan od članova uprave mora biti imenovan za predsjednika uprave</i>“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Smatramo nepotrebnim praviti distinkciju između predsjednika uprave i članova uprave iz razloga jer je ovlaštenje za zastupanje trgovačkog društva (pojedinačno i samostalno/skupno) kao i opća odgovornost određeno Zakonom o trgovačkim društvima.<br/>Na predloženi način po autoru teksta presumirala bi se u praksi prekršajna i druga odgovornost predsjednika uprave.</p> | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore. |
| 6. | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 39.</b></p> <p>U članku 39. stavak 2., iza riječi „<i>iz članka 68. do 71. ovog Zakona</i>“ predlaže se dodati riječi „<i>koje će Agencija propisati podzakonskim aktom</i>“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Kako je u predmetnom stavku riječ o obvezi, a time i odgovornosti članova uprave, smatramo da je nužno da</p>   | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore. |

|    |   |  |   |
|----|---|--|---|
|    |   | Agencija donose smjernice kojima će detaljnije urediti ove organizacijske zahtjeve iz članaka. 68 do 71. Zakona.   |   |
| 7. | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 41.</b></p> <p>U članku 41. stavak 2. predlaže se ispred riječi „<i>ispunjen</i>“ dodati riječ „<i>osobito</i>“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Ograničavanje preduvjeta za članove nadzornog odbora je preusko, jer buduće članove nadzornog odbora ograničava na članove uprave, odnosno nadzornih odbora banaka i leasing društava. Uputno je omogućiti članstvo u nadzornom odboru i voditeljima bitnih odjela (računovodstvo i sl.) leasing društava ili društava slične veličine i predmeta poslovanja. Članovi nadzornog odbora leasing društava često su i osobe koje obavljaju takve poslove u društvima koncerna kojem društvo pripada</p> | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore. |
| 8. | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 52.</b></p> <p>U članku 52. stavak 3. točka 1. predlaže se brisati riječi „(<i>otplatna tablica</i>)“.</p>  | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava                              |

|  |  |  |                              |
|--|--|--|------------------------------|
|  |  | <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Smatramo da je uvođenje „<i>otplatne tablice</i>“ kao obveznog sadržaja ugovora o operativnom leasingu neprihvatljivo jer je protivno prirodi operativnog leasinga, ali i ekonomskim i računovodstvenim ciljevima. Na ovaj se način, po našem mišljenju, ide se u pravcu izjednačavanja ugovora o financijskom leasingu i ugovora o operativnom leasingu. Kod operativnog leasinga ukupan iznos financiranja je razdijeljen na ugovoreno vremensko razdoblje operativnog leasinga kao poslovnog najma kod kojeg nema razlike u strukturi pojedinog mjesečnog leasing obroka (za razliku od financijskog leasinga), već se isti ne mijenja i vrlo je jasno naveden u tekstu samog ugovora o operativnom leasingu. Na ovaj način smatramo da će se leasing društvo dodatno opteretiti nepotrebnom dokumentacijom.</p> <p>U članku 52. stavak 3. predlaže se brisati točku 2.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Smatramo da <i>zadržavanje „ostatka</i></p> | Hrvatske gospodarske komore. |
|--|--|--|------------------------------|



vrijednosti objekta leasinga“ kao obveznog sadržaja ugovora o operativnom leasingu nije prihvatljivo iz slijedećih razloga:

- protivno je samoj definiciji pravnog posla operativnog leasinga (činjenici da se kod izračuna leasing naknade ne uzima u obzir cjelokupna vrijednost objekta leasinga, činjenici da davatelj leasinga snosi troškove amortizacije, činjenici da primatelj leasinga nema ugovorenu opciju kupnje objekta leasinga, činjenici da se rizici povezani s vlasništvom objekta leasinga ne prenose na primatelja leasinga),
- protivno je po našem mišljenju i Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS 17) – operativni leasing jest klasificiran kao poslovni najam i definiran je negativno prema financijskom leasingu kao financijskom najmu (poslovni najam je svaki najam osim financijskog najma).

Vrijednost objekta leasinga jest isključivo vrijednost imovine davatelja leasinga u odnosu na koju primatelj leasinga nema nikakav niti pravni niti financijski interes. Ona je isključivi rizik davatelja leasinga i niti na koji

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
|    |  | <p>način nije prenesena na primatelja leasinga. Ta vrijednost nije niti uključena u ukupnu financijsku vrijednost operativnog leasinga.</p> <p>U članku 52. stavak 7. predlaže se ispred točke dodati riječi „<i>te odrediti metodologiju kojom se uređuje efektivna kamatna stopa kod ugovora o financijskom leasingu.</i>“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Kako postojeće zakonodavno rješenje predviđa ovu mogućnost, predlažemo da se isto i zadrži.</p>  |  |
| 9. | <p>Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu)</p> | <p><b>Članak 55.</b></p> <p>U članku 55. predlaže se izmijeniti stavke 1., 4. i 5. nanačin da glase:</p> <p><i>“(1) Ako je davatelj leasinga sudjelovao u izboru objekta leasinga ili dobavljaèa objekta leasinga odgovoran je primatelju leasinga ako treæi polaže neko pravo na objekt leasinga ili njegov dio koje iskljuèuje, umanjuje ili ogranièava pravo primatelja leasinga, osim ako je primatelj leasinga o tome obaviješten i pristao je na preuzimanje objekta leasinga optereæenog tim pravom.”</i></p> | <p>Tijekom postupka izrade Zakona, isti je doraðen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a èiji su èlanovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore.</p> |

*“(4) Utvrđi li se da trećemu pripada pravo koje sasvim isključuje pravo primatelja leasinga, ugovor se raskida po samom zakonu, pri čemu je strana koja je odabrala objekt leasinga ili dobavljača objekta leasinga znala ili je morala znati da je objekt leasinga opterećen pravima trećih osoba, dužna nadoknaditi drugoj strani nastalu štetu.*

*“(5) Kad se pravom trećega samo ograničava pravo primatelja leasinga, a davatelj leasinga je sudjelovao u odabiru objekta leasinga ili dobavljača objekta leasinga, primatelj leasinga može, po svojem izboru, raskinuti ugovor ili zahtijevati sniženje naknade za leasing i u svakom slučaju naknadu štete.”*

Obrazloženje:

Smatramo da budući da primatelj leasinga odabire dobavljača i objekt leasinga, time davatelj leasinga ne može biti odgovoran za pravne nedostatke objekta leasinga. Slažemo se da u slučajevima (a koji su rijetki) u kojima je davatelj leasinga odabrao dobavljača objekta leasinga, kao i u slučaju da je davatelj leasinga ujedno i dobavljač objekta leasinga, davatelj leasinga snosi odgovornost za pravne

|     |   |   |   |
|-----|---|---|---|
|     |   | nedostatke objekta leasinga.  |   |
| 10. | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 58.</b></p> <p>U članku 58. stavak 2. predlaže se dodati rečenicu: „<i>Ukoliko je davatelj leasinga izvršio uplatu dijela ili cijele kupoprodajen cijene dobavljaču, primatelj leasinga povrat naknade potražuje od dobavljača.</i>“.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Kako je dosadašanja praksa leasing društava pokazala da izbor objekta leasinga čini primatelj leasinga (rijedak je slučaj da leasing društvo bira dobavljača objekta leasinga), to pravo primatelja leasinga na izbor dobavljača ovime uključuje i odgovornost za izbor.</p> | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore. |
| 11. | Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu) | <p><b>Članak 60.</b></p> <p>U članku 60. stavak 5. predlaže se iza riječi „<i>nije bio u posjedu davatelja leasinga,</i>“ dodati riječi „<i>u svrhu utvrđivanja postojanja prekršaja i prekršajne odgovornosti</i>“.</p>  | Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore. |

|     |  |   |  |
|-----|--|---|--|
|     |  | <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Smatramo da se navedenom dopunom još jasnije uređuje odgovornost primatelja leasinga za prekršaje koji su u neposrednoj vezi s korištenjem objekta leasinga, te se davatelju leasinga jasnije omogućuje da istu odgovornost otkloni.</p>  |  |
| 12. | <p>Hrvatska gospodarska komora – Udruženje leasing društava (predstavnici navedene institucije su i članovi radne skupine za izradu Nacrta prijedloga Zakona o leasingu)</p> | <p><b>Članak 71.</b></p> <p>U članku 71. predlaže se dodati novi stavak 2. koji glasi:<br/><i>„(2) Iznimno od odredbe stavka 1. ovog članka, leasing društvo ne smije prenositi na drugu osobu poslovne aktivnosti koje čine osnovne djelatnosti leasing društva iz stavka 1. članka 8. ovog Zakona upisane u sudskom registru za koje je dobilo odobrenje Agencije:“</i></p> <p>Stavci 2.,3.,4., 5., 6. i 7. postaju stavci 3., 4., 5., 6.,7. i 8.</p> <p><u>Obrazloženje:</u><br/>Smatramo da se novim stavkom 2. jasnije određuje dio poslovnih aktivnosti koji mora i smije obavljati isključivo leasing društvo.</p> | <p>Tijekom postupka izrade Zakona, isti je dorađen i mijenjan u suradnji s članovima Radne skupine za izradu Nacrta prijedloga zakona o leasingu, a čiji su članovi i predstavnici Udruženja leasing društava Hrvatske gospodarske komore.</p> |