



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU  
Zagreb, 13. svibnja 2011.

REPUBLIKA HRVATSKA  
61 - HRVATSKI SABOR  
ZAGREB, 13. 05. 2011. 9

Prihijeno: 13-05-2011		
Klasifik. broj: 021-12/11-09/16	Gr. red. 65	
Urad. broji broj: 344-M-01	mil. 2	Vj. 1 CD

**HRVATSKI SABOR**  
N/p gosp. Luka Bebić, predsjednik

Trg sv. Marka 6  
10 000 Zagreb

Predmet: Izvješće Nadzornog odbora Hrvatskog fonda za privatizaciju o radu Hrvatskog fonda za privatizaciju za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2010. godine

Poštovani gospodine predsjedniče,

U skladu s odredbom stavka 7. članka 8. Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju ( "Narodne novine" br.84/92., 70/93., 76/93., 19/94., 52/94 i 87/96) Nadzorni odbor Hrvatskog fonda za privatizaciju podnosi izvješće Zastupničkom domu Hrvatskoga sabora o radu Fonda najmanje jedanput godišnje.

Postupajući po citiranoj odredbi, Nadzorni odbor Hrvatskog fonda za privatizaciju na sjednici održanoj 9. ožujka 2011. godine donio je Izvješće o radu Hrvatskog fonda za privatizaciju za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2010. godine, koje u prilogu dostavljam.

S obzirom da je Hrvatski fond za privatizaciju prestao s radom 31. ožujka 2011. godine, temeljem odredbe stavka (2) članka 58. Zakona o upravljanju državnom imovinom, molim Vas da predmetno Izvješće što prije uvrstite u dnevni red 23. sjednice Hrvatskoga sabora.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA  
doc.dr.sc.Goran Marić

Privici:

- Izvješće NO HFP-a o radu HFP-a za razdoblje od 1.siječnja do 31. prosinca 2010. godine: jedan primjerak u boji, jedan crno-bijeli i jedan na CD-u)



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU



# IZVJEŠĆE NADZORNOG ODBORA HRVATSKOG FONDA ZA PRIVATIZACIJU

O RADU HRVATSKOG FONDA ZA PRIVATIZACIJU  
za razdoblje od 1. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU  
NADZORNI ODBOR**

---

**IZVJEŠĆE  
NADZORNOG ODBORA  
HRVATSKOG FONDA ZA PRIVATIZACIJU**

**O RADU HRVATSKOG FONDA ZA PRIVATIZACIJU  
za razdoblje od 1. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine**

---

**Zagreb, ožujak 2011.**

**Izdavač:**

Hrvatski fond za privatizaciju  
Ivana Lučića 6  
10 000 Zagreb

**Za izdavača:**

Iva Galić

**Naklada: 50 primjeraka**

**Lektura, grafički dizajn i tisak:**

OXYDUM d.o.o.  
[www.oxydum.hr](http://www.oxydum.hr)



# SADRŽAJ

	str.
<b>1. O HFP-u .....</b>	<b>5</b>
1.1. UVOD .....	5
1.2. PRAVNI OKVIR DJELOVANJA HFP-a .....	6
1.3. ORGANI HFP-a .....	7
1.4. RADNICI HFP-a .....	11
<b>2. FINACIJSKO POSLOVANJE HFP-a U 2010. GODINI .....</b>	<b>13</b>
2.1. PRIHODI HFP-a .....	13
2.2. RASHODI HFP-a .....	15
2.3. OBVEZE HFP-a PO PRIMLJENIM KREDITIMA .....	18
2.4. OBVEZE TIJELIMA DRŽAVNE UPRAVE I DRUGIM OSOBAMA .....	24
2.4.1. Obveze Ministarstvu financija .....	25
2.4.2. Obveze Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje .....	26
2.4.3. Obveze drugim pravnim osobama .....	27
2.5. PODMIRENE OBVEZE KORISNICIMA DRŽAVNOG PRORAČUNA .....	29
2.6. ODOBRENI KRATKOROČNI ZAJMOVI HFP-a .....	30
2.7. POTRAŽIVANJA PO ODOBRENIM KRATKOROČNIM ZAJMOVIMA.....	36
2.8. KRATKOROČNI ZAJMOVI OD 1997. GODINE DO 2011. GODINE .....	42
<b>3. UPRAVLJANJE DIONICAMA I POSLOVNIM UDJELIMA .....</b>	<b>45</b>
3.1. TRGOVAČKA DRUŠTVA BEZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI .....	47
3.2. SKUPŠTINE, NADZORNI ODBORI I DIVIDENDE .....	48
3.3. STEČAJEVI I LIKVIDACIJE TRGOVAČKIH DRUŠTAVA .....	54
3.4. PROVEDBA AKATA VLADE REPUBLIKE HRVATSKE U 2010.....	59
<b>4. PRODAJA DIONICA I POSLOVNIH UDJELA .....</b>	<b>62</b>
4.1. PRODAJA MODELOM JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA .....	63
4.2. PRODAJA MODELOM JAVNE DRAŽBE NA BURZI .....	67
4.3. PRODAJA DRAŽBOM ZA POKRIĆE KAPITALNIH IZDATAKA .....	72
4.4. PRODAJA RADNICIMA PO POVLAŠTENIM UVJETIMA .....	73
4.5. DODJELA DIONICA HRVATSKIM RATNIM VOJNIM INVALIDIMA.....	74
<b>5. POSLOVANJE SEKTORA NEKRETNINA HFP-a .....</b>	<b>77</b>
5.1. DAROVANJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU HFP-a .....	77
5.2. PRODAJA NEKRETNINA U VLASNIŠTVU HFP-a .....	78
5.3. SKLAPANJE PRAVNIH POSLOVA ZA NEKRETNINE HFP-a .....	80
<b>6. POSLOVANJE SEKTORA PRAVNIH POSLOVA HFP-a .....</b>	<b>81</b>
6.1. UKIDANJE REZERVACIJA PO RJEŠENJIMA .....	82
6.2. NAKNADA PRIJAŠNJIM VLASNICIMA ZA ODUZETU IMOVINU.....	83
6.3. PRIJENOS STANOVA U VLASNIŠTVO REPUBLIKE HRVATSKE .....	84
6.4. NEPROCIJENJENA IMOVINA U PRETVORBI I PRIVATIZACIJI .....	85
6.5. DRUGI VAŽNIJI POSLOVI SEKTORA PRAVNIH POSLOVA .....	87
<b>7. ZAKLJUČAK .....</b>	<b>88</b>
POPIS TABLICA I GRAFIKONA .....	90



## 1. O HFP-u

### 1.1. UVOD

Sukladno Zakonu o Hrvatskom fondu za privatizaciju (u daljnjem tekstu: HFP), Nadzorni odbor HFP-a nadzire zakonitost rada HFP-a, razmatra financijski plan, godišnje izvješće o poslovanju kao i završni račun HFP-a.

Istodobno, Nadzorni odbor nadzire ostvarivanje plana sredstava potrebnih za rad HFP-a, obavlja nadzor nad uporabom materijalno – financijskih sredstava te kontrolira i utvrđuje je li poslovanje HFP-a vođeno uredno i sukladno propisima.

Isto tako, sukladno Zakonu o HFP-u, Nadzorni odbor HFP-a dužan je Hrvatskom saboru jedanput godišnje podnijeti izvješće o radu HFP-a.

**Međutim, Nadzorni odbor HFP-a od 1998. godine, dakle punih 13 godina, nije Hrvatskom saboru podnosio izvješća o svom radu** tako da je posljednje izvješće Nadzornog odbora HFP-a Hrvatskom saboru bilo podneseno 1998. godine za 1997. godinu, a o istom je Hrvatski sabor raspravljao 20. studenog 1998. godine.

Od tada se Nadzorni odbor HFP-a nije redovito sastajao i održavao sjednice. Tako, primjerice, Nadzorni odbor, kojega je Hrvatski sabor odredio nakon konstituiranja petog saziva i to 30. travnja 2004. godine, u trajanju svoga mandata imao je samo jednu sjednicu i to u rujnu 2004. godine. Od rujna 2004. godine do kraja 2007. godine Nadzorni odbor HFP-a uopće se nije sastajao, a od siječnja 2008. do srpnja 2010. Nadzorni odbor nije bio niti imenovan.

Tek 9. srpnja 2010. godine, 2,5 godine nakon konstituiranja šestog saziva, Hrvatski sabor donio je Odluku o imenovanju novih članova Nadzornog odbora HFP-a, a navedeni saziv Nadzornog odbora HFP-a održao je u pola godine 3 sjednice.

Posljednja sjednica Nadzornog odbora, na kojoj je jednoglasno prihvaćeno i ovo Izvješće, održana je 9. ožujka 2010., tri tjedna prije zakonskog roka o prestanku rada HFP-a.

Nadzorni odbor HFP-a, sukladno zakonskoj obvezi, nakon razmatranja Godišnjeg izvješća o poslovanju HFP-a za 2010. godinu, podnosi ovo Izvješće o radu HFP-a za razdoblje od 1. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine.

Ovo Izvješće Nadzornog odbora HFP-a o radu HFP-a u 2010. godini sadrži osnovne podatke o financijskom poslovanju HFP-a, upravljanju i prodaji dionica i poslovnih udjela kojima upravlja HFP te o poslovanju Sektora nekretnina i Sektora pravnih poslova HFP-a u 2010. godini.

Budući da je HFP organizacijski ustrojen u četiri sektora i to Sektor prodaje, Sektor pravnih poslova, Sektor financija i Sektor nekretnina te Ured predsjednika i ovo Izvješće o radu HFP-a strukturirano je kroz poslove koje navedeni sektori obavljaju.

S obzirom da je u prosincu 2010. godine Hrvatski sabor donio Zakon o upravljanju državnom imovinom, koji je stupio na snagu dana 1. siječnja 2011. godine i kojim je određeno da 1. travnja 2011. godine HFP prestaje s radom, **ovo Izvješće o radu HFP-a je ujedno i posljednje izvješće koje Nadzorni odbor HFP-a podnosi Hrvatskom saboru.**

## 1.2. PRAVNI OKVIR DJELOVANJA HFP-a

HFP je osnovan i djeluje sukladno Zakonu o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine br. 84/92, 70/93, 76/93, 19/94 /ispravak/, 52/94, 87/96).

Navedenim Zakonom o Hrvatskom fondu za privatizaciju određeno je:

- da je organ upravljanja HFP-om Upravni odbor koji ima 5 članova, od kojih je jedan od članova predsjednik Upravnog odbora,
- da HFP ima Nadzorni odbor koji ima 9 članova,
- da HFP ima predsjednika i Statutom određen broj potpredsjednika, koje imenuje Upravni odbor HFP-a, a oni čine Kolegij HFP-a.

Statutom HFP-a, Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu HFP-a i Sistematizacijom radnih mjesta HFP-a, HFP je organizacijski ustrojen u četiri sektora i to:

- Sektor prodaje,
- Sektor pravnih poslova,
- Sektor financija i
- Sektor nekretnina.

Osim navedenih sektora u HFP-u je posebno ustrojen Ured predsjednika HFP-a.

HFP postupa po mnogobrojnim zakonima, a najvećim dijelom postupa temeljem Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju, Zakona o privatizaciji i Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

U provedbi Zakona o privatizaciji i Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća najviše problema je proizašlo iz primjene članka 47. Zakona o privatizaciji, koji propisuje da se imovina koju društva nisu procijenila u vrijednost društvenog kapitala pravne osobe prilikom pretvorbe društvenog poduzeća prenosi HFP-u, ako ne postoje razlozi za obnovu postupka, odnosno ako prijenos ne utječe na postojeću tehnološku cjelinu društva. Naime ovakva odredba je stvarala problem u primjeni zbog različitih stavova HFP-a i društava o tome čini li imovina tehnološku cjelinu ili ne te zbog toga što su neka društva neosnovano raspolagala imovinom koja im nije bila procijenjena u vrijednost društvenog kapitala pretvorbe društvenog poduzeća.

Kako su navedeni zakoni doneseni prije petnaest i više godina, njihove odredbe nisu primjereno uređivale pitanja i probleme poslovanja s kojima se HFP svakodnevno susretao te je stoga Vlada Republike Hrvatske dana 21. siječnja 2010. godine donijela Odluku o projektu osnivanja Agencije za upravljanje državnom imovinom, a Hrvatski sabor, u prosincu 2010. godine, donio je Zakon o upravljanju državnom imovinom, **kojim je osnovana Agencija za upravljanje državnom imovinom.**

### 1.3. ORGANI HFP-a

Sukladno Zakonu o Hrvatskom fondu za privatizaciju, organi HFP-a su:

- Upravni odbor,
- Nadzorni odbor i
- predsjednik HFP-a.

#### Upravni odbor

**Upravni odbor HFP-a**, temeljem Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju, je organ upravljanja HFP-a, koji ima pet članova, od kojih je jedan predsjednik Upravnog odbora. Istim Zakonom predviđeno je da članovi Upravnog odbora imaju zamjenike.

Predsjednika Upravnog odbora, članove Upravnog odbora i njihove zamjenike imenuje i razrješava Vlada Republike Hrvatske.

Na dan **31. prosinca 2010. godine** Upravni odbor HFP-a sastojao se od sljedećih članova:

- Petar Čobanković, predsjednik Upravnog odbora,
- Tomislav Ivić, član Upravnog odbora,
- mr. sc. Đuro Popijač, član Upravnog odbora,
- Damir Bajš, član Upravnog odbora,
- Ozren Matijašević, član Upravnog odbora.

te zamjenika članova:

- Jozo Sarač, zamjenik predsjednika Upravnog odbora,
- mr. sc. Zoran Komar, zamjenik člana
- Ruđer Friganović, zamjenik člana
- Robert Pende, zamjenik člana,
- Vedran Dragičević, zamjenik člana.

U 2010. godini Upravni odbor HFP-a održao je ukupno 27 sjednica na kojima je doneseno 179 odluka i 32 zaključka. Najvažniji zaključci i odluke Upravnog odbora su:

- šest odluka o prodaji na javnoj dražbi na Zagrebačkoj burzi za plaćanje u kunama,
- sedam zaključaka o izuzimanju od prodaje nekretnina,
- četiri odluke o utvrđivanju dionica trgovačkih društava iz portfelja Hrvatskog fonda za privatizaciju koje će se dodjeljivati invalidima Domovinskog rata i obiteljima poginulih, zatočenih ili nestalih hrvatskih branitelja bez naplate,
- deset odluka o sklapanju ugovora o zasnivanju prava služnosti,
- dva zaključka o izuzimanju od prodaje i razrješenju imovinskopravnih odnosa i sklapanje Sporazuma radi razvrgnuća suvlasničke zajednice,
- jedan zaključak o prijedlogu Strategije Vlade Republike Hrvatske o privatizaciji trgovačkih društava u državnom vlasništvu,
- jedan zaključak o prijedlogu Plana privatizacije trgovačkih društava u državnom vlasništvu.

## Nadzorni odbor

**Nadzorni odbor HFP-a**, temeljem Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju, ima 9 članova od čega su predsjednik Odbora za gospodarstvo Hrvatskog sabora, predsjednik Odbora za financije i državni proračun Hrvatskog sabora i predsjednik Odbora za turizam Hrvatskog sabora članovi Nadzornog odbora po položaju, a ostalih šest članova Nadzornog odbora bira Hrvatski sabor na način da su 4 člana iz reda zastupnika, a dva člana su iz reda uglednih financijskih stručnjaka.

Nadzorni odbor HFP-a nadzire zakonitost rada HFP-a, razmatra financijski plan i godišnje izvješće o poslovanju HFP-a kao i završni račun HFP-a. Istodobno, Nadzorni odbor nadzire ostvarivanje plana sredstava potrebnih za rad HFP-a, obavlja nadzor nad uporabom materijalno-financijskih sredstava, kontrolira i utvrđuje je li poslovanje HFP-a vođeno uredno i sukladno propisima te u pisanom obliku izvještava Hrvatski sabor o rezultatima nadzora.

Odlukom Hrvatskog sabora od **30. travnja 2004. godine** u Nadzorni odbor HFP-a imenovani su:

- **iz reda zastupnika:**
  - Perica Bukić,
  - Dragica Zgrebec,
  - mr. sc. Miroslav Rožić,
  - dr. sc. Josip Sudec,
- **iz reda uglednih financijskih stručnjaka:**
  - Željko Švedel,
  - Jadranko Mijalić,
- **a članovi Nadzornog odbora HFP-a po položaju bili su:**
  - Gordan Jandroković, predsjednik Odbora za gospodarstvo,
  - Šime Prtenjača, predsjednik Odbora za financije i državni proračun,
  - Ante Markov, predsjednik Odbora za turizam.

Navedeni saziv Nadzornog odbora HFP-a održao je samo jednu sjednicu dana **6. rujna 2004. godine**.

Dana **9. srpnja 2010. godine** Hrvatski sabor donio je Odluku o imenovanju članova Nadzornog odbora HFP-a kojom je određen sljedeći sastav Nadzornog odbora HFP-a:

- **iz reda zastupnika:**
  - mr. sc. Vesna Buterin,
  - Milivoj Škvorc,
  - Slavko Linić,
  - Ivo Jelušić,
- **iz reda uglednih financijskih stručnjaka:**
  - Ivan Jelenčić,
  - dr. sc. Tihomir Domazet,
- **a članovi Nadzornog odbora HFP-a po položaju su:**
  - prof. dr. sc. Dragan Kovačević, predsjednik Odbora za gospodarstvo
  - doc. dr. sc. Goran Marić, predsjednik Odbora za financije i državni proračun
  - Marin Brkarić, predsjednik Odbora za turizam.

**Konstituirajuća sjednica Nadzornog odbora HFP-a, prva nakon 6. rujna 2004. godine, održana je dana 15. srpnja 2010. godine te je za predsjednika Nadzornog odbora izabran doc. dr. sc. Goran Marić, a za zamjenika predsjednika Nadzornog odbora izabran je Slavko Linić.**

**Druga sjednica Nadzornog odbora održana je dana 28. rujna 2010. godine** na kojoj je Nadzorni odbor HFP-a razmatrao Informaciju o stanju portfelja HFP-a, Informaciju o poslovanju tvrtki iz portfelja HFP-a, Informaciju o raspolaganju portfeljem od 2008. godine do 2010. godine, Informaciju o sudskim sporovima HFP-a, te Informaciju o transformaciji HFP-a, Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama.

**Treća sjednica Nadzornog odbora održana je 9. ožujka 2011. godine**, a na navedenoj sjednici Nadzorni odbor je razmatrao završni račun HFP-a za 2010. godinu i Godišnje izvješće o radu HFP-a za 2010. godinu.

**Ovo Izvešće Nadzornog odbora HFP-a o radu HFP-a u 2010. godini je prvo izvješće nakon 13. godina, odnosno od 1998. godine, koje Nadzorni odbor HFP-a podnosi Hrvatskom saboru, ali i posljednje izvješće zbog činjenice da je Zakonom o upravljanju državnom imovinom određeno da se s 31. ožujkom 2011. godine gasi HFP, a počinje s radom Agencija za upravljanje državnom imovinom, koja preuzima sve poslove HFP-a i Središnjeg državnog ureda za upravljanje državnom imovinom.**

## **Predsjednik HFP-a**

**Predsjednik** rukovodi, predstavlja i zastupa HFP, a imenuje ga i razrješava Vlada Republike Hrvatske.

Tijekom 2010. godine predsjednik HFP-a bio je Vedran Duvnjak, kojeg je Vlada Republike Hrvatske imenovala na to mjesto dana 14. veljače 2008. godine.

Dana 13. siječnja 2011. godine Vlada Republike Hrvatske je donijela Rješenje kojim je Vedrana Duvnjaka razriješila s mjesta predsjednika HFP-a radi imenovanja na mjesto ravnatelja Agencije za upravljanje državnom imovinom, a istog dana Vlada Republike Hrvatske donijela je Rješenje kojim je Ivu Galić imenovala predsjednicom HFP-a.

HFP je osnovan 1. travnja 1993. godine i od osnutka je imao 9 predsjednika, kako slijedi:

- **Ivan Penić** od 1. travnja 1993. godine do 7. lipnja 1995. godine,
- **Milan Kovač** od 7. lipnja 1995. godine do 15. siječnja 1997. godine,
- **Tomislav Družak** od 15. siječnja 1997. godine do 24. rujna 1998. godine,
- **Stipe Hrkač** od 24. rujna 1998. godine do 14. veljače 2000. godine,
- **Hrvoje Vojković** od 14. veljače 2000. godine do 12. veljače 2004. godine,
- **Damir Ostović** od 12. veljače 2004. godine do 17. kolovoza 2005. godine,
- **Grga Ivezić** od 17. kolovoza 2005. godine do 14. veljače 2008. godine,
- **Vedran Duvnjak** od 14. veljače 2008. godine do 13. siječnja 2011. godine i
- **Iva Galić** od 13. siječnja 2011. godine do 1. travnja 2011. godine.



#### 1.4. RADNICI HFP-a

U HFP-u je na dan 31. prosinca 2010. godine na neodređeno vrijeme bio zaposlen 161 radnik, od kojih visoku stručnu spremu ima 81 radnik, višu stručnu spremu ima 15 radnika, a srednju stručnu spremu ima 64 radnika.

Tablica 1.1. – Struktura i broj radnika HFP-a u 2010. godini

RED. BR.	NA NEODREĐENO	BROJ RADNIKA			
		01.01.2010.	Došlo u 2010.	Otišlo u 2010.	31.12.2010.
1	KV	1	0	0	1
2	SSS	66	0	2	64
3	VŠS	15	0	0	15
4	VSS	87	0	6	81
	<b>UKUPNO:</b>	<b>169</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>161</b>

Na kraju 2010. godine u HFP-u je radilo 12 radnika manje nego na početku 2010. godine, što predstavlja smanjenje za 6,81%.

Osim 161 radnika na neodređeno vrijeme, HFP je na dan 31. prosinca 2010. godine imao i 3 radnika zaposlena na određeno vrijeme, od kojih je jedan KV radnik, a dva radnika su s visokom stručnom spremom.



## 2. FINANCIJSKO POSLOVANJE HFP-a U 2010. GODINI

Financijsko poslovanje HFP-a u 2010. godini prikazano je kroz prihode i rashode HFP-a u 2010. godini, obveze HFP-u po primljenim kreditima, obveze HFP-a prema državnim tijelima i drugim pravnim osobama, odobrene kratkoročne zajmove HFP-a u 2010. godini, te potraživanja HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima.

### 2.1. PRIHODI HFP-a

Ukupni prihodi HFP-a u 2010. godini iznosili su 163.817.034,00 kuna, što predstavlja povećanje od 23.425.779,00 kuna u odnosu na ukupne prihode u 2009. godini, koji su iznosili 140.391.255,00 kuna, odnosno povećanje za 16,68%.

Tablica 2.1. – Struktura ukupnih prihoda HFP-a u 2010. godini

RED. BR.	VRSTA PRIHODA	PLANIRANO ZA 2010.	OSTVARENO ZA 2010.	INDEX 3/2
	1	2	3	4
<b>1</b>	<b>PRIHODI OD PRODAJE ROBA I PRUŽANJA USLUGA</b>	<b>792.000,00</b>	<b>944.038,00</b>	<b>119,2</b>
1.1.	rješenja o iskazu nekretnina	60.000,00	376.443,00	627,4
1.2.	ponudbena dokumentacija	660.000,00	478.745,00	72,5
1.3.	usluge djelatnika, CD-i, ostalo	72.000,00	88.850,00	123,4
<b>2</b>	<b>PRIHODI OD IMOVINE</b>	<b>189.600.000,00</b>	<b>160.422.821,00</b>	<b>84,6</b>
2.1.	PRIHODI OD FINANCIJSKE IMOVINE	137.200.000,00	152.738.011,00	111,3
2.1.1.	prihodi od kamata na dane zajmove	480.000,00	3.703.099,00	771,5
2.1.2.	prihodi od kamata na oročena sredstva i depozite po viđenju	600.000,00	613.419,00	102,2
2.1.3.	prihodi od zateznih kamata	6.000.000,00	6.662.700,00	111,0
2.1.4.	prihodi od pozitivnih tečajnih razlika	120.000,00	358.299,00	298,6
2.1.5.	prihodi od dividendi	18.000.000,00	10.255.909,00	57,0
2.1.6.	ostali prihodi (stečaj, likvidacija)	12.000.000,00	918.614,00	7,7
2.1.7.	prihodi od prodaje dionica i udjela	100.000.000,00	130.225.971,00	130,2

Tablica 2.1. – Struktura ukupnih prihoda HFP-a u 2010. godini

RED. BR.	VRSTA PRIHODA	PLANIRANO ZA 2010.	OSTVARENO ZA 2010.	INDEX 3/2
	1	2	3	4
2.2.	PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	52.400.000,00	7.684.810,00	14,7
2.2.1.	prihodi od prodaje nekretnina	50.000.000,00	6.860.087,00	13,7
2.2.2.	prihodi od zakupa i iznajmljivanja	2.400.000,00	824.723,00	34,4
<b>3</b>	<b>OSTALI PRIHODI</b>	<b>390.000,00</b>	<b>2.450.175,00</b>	<b>628,3</b>
3.1.	prihodi ranijih godina	90.000,00	62.784,00	69,8
3.2.	ostali prihodi (ovrhe, nagodbe)	300.000,00	2.387.391,00	795,8
	<b>UKUPNO:</b>	<b>190.782.000,00</b>	<b>163.817.034,00</b>	<b>85,9</b>

HFP je planirao prihode u 2010. godini u iznosu od 190.782.000,00 kuna, a ostvario je prihode u iznosu od 163.817.034,00 kuna što predstavlja smanjenje od 26.964.966,00 kuna u odnosu na planirano, odnosno predstavlja ostvarenja plana od 85,86%.

## 2.2. RASHODI HFP-a

Ukupni rashodi HFP-a u 2010. godini iznosili su **74.929.376,00 kuna**, što predstavlja smanjenje od **7.750.246,00 kuna** u odnosu na ukupne rashode u 2009. godini, koji su iznosili **82.679.622,00 kuna**, odnosno smanjenje za **9,4%**.

Tablica 2.2. – Struktura ukupnih rashoda HFP-a u 2010. godini

RED. BR.	VRSTA RASHODA	OSTVARENO ZA 2009.	PLANIRANO ZA 2010.	OSTVARENO ZA 2010.	INDEX 4/2	INDEX 4/3
	1	2	3	4	5	6
1	RASHODI ZA ZAPOSLENE	33.406.822,00	31.253.100,00	32.456.899,00	97,2	103,9
2	MATERIJALNI RASHODI	15.043.061,00	16.223.280,00	11.592.853,00	77,1	71,5
3	OSTALI RASHODI	410.129,00	285.000,00	502.960,00	122,6	176,5
4	INVESTICIJE	838.921,00	2.160.000,00	924.647,00	110,2	42,8
5	FINANCIJSKI RASHODI	32.980.689,00	30.562.500,00	29.452.017,00	89,3	96,4
	<b>UKUPNO:</b>	<b>82.679.622,00</b>	<b>80.483.880,00</b>	<b>74.929.376,00</b>	<b>90,6</b>	<b>93,1</b>

HFP je na rashodima za zaposlene u 2010. godini ostvario smanjenje od 949.923,00 kuna u odnosu na iznos za iste rashode u 2009. godini, što predstavlja smanjenje za 2,8%.

Na materijalnim rashodima u 2010. godini HFP je ostvario smanjenje od 3.450.208,00 kuna u odnosu na iznos za iste rashode u 2009. godini, što predstavlja smanjenje za 22,9%.

Ostali rashodi povećani su za 22,6% u 2010. godini, odnosno za iznos od 92.831,00 kunu, u odnosu na iznos istih rashoda u 2009. godini.

Rashodi za investicije su u 2010. godini povećani za iznos od 82.726,00 kuna u odnosu na iznos za investicije u 2009. godini, što predstavlja povećanje za 10,2%, a rashodi za investicije Cluba Adriatic d.o.o. su u investicijama HFP-a iznosili 836.348,00 kuna, što predstavlja 90,4% cjelokupnih rashoda za investicija HFP-a u 2010. godini. Financijski rashodi HFP-a su u 2010. godini smanjeni su za iznos od 3.528.672,00 kuna u odnosu na iznos financijskih rashoda HFP-a u 2009. godini, što predstavlja smanjenje za 10,7%.

### Rashodi za zaposlene, materijalni rashodi i ostali rashodi HFP-a u 2010.

**Rashode za zaposlene, materijalne rashode i ostale rashode možemo nazvati rashodima operativnog poslovanja HFP-a jer su isti nužni za redovno funkcioniranje HFP-a.**

Rashodi operativnog poslovanja HFP-a u 2010. godini iznosili su **44.552.712,00 kuna**, dok su rashodi operativnog poslovanja HFP-a u 2009. godini iznosili **48.860.012,00 kuna**, što znači da su rashodi operativnog poslovanja smanjeni za iznos od **4.307.300,00 kuna** u odnosu na 2009. godinu, što predstavlja smanjenje za **8,8%**.

HFP je planirao rashode operativnog poslovanja u 2010. godini u iznosu od **47.761.380,00**

**kuna**, a ostvareni su rashodi operativnog poslovanja u iznosu od **44.552.712,00 kuna** iz čega proizlazi da je **plan ostvaren 93,3%**, odnosno ostvarenje plana je manje za iznos od **3.208.668,00 kuna**, što predstavlja smanjenje od planiranog za **6,7%**.

Iz strukture rashoda operativnog poslovanja HFP-a u 2010. godini izdvajamo da je HFP u 2010. godini kao naknadu troškova radnicima HFP-a isplatio **955.710,00 kuna**, što je smanjenje od **103.171,00 kunu** u odnosu na iste rashode u 2009. godini koji su u 2009. godini iznosili **1.058.881,00 kunu**, odnosno smanjenje za **9,7%**. HFP je za službena putovanja radnicima u 2010. godini isplatio **184.637,00 kuna**, što je **povećanje od 21,2%** u odnosu na iste rashode u 2009. godini kada su oni iznosili **152.312,00 kuna**, dok je za stručno usavršavanje radnika HFP u 2010. godini imao trošak od **15.629,00 kuna** što je **67,7%** manje u odnosu na 2009. godini kada su ti troškovi iznosili **48.429,00 kuna**.

Za intelektualne i osobne usluge HFP je u 2010. godini imao rashode u iznosu od **3.721.453,00 kuna**, što je na razini iznosa istih rashoda u 2009. godini kada su oni iznosili **3.774.093,00 kuna**, odnosno predstavlja **smanjenje od 1,4%**. Rashodi za ostale usluge (zanatsko servisne, natječaji i slično) povećani su u 2010. godini za **8,8%** u odnosu na 2009. godinu odnosno povećani su s iznosa u 2009. godini od **1.113.970,00 kuna** na iznos od **1.211.902,00 kuna** u 2010. godini. Rashodi reprezentacije HFP-a u 2010. godini smanjeni su za **41,6%** u odnosu na iste rashode u 2009. godini, odnosno smanjeni su s iznosa od **82.591,00 kuna** u 2009. godini na iznos od **48.209,00 kuna** u 2010. godini.

Rashodi HFP-a u 2010. godini za kazne, penale, naknade štete i druge slične rashode iznosili su **502.960,00 kuna** i povećani su za **27,3%** u odnosu na iste rashode u 2009. godini kada su iznosili **395.129,00 kuna**.

### **Investicije HFP-a u 2010 godini.**

**Investicije HFP-a u 2010. godini iznosile su 924.647,00 kuna** i povećane su za iznos od **85.726,00 kuna** u odnosu na 2009. godinu kada su iznosile **838.921,00 kuna**, što predstavlja **povećanje za 10,2%**.

HFP je planirao investicije u 2010. godini u iznosu od **2.160.000,00 kuna**, a ostvarene su u iznosu od **924.647,00 kuna** iz čega proizlazi da je **plan ostvaren 42,8%**, odnosno **ostvarenje plana je manje za iznos od 1.235.353,00 kune**, što predstavlja smanjenje od planiranog za **57,2%**.

Troškovi Cluba Adriatic d.o.o. su u investicijama HFP-a u 2010. godini sudjelovali s iznosom od **836.348,00 kuna** i to predstavlja **90,4% cjelokupnih rashoda za investicije HFP-a u 2010. godini**. U 2009. godini iznos investicija koji se odnosio na Club Adriatic d.o.o. iznosio je **541.440,00 kuna**, što znači da iznos investicija koji se odnosi na Club Adriatic d.o.o. u 2010. godini predstavlja **povećanje od 294.908,00 kuna, odnosno za 54,5%**.

## **Financijski rashodi HFP-a u 2010. godini**

**Financijski rashodi HFP-a u 2010. godini iznosili su 29.452.017,00 kuna.** Financijski rashodi poslovanja HFP-a u 2010. godini  **smanjeni su za iznos od 3.528.672,00 kuna** u odnosu na 2009. godinu kada su iznosili **32.980.689,00 kuna**, što predstavlja  **smanjenje za 10,7%**.

U 2010. godini financijski rashodi HFP-a  **planirani su u iznosu 30.562.500,00 kuna**, a ostvareni su u iznosu od **29.452.017,00 kuna**, iz čega proizlazi da je  **plan ostvaren 96,4%**, odnosno ostvarenje plana je  **manje za iznos od 1.110.483,00 kuna**, što predstavlja smanjenje od planiranog za **3,6%**.

## **Rashodi za radnike HFP-a u 2010. godini**

Ukupni rashodi za radnike HFP-a iznosili su u 2010. godini **32.456.899,10 kuna**, a sastoje se bruto plaća radnika HFP-a koje su u 2010. godini iznosile **31.850.107,02 kuna** te ostalih rashoda za radnike HFP-a, koji uključuju otpremnine, nagrade, pomoći, a koji su iznosili u 2010. godini **606.792,08 kuna**.

Ukupni rashodi za radnike HFP-a su u 2010. godini  **smanjeni za iznos od 949.922,31 kuna** u odnosu na 2009. godinu kada su iznosili **33.406.821,41 kuna**, što predstavlja  **smanjenje za 2,84%**.

### 2.3. OBVEZE HFP-a PO PRIMLJENIM KREDITIMA

Ukupni iznos odobrenih kredita poslovnih banaka HFP-u na dan **01. siječnja 2010. godine** bio je **523.321.085,78 kuna**, a ukupni iznos odobrenih kredita poslovnih banaka HFP-u na dan **31. prosinca 2010. godine** bio je **628.121.085,78 kuna** što predstavlja povećanje od **104.800.000,00 kuna** u odnosu na početak 2010. godine, odnosno predstavlja povećanje za **20,10%**.

Ukupno novo zaduženje HFP-a u 2010. godini kod poslovnih banaka i Ministarstva financija iznosi **238.800.000,00 kuna** kako slijedi:

- Erste & Steiermaerkische bank u iznosu od 29.600.000,00 kuna (revolving kredit),
- Erste & Steiermaerkische bank u iznosu od 200.000.000,00 kuna (revolving kredit), i
- Ministarstvo financija u iznosu od 9.200.000,00 kuna.

Popis obveza HFP-a po primljenim kreditima dan je u Tablici 2.3. na 19. stranici.



Tablica 2.3. – Obveze HFP-a po primijenim kreditima na dan 31. prosinac 2010. godine

RED BR.	NAZIV BANKE	DATUM UGOVORA	ODOBRENI IZNOS	KAMATNA STOPA / VRSTA KREDITA	PLAĆENA GLAVNICA U 2010. GODINI	PLAĆENA KAMATA U 2010. GODINI	UKUPNO PLAĆENA GLAVNICA DO 31.12.2010. GODINE	UKUPNO PLAĆENA KAMATA DO 31.12.2010. GODINE	UKUPNO PLAĆENA NAKNADA DO 31.12.2010. GODINE	PREOSTALA OBVEZA HFP-a NA DAN 31.12.2010.	ODLUKA	NAPOMENA
1.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	15.05.02.	55.700.000,00 kn 8.401.734,20 €	3-mj. LIBOR + 2,00 marža Dugoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu	7.678.209,29 kn 1.050.216,76 €	518.463,31 kn 71.382,27 €	48.092.851,75 kn 6.563.854,75 €	11.343.114,92 kn 1.545.480,34 €	0,00	13.573.057,69 kn 1.837.879,45 €	Zaključak Vlade RH od 11.04.02. i Odluka UO od 24.12.02.	otkup potraživanja od Zagrebačke banke (PIK Vrhovec)
	<b>UKUPNO:</b>		55.700.000,00 kn 8.401.734,20 €		7.678.209,29 kn 1.050.216,76 €	518.463,31 kn 71.382,27 €	48.092.851,75 kn 6.563.854,75 €	11.343.114,92 kn 1.545.480,34 €	0,00	13.573.057,69 kn 1.837.879,45 €		
2.	HYPO BANK KLAGENFURT AUSTRIA	30.07.03.	156.016.886,65 kn 20.674.288,16 €	3-mj EURIBOR + 2,861 marža Dugoročni devizni kredit	16.306.780,26 kn 2.250.379,04 €	2.367.091,73 kn 326.537,53 €	80.244.725,64 kn 10.995.291,19 €	55.150.973,99 kn 7.493.532,72 €	2.130,58 kn 289,70 €	71.481.067,09 kn 9.678.996,97 €	Odluka Vlade RH od 10.07.03.	otkup potraživanja od Slavonske banke (IPK Iv. šećera, IPK Croatia i IPK Rat.-stoč.)
3.	HYPO BANK KLAGENFURT AUSTRIA	01.04.09.	59.741.616,00 kn 8.000.000,00 €	1-mj EURIBOR + 3,75% marža Dugoročni devizni kredit	3.097.234,68 kn 424.715,03 €	2.311.425,63 kn 316.871,97 €	8.173.464,89 kn 1.115.481,92 €	15.908.157,99 kn 2.161.620,41 €	1.353,27 kn 183,78 €	50.843.357,04 kn 6.884.518,08 €	Odluka UO 27.11.2008. Odluka Vlade RH od 07.04.2005., 22.03.2007., 31.07.2008.	otkup potraživanja od Hypo banke od Klagenfurt (Vinka d.d.).
	<b>UKUPNO:</b>		215.758.502,65 kn 28.674.288,16 €		19.404.014,94 kn 2.675.094,07 €	4.678.517,36 kn 643.409,50 €	88.418.190,53 kn 12.110.773,11 €	71.059.131,98 kn 9.655.153,13 €	3.483,85 kn 473,48 €	122.324.424,13 kn 16.563.515,05 €		

Tablica 2.3. – Obveze HFP-a po primljenim kreditima na dan 31. prosinac 2010. godine

RED BR.	BANKA	DATUM UGOVORA	ODOBRENI IZNOS	KAMATNA STOPA / VRSTA KREDITA	PLAĆENA GLAVNICA U 2010. GODINI	PLAĆENA KAMATA U 2010. GODINI	UKUPNO PLAĆENA GLAVNICA DO 31.12.2010. GODINE	UKUPNO PLAĆENA KAMATA DO 31.12.2010. GODINE	UKUPNO PLAĆENA NAKNADA DO 31.12.2010. GODINE	PREOSTALA OBVEZA HFP-a NA DAN 31.12.2010.	ODLUKA	NAPOMENA
4.	HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVOJ	08.06.09.	12.369.161,84 kn 1.696.256,51 €	4,00% Dugoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu	1.544.669,81 kn 212.032,08 €	462.128,96 kn 63.435,86 €	1.927.606,80 kn 265.040,10 €	714.859,69 kn 98.114,88 €	12.469,70 kn 1.696,26 €	10.569.780,79 kn 1.431.216,41 €	Odluka Vlade RH 07.04.2005. 22.03.2007. 31.07.2008.	Otkup potraživanja od HBOR-a (Vinka d.d.).
	<b>UKUPNO:</b>		<b>12.369.161,84 kn 1.696.256,51 €</b>		<b>1.544.669,81 kn 212.032,08 €</b>	<b>462.128,96 kn 63.435,86 €</b>	<b>1.927.606,80 kn 265.040,10 €</b>	<b>714.859,69 kn 98.114,88 €</b>	<b>12.469,70 kn 1.696,26 €</b>	<b>10.569.780,79 kn 1.431.216,41 €</b>		
5.	ERSTE BANKA d.d.	14.12.09. (15.05.03.)	60.493.421,29 kn 8.241.610,53 €	7,50% Kratkoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu	0,00	4.775.520,94 kn 651.888,48 €	0,00	4.775.520,94 kn 651.888,48 €	426.338,51 kn	60.865.719,56 kn 8.241.610,53 €	Odluka UO od 10.11.09.	Zatvaranje kredita od 23.12.08. (BOROVO d.d.)
6.	ERSTE BANKA d.d. (Revolving kredit)	15.07.09. (29.05.07.)	29.600.000,00 kn 4.766.829,35 €	7,10% Kratkoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu	4.952.449,89 kn 682.627,48 €	1.286.203,58 kn 176.656,73 €	4.952.449,89 kn 682.627,48 €	1.423.824,34 kn 195.557,36 €	297.544,34 kn	30.162.537,38 kn 4.084.201,87 €	Odluka UO od 16.07.09.	Revolving kredit (okvir od 30 mil kn). Isplaćen zajam PZZ Inženjering 4,7 mil kn
7.	ERSTE BANKA d.d. (Revolving kredit)	07.10.10.	200.000.000,00 kn	4,30%	0,00	0,00	0,00	0,00	50.000,00 kn	200.000.000,00 kn	UO od 31.03.2010	povrat ranije odobrenih kratkoročnih kredita poslovnim bankama
	<b>UKUPNO:</b>		<b>290.093.421,29 kn 13.008.439,88 €</b>		<b>4.952.449,89 kn 682.627,48 €</b>	<b>6.061.724,52 kn 828.545,21 €</b>	<b>4.952.449,89 kn 682.627,48 €</b>	<b>6.199.345,28 kn 847.445,84 €</b>	<b>773.882,85 kn</b>	<b>291.028.256,94 kn 12.325.812,40 €</b>		

Tablica 2.3. – Obveze HFP-a po primljenim kreditima na dan 31. prosinac 2010. godine

RED BR.	BANKA	DATUM UGOVORA	ODOBRENI IZNOS	KAMATNA STOPA / VRSTA KREDITA	PLAĆENA GLAVNICA U 2010. GODINI	PLAĆENA KAMATA U 2010. GODINI	UKUPNO PLAĆENA GLAVNICA DO 31.12.2010. GODINE	UKUPNO PLAĆENA KAMATA DO 31.12.2010. GODINE	UKUPNO PLAĆENA NAKNADA DO 31.12.2010. GODINE	PREOSTALA OBVEZA HFP-a NA DAN 31.12.2010.	ODLUKA	NAPOMENA
8.	HRVATSKA POŠTANKA BANKA d.d.	12.11.09. (29.10.07.)	45.000.000,00 kn 6.186.219,22 €	7,00% Kratkoročni kunski kredit uz valutnu klauzulu	1.951,55 kn 267,96 €	3.916.074,78 kn 537.591,02 €	1.951,55 kn 267,96 €	4.126.975,62 kn 566.412,02 €	318.233,72 kn 43.302,73 €	45.684.320,22 kn 6.185.951,26 €	Odluka UO od 24.08.09.	Zatvaranje kredita od 07.11.08.
	<b>UKUPNO:</b>		<b>45.000.000,00 kn 6.186.219,22 €</b>		<b>1.951,55 kn 267,96 €</b>	<b>3.916.074,78 kn 537.591,02 €</b>	<b>1.951,55 kn 267,96 €</b>	<b>4.126.975,62 kn 566.412,02 €</b>	<b>318.233,72 kn 43.302,73 €</b>	<b>45.684.320,22 kn 6.185.951,26 €</b>		
9.	MINISTARSTVO FINACIJA	Odluka Vlade RH od 30.12.10.	9.200.000,00 kn	0,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.200.000,00 kn	Odluka Vlade RH od 30.12.10.	Zajmovi trgovačkim društvima
	<b>UKUPNO:</b>		<b>9.200.000,00 kn</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>9.200.000,00 kn</b>		
	<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>628.121.085,78 kn 84.881.227,81 €</b>		<b>33.581.295,48 kn 4.620.238,35 €</b>	<b>15.636.908,93 kn 2.144.363,86 €</b>	<b>143.393.050,52 kn 19.622.563,40 €</b>	<b>93.443.427,49 kn 12.712.606,21 €</b>	<b>1.108.070,12 kn 149.739,21 €</b>	<b>492.379.839,77 kn 66.537.81619 €</b>		

Napomena: Kredit odobren kod Hrvatske poštanske banke d.d. iskorišten je za zatvaranje kredita od 07.11.2008. koji je iskorišten za isplatu kratkoročnih zajmova Borovu u iznosu od 15,00 milijuna kn, Imoti u iznosu od 4,8 milijuna kn, KIM Karlovcu 6,00 milijuna kn, Eiconu 2,5 milijuna kn, Dalmacijavinu 12,5 milijuna kn i Adriachemu 4,2 milijuna kn. Pozajmica od Ministarstva financija iskoristena je za isplatu kratkoročnih zajmova Uljanik TESU – 1.026.921,54 kn, Trimot – 1.530.540,74 kn, Dalmacijavino-Zadar – 2.168.621,39 kn, Club Adriatic – 266.607,00 kn, ZRC Lipik – 152.849,72 kn, Adriachem – 767.031,85 kn, Željezara Split – 1.287.427,76 kn, Vjesnik – 2.000.000,00 kn.

Ukupna obveza HFP-a za uzete kredite prema poslovnim bankama na dan 01. siječnja 2010. godine iznosila je 403.068.941,02 kune, a obveza HFP-a za uzete kredite prema poslovnim bankama na kraju 2010. godine iznosila je 492.379.839,77 kuna, što predstavlja povećanje u iznosu od 89.310.898,75 kuna u odnosu na početak 2010. godine, odnosno predstavlja povećanje za 22,16%.

HFP je tijekom 2010. poslovnim bankama vratio ukupno **134.000.000,00** kuna i to:

- kredit Hypo Alpe-Adria banci d.d. Zagreb u iznosu od 95.000.000,00 kuna (kredit nije u tablici jer na dan 31. prosinca 2010. godine HFP više nema te obveze),
- kredit Hrvatskoj poštanskoj banci u iznosu od 34.000.000,00 kuna (kredit nije u tablici jer na dan 31. prosinca 2010. godine HFP više nema te obveze), i
- kredit Erste & Steiermaerkische banci 5.000.000,00 kuna (revolving kredit od 15. srpnja 2009. godine na 29.600.000,00 kuna).

Iako je iznos odobrenih kredita poslovnih banaka HFP-u povećan u 2010. godini za 104.800.000,00 kuna, obveze HFP-a prema poslovnim bankama su porasle za **89.310.898,75** kuna iz razloga što HFP redovito servisira svoje obveze prema poslovnim bankama.

**Tablica 2.4. – Promjene u iznosu obveza HFP-a po primljenim kreditima u 2010. godini**

RED. BR.	DOGAĐAJ	IZNOS	NAPOMENA
	<b>Obveze na dan 01.01.2010.</b>	<b>403.068.941,02 kn</b>	
<b>1</b>	<b>Uplate za obveze</b>	- 153.147.237,43 kn	Uplate iz tablice 33.581.295,48 kn + 119.565.941,95 kn za kredite koji nisu u tablici jer su vraćeni tijekom 2010. godine
<b>2</b>	<b>Kredit u 2010. godini</b>	+ 238.800.000,00 kn	
<b>3</b>	<b>Tečajne razlike</b>	+ 3.658.136,18 kn	
	<b>Obveze na dan 31.12.2010.</b>	<b>492.379.839,77 kn</b>	

**HFP je za kamate po odobrenim kreditima ukupno u 2010. platio iznos od 119.025.645,05 kuna** (93.443.427,49 kuna iz tablice + 4.705.325,88 kuna za kredit kod HPB od 34.000.000,00 kuna i 20.876.891,68 kuna za kredit kod Hypo banke od 95.000.000,00 kuna).

**HFP je za bankarske naknade po odobrenim kreditima ukupno u 2010. platio iznos od 5.200.193,50 kuna** (1.108.070,12 kuna iz tablice + 391.000,00 kuna za kredit kod HPB od 34.000.000,00 kuna i 3.701.123,38 kuna za kredit kod Hypo banke od 95.000.000,00 kuna).

HFP je temeljem izdanih sredstava osiguranja vraćanja kredita izvršio i sljedeća plaćanja poslovnim bankama:

- Hypo Alpe-Adria Banci Klagenfurt za društvo Vinka d.d. Vinkovci po Ugovoru o kreditu broj HR/1549. Ugovor je zaključen na iznos od 4.456.350,00 CHF, preračunato u 2.945.373,42 EUR. Banka je temeljem izdanih sredstava osiguranja

vraćanja duga od HFP-a 18.05.2010. godine naplatila iznos od 23.756.877,84 kuna, preračunato u 3.270.021,53 EUR i

- Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak temeljem izdanih sredstava osiguranja vraćanja kredita po Ugovoru o kreditu broj RT-6/05 zaključenim 10.02.2006. godine između HBOR-a i Bizovačkih toplica d.d. iznos od 11.183.364,21 kunu, preračunato u 1.533.699,88 EUR, od čega je u 2010. godini naplaćeno 3.201.236,65 kuna, preračunato u 439.143,31 EUR.

## 2.4. OBVEZE HFP-a TIJELIMA DRŽAVNE UPRAVE I DRUGIM OSOBAMA

HFP ima obveze prema Ministarstvu financija, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Hrvatskim vodama, Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, Hrvatskim željeznicama holdingu d.o.o., Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, te potencijalne obveze.

Navedene obveze na dan 31. prosinca 2010. godine iznose **2.923.265.023,22 kune**.

**Tablica 2.5. – Struktura obveza HFP-a prema tijelima državne uprave i drugim pravnim osobama**

RED. BR.	VJEROVNIK	IZNOS OBVEZE NA 31.12.2010. U KUNAMA
1	Ministarstvo financija	1.509.098.499,67
2	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	1.091.443.934,94
3	Hrvatske vode	4.620,00
4	Hrvatski zavod za zapošljavanje	15.478.740,89
5	Hrvatske željeznice holding d.o.o.	15.359.894,37
6	Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka	289.904.418,28
7	potencijalne obveze	1.974.915,07
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>2.923.265.023,22</b>

## 2.4.1. Obveze Ministarstvu financija

Obveze HFP-a na dan 31. prosinca 2010. godine prema Ministarstvu financija iznose **1.509.098.499,67 kuna**.

Tablica 2.6. – Struktura obveza HFP-a prema Ministarstvu financija

RED. BR.	OBVEZE PREMA MINISTARSTVU FINACIJA	IZNOS OBVEZE U KUNAMA	
		01.01.2010.	31.12.2010.
1	Dokapitalizacija HPB-a	25.482.725,34	25.482.725,34
2	Otkup potraživanja od HPB-a	734.874.661,50	734.874.661,50
3	Otkup potraživanja INE od HŽ-a i HEP-a	630.830.876,95	637.649.639,71
4	Isplaćeno jamstvo RBA za kredit V. LENAC d.d.	14.528.906,26	14.565.149,99
5	Nenaplaćene tražbine od društva Zdenka d.d.	83.919.056,86	83.491.315,93
6	Poticanje razvoja trgovačkih društava	0,00	9.200.000,00
7	Prodana nekretnina P-292/06	2.575.158,50	2.575.158,50
8	Prodana nekretnina P-293/06	600.000,00	600.000,00
9	Prodani stanovi	1.051.655,93	647.837,70
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>1.493.881.051,34</b>	<b>1.509.098.499,67</b>

Na dan 31. prosinca 2009. godine obveze HFP-a prema Ministarstvu financija iznosile su 1.493.881.051,34 kuna, a na dan 31. prosinca 2010. godine te obveze iznosile su 1.509.098.499,67 kuna, što predstavlja povećanje od 15.217.448,33 kune u odnosu na 1. siječanj 2010. godine, odnosno predstavlja povećanje za 1,01 %.

Međutim, povećanje obveze HFP-a prema Ministarstvu financija po osnovi otkupa potraživanja INE od HŽ-a i HEP-a i po osnovi isplaćenog jamstva RBA za kredit V. LENAC d.d. nastalo je zbog promjene tečaja, jer su te obveze u eurima, a na kraju godine se pretvaraju u kune po tečaju koji vrijedi na taj dan, dok sama obveza nije povećana.

Obveza HFP-a prema Ministarstvu financija u iznosu 83.491.315,93 kuna za nenaplaćene tražbine od društva Zdenka d.d. preuzete su Ugovorom o ustupu potraživanja i ostalih sporednih prava od 6. prosinca 2005. godine. Podmirenje ovih obveza ovisno je o naplati u stečajnom postupku u skladu s člankom 2. točkom 4. navedenog Ugovora.

HFP je na dan 31. prosinca 2010. godine imao obvezu prema Ministarstvu financija za prodane stanove u iznosu od 647.837,70 kuna.

Navedena obveza je na dan 1. siječnja 2010. godine iznosila 1.051.655,93 kuna, a HFP

je navedenu obvezu ispunio u ožujku 2010. godine kada je Ministarstvu financija platio navedeni iznos.

Obveza HFP-a prema Ministarstvu financija za prodane stanove, koja je nastala u 2010. godini, ukupno iznosi 1.560.377,45 kuna, a kako je HFP u rujnu 2010. godine uplatio iznos od 912.539,75 kuna za stanove prodane u 2010. godini, ta obveza je na dan 31. prosinca 2010. godine iznosila 647.837,70 kuna.

**HFP ima i potraživanja prema Ministarstvu financija** i to za otkup potraživanja od IPK Ratarstvo-stočarstvo koja iznose 8.504.435,88 eura tj. 62.806.109,41 kuna.

#### 2.4.2. Obveze Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje

Obveze HFP-a prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje na dan 31. prosinac 2010. godine iznose **1.091.443.934,94 kuna**.

Tablica 2.7. – Struktura obveza HFP-a prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje

RED. BR.	OSNOVA OBVEZE PREMA HRVATSKOM ZAVODU ZA MIROVINSKO OSIGURANJE	IZNOS OBVEZE NA 31.12.2010. U KUNAMA
1	ustupljene dionice po nominalnoj vrijednosti kod zamjene dionica	914.571.639,00
2	prodaja dionica iz portfelja HZMO-a u razdoblju od 1994. godine do 2000. godine	168.813.962,00
3	prodane dionice iz portfelja HZMO-a na Zagrebačkoj burzi	7.869.923,66
4	prodane dionice Koka d.d. Varaždin	188.410,28
	<b>SVEUKUPNO:</b>	<b>1.091.443.934,94</b>

Zamjene dionica vršile su se po nominalnoj vrijednosti u razdoblju od 1994. godine do 2000. godine.

Prodaja dionica iz portfelja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u razdoblju od 1994. godine do 2000. godine vršila se za pokriće kapitalnih izdataka Ministarstva za javne radove, obnovu i graditeljstvo te su na Varaždinskoj burzi prodane dionice ukupne nominalne vrijednosti 768.222.970,00 kuna za iznos od 168.813.962,00 kuna.

Prodaja dionica iz portfelja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje na Zagrebačkoj burzi učinjena je u 2010. godini.

Obveze za prodane dionice Koka d.d. Varaždin dospijevaju mjesečno, te ih HFP redovno podmiruje, a iznos od 188.410,28 kuna je iznos posljednjih dviju rata koje HFP još nije podmirio Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje.



### **2.4.3. Obveze drugim pravnim osobama**

HFP je na dan 31. prosinca 2010. godine imao obveze prema Hrvatskom vodama, Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, Hrvatskim željeznicama holding d.o.o., Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, te potencijalne obveze.

#### **Obveze Hrvatskim vodama**

**HFP je na dan 31. prosinca 2010. godine imao obveze prema Hrvatskom vodama u iznosu od 4.620,00 kuna** za dionice Slatinske banke d.d. koje su prodane na Zagrebačkoj burzi u 2010. godini.

#### **Obveze Hrvatskom zavodu za zapošljavanje**

**HFP je na dan 31. prosinca 2010. godine imao obveze prema Hrvatskom zavodu za zapošljavanje u iznosu od 15.478.740,89 kuna.**

Od tog iznosa, 58.976,89 kuna odnosi se na obvezu po prodanim dionicama Podravske banke d.d., koje su prodane na Zagrebačkoj burzi u 2010. godini.

Iznos od 15.419.764,00 kuna odnosi se na obvezu po nenaplaćenim tražbinama od društva Zdenka d.d. koje su preuzete Ugovorom o ustupu potraživanja i ostalih sporednih prava od 6. prosinca 2005. godine, a podmirenje te obveze ovisno je o naplati u stečajnom postupku u skladu s člankom 2. točkom 4. navedenog ugovora.

#### **Obveze Hrvatskim željeznicama holding d.o.o.**

**HFP ima obvezu prema Hrvatskim željeznicama holding d.o.o. u iznosu od 15.359.894,37 kune.** Navedeni iznos odnosi se na dividendu i prodane dionice Privredne banke Zagreb d.d. u vlasništvu Hrvatskih željeznica holding d.o.o.

Kako HFP ima prema Hrvatskim željeznicama holding d.o.o. potraživanja koja nisu plaćena, podmirenje ove obveze rješavati će se u okviru ostalih potraživanja HFP-a prema Hrvatskim željeznicama holding d.o.o.

#### **Obveze HFP-a prema Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka**

**HFP ima obveze prema Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka u iznosu 289.904.418,28 kuna** po osnovi nenaplaćenih tražbina od društva Zdenka d.d. koje su preuzete Ugovorom o ustupu potraživanja i ostalih sporednih prava od 6. prosinca 2005. godine, a podmirenje te obveze ovisno je o naplati u stečajnom postupku u skladu s člankom 2. točkom 4. navedenog ugovora.

## Potencijalne obveze HFP-a

**HFP-u je tijekom 2010. godine uplaćeno 1.974.915,07 kuna** koje će HFP možda morati proslijediti u državni proračun, ovisno o mišljenju Ministarstva pravosuđa, odnosno pravorijeka u sporu koji se vodi.

Radi se o uplatama za koje postoje instrukcije Sektora pravnih poslova i Sektora nekretnina o neraspologanju sredstvima do okončanja spora odnosno dobivanja mišljenja.

Potencijalne obveze HFP-a odnose se na:

- iznos od 427.926,23 kuna koji je Grad Rijeka uplatio 02. ožujka 2010. godine po Rješenju o izvlaštenju o kojem se vodi spor,
- iznos od 41.241,85 kuna koji je HEP Elektroslavonija uplatila 23. rujna 2010. godine za ustanovljeno pravo služnosti, a čeka se mišljenje Ministarstva pravosuđa,
- iznos od 1.500.000,00 kuna koji je Velebit d.d. u stečaju uplatio 27. rujna 2010. godine na temelju Sporazuma o razrješenju imovinsko pravnih odnosa, a čeka se mišljenje Ministarstva pravosuđa, i
- iznos od 5.746,99 kuna koji je Elektra Vinkovci uplatila 29. rujna 2010. godine za ustanovljeno pravo služnosti, a čeka se mišljenje Ministarstva pravosuđa

## 2.5. PODMIRENE OBVEZE KORISNICIMA DRŽAVNOG PRORAČUNA

HFP je tijekom 2010. podmirio obveze prema korisnicima državnog proračuna u ukupnom iznosu od **6.288.212,66 kuna**.

HFP je navedena plaćanja izvršio Ministarstvu financija, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje, Hrvatskim vodama, Hrvatskom zavodu za zapošljavanje, Državnoj agenciji za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka i Ministarstvu gospodarstva, rada i poduzetništva.

Tablica 2.8. – Podmirene obveze HFP-a prema korisnicima državnog proračuna u 2010. godini

RED. BR.	VJEROVNIK	DATUM UPLATE	PLAĆENI IZNOS U KUNAMA	RAZLOG UPLATE
1	Ministarstvo financija	19.01.2010.	427.740,93	uplata iz stečaja Zdenka d.d.
2	Ministarstvo financija	04.03.2010.	1.051.655,93	za prodane stanove u 2009. godini
3	Ministarstvo financija	08.09.2010.	912.539,75	za prodane stanove u 2010. godini
4	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	mjesečno	1.036.256,74	za prodane dionice Koka d.d.
5	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	20.01.2010.	15.984,00	za istiskivanje dioničara Uriho d.d.
6	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	26.02.2010.	714.906,33	za prodane dionice Ribnjačarstvo d.d. Končanica .
7	Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje	16.09.2010	527,00	dividenda Privredne banke Zagreb d.d.
8	Hrvatske vode	15.02.2010.	343.720,00	za prodane dionice Vupik d.d.
9	Hrvatski zavod za zapošljavanje	19.01.2010.	78.898,19	uplata iz stečaja Zdenka d.d.
10	Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka	19.01.2010.	1.484.976,73	uplata iz stečaja Zdenka d.d.
11	Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva	18.01.2010.	129.873,06	za troškove postupka privatizacije brodogradilišta
12	Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva	28.07.2010.	91.134,00	za troškove postupka privatizacije brodogradilišta
	<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>6.288.212,66</b>	

Iz podataka je vidljivo da je HFP u 2010. godini ukupno uplatio Ministarstvu financija 2.391.936,61 kuna, Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje 1.767.674,07 kuna, te Ministarstvu gospodarstva rada i poduzetništva 221.007,06 kuna.

## 2.6. ODOBRENI KRATKOROČNI ZAJMOVI HFP-a

HFP, temeljem Zakona o Hrvatskom fondu za privatizaciju i Statuta Hrvatskog fonda za privatizaciju, odobrava kratkoročne zajmove trgovačkim društvima.

HFP kratkoročne zajmove trgovačkim društvima odobrava na rok od godine dana, a kamatnu stopu obračunava sukladno Zakonu o uvjetima odobravanja kredita i zajmova određenih pravnih osoba (Narodne novine br. 97/00) koji propisuje da HFP može odobravati kratkoročne zajmove drugim pravnim osobama, uz uvjet da kamatna stopa nije manja od eskontne stope Hrvatske narodne banke.

**Trenutna eskontna stopa Hrvatske narodne banke iznosi 9%**, a HFP je u 2010. godini odobravao kratkoročne zajmove trgovačkim društvima s kamatom stopom u iznosu od 11,5%.

Trgovačka društva kojima HFP odobrava kratkoročne zajmove u pravilu ih ne vraćaju, već po dospijeću istih traže prolongiranje ugovorne obveze što HFP odobrava i sklapa s trgovačkim društvima nove ugovore na rok od godinu dana.

Odobranje kratkoročnih zajmova trgovačkim društvima nije se pokazalo ekonomski opravdanim. Odobranje kratkoročnih zajmova trgovačkim društvima može se smatrati ekonomski opravdanim samo u slučajevima kada se radi o premošćivanju nelikvidnosti trgovačkog društva i kada je u trenutku odobravanja kratkoročnog zajma izvjesno da će ista biti i naplaćena kada trgovačko društvo bude likvidno. Praksa odobravanja kratkoročnih zajmova trgovačkim društvima za plaće radnicima pokazala se nesvršishodnom.

Uočen je nedostatak potrebne razine odgovornosti uprava i nadzornih odbora trgovačkih društava kojima HFP odobrava kratkoročne zajmove, ali i nedostatak jasnijih poslovnih strategija, izostanak jasne poslovne politike, jasnih poslovnih ciljeva i planova. Istodobno, često su se u trgovačkim društvima donosile neracionalne i ekonomski neopravdane poslovne odluke.

Popis odobrenih kratkoročnih zajmova HFP-a u razdoblju od 1. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine dan je u Tablici 2.9. na 31. stranici.

Tablica 2.9. – Odobreni kratkoročni zajmovi (pozajmice) HFP-a u razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine

RED.BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA U 2010. GODINI	IZNOSI IZ UGOVORA U KN	ODLUKA UPRAVNOG ODBORA HFP I VLADE RH	DATUM UGOVORA	ISPLAĆEN IZNOS U 2010. GODINI U KN	NEISPLAĆEN IZNOS U KN	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJELA KAMATA I NAKNADA NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJEĆE
1	ADRIACHEM d.d. Kaštel Sućurac	1	4.700.000,00	UO od 25.03.2010.	30.03.2010.	4.648.019,46	51.980,54	4.648.019,46	299.618,28	28.02.2011.
2	BIZOVAČKE TOPLICE d.d. Bizovac	2	8.000.000,00	UO od 31.03.2010. UO od 05.05.2010.	14.04.2010. 28.05.2010.	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00	308.058,41	31.03.2011.
3	CLUB ADRIATIC d.o.o. Zagreb	2	7.236.607,00	UO od 25.03.2010. UO od 05.05.2010.	30.03.2010. 02.07.2010.	6.970.000,00	266.607,00	6.970.000,00	350.008,67	28.02.2011. 30.06.2011.
4	DALMACIJAVINO d.d. Split	2	35.614.669,07	UO od 24.08.2009. UO od 11.06.2010. i UO od 20.09.2010.	06.10.2009. 18.06.2010.	17.329.083,06	17.085.586,01	18.529.083,06	1.253.852,53	30.09.2010. 31.05.2011.
5	DALMACIJAVINO- ZADAR d.o.o Zadar	1	16.000.000,00	UO od 20.09.2010.	24.09.2010.	16.000.000,00	0,00	16.000.000,00	483.945,20	31.08.2011.
6	HTP KORČULA d.d. Korčula	1	2.300.330,82	UO od 05.05.2010.	21.06.2010.	1.000.000,00	1.300.330,82	1.000.000,00	28.986,29	31.05.2011.
7	IPK OSIJEK d.d. Osijek	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	28.000.000,00	UO od 22.12.2010.	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini.	0,00	28.000.000,00	0,00	0,00	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini

Tablica 2.9. – Odobreni kratkoročni zajmovi (pozajmice) HFP-a u razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA U 2010. GODINI	IZNOSI IZ UGOVORA U KN	ODLUKA UPRAVNOG ODBORA HFP I VLADE RH	DATUM UGOVORA	ISPLAĆEN IZNOS U 2010. GODINI U KN	NEISPLAĆEN IZNOS U KN	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJELA KAMATA I NAKNADA NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJEĆE
8	IPK MESNA INDUSTRIJA DRNIŠ d.o.o. Drniš	1	2.014.175,55	UO od 08.12.2010.	10.12.2010.	2.014.175,55	0,00	2.014.175,55	13.961,27	30.11.2011.
9	MUNGOS RAZMINIRANJE d.o.o. Sisak (preuzimanje duga)	1	8.000.000,00	UO od 08.12.2010.	14.12.2010.	8.000.000,00	0,00	8.000.000,00	848.547,93	30.11.11.
10	SLAVONIJA MK d.d. Osijek	1	3.640.000,00	UO od 25.03.2010.	01.04.2010.	3.640.000,00	0,00	3.640.000,00	315.383,57	31.03.2011.
11	SLAVONIJA MK d.d. Osijek	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	17.611.000,00	UO od 22.12.2010.	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini.	0,00	17.611.000,00	0,00	0,00	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini
12	SUŠIONICA d.o.o. Vrpolje	1	600.000,00	UO od 25.03.2010.	31.03.2010.	600.000,00	0,00	600.000,00	34.594,50	28.02.2011.
13	TRIMOT d.d. Imotski	2	3.132.134,00	UO od 25.03.2010. UO od 31.03.2010.	31.03.2010. 09.04.2010.	3.132.134,00	0,00	3.132.134,00	263.591,56	28.02.2011. 31.03.2011.
14	ULJANIK TESU d.d. Pula	1	15.800.000,00	UO od 07.07.2010.	28.07.2010.	6.000.000,00	9.800.000,00	6.000.000,00	293.013,70	31.01.2011.

Tablica 2.9. – Odobreni kratkoročni zajmovi (pozajmice) HFP-a u razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA U 2010. GODINI	IZNOSI IZ UGOVORA U KN	ODLUKA UPRAVNOG ODBORA HFP I VLADE RH	DATUM UGOVORA	ISPLAĆEN IZNOS U 2010. GODINI U KN	NEISPLAĆEN IZNOS U KN	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJELA KAMATA I INAKNADA NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJIJEĆE
15	VINKA d.d. Vrnkovci	1	8.000.000,00	UO od 05.05.2010.	13.07.2010.	5.500.000,00	2.500.000,00	5.500.000,00	202.273,97	30.06.2011.
16	ZRC LIPIK d.d. Lipik	3	2.700.000,00	UO od 03.12.2009. UO od 31.03.2010. UO od 20.10.2010.	08.12.2009. 08.04.2010. 22.10.2010.	1.902.260,59	224.983,43	2.475.016,57	162.321,64	30.11.2010. 31.03.2011. 30.09.2011.
17	ŽELJEZARA SPLIT d.d. Kaštel Sućurac	10	13.261.368,59	UO od 22.01.2010. UO od 23.02.2010. UO od 25.03.2010. UO od 27.04.2010. UO od 27.05.2010. UO od 01.07.2010. UO od 04.08.2010. UO od 14.09.2010. UO od 27.10.2010. UO od 27.10.2010.	01.02.2010. 04.03.2010. 31.03.2010. 28.04.2010. 01.06.2010. 12.07.2010. 09.08.2010. 23.09.2010. 05.11.2010. 05.11.2010.	13.244.904,14	16.464,45	13.244.904,14	784.291,96	31.12.2010. 31.01.2011. 28.02.2011. 31.03.2011. 30.04.2011. 30.06.2011. 31.07.2011. 31.08.2011. 30.09.2011. 30.09.2011.
18	ŽELJEZARA SPLIT d.d. Kaštel Sućurac (TRAST)	1	3.800.000,00	Vlade RH od 01.04.2010.	15.4.2010	3.800.000,00	0,00	3.800.000,00	461.934,23	

Tablica 2.9. – Odboreni kratkoročni zajmovi (pozajmice) HFP-a u razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA U 2010. GODINI	IZNOSI IZ UGOVORA U KN	ODLUKA UPRAVNOG ODBORA HFP I VLADE RH	DATUM UGOVORA	ISPLAĆEN IZNOS U 2010. GODINI U KN	NEISPLAĆEN IZNOS U KN	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJELA KAMATA I NAKNADA NA DAN 31.12.2010. U KN	DOSPJEĆE
19	ŽELJEZARA SPLIT d.d. Kaštel Sućurac (plaće i otpremnine za radnike)	1	25.416.320,00	Vlade RH od 17.12.2010.	Ugovori s radnicima pojedinačno nakon odluke Vlade RH	0,00	25.416.320,00	0,00	0,00	
	<b>UKUPNO ZAJMOWI:</b>		<b>205.826.605,03</b>			<b>101.780.576,80</b>	<b>102.273.272,25</b>	<b>103.553.332,78</b>	<b>5.146.698,35</b>	
1	BIZOVAČKE TOPLICE d.d. Bizovac - <b>OVRHA HBOR-a</b>		11.183.364,21	UO od 02.02.2006	22.02.2006.	3.201.236,65	0,00	11.326.638,94	3.233.882,55	odmah
2	VINKA d.d. Vinkovci - <b>OVRHA Hypo banke</b>		23.756.877,84	Vlade RH od 07.04.2005. i Izmj. Odl. Vlade od 22.03.2007.	23.11.2007.	23.756.877,84	0,00	24.149.674,71	2.564.497,04	odmah
	<b>UKUPNO OVRHE:</b>		<b>34.940.242,05</b>			<b>26.958.114,49</b>	<b>0,00</b>	<b>35.476.313,65</b>	<b>5.798.379,59</b>	
	<b>SVEUKUPNO:</b>		<b>240.766.847,08</b>			<b>128.738.691,29</b>	<b>102.273.272,25</b>	<b>139.029.646,43</b>	<b>10.945.077,94</b>	

U razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine HFP je odobrio trgovačkim društvima kratkoročne zajmove u iznosu 240.766.847,08 kuna, od čega je u 2010. godini ukupno isplatio 128.738.691,29 kuna trgovačkim društvima kroz ugovore o kratkoročnim zajmovima i plaćanjem poslovnim bankama obveze trgovačkih društava po izdanim sredstvima osiguranja.



Kroz ugovore o kratkoročnim zajmovima HFP je u 2010. godini isplatio trgovačkim društvima **101.780.576,80 kuna**, dok na dan 31. prosinca 2010. godine još nije isplatio **102.273.272,25 kuna**.

Od **102.273.272,25 kuna** neisplaćenih sredstava za kratkoročne zajmove, HFP do 31. prosinca 2010. godine nije isplatio **71.027.320,00 kuna** jer do 31. prosinca 2010. godine još nije bio sklopio ugovore s trgovačkim društvima o isplati kratkoročnog zajma, dok iznos od **31.245.952,25 kuna** nije isplatio jer nije imao novčanih sredstava za podmirenje tih obveza.

U navedenom razdoblju HFP je po izdanim sredstvima osiguranja za kredite koje su poslovne banke odobrile trgovačkom društvu Bizovačke toplice d.d. i Vinka d.d. isplatio dodatno **26.958.114,49 kuna**.

Dana 25. veljače 2010. godine HFP je stavio izvan snage Odluku o zajmu trgovačkom društvu Slavonija MK d.d. u iznosu 17.611.000,00 kuna. Istog dana HFP je donio Odluku o odobrenju kratkoročnog zajma trgovačkom društvu Slavonija - Tref MK d.o.o., koje je društvo kćer trgovačkog društva Slavonija MK d.d., u iznosu **900.000,00 kuna**, koji još nije isplaćen.

Do kraja veljače 2011. godine HFP je isplatio **12.000.683,21 kune** radnicima Željezare Split d.d. po odluci Vlade Republike Hrvatske od 17. prosinca 2010. godine

HFP je u 2010. godini odobrio trgovačkim društvima kratkoročne zajmove u iznosu **240.766.847,08 kuna**, od čega je u 2010. godini ukupno isplatio **128.738.691,29 kuna**. Za usporedbu, u 2009. godini HFP je odobrio **210.870.442,75 kuna** kratkoročnih zajmova, a isplatio kratkoročnih zajmova u ukupnom iznosu od **164.565.663,89 kuna**, iz čega proizlazi da je HFP u 2010. godini odobrio **29.896.404,33 kuna** više kratkoročnih zajmova, a isplatio **35.826.972,60 kuna** manje kratkoročnih zajmova, ali ima obvezu još isplatiti **85.562.272,25 kuna** kratkoročnih zajmova.

## **2.7. POTRAŽIVANJA PO ODOBRENIM KRATKOROČNIM ZAJMOVIMA**

Na dan 31. prosinca 2010. godine HFP ima po odobrenim kratkoročnim zajmovima potraživanja od trgovačkih društava u ukupnom iznosu od 374.356.536,72 kuna i to od 27 trgovačkih društava, temeljem ukupno sklopljenih 94 ugovora o kratkoročnom zajmu, kao i po naplatama na temelju izdanih sredstava osiguranja.

Pregled potraživanja HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima na dan 31. prosinca 2010. godine dan je u Tablici 2.10. na 37. stranici.

Tablica 2.10. – Potraživanje HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima na dan 31. prosinac 2010. godine

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA	IZNOS IZ UGOVORA		ISPLAĆENI IZNOS		NEISPLAĆEN IZNOS		DATUM ISPLATE	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010	
			KN	KN	KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € =7,385173 kn	KN	KN		KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € =7,385173 kn
1	ADRIACHEM d.d. Kaštel Sućurac	7	20.279.207,81	20.162.544,97	479.960,18	479.960,18	116.662,84	7 isplata od 03.08.00. do 03.11.10.	20.087.926,12	479.960,18	
2.	ADRIADIESEL d.d. Karlovac	1	1.151.453,98	1.151.453,98	0,00	0,00	0,00	26.08.04.	1.151.453,98	0,00	
3	BIZOVAČKE TOPLICE d.d. Bizovac	7 + ovrhe HBOR	33.459.657,81	33.459.657,81	1.533.699,88	1.533.699,88	0,00	7 isplata od 21.09.07. do 20.12.10. 04.2007. – 12.2010. ovrhe HBOR	33.602.932,54	1.533.699,88	
4.	BOROVO d.d. Vukovar	1	15.000.000,00	15.000.000,00	0,00	0,00	0,00	21.09.07.	15.000.000,00	0,00	
5.	BRIJUNI RIVIJERA d.o.o. Fažana	1	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	30.06.08.	1.000.000,00	0,00	
6	CLUB ADRIATIC d.o.o. Zagreb	3	9.948.607,00	9.682.000,00	0,00	0,00	266.607,00	23.04.09.			
7	DALMACIJAVINO d.d. Split	5	65.714.669,07	48.629.083,06	0,00	0,00	17.085.586,01	5 isplata od 31.10.07.			

Tablica 2.10. – Potraživanje HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima na dan 31. prosinac 2010. godine

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA	IZNOS IZ UGOVORA	ISPLAĆENI IZNOS		NEISPLAĆEN IZNOS	DATUM ISPLATE	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010	
				KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € = 7,385173 kn			KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € = 7,385173 kn
8	DALMACIJAVINO-ZADAR d.o.o Zadar	1	16.000.000,00	16.000.000,00	0,00	0,00	27.09.10.	16.000.000,00	0,00
9	DALMATINKA u stečaju, Sinj	1	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	269.665,87	09.11.01.	1.991.529,10	269.665,87
10	GORIČANKA NOVA d.o.o. Velika Gorica	3	3.500.000,00	3.500.000,00	0,00	365.592,63	16.12.05. 28.12.06. 13.11.07.	3.499.964,82	365.592,63
11	HTP KORČULA d.d. Korčula	1	2.300.330,82	1.000.000,00	0,00	1.300.330,82	13.07.10.	1.000.000,00	0,00
12	IMOTA d.d. Donji Proložac	3	12.800.000,00	12.800.000,00	0,00	816.114,45	11.09.06. 11.10.07. 14.10.08.	12.827.146,40	816.114,45
13.	IMUNOLOŠKI ZAVOD d.d. Zagreb	1	14.000.000,00	14.000.000,00	0,00	1.914.783,91	16.02.06.	14.141.010,43	1.914.783,91
14	IPK OSIJEK d.d. Osijek	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	28.000.000,00	0,00	0,00	28.000.000,00	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini
15	IPK MESNA INDUSTRIJA DRNIŠ d.o.o. Drniš	1	2.014.175,55	2.014.175,55	0,00	0,00	10.12.10.	2.014.175,55	0,00

Tablica 2.10. – Potraživanje HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima na dan 31. prosinac 2010. godine

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA	IZNOS IZ UGOVORA	ISPLAĆENI IZNOS		NEISPLAĆEN IZNOS	DATUM ISPLATE	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010	
				KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € = 7,385173 kn			KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € = 7,385173 kn
16.	MEISO d.d., Goričan	2	8.070.000,00	8.070.000,00	419.884,76	0,00	16.02.06. 05.02.08	8.100.921,59	419.884,76
17	MUNGOS d.o.o. Zagreb	5	35.400.000,00	35.400.000,00	1.296.138,39	0,00	5 isplata od 08.06.06. do 31.11.09.	27.572.206,24	1.296.138,39
18	MUNGOS RAZMIRANJE d.o.o. Sisak	1	8.000.000,00	8.000.000,00	0,00	0,00	01.12.10.	8.000.000,00	0,00
19	SLAVONIJA MK d.d., Osijek	6	17.059.218,83	17.059.218,83	450.653,14	0,00	5 isplata od 29.03.06. do 01.04.10	17.084.370,23	450.653,14
20	SLAVONIJA MK d.d., Osijek	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	17.611.000,00	0,00	0,00	17.611.000,00	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini	Ugovor nije bio sklopljen u 2010. godini
21	SLOGA IMK d.d. Požega	1	2.400.000,00	2.400.000,00	0,00	0,00	27.04.09.	2.400.000,00	0,00
22	SPLITSKA PLOVIDBA, Split	2	9.103.270,00	9.103.270,00	256.070,00	0,00	16.03.01. 08.09.98.	5.189.507,91	150.715,16
23	SUNČANI HVAR d.d., Hvar	1	15.000.000,00	15.000.000,00	0,00	0,00	24.02.09.	15.000.000,00	0,00

Tablica 2.10. – Potraživanja HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima na dan 31. prosinac 2010. godine

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ UGOVORA	IZNOS IZ UGOVORA	ISPLAĆENI IZNOS		NEISPLAĆEN IZNOS	DATUM ISPLATE	POTRAŽIVANJE HFP-a NA DAN 31.12.2010	
				KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € = 7,385173 kn			KN	EUR (Valutni ugovori) 1 € = 7,385173 kn
24	TRIMOT d.d. Imotski	10	24.870.114,00	24.869.763,98	1.926.137,92	350,02	10 isplata od 27.12.05. do 13.04.10.	24.890.975,76	1.926.137,92
25	ULJANIK TESU d.d. Pula	1	15.800.000,00	6.000.000,00	0,00	9.800.000,00	30.07.10.	6.000.000,00	0,00
26	VINKA d.d. Vinkovci	2 + ovrha HYPO BANKE	34.556.877,84	32.056.877,84	3.270.021,53	2.500.000,00	29.09.09. 27.09.10. 18.05.10.	32.449.674,71	3.270.021,53
27	ZRC LIPIK d.d. Lipik	7+ 1 reprogram duga za 21 ugovor	19.200.220,22	18.966.817,14	150.330,27	233.403,08	7 isplata od 05.02.08. do 20.12.10.	18.978.387,89	150.330,27
28	ŽELJEZARA SPLIT d.d. Kaštel Sućurac	19 + plaće i otpremine za radnike	53.505.950,26	28.063.270,39	0,00	25.442.679,87	19 isplata od 28.05.09. do 22.11.10.	28.063.270,39	0,00
<b>SVEUKUPNO:</b>				<b>487.744.753,19</b>	<b>385.388.133,55</b>	<b>13.149.052,93</b>	<b>102.356.619,64</b>	<b>374.356.536,72</b>	<b>13.043.698,09</b>

Na dan 31. prosinca 2010. godine HFP ima po odobrenim kratkoročnim zajmovima potraživanja od trgovačkih društava u ukupnom iznosu od 374.356.536,72 kune, a ima obvezu trgovačkim društvima isplatiti još 102.356.619,64 kuna po odobrenim kratkoročnim zajmovima.

Na dan 31. prosinca 2010. godine HFP ima po odobrenim kratkoročnim zajmovima potraživanja od trgovačkih društava u ukupnom iznosu od 374.356.536,72 kune. Za usporedbu, na dan 31. prosinca 2009. godine HFP je imao potraživanja po odobrenim kratkoročnim zajmovima od trgovačkih društava u ukupnom iznosu od 411.614.426,24 kune.

Razlog smanjenja potraživanja HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima je taj što je HFP u 2010. godini iznos od 192.466.390,01 kuna potraživanja pretvorio u ulog u društvu ili prijavio u stečajnu masu ili mu je vraćen iznos odobrenog kratkoročnog zajma.

Tablica 2.11. – Promjene u potraživanjima po odobrenim kratkoročnim zajmovima HFP-a u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	DATUM PROMJENE	IZNOS IZ UGOVORA	VRAĆENE POZAJMICE U CIJELOSTI	POTRAŽIVANJE PRETVORENO U ULOG (GL. + KTA)	POTRAŽIVANJE PRIJAVLJENO U STEČAJNU MASU
				KN	KN	KN
1	VUPIK d.d. Vukovar	29.07.10.	3.800.000,00 kn	3.800.000,00	0,00	0,00
2	VINKA d.d. Vinkovci	23.02.10.	815.953,31 €	0,00	7.913.442,08	0,00
3	VINKA d.d. Vinkovci	23.02.10.	8.000.000,00 kn	0,00	8.688.456,08	0,00
4	VINKA d.d. Vinkovci	23.02.10.	9.581.460,55 €	0,00	72.069.564,36	0,00
5	VINKA d.d. Vinkovci	23.02.10.	3.421.234,56 €	0,00	13.933.164,49	0,00
6	JADRAN d.d. Crikvenica	15.06.10	60.083.029,34 €	0,00	0,00	73.511.718,27
7	SUŠIONICA d.o.o. Vrpolje	24.09.10.	9.196.957,00 kn	0,00	0,00	12.550.044,73
	<b>UKUPNO:</b>			<b>3.800.000,00</b>	<b>102.604.627,01</b>	<b>86.061.763,00</b>

HFP-u je u 2010. godini vraćen isplaćeni kratkoročni zajam od društva Vupik d.d. Vukovar u iznosu od 3.800.000,00 kuna.

Isplaćeni kratkoročni zajam trgovačkom društvu Vinka d.d. Vinkovci u iznosu glavnice i kamata od 102.604.627,01 kuna je pretvoren u temeljni kapital navedenog društva.

Nad trgovačkim društvima Jadran d.d. Crikvenica i Sušionica d.o.o. Vrpolje je u 2010. godini pokrenut stečajni postupak te je HFP svoja potraživanja po isplaćenim kratkoročnim zajmovima navedenim trgovačkim društvima u iznosu od 86.061.763,00 kuna prijavio stečajnu masu.

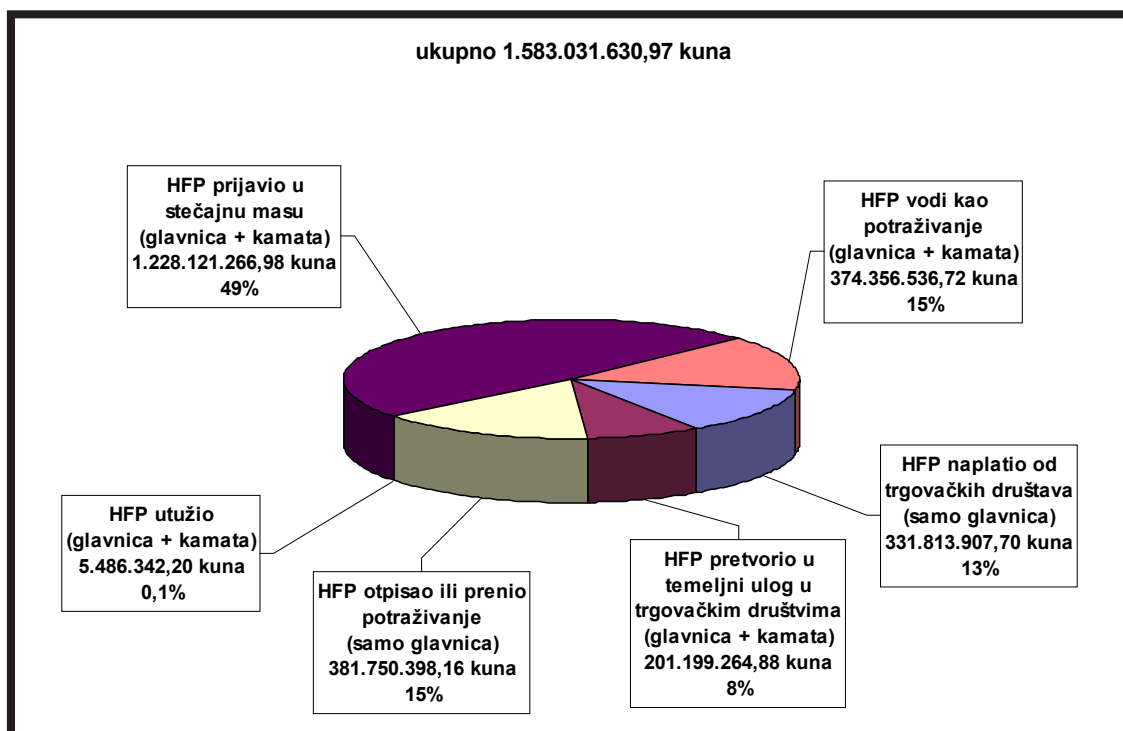
## 2.8. KRATKOROČNI ZAJMOVI OD 1997. GODINE DO 2011. GODINE

HFP je počeo odobravati kratkoročne zajmove trgovačkim društvima 1. siječnja 1997. godine te je od tada do 31. prosinca 2010. godine isplatio trgovačkim društvima kao kratkoročne zajmove iznos od **1.583.031.630,97 kuna**. Navedeni iznos je iznos isplaćenih kratkoročnih zajmova HFP-a trgovačkim društvima, a ne iznos ukupno odobrenih kratkoročnih zajmova HFP-a trgovačkim društvima, koji je veći.

Ukupno isplaćenog iznosa kratkoročnih zajmova od 1.583.031.630,97 kuna HFP je :

- **331.813.907,70 kuna naplatio od trgovačkih društava (samo glavnica),**
- **201.199.264,88 kuna pretvorio u temeljni ulog u društvima (glavnica + kamata),**
- **381.750.398,16 kuna otpisao ili prenio potraživanje (samo glavnica),**
- **5.486.342,20 kuna utužio (glavnica + kamata),**
- **1.228.121.266,98 kuna prijavljeno u stečajnu masu (glavnica + kamata), te**
- **374.356.536,72 kuna vodi kao potraživanje (glavnica + kamata)**

Grafikon 2.1. – Prikaz danih kratkoročnih zajmova HFP-a od 1997. godine do 2011. godine



Iznos od 331.813.907,70 kuna, a koji predstavlja odobrene kratkoročne zajmove koje je HFP naplatio od trgovačkih društva, sadržava i kratkoročne odobrene zajmove koje je HFP naplatio ovrhom na danim sredstvima osiguranja u obliku nekretnina.



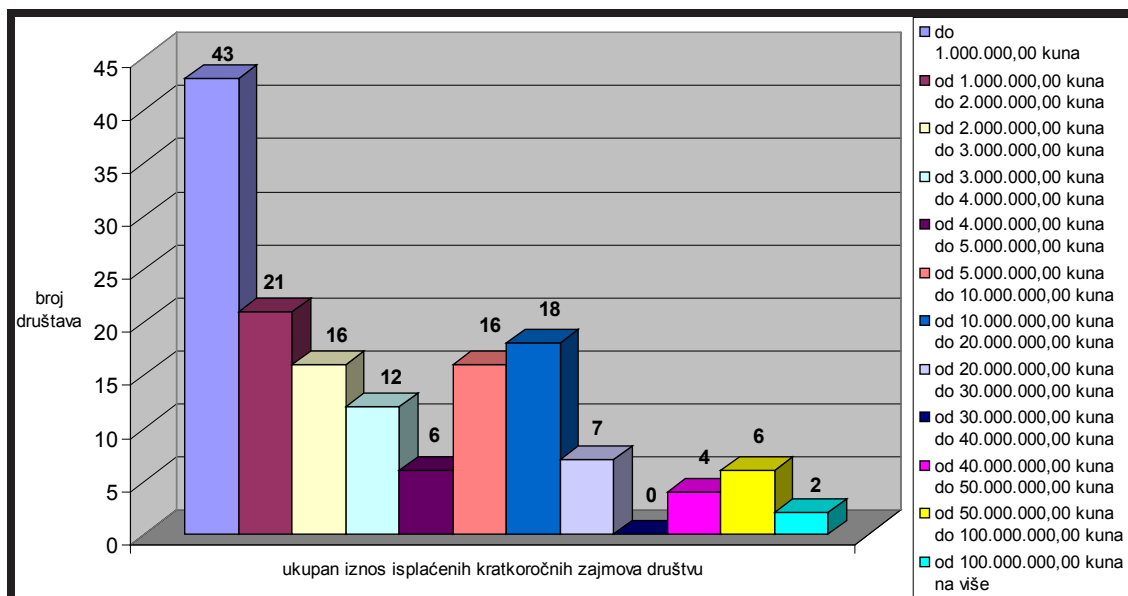
HFP je kratkoročne zajmove isplatio ukupno 151 trgovačkom društvu, a u nastavku su prikazani podaci o 10 trgovačkih društava kojima je HFP od 1. siječnja 1997. godine do 31. prosinca 2010. godine isplatio ukupno najviše kratkoročnih zajmova, zatim broj trgovačkih društava po ukupnom iznosu isplaćenih kratkoročnih zajmova HFP-a i pregled isplaćenih kratkoročnih zajmova HFP-a trgovačkim društvima po županijama.

**Tablica 2.12. – 10 trgovačkih društava kojima je HFP od 1. siječnja 1997. godine do 31. prosinca 2010. godine isplatio ukupno najviše kratkoročnih zajmova**

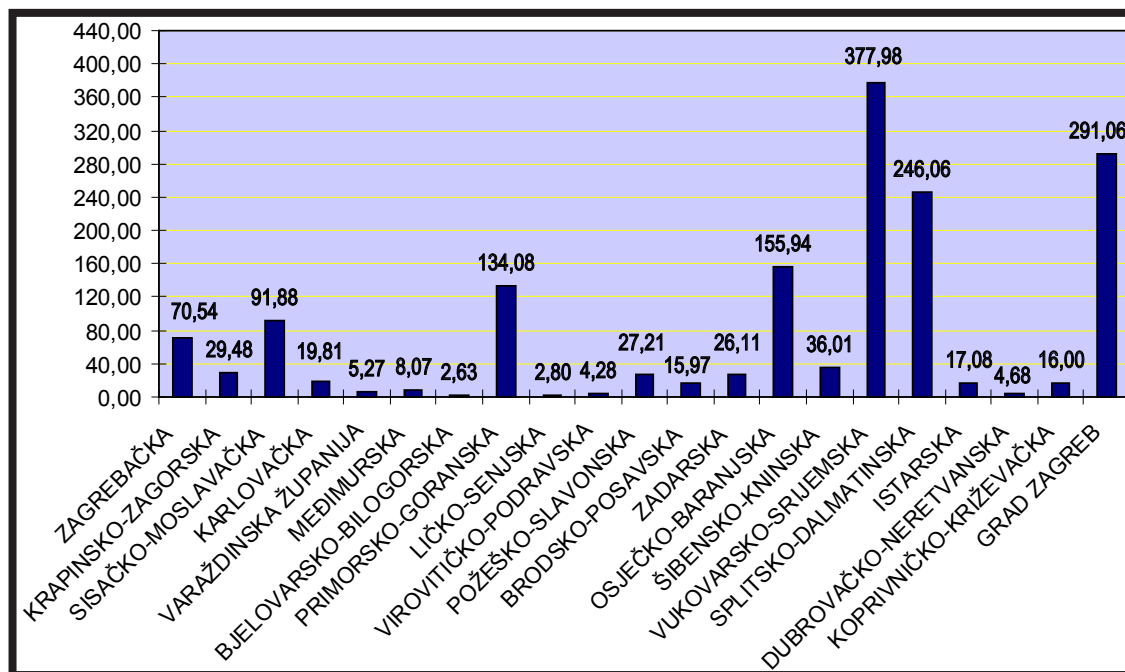
RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	ISPLAĆENI KRATKOROČNI ZAJMOVI
		KN
1	BOROVO d.d. Vukovar	190.618.431,89
2	VINKA d.d. Vinkovci	107.390.163,26
3	VJESNIK d.d. Zagreb	94.500.000,00
4	BELJE d.d. Darda	86.425.758,44
5	JADRAN d.d. Crikvenica	60.061.532,44
6	ŽELJEZARA SPLIT d.d. Kaštel Sućurac	54.671.044,39
7	CROATIA LINE d.d. Rijeka	51.904.454,00
8	VUPIK d.d. Vukovar	51.524.613,61
9	ŽELJEZARA SISAK d.d. Sisak	49.720.360,00
10	DALMACIJAVINO d.d. Split	48.629.083,06
	<b>UKUPNO:</b>	<b>795.445.441,09</b>

HFP je isplatio ukupno najviše kratkoročnih zajmova Borovu d.d. Vukovar u ukupnom iznosu od 190.618.431,89 kuna.

**HFP je navedenim trgovačkim društvima ukupno isplatio 795.445.441,09 kuna kroz kratkoročne zajmove, što znači da je HFP tim društvima isplatio 50,24% ukupnog iznosa isplaćenih kratkoročnih zajmova HFP-a, a ova trgovačka društva predstavljaju 8,69% broja trgovačkih društava kojima je HFP isplatio kratkoročne zajmove.**

**Grafikon 2.2. – Broj trgovačkih društava po ukupnom iznosu isplaćenih kratkoročnih zajmova HFP**

Najvećem broju trgovačkih društava (43) HFP je isplatio kratkoročne pozajmice u ukupnom iznosu do 1.000.000,00 kuna, a dvama trgovačkim društvima isplatio je ukupno iznad 100.000.000,00 kuna kratkoročnih zajmova.

**Grafikon 2.3. – Isplaćeni kratkoročni zajmovi HFP-a trgovačkim društvima po županijama u mil. kn**

HFP je najviše, 377.989.440,07 kuna, kratkoročnih zajmova isplatio trgovačkim društvima u Vukovarsko-srijemskoj županiji, a najmanje, 2.637.800,00 kuna, trgovačkim društvima u Bjelovarsko-bilogorskoj županiji.

### 3. UPRAVLJANJE DIONICAMA I POSLOVNIM UDJELIMA

Na dan 31. prosinca 2010. godine, prema evidenciji HFP-a, HFP upravlja dionicama i poslovnim udjelima u **730 trgovačkih društava**, od kojih su:

- 478 dionička društva, a
- 252 društva s ograničenom odgovornošću.

HFP u portfelju kojim upravlja ima dionice i poslovne udjele trgovačkih društava kojima ne može raspolagati zbog toga što su navedene dionice i poslovni udjeli trgovačkih društava rezervirani prilikom pretvorbe iz društvenih poduzeća u trgovačka društva zbog neriješenih imovinsko pravnih odnosa na imovini, koja je tada bila procijenjena u temeljni kapital trgovačkih društva ili zbog toga što se trenutno za te dionice ili poslovne udjele trgovačkih društava vode sporovi pred nadležnim sudovima.

Od 478 dioničkih društava u kojima HFP ima dionice kojima upravlja:

- dionice **217** društava kotiraju na tržištu kapitala, a
- dionice **261** društva ne kotiraju na tržištu kapitala.

**Tablica 3.1. – Dionice 217 društava koje kotiraju na tržištu kapitala kojima HFP upravlja**

RED. BR.	VRSTA DIONICA	BROJ DRUŠTAVA	NOMINALNA VRIJEDNOST DIONICA KOJIMA HFP UPRAVLJA U KN	TRŽIŠNA VRIJEDNOST DIONICA KOJIMA HFP UPRAVLJA U KN
1.	samo neraspoložive dionice	117	605.925.214,00	618.078.037,00
2.	samo raspoložive dionice	36	2.591.658.151,00	2.280.720.298,00
3.	raspoložive i neraspoložive dionice	64	6.122.872.050,00	5.918.474.523,00
	<b>UKUPNO:</b>	<b>217</b>	<b>9.320.455.415,00</b>	<b>8.817.272.858,00</b>

Ukupna nominalna vrijednost dionica 217 trgovačkih društava kojima HFP upravlja, a koje kotiraju na Zagrebačkoj burzi, iznosi 9.320.455.415,00 kuna, a tržišna vrijednost tih dionica, prema posljednjoj cijeni za dionice navedenih društava na Zagrebačkoj burzi u 2010. godini, iznosi 8.817.272.858,00 kuna, odnosno za 5,39% je manja od nominalne vrijednosti.

**Tablica 3.2. – Dionice 261 društva koje ne kotiraju na tržištu kapitala kojima HFP upravlja**

RED. BR.	VRSTA DIONICA	BROJ DRUŠTAVA	NOMINALNA VRIJEDNOST DIONICA KOJIMA HFP UPRAVLJA U KN
1.	samo neraspoložive dionice	86	187.264.184,00
2.	samo raspoložive dionice	101	1.125.367.210,00
3.	raspoložive i neraspoložive dionice	74	1.881.738.314,00
	<b>UKUPNO:</b>	<b>261</b>	<b>3.194.369.708,00</b>

Ukupna nominalna vrijednost dionica 261 trgovačkih društava kojima HFP upravlja, a koje ne kotiraju na Zagrebačkoj burzi, iznosi 3.194.369.708,00 kuna.

HFP upravlja i s poslovnim udjelima i to u **252** trgovačka društva s ograničenom odgovornošću, a

- u **57** društava s ograničenom odgovornošću ima **samo neraspoložive** poslovne udjele ukupne nominalne vrijednosti **51.732.335,00 kuna**,
- u **148** društava s ograničenom odgovornošću ima **samo raspoložive** poslovne udjele ukupne nominalne vrijednosti **539.644.477,00 kuna**, i
- u **47** društava s ograničenom odgovornošću ima **i raspoložive i neraspoložive** poslovne udjele ukupne nominalne vrijednosti **63.839.782,00 kuna**.

Ukupna nominalna vrijednost poslovnih udjela 252 trgovačka društva kojima HFP upravlja iznosi **655.216.594,00 kuna**.

Od 730 trgovačkih društava u kojima HFP ima dionice i poslovne udjele kojima upravlja najviše dionica i poslovnih udjela kojima HFP upravlja, predstavlja udio u temeljnom kapitalu trgovačkog društva do 25%.

**Tablica 3.3. – Udio dionica i poslovnih udjela kojima HFP upravlja u temeljnom kapitalu trgovačkog društva**

RED. BR.	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU TRGOVAČKOG DRUŠTVA	BROJ DRUŠTAVA
1.	0% – 25% udjela u temeljnom kapitalu	587
2.	25% – 50% udjela u temeljnom kapitalu	66
3.	50% – 100% udjela u temeljnom kapitalu	77
	<b>UKUPNO:</b>	<b>730</b>

Dionice i poslovni udjeli kojima HFP upravlja, a koji predstavljaju udio u temeljnom kapitalu trgovačkog društva do 25%, čine 79,54% ukupnih dionica i poslovnih udjela kojima HFP upravlja, a samo u 77 trgovačkih društava HFP upravlja s dionicama i poslovnim udjelima, koji predstavljaju većinski udio u temeljnom kapitalu trgovačkog društva.

### 3.1. TRGOVAČKA DRUŠTVA BEZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI

Od ukupno 730 trgovačkih društava iz državnog portfelja čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja, 61 trgovačko društvo je bez poslovnih aktivnosti, što je povećanje od 11 trgovačkih društava u odnosu na 2009. godinu kada je takvih trgovačkih društava bilo 50.

U navedenim trgovačkim društvima, sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i Zakonu o sudskom registru, treba provesti postupak likvidacije radi brisanja iz sudskog registra.

Trend pokazuje da se broj ovakvih trgovačkih društava povećava iz godine u godinu, a HFP nije u mogućnosti pokrenuti i provesti postupak likvidacije i brisanja tih pravnih osoba iz sudskoga registra, budući da je samo jedan od dioničara ili udjeličara u istima i u pravilu ne raspolaže potrebnom većinom glasova za donošenje odluke o otvaranju postupka likvidacije i imenovanju likvidatora.

Od 61 trgovačkog društva bez poslovnih aktivnosti, HFP u 23 trgovačka društva upravlja državnim portfeljem do 25% udjela u temeljnom kapitalu trgovačkog društva, u 21 trgovačkom društvu HFP upravlja državnim portfeljem od 25% do 50% udjela u temeljnom kapitalu trgovačkog društva, **a u 17 trgovačkih društava upravlja državnim portfeljem koji predstavlja preko 50% udjela u temeljnom kapitalu trgovačkog društva.**

U ovakvim situacijama, HFP obavještava nadležne državne institucije o potrebi pokretanja likvidacije po službenoj dužnosti (trgovačke sudove, FINA-u), međutim rezultati izostaju.

U trgovačkim društvima bez poslovnih aktivnosti, u kojima je HFP jedini član trgovačkog društva, HFP kao skupština trgovačkog društva donosi odluku o otvaranju postupka likvidacije i imenovanju likvidatora. Naime, riječ je o trgovačkim društvima koja ne raspolažu novčanim sredstvima na računu ili u kojima je čak bio otvoren i zatvoren postupak likvidacije, ali se naknadno pokazalo da imaju određenu imovinu ili raspolažu određenom imovinom koju je potrebno vlasnički identificirati i upisati kao vlasništvo trgovačkog društva da bi se ista mogla unovčiti ili prenijeti HFP-u, što sve iziskuje određena novčana sredstva koja snosi HFP.

U 7 trgovačkih društava, u kojima je HFP 100%-tni vlasnik i u kojima je imenovan likvidator, postupak likvidacije još je uvijek u tijeku. Pri tome će ga biti teško okončati, radi nepostojanja vlasničkopravne dokumentacije u 5 trgovačkih društava (Prvi maj d.d. Gračac, Srebrenica d.d. Srb, Ličanka s p.o. Srb, Vrelo Une s p.o. Srb, Domiteks d.d. Zagreb), dok je likvidacijski postupak u 2 trgovačka društva pri kraju (Lika plast d.d. Udbina - čeka se pravomoćnost sudske presude i Jedinstvo d.o.o. Rab - preostalo unovčenje još jedne nekretnine).

### **3.2. SKUPŠTINE, NADZORNI ODBORI I DIVIDENDE**

HFP sudjeluje u radu skupština i nadzornih odbora trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja te prati i kontrolira isplatu dividende za trgovačka društva koja takvu odluku donesu na skupštini trgovačkog društva.

#### **Skupštine trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja u 2010. godini**

**U razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine** HFP je zaprimio 354 poziva za skupštine trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja.

HFP je u razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine izdao 130 punomoći za sudjelovanje u radu skupština trgovačkih društava u kojima udio dionica i poslovnih udjela kojima HFP upravlja predstavlja preko 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva, kao i za ona trgovačka društva za koja je ocjenjeno da postoji vlasnički interes za sudjelovanje u radu skupština radi izglasavanja određenih odluka poput:

- usvajanja godišnjih financijskih izvještaja,
- dokapitalizacija trgovačkog društva,
- smanjenja temeljnog kapitala trgovačkog društva,
- odluka o raspodjeli dobiti ostvarene u poslovnoj godini,
- donošenja odluka o imenovanju članova nadzornog odbora trgovačkog društva.

#### **Nadzorni odbori trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja u 2010. godini**

**Od ukupno 730 trgovačkih društava** čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja, HFP ima predstavnike u nadzornim odborima 86 društava i to ukupno 232 člana.

U 2010. godini u 15 trgovačkih društava, u kojima dionice i poslovni udjeli kojima HFP upravlja predstavljaju udio u temeljnom kapitalu trgovačkog društva iznad 25%, po preporuci resornih ministarstava, imenovano je ili birano na skupštinama trgovačkih društava 25 članova nadzornih odbora.

## Dividenda trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja u 2010. godini

U 2010. godini HFP-u je na račun uplaćen iznos od **10.255.909,41 kuna** po osnovi dividenda. Navedeni iznos nije dividenda trgovačkih društava za 2010. godinu, već je to uplata na račun HFP-a po osnovi dividende koja je uplaćivana za 2010. godinu, ali i ranije godine, kao i iznosi koje je HFP stekao ovrhom za neisplaćene dividende trgovačkih društava iz ranijih godina.

Tablica 3.4. – Prikaz uplata HFP-u po osnovi dividenda u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	DATUM UPLATE	IZNOS U KN
1.	AD PLASTIK d.d. Solin (2009)	27.10.2010.	2.190,00
2	AUTO-HRVATSKA d.d. Zagreb	26.05.2010.	188.467,20
3	AUTO-HRVATSKA d.d. Zagreb (2010 akontacija)	06.12.2010.	147.150,00
4	ATLANTSKA PLOVIDBA d.d. Dubrovnik (zadržana dobit)	27.08.2010.	2.861.740,80
5	BADEL 1862 d.d. Zagreb (Ovrha-2395/10)	21.06.2010.	652.104,35
6	BADEL 1862 d.d. Zagreb (Ovrha-2395/10)	21.06.2010.	5.276,42
7	BC INSTITUT d.d. Zagreb (2009)	16.07.2010.	9.139,20
8	BIROTEHNIK d.o.o. Oroslavje (2007 Zadržana dobit 1/12)	02.02.2010.	6.330,13
9	BIROTEHNIK d.o.o. Oroslavje (2007 Zadržana dobit 2/12)	02.03.2010.	6.330,13
10	BIROTEHNIK d.o.o. Oroslavje (2007 Zadržana dobit 3/12)	06.05.2010.	6.330,13
11	BIROTEHNIK d.o.o. Oroslavje (2007 Zadržana dobit 4,5/12)	24.09.2010.	12.660,26
12	BRODOSPAS d.d. Split (2009)	27.07.2010.	72.264,96
13	CESTA d.o.o. Pula	17.11.2010.	3.423,31
14	CHROMOS-SVJETLOST d.o.o. Lužani (2008)	19.05.2010.	574,08
15	CRESANKA d.d. Cres	07.09.2010.	92.135,38
16	DERMA d.d. Varaždin (2009)	07.07.2010.	3.096,00
17	DIMNJAČAR d.o.o. Rijeka (2009)	15.12.2010.	910,00
18	ELEKTRO-KONTAKT d.d. Zagreb (2007)	24.03.2010.	5.680,00
19	ERICSSON NIKOLA TESLA d.d. Zagreb (2009)	17.06.2010.	439.718,40
20	EXPORTDRVO d.d. Zagreb (2009)	15.07.2010.	4.400,00
21	FRANCK d.d. Zagreb (2009)	18.06.2010.	5.791,80
22	GEODETSKI ZAVOD d.d. Osijek (2006 i 2009)	30.12.2010.	7.658,72
23	GP KRK d.d. Krk	05.07.2010.	520,00
24	GP VIADUKT d.d. Zagreb (2009)	15.12.2010.	3.206,00

Tablica 3.4. – Prikaz uplata HFP-u po osnovi dividenda u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	DATUM UPLATE	IZNOS U KN
25	HORTIKULTURA d.d. Zagreb	16.09.2010.	27.210,75
26	HORTIKULTURA d.d. Zagreb (kamate)	22.09.2010.	6.050,08
27	HOTEL CENTRAL d.d. Zagreb (2009 akontacija)	28.01.2010.	19.788,48
28	HOTEL CENTRAL d.d. Zagreb (2009)	02.07.2010.	79.153,92
29	HOTEL DUBROVNIK d.d. Zagreb (2009)	08.12.2010.	1.285.046,41
30	HOTEL OSMINE d.o.o. Slano (2009)	11.06.2010.	971,16
31	HUP - GORICA d.o.o. Velika Gorica (2009)	22.04.2010.	3.920,00
32	HUP - GORICA d.o.o. Velika Gorica (2009)	12.07.2010.	5.500,00
33	HUP - GORICA d.o.o. Velika Gorica (2009)	21.09.2010.	5.000,00
34	HUP - GORICA d.o.o. Velika Gorica (2009)	10.11.2010.	34.393,21
35	HUP ZAGREB d.d. Zagreb (2009)	23.07.2010.	155.823,36
36	HUP ZAGREB d.d. Zagreb (2009 kamate)	03.09.2010.	3.193,32
37	ILOČKI PODRUMI d.d. Ilok (2008)	17.09.2010.	5.822,38
38	INFOSISTEM d.d. Zagreb (2008)	11.05.2010.	564,00
39	INFOSISTEM d.d. Zagreb (2008)	14.05.2010.	564,00
40	INFOSISTEM d.d. Zagreb (2008 kamate)	10.12.2010.	280,07
41	IGREC-SPORT d.o.o. Varaždin za ZING d.o.o. Zagreb (po tužbi)	12.05.2010.	4.100,00
42	IREKS AROMA d.o.o. Zagreb (2009)	10.06.2010.	46.512,00
43	ISTARSKA KREDITNA BANKA, Umag (2009)	06.05.2010.	37.351,68
44	JADRANSKA BANKA d.d. Šibenik (2009)	27.05.2010.	980,00
45	JADROAGENT d.d. Rijeka (2009)	14.04.2010.	9.849,60
46	KRAŠ d.d. Zagreb (2009)	24.08.2010.	12.403,20
47	LUKA ŠIBENIK d.o.o. Šibenik (2008)	24.09.2010.	1.648,67
48	LUKA d.d. Zadar (2009)	18.03.2010.	1.653,60
49	LUKA d.d. Zadar (2009)	18.06.2010.	1.696,00
50	MGK-PACK d.d. Rijeka (2009)	27.08.2010.	4.017,10
51	MI VAJDA d.d. Čakovec (zadržana dobit do 2000)	29.04.2010.	63.432,00
52	MODEL PAKIRANJA d.d. Zagreb (zadržana dobit 1993-2004)	15.06.2010.	2.158.940,16
53	MODEL PAKIRANJA d.d. Zagreb (zadržana dobit 2004-2009)	22.12.2010.	1.124.448,00
54	OSJEČKA PIVOVARA d.d. Osijek (2009)	19.11.2010.	34.800,00



Tablica 3.4. – Prikaz uplata HFP-u po osnovi dividenda u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	DATUM UPLATE	IZNOS U KN
55	PLAVA LAGUNA d.d. Poreč (2009)	27.08.2010.	1.729,92
56	POLJOPRIVREDA d.d. Lipik (2009)	15.07.2010.	2.308,00
57	POŽEŠKA DOLINA d.d. Požega (2008 i 2009)	02.12.2010.	98.700,00
58	RADEŽ d.d. Blato (2009)	13.05.2010.	2.730,00
59	SAMOBORSKA BANKA d.d. Samobor (2009)	10.12.2010.	200,37
60	TEHNIKA d.d. Zagreb (2008 5/6)	02.03.2010.	614,13
61	TEHNIKA d.d. Zagreb (2008 4/6)	29.01.2010.	614,13
62	TEHNIKA d.d. Zagreb (2008 6/6)	31.03.2010.	614,15
63	TEHNOMONT d.o.o. Zagreb (2009)	09.09.2010.	310,00
64	TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka	01.06.2010.	699,16
65	TRANSAGENT d.o.o. Rijeka (2008)	22.03.2010.	3.062,45
66	TURISTHOTEL ZADAR d.d. Zadar (2009)	30.06.2010.	3.038,00
67	TURISTHOTEL ZADAR d.d. Zadar (2009 akontacija)	19.01.2010.	1.860,00
68	TVORNICA STOČNE HRANE d.d. Čakovec (2009)	26.05.2010.	650,00
69	URBIS 72 d.d. Pula (2009)	19.07.2010.	283,48
70	VALALTA d.o.o. Rovinj	30.06.2010.	660,00
71	VALALTA d.o.o. Rovinj (2010 akontacija)	23.08.2010.	2.100,00
72	VALALTA d.o.o. Rovinj	18.11.2010.	600,00
73	VELEPROMET d.d. Vukovar (2009)	01.12.2010.	277.232,00
74	VETERINARSKA STANICA d.o.o. SVETI IVAN ZELINA (2009)	24.05.2010.	9.492,00
75	VETERINARSKA STANICA PAKRAC d.o.o. Pakrac (2009)	17.06.2010.	8.256,00
76	VETERINARSKA STANICA KOPRIVNICA d.o.o. Koprivnica (2009)	21.09.2010.	7.603,20
77	VETERINARSKA STANICA VRBOVEC d.o.o. Vrbovec(2009)	29.12.2010.	38.850,00
78	ZAGREBAČKO ELEKTROTEHNIČKO PODUZEĆE d.d. (2008)	16.04.2010.	109.632,00
79	ZAVOD ZA ISPITIVANJE KVALITETE d.o.o Zagreb	02.11.2010.	732,00
80	ZAVOD ZA ISPITIVANJE KVALITETE d.o.o Zagreb	13.05.2010.	720,00
81	ŽITOPROIZVOD d.d. Karlovac (2009)	09.11.2010.	10.408,00
	<b>UKUPNO:</b>		<b>10.255.909,41</b>

HFP je u 2010. godini imao 81 uplatu po osnovi dividenda u ukupnom iznosu od 10.255.909,41 kuna.

Promatrajući uplate na račun HFP-a po osnovi dividenda, uplata u 2010. godini u ukupnom iznosu od 10.255.909,41 kuna je bila najmanja uplata po osnovi dividenda od osnutka HFP-a, ne računajući 1993. godinu kad je HFP osnovan i kad je ukupna uplata po osnovi dividenda iznosila 3.939.283,00 kuna.

HFP-u je od 1993. godine do 31. prosinca 2010. godine uplaćeno ukupno **906.706.866,41 kuna** po osnovi dividenda i to:

- 1993. godine 3.939.283,00 kuna
- 1994. godine 26.447.846,00 kuna
- 1995. godine 127.236.933,00 kuna
- 1996. godine 107.210.881,00 kuna
- 1997. godine 68.844.681,00 kuna
- 1998. godine 24.726.939,00 kuna
- 1999. godine 11.368.847,00 kuna
- 2000. godine 22.350.970,00 kuna
- 2001. godine 31.675.766,00 kuna
- 2002. godine 173.619.396,00 kuna
- 2003. godine 78.719.348,00 kuna
- 2004. godine 50.825.399,00 kuna
- 2005. godine 35.788.079,00 kuna
- 2006. godine 50.248.291,00 kuna
- 2007. godine 34.133.197,00 kuna
- 2008. godine 32.044.733,00 kuna
- 2009. godine 17.270.368,00 kuna
- 2010. godine 10.255.909,41 kuna.

HFP prati donošenje odluka na skupštinama trgovačkih društava o isplati dividende, kontrolira uplate po osnovi dividendi te, u slučaju ne plaćanja od strane trgovačkog društva, pokreće sudske sporove radi isplate dividende.

**Tablica 3.5. – Prikaz aktivnih sudskih sporova na dan 31. prosinca 2010. godine koje je HFP pokrenuo radi isplate dividende**

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	POTRAŽIVANJE NA DAN 31.12.2010. U KN	NAPOMENA
1	AUTO-HRVATSKA d.d. Zagreb	100.501,95	utuženo 1997. i 1999.
2	INDUSTROGRADNJA d.d. Zagreb	2.207.586,22	utuženo od 1997-2001
3	MED-EKON d.o.o Zagreb	143.020,71	utuženo 1996., 1997. i 1998.
4	BADEL 1862 d.d. Zagreb	1.168.141,32	utuženo 2003, 2004. i 2005.
5	MTČ-TVORNICA RUBLJA d.d.-Čakovec	20.645,00	utuženo 1997.
6	INDUSTROMONT d.d. Zagreb	4.747,50	utuženo 1995.

Tablica 3.5. – Prikaz aktivnih sudskih sporova na dan 31. prosinca 2010. godine koje je HFP pokrenuo radi isplate dividende

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	POTRAŽIVANJE NA DAN 31.12.2010. U KN	NAPOMENA
7	ARMKO d.d. Konjščina	41.753,19	utuženo 1997. i 1999.
8	MTČ-TRIKOTAŽA ČAKOVEC d.d. Čakovec	1.238.598,32	utuženo 1995., 1996. i 1997. društvo u stečaju
9	SLUNJ GZPP d.d. Slunj	117.909,22	utuženo 2001., 2002., 2003. i 2006.
10	KEMOBOJA d.o.o. Zagreb	8.555,00	utuženo 1997.
11	PASTOR-TVA d.d. Zagreb	19.651,52	utuženo 1997.
12	TRGOCENTAR d.d. Virovitica	189.000,00	utuženo 1997.
13	VJESNIK d.d. Zagreb	199.664,50	utuženo 1997.
14	TANKERKOMERC d.d. Zadar	38.600,24	utuženo 2006. i 2007.
15	INKOP d.d. Poznanovec	412.292,72	utuženo od 1999. – 2003.
	<b>UKUPNO:</b>	<b>5.910.667,41</b>	

HFP vodi trenutno 15 sudskih postupaka radi isplate ukupno 5.910.667,41 kuna po osnovi dividende.

### 3.3. STEČAJEVI I LIKVIDACIJE TRGOVAČKIH DRUŠTAVA

Kad se nad trgovačkim društvom, čijim dionicama ili poslovnim udjelima HFP upravlja, otvori stečajni ili likvidacijski postupak, HFP to evidentira te prati stečajni ili likvidacijski postupak.

#### Otvoreni stečajni ili likvidacijski postupci nad trgovačkim društvima čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja u 2010. godini

Tijekom 2010. godine otvoren je stečajni ili likvidacijski postupak nad 29 trgovačkih društava čijim dionicama ili poslovnim udjelima HFP upravlja.

Tablica 3.6. – Trgovačka društva čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja HFP nad kojima je u 2010. godini otvoren stečajni ili likvidacijski postupak

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	TEMELJNI KAPITAL U DEM	UDIO DIONICA I POSLOVNIH UDJELA U TEMELJNOM KAPITALU KOJIM HFP UPRAVLJA
1	Bojoplast d.d. Pula	843.268,00	1,25 %
2	Croatia pumpe d.d. Karlovac	4.713.263,00	0,00 %
3	Duhanka d.d. Trogir	3.117.733,00	0,16 %
4	Đakovština d.d. Đakovo	83.490.213,00	18,58 %
5	Elektroosijek d.d. Osijek	4.967.000,00	0,00 %
6	Glavice d.d. Opuzen	1.820.852,00	0,00 %
7	Gortan d.d. Zagreb	27.823.441,00	93,75 %
8	GP Dubrovnik d.d. Dubrovnik	10.209.605,00	3,68 %
9	Hrvatska gradnja d.d. Zagreb	1.268.088,00	26,88 %
10	IGM Lepoglava d.d. Lepoglava	18.483.240,00	5,79 %
11	Jadran d.d. Crikvenica	133.748.792,00	80,70 %
12	Jedinstvo d.o.o. Rijeka	110.653,00	0,00 %
13	Kamensko d.d. Zagreb	22.470.983,00	2,35 %
14	KIO Keramika d.d. Orahovica	4.035.977,00	3,84 %
15	Kompas d.d. Rijeka	288.000,00	0,00 %
16	Međimurska trikotaža d.d. Čakovec	19.796.180,00	8,22 %
17	Mehanika d.d. Pula	1.095.900,00	0,00 %
18	Metal Opatija d.d. Jurdani	2.320.601,00	0,53 %
19	Modea d.d. Garešnica	7.155.401,00	6,64 %
20	Montkemija d.d. Zaprešić	3.736.690,00	0,06 %

Tablica 3.6. – Trgovačka društva čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja HFP nad kojima je u 2010. godini otvoren stečajni ili likvidacijski postupak

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	TEMELJNI KAPITAL U DEM	UDIO DIONICA I POSLOVNIH UDJELA U TEMELJNOM KAPITALU KOJIM HFP UPRAVLJA
21	Nina Maraković d.o.o. u likv. H. Kostajnica	1.725.863,00	0,21 %
22	Osječka robna kuća NA-MA d.d. Osijek	5.196.344,00	16,66 %
23	Otpremničko poduzeće d.d. Zagreb	6.863.830,00	46,37 %
24	Podravina-programat d.d. Đurđevac	1.482.077,00	4,63 %
25	Poljoprerada d.d. Zagreb	5.414.300,00	0,00 %
26	Rijekaprojekt - inženjering d.d. Rijeka	24.255,00	0,00 %
27	Transcroatia d.d. Varaždin	3.516.074,00	10,97 %
28	Velebit d.d. u likv. Zagreb	1.780.395,00	0,38 %
29	Ventilator d.d. Zagreb	6.639.485,00	24,28 %

U 2010. godini otvoren je stečajni ili likvidacijski postupak nad 29 trgovačkih društava čijim dionicama ili poslovnim udjelima HFP upravlja, što je 21% više u odnosu na 2009. godinu kada je nad 24 trgovačka društva, čijim dionicama ili poslovnim udjelima HFP upravlja, otvoren stečajni ili likvidacijski postupak.

### **Prijave tražbina u stečajnu masu i obavijesti o postojanju razlučnog prava kod trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja nad kojima je pokrenut stečajni ili likvidacijski postupak u 2010. godini**

**Kad se nad trgovačkim društvom**, čijim dionicama ili poslovnim udjelima upravlja HFP, otvori stečajni postupak HFP prijavljuje u stečajnu masu tražbine ukoliko ih ima, te obavještava stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava.

U 2010. godini HFP je prijavio 160.048.107,51 kuna tražbina stečajnog vjerovnika i obavijestio stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava.

Od tog iznosa u stečajnim postupcima priznate su u cjelosti tražbine u iznosu od 85.935.375,26 kuna, dok je tražbina u stečajnom postupku u društvu G.H.B. d.o.o. Opatija (tražbina preuzeta od Hrvatske poštanske banke kao sporno potraživanje u cilju sanacije HPB) osporena jer stečajni upravitelj nije kod stečajnog dužnika našao nikakvu knjigovodstvenu dokumentaciju, te je slijedom toga HFP upućen u parnicu radi dokazivanja osnovanosti tražbine. U tijeku je parnični postupak, kako radi dokazivanja tražbine tako i radi upisa založnog prava na nekretnini u Opatiji.

**Tablica 3.7. – Trgovačka društva u kojima je HFP prijavio u stečajnom postupku tražbine stečajnih vjerovnika i obavijestio stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava u 2010. godini**

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	IZNOS PRIJAVLJENE TRAZBINE	STATUS PRIJAVLJENE TRAZBINE
1	Modea d.d. Garešnica	5.962.200,22	priznato u cijelosti, stečajni vjerovnik II višeg isplatnog reda
2	Gortan d.d. Zagreb	2.252.714,84	priznato u cijelosti, stečajni vjerovnik II višeg isplatnog reda
3	Međimurska trikotaža d.d. Čakvec	4.208.741,93	priznato u cijelosti, stečajni vjerovnik II višeg isplatnog reda
4	Jadran d.d. Crikvnica	9.631.324,52	priznato u cijelosti, stečajni vjerovnik II višeg isplatnog reda
5	Jadran d.d. Crikvenica	63.880.393,75	razlučno pravo priznato u cijelosti i kao tražbina st. vjerovnika
6	G.H.B. d.o.o. Opatija	74.112.732,25	osporeno jer stečajni dužnik nema knjigovodstvenu dokumentaciju. U tijeku je parnica za dokazivanje osnovanosti tražbine
	<b>UKUPNO:</b>	<b>160.048.107,51</b>	

Od 160.048.107,51 kuna prijavljenih u stečajnu masu u 2010. godini, HFP do kraja 2010. godine još nije ništa naplatio.

**Zatvoreni stečajni ili likvidacijski postupci nad trgovačkim društvima čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja u 2010. godini.**

**U 2010. godini zatvoren je stečajni ili likvidacijski postupak nad 27 trgovačkih društava čijim dionicama ili poslovnim udjelima HFP upravlja.**

**Tablica 3.8. – Trgovačka društva čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja HFP nad kojima je u 2010. godini zatvoren stečajni ili likvidacijski postupak**

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	TEMELJNI KAPITAL U DEM	UDIO DIONICA I POSLOVNIH UDJELA U TEMELJNOM KAPITALU KOJIM HFP UPRAVLJA
1	Adriatriko d.d. Cres	246.200,00	2,60
2	Almeria d.d. Zagreb	21.551.000,00	85,96
3	Autokuća AKD d.d. Zagreb	6.340.439,00	97,39
4	Croatia Zadar-line d.d. Zadar	4.833.700,00	20,40
5	Dalmatinka d.d. Sinj	36.781.652,00	82,38
6	Elak d.d. Đurđevac	1.781.758,00	29,67
7	Geomehanika d.d. Zagreb	624.200,00	21,95
8	GP Radnik d.d. Zadar	3.191.400,00	14,68

Tablica 3.8. – Trgovačka društva čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja HFP nad kojima je u 2010. godini zatvoren stečajni ili likvidacijski postupak

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	TEMELJNI KAPITAL U DEM	UDIO DIONICA I POSLOVNIH UDJELA U TEMELJNOM KAPITALU KOJIM HFP UPRAVLJA
9	Građevinar d.d. Mali Lošinj	1.543.800,00	15,81
10	Interinženjering d.o.o. Zagreb	1.400.000,00	0,00
11	IPD Šamarica d.o.o. Dvor	7.185.989,00	0,00
12	Jadrankomerc d.d. Crikvenica	13.083.000,00	0,00
13	Kvarner expres -international d.o.o. Opatija	28.939.219,00	30,85
14	Lovran d.d. Lovran	137.735,00	0,00
15	Meiko d.d. Čakovec	6.102.000,00	0,00
16	Mesopromet d.d. Zadar	2.800.000,00	77,72
17	Podravina d.d. Donji Miholjac	2.671.897,00	5,88
18	Prodex d.d. Zagreb	9.876.700,00	19,92
19	Rijekacesta d.d. Rijeka	3.326.228,00	61,23
20	Salonit d.d. Vranjic	22.658.772,00	17,00
21	Slavonijahrast d.d. Orahovica	1.476.609,00	0,36
22	TPK - EPO d.d. Zagreb	4.267.110,00	27,73
23	Usluge d.d. Zagreb	9.477.278,00	54,02
24	Velebit d.d. Karlovac	9.382.466,00	1,47
25	Veterinaria d.d. Daruvar	2.949.000,00	0,00
26	ZAK d.d. Šibenik	211.582,00	0,85
27	Zdenka d.d. Veliki Zdenci	36.299.865,00	32,95

U 2010. godini zatvoren je stečajni ili likvidacijski postupak nad 27 trgovačkih društava čijim dionicama ili poslovnim udjelima HFP upravlja, što je 29% manje u odnosu na 2009. godinu kada je nad 38 trgovačkih društava, čijim dionicama ili poslovnim udjelima HFP upravlja, zatvoren stečajni ili likvidacijski postupak.

Navedena trgovačka društva po zaključenju stečajnog postupka brisana su iz sudskog registra i niti jedno od navedenih ne nastavlja poslovanje prihvaćanjem stečajnog plana.

### **Naplata po osnovi stečaja i likvidacije trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja u 2010. godini**

**Po osnovi stečaja**, naplata može biti po osnovi priznate prijavljene tražbine, prijenosa ostatka stečajne mase kao dioničaru društva ili ostatak nenaplaćenog potraživanja temeljem članka 47. Zakona o privatizaciji (potraživanja po neotplaćenim ugovorima za obročnu otplatu stanova).

Ukupno je u 2010. godini po navedenim osnovama naplaćeno 37.248.727,56 kuna od čega se 31.459.366,33 kuna odnosi na prodaju dionica stečajnog dužnika Jadrankomerc d.d. u stečaju Crikvenica u vlasništvu HFP-a, a temeljem stečajnog plana.

### **Prenesene nekretnine i potraživanja po osnovi stečaja i likvidacije trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima HFP upravlja u 2010. godini**

Kako je navedeno, osim novčanih sredstava po okončanju stečajnih postupaka HFP-u se prenosi ostatak stečajne mase, a isti se odnosi na potraživanja po ugovorima za obročnu otplatu stanova, te na vlasništvo dionica.

U 2010. godini tako je HFP-u prenesena sljedeća imovina:

- potraživanja po ugovorima za obročnu otplatu stanova, 16 stanova u ukupnom iznosu od 292.367,62 kuna od BADEL d.d. Zagreb
- dionice PBZ-R-A i 420 dionica SNBA-R-A od PZ ŠLJIVOŠEVCI, Šljivoševci
- 6 ugovora po obročnoj otplati stanova od KUNA 96 d.d. Zagreb.



### 3.4. PROVEDBA AKATA VLADE REPUBLIKE HRVATSKE U 2010. GODINI

Vlada Republike Hrvatske je tijekom 2010. godine donijela određene akte kojima je zadužila HFP za provedbu određenih aktivnosti na objedinjavanju upravljanja dionicama i poslovnim udjelima trgovačkih društava u državnom vlasništvu te je na nivou trgovačkih društava u državnom vlasništvu intenzivirala provedbu aktivnosti s ciljem poboljšanja likvidnosti i štednje u skladu s trenutnom gospodarskom situacijom, a za dostavu, provedbu i izvješće o provedbi istih zadužila dijelom i HFP.

Vlada Republike Hrvatske donijela je sljedeće akte koje je HFP provodio:

- **Odluku o prijenosu dionica i poslovnih udjela HFP-u na upravljanje dana 22. travnja 2010. godine**

Navedenom Odlukom zaduženi su državni imatelji dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava da sukladno Ugovoru o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima sklopljenim s HFP-om prenesu HFP-u na gospodarenje dionice i poslove udjele trgovačkih društava kojih su imatelji.

Navedena Odluka odnosila se na Državnu agenciju za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Hrvatski zavod za zapošljavanje i ministarstva Vlade Republike Hrvatske.

Također, navedenom Odlukom su zaduženi imatelji dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava, koji su ranije sklopili s HFP-om ugovore o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima, da sklope s HFP-om dodatni ugovori kojim isti ovlašćuju HFP na samostalno raspolaganje dionicama i udjelima.

Temeljem navedene Odluke, HFP je izradio nacрте ugovora o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima za imatelje dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava koji do tada nisu potpisali Ugovor o gospodarenju s HFP-om (Ministarstvo financija, Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva, Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva, Hrvatski zavod za zapošljavanje i Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom) i dodatke Ugovoru o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima za imatelje dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava koji su ranije potpisali Ugovor o gospodarenju dionicama i poslovnim udjelima s HFP-om (Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje i Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka) te je temeljem tako potpisanih ugovora HFP izvršio preknjižbu dionica u registru kojeg vodi Središnje klirinško depozitarno društvo d.d.

Temeljem navedene Odluke, HFP je također, radi ubrzane privatizacije manjinskih udjela u društvima s ograničenom odgovornošću, uputio na adrese oko 250 društava s ograničenom odgovornošću, čijim poslovnim udjelima upravlja HFP, zahtjev za dostavu dokumentacije potrebne za pripremu i objavu natječaja za prodaju poslovnih udjela.

- **Odluku o izmjeni Odluke o utvrđivanju plaća i drugih primanja predsjednika i članova uprava trgovačkih društava dana 17. prosinca 2010. godine**

O navedenoj Odluci HFP je pisanim putem obavijestio Uprave 64 trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu, te zatražio od istih dostavu podataka o provedbi Odluke, o čemu je sačinjena evidencija.

- **Uredbu o načinu provedbe javnog natječaja i uvjetima za članove nadzornih odnosno upravnih odbora trgovačkih društava u kojima Republika Hrvatska ima dionice ili udjele dana 04. kolovoza 2010. godine**

Nastavno na navedenu Uredbu, Upravni odbor HFP-a je dana 20. listopada 2010. godine donio Odluku kojom zadužuje HFP za objavu javnog natječaja za članove nadzornih odnosno upravnih odbora trgovačkih društava u kojima Republika Hrvatska ima dionice ili udjele iznad 50% temeljnog kapitala, a kojima upravlja HFP (ukupno 32 trgovačka društva).

Temeljem navedene Odluke Upravnog odbora HFP-a, HFP je dana 28. listopada 2010. godine u Narodnim novinama objavio javni natječaj za izbor članova nadzornih odbora 32 trgovačka društva. Na navedeni natječaj zaprimljeno je 677 ponuda od strane 198 zainteresiranih kandidata.

Od navedenih 198 kandidata na razgovor je pozvano njih 188, a razgovoru ih je pristupilo 169. O obavljenim razgovorima HFP je sačinio izvješće koje je prosljeđeno predsjedniku HFP-a, radi upućivanja u daljnju proceduru odlučivanja.

- **Program gospodarskog oporavka i Plan provedbenih aktivnosti Programa gospodarskog oporavka u lipnju 2010. godine**

U kontekstu provedbe navedenog Programa i Plana, HFP je određen kao nadležno tijelo za izradu Pravilnika o utvrđivanju početnih cijena pri prodaji udjela države u trgovačkim društvima manjih od 25%, Strategije Vlade Republike Hrvatske o privatizaciji trgovačkih društava u državnom vlasništvu, kao i Plana privatizacije društava u državnom vlasništvu, dok je nositeljem tih mjera određeno Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva.

Temeljem Programa gospodarskog oporavka Vlade Republike Hrvatske, HFP je izradio:

- Prijedlog Pravilnika o načinu prodaje dionica i poslovnih udjela trgovačkih društva iz portfelja Republike Hrvatske o čemu je Ministarstvo gospodarstva, rada i poduzetništva dostavilo Informaciju Vladi RH u zadanom roku,
- Prijedlog Strategije Vlade Republike Hrvatske o privatizaciji trgovačkih društava u državnom vlasništvu kojega je dana 25. studenoga 2010. godine prihvatio Upravni odbor HFP-a te koji je dana 09. prosinca 2010. godine dostavljen Ministarstvu gospodarstva, rada i poduzetništva radi upućivanja Vladi Republike Hrvatske,

- Prijedlog Plana privatizacije društava u državnom vlasništvu, kojega je dana 22. prosinca 2010. godine prihvatio Upravni odbor HFP-a te koji je dana 28. prosinca 2010. godine dostavljen Ministarstvu gospodarstva, rada i poduzetništva radi upućivanja Vladi Republike Hrvatske.

## 4. PRODAJA DIONICA I POSLOVNIH UDJELA

HFP je, sukladno zakonima koji uređuju poslovanje HFP-a, zadužen za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja.

Zakon o privatizaciji propisuje da HFP prodaje dionice i poslovne udjele trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja kroz dva modela:

- model javnog prikupljanja ponuda u slučajevima kada udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja iznosi više od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva ili kada je udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja manji od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva, ukoliko se radi o strateški važnim trgovačkim društvima za Republiku Hrvatsku, županiju ili gospodarsku granu na koju se odnose, i
- model javne dražbe na burzi u slučajevima kada udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja iznosi manje od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva ili kada udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja iznosi više od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva, ukoliko se radi o trgovačkom društvu koje ima mali temeljni kapital i/ili mali broj zaposlenih.

Jedan od modela prodaje dionica i poslovnih udjela kojima upravlja HFP je i prodaja kroz model dražbe dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima upravlja HFP za pokriće kapitalnih izdataka (prodaja za prava). Nadležnost HFP-a za organiziranje i provođenje ovog modela prodaje dionica i poslovnih udjela kojima upravlja HFP odredila je Vlada Republike Hrvatske svojom odlukom.

HFP također, temeljem pojedinačnih Odluka Vlade Republike Hrvatske za određeno trgovačko društvo prodaje dionice tog trgovačkog društava, kojima upravlja radnicima navedenog trgovačkog društva po povlaštenim uvjetima, što podrazumijeva prodaju uz popust od tržišne cijene, ali i uz određeno vremensko razdoblje u kojem radnici koji kupe dionice iste ne smiju otuđiti.

HFP, sukladno Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća, dodjeljuje dionice trgovačkih društava kojima upravlja, ratnim vojnim invalidima Domovinskog rata.

#### 4.1. PRODAJA MODELOM JAVNOG PRIKUPLJANJA PONUDA

HFP je zadužen za privatizaciju trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u slučajevima kada udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja iznosi više od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva ili kada je udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja manji od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva ukoliko se radi o strateški važnim trgovačkim društvima za Republiku Hrvatsku, županiju ili gospodarsku granu na koju se odnose.

Preostala trgovačka društva za privatizaciju koja su u većinskom državnom vlasništvu, odnosno, u kojima udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja iznosi više od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva, opterećena su naslijeđenim problemima koji se djelomično rješavaju kroz programe koje je usvojila Vlada Republike Hrvatske (nagodbe s vjerovnicima sukladno zakonu, financijske konsolidacije na prijedlog nadležnih ministarstava i slično). Privatizacija ovih trgovačkih društava traži posebnu pozornost i specifičan pristup u definiranju natječajnih uvjeta.

U razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do zaključno 31. prosinca 2010. godine za 22 društva objavljeno je ukupno 27 javnih poziva za prikupljanje ponuda u kojima je izabran ponuditelj za kupnju 1 društva.

**Tablica 4.1. – Popis objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u 2010. godini**

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	DATUM OBJAVE NATJEČAJA	DATUM ZATVARANJA NATJEČAJA	REZULTAT NATJEČAJA	NAPOMENA
1	<b>BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA 3.MAJ d.d., Rijeka</b>	15.02.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	19. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 3 Broj predanih Ponuda: 1	Ponuda odbačena
2	<b>ULJANIK d.d. Pula</b>	15.02.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	19. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 1 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
3	<b>BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA d.d. Kraljevica</b>	15.02.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	19. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 2 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
4	<b>BRODOSPLIT – BRODOGRADILIŠTE SPECIJALNIH OBJEKATA d.o.o., Split</b>	15.02.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	19. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 3 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
5	<b>BRODOTROGIR d.d. Trogir</b>	15.02.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	19. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 4 Broj predanih Ponuda: 2	Postupak izbora ponuditelja u tijeku
6	<b>BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d., Split</b>	15.02.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	19. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 2 Broj predanih Ponuda: 1	Postupak izbora ponuditelja u tijeku

Tablica 4.1. – Popis objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	DATUM OBJAVE NATJEČAJA	DATUM ZATVARANJA NATJEČAJA	REZULTAT NATJEČAJA	NAPOMENA
7	ZRC LIPIK d.d. Lipik	15.02.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	03. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
8	MEISO d.d. Goričan	15.02.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	16. travanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija:2 Broj predanih Ponuda: 1	Ponuda odbačena jer nije udovoljavala uvjetima natječaja
9	BIZOVAČKE TOPLICE d.d., Bizovac	08.03.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	07. travanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
10	REGIONALNA VELETRŽNICA BENKOVAC d.d., Benkovac	22.03.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	06. svibanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 1 Broj predanih Ponuda: 1 (nevažea)	Ponuda odbačena jer nije udovoljavala uvjetima natječaja
11	ADRIACHEM d.d., Kaštel Sućurac	15.04.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	14. lipanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
12	IMOTA d.d., Donji Proložac	15.04.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	14. lipanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
13	TRIMOT d.d., Imotski	15.04.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	14. lipanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
14	MODRA ŠPILJA d.d. Komiža	03.05.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	26. srpanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 1 Broj predanih Ponuda: 1	Ponuda odbačena jer nije udovoljavala uvjetima natječaja
15	HOTELI PODGORA d.d. Podgora	09.06.2010. prodaja po procijenjenoj vrijednosti	9. kolovoz 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
16	HOTELI ŽIVOGOŠĆE d.d. Živogošće	09.06.2010. prodaja po procijenjenoj vrijednosti	9. kolovoz 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
17	MEISO d.d. Goričan	13.07.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	10. rujanj 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija:0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
18	SLOGA IMK d.d. Požega	29.07.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	27. kolovoz 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa

Tablica 4.1. – Popis objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u 2010. godini

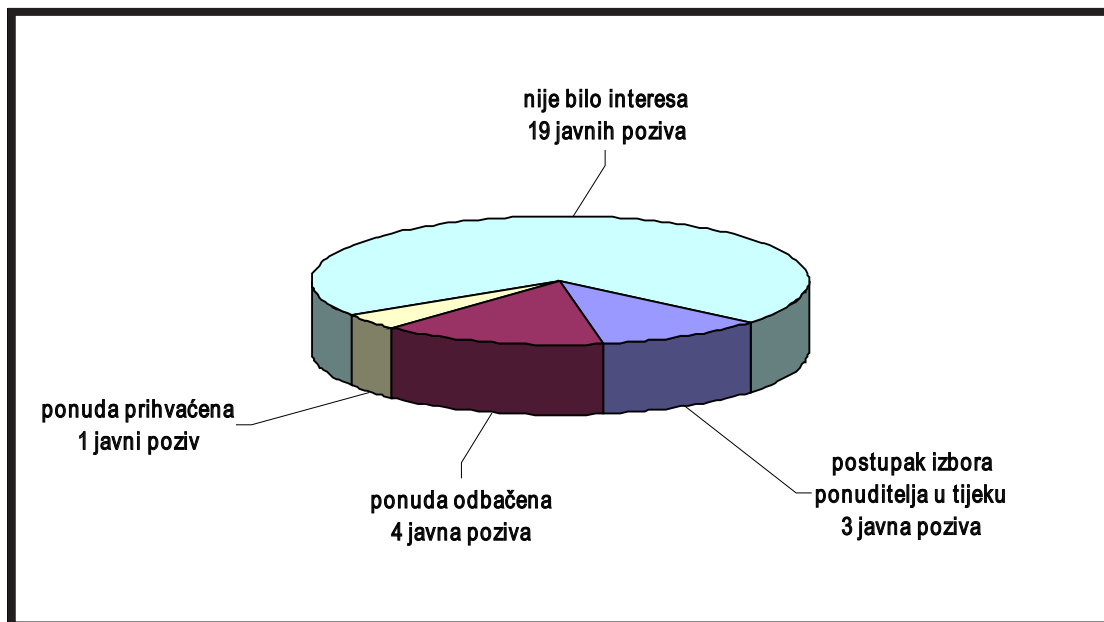
RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	DATUM OBJAVE NATJEČAJA	DATUM ZATVARANJA NATJEČAJA	REZULTAT NATJEČAJA	NAPOMENA
19	VJESNIK d.d., Zagreb	29.07.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	27. kolovoz 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
20	ZRC LIPIK d.d. Lipik	29.07.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	27. rujan 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 1 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
21	BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA d.d. Kraljevica	03.11.2010. prodaja pod posebnim uvjetima	18. studeni 2010.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 5 Broj predanih Ponuda: 3	Postupak izbora ponuditelja u tijeku
22	VRANJICA BELVEDERE d.d., Seget Vranjica	08.12.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	10. siječnja 2011	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 1 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
23	VJESNIK d.d., Zagreb	08.12.2010. prodaja po sniženoj vrijednosti	10. siječnja 2011	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 1 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
24	SLAVONIJA NOVA d.d. Županja	08.12.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	10. siječanj 2011.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 4 Broj predanih Ponuda: 1	Ponuda prihvaćena
25	ULJANIK TESU d.d. Pula	08.12.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	11. siječanj 2011.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
26	HOTEL MEDENA d.d., Seget Donji	08.12.2010. prodaja po nominalnoj vrijednosti	07.veljače 2011.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 1 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa
27	SLOGA IMK d.d. Požega	08.12.2010. prodaja po sniženoj vrijednosti	07.veljače 2011.	Broj otkupljenih Ponudbenih dokumentacija: 0 Broj predanih Ponuda: 0	Nije bilo interesa

Svi javni natječaji za prikupljanje ponuda za prodaju dionica i poslovnih udjela objavljeni su na web stranicama HFP-a i u dnevnom tisku (do mjeseca studenog 2010. godine oglasi su objavljivani u dnevnim novinama Vjesnik, a od studenog 2010. oglasi se objavljuju u dnevnim novinama Jutarnji list i Večernji list). Drugi krug prodaje dionica i poslovnih udjela 6 hrvatskih brodogradilišta, koji je objavljen dana 15. veljače 2010. godine, objavljen je i stranom tisku (Tradewinds, Financial Times, The Economist i Loyds).

Od 27 javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela, samo za 1 trgovačko društvo izabran je ponuditelj (Slavonija Nova d.d. Županja), ali Ugovor o prodaji i prijenosu dionica nije sklopljen tijekom 2010. godine, već se očekuje sklapanje tijekom mjeseca veljače 2011. godine.

Tijekom 2010. godine sklopljena su dva ugovora o prodaji i prijenosu dionica za društva Vupik d.d. i Ribnjačarstvo Končanica d.d.. Dionice navedenih trgovačkih društva bila su objavljena na prodaju tijekom 2009. godine.

**Grafikon 4.1. – Prikaz rezultata objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u 2010. godini**



Od 27 objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u 2010. godini, na čak 19 javnih natječaja, odnosno 70,37% objavljenih javnih natječaja, nije pristigla niti jedna ponuda.



## 4.2. PRODAJA MODELOM JAVNE DRAŽBE NA BURZI

HFP je zadužen za privatizaciju trgovačkih društava modelom javne dražbe na burzi u slučajevima kada udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja iznosi manje od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva ili kada udio dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima HFP upravlja iznosi više od 50% temeljnog kapitala trgovačkog društva ukoliko se radi o trgovačkom društvu koje ima mali temeljni kapital i/ili mali broj zaposlenih.

U 2010. godini Upravni odbor HFP-a na svojim sjednicama donosio je odluke o prodaji dionica i poslovnih udjela na burzi za gotovinu za ukupno 174 društva kojima upravlja HFP, a čiji su imatelji odnosno vlasnici HFP, Hrvatski zavod za zapošljavanje, Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, Hrvatske vode i Hrvatske šume d.o.o.

HFP prodaje dionice i poslovne udjele trgovačkih društava kojima upravlja na burzi za gotovinu u paketima dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava, a ne pojedinačno.

Tijekom 2010. godine HFP je održao na Zagrebačkoj burzi 4 javne dražbe za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima upravlja HFP za gotovinu.

**Tablica 4.2. – Popis objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javne dražbe za gotovinu na burzi u 2010. godini**

RED. BR.	DATUM ODRŽAVANJA DRAŽBE	BROJ OBJAVLJENIH PAKETA DIONICA I POSLOVNIH UDJELA	BROJ PRODANIH PAKETA DIONICA I POSLOVNIH UDJELA	UKUPNA KUPOVNA CIJENA ZA PRODANE PAKETE DIONICA I POSLOVNIH UDJELA	DIO KUPOVNE CIJENE KOJI PRIPADA HFP-u
1	26. i 27. srpnja 2010.	21	10	3.873.242,16	3.873.242,16
2	10. i 11. studenog 2010.	36	13	7.977.784,00	1.235.514,00
3	8., 9., 10. i 13. prosinca 2010.	87	26	2.475.707,00	1.457.269,47
4	20. prosinca 2010.	30	4	304.880,00	15.880,00
	<b>UKUPNO:</b>	<b>174</b>	<b>53</b>	<b>14.631.613,16</b>	<b>6.581.905,63</b>

HFP je objavio u 2010. godini 174 paketa dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima upravlja za prodaju modelom javne dražbe na burzi za gotovinu, a prodao je 53 paketa dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava, iz čega proizlazi da je uspješnost prodaje bila 30,45%.

**Tablica 4.3. – Popis trgovačkih društava čije su dionice i poslovni udjeli prodani modelom javne dražbe za gotovinu na burzi u 2010. godini**

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ DIONICA OBJAVLJENIH ZA PRODAJU ILI % POSLOVNOG UDJELA	POČETNA CIJENA ZA 1 DIONICU U KN	OSTVARENA PRODAJNA CIJENA U KN	KUPAC
1	ATLANTSKA PLOVIDBA d.d. Dubrovnik	3.457	788,40	2.725.500,00	Paktor d.o.o. Split
2	JAMNICA d.d. Zagreb	8	31.101,00	253.784,16	Hrvoje Fajdetić
3	TANKERSKA PLOVIDBA d.d. Zadra	103	1.225,00	126.175,00	Paktor d.o.o. Split
4	TVORNICA DUHANA ZAGREB d.d. Zagreb	20	2.300,00	46.000,00	Adris grupa d.d. Rovinj
5	LIPA MILL PROIZVODNJA d.d. Zagreb	29	90,00	2.610,00	Lipa Mill Grupa d.d. Zagreb
6	PODUZEĆE ZA CESTE d.d. Split	26	1.800,00	51.948,00	Strabag d.o.o. Zagreb
7	DALEKOVOD TIM d.d. Topusko	1.048	100,00	110.040,00	Dalekovod d.d. Zagreb
8	JADRO TRGOVINA d.d. Split	516	200,00	125.904,00	Mihovil Barančić
9	MUNJA d.d. Zagreb	294	630,00	194.481,00	Ivan Leko
10	VELEBIT d.d. Senj	2.368	100,00	236.800,00	Coning d.d. Varaždin
11	BC INSTITUT d.d. Rugvica	3.180	220,13	700.000,00	BC Institut d.d. Rugvica
12	BRIONKA d.d. Pula	22.218	100,00	2.221.800,00	Geo biro d.o.o. Pula
13	DUBRAVICA d.d. Dubravica	33	130,00	4.290,00	Farma Jelas d.o.o. Zagreb
14	HOTEL DUBROVNIK d.d. Zagreb	56	505,00	28.280,00	ACI Grupa d.d. Zagreb
15	JAMNICA d.d. Zagreb	79	40.000,00	3.160.000,00	Erste-Invest d.o.o. Zagreb
16	KEMIKA d.d. Zagreb	128	160,00	20.480,00	Višnjica Mališa
17	KOKA d.d. Varaždin	3.744	220,00	864.864,00	Auctor d.o.o. Zagreb

Tablica 4.3. – Popis trgovačkih društava čije su dionice i poslovni udjeli prodani modelom javne dražbe za gotovinu na burzi u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ DIONICA OBJAVLJENIH ZA PRODAJU ILI % POSLOVNOG UDJELA	POČETNA CIJENA ZA 1 DIONICU U KN	OSTVARENA PRODAJNA CIJENA U KN	KUPAC
18	SVPETRSV HOTELI d.d. Supetar	1.218	25,62	31.200,00	Paktor d.o.o. Split
19	TEHNOMONT d.d. Pula	738	65,00	47.970,00	Auctor d.o.o. Zagreb
20	ŽITNJAK d.d. Zagreb	5.316	115,22	612.500,00	Šted banka d.d. Zagreb
21	GRIJANJE PROJEKT d.o.o. Zagreb	2,02% udjela		28.600,00	Thalpos d.o.o. Zagreb
22	VETERINARSKA STANICA d.o.o. Beli Manastir	20,15% udjela		245.800,00	Ivan Sesar
23	ZAVOD ZA ISPITIVANJE KVALITETE ROBE d.o.o. Zagreb	0,18% udjela		12.000,00	Dragan Sablijić
24	PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica	574	250,00	238.210,00	Miroslav Blažev
25	SEM 1986 d.d. Split	1.648	600,00	230.720,00	Sandra Buljubašić
26	UNITAS d.d. Zagreb	20	80,00	2.380,00	Igor Nikolac
27	VETERINARSKA STANICA d.d. Varaždin	45	100,00	16.425,00	Veterinarska stanica d.d. Varaždin
28	ZAŠTITA-ZAGREB d.d. Zagreb	13	482,18	7.800,00	Damir Funčić
29	ŽITOPROIZVOD d.d. Karlovac	600	100,00	48.000,00	Igor Nikolac
30	AUTOPROMETNO PODUZEĆE d.d. Požega	24	11,87	2.400,00	Autotrans d.o.o. Rijeka
31	PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. Zagreb	101	23,31	48.700,00	Interkapital d.d. Zagreb
32	SLATINSKA BANKA d.d. Slatina	472	120,00	49.560,00	Auctor d.o.o. Zagreb
33	PROFICIO d.d. Zagreb	6.959	260,00	82.600,00	Proficio d.d. Zagreb
34	GRAND HOTEL IMPERIAL d.d. Dubrovnik	133	1.900,00	4.929,00	Paktor d.o.o. Zagreb

Tablica 4.3. – Popis trgovačkih društava čije su dionice i poslovni udjeli prodani modelom javne dražbe za gotovinu na burzi u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ DIONICA OBJAVLJENIH ZA PRODAJU ILI % POSLOVNOG UDJELA	POČETNA CIJENA ZA 1 DIONICU U KN	OSTVARENA PRODAJNA CIJENA U KN	KUPAC
35	STRAŽAPLASTIKA d.d. Hum na Sutli	56	300,00	6.720,00	Paktor d.o.o. Split
36	DOMIDORA d.d. Osijek	725	3.800,00	188.500,00	Stjepan Frigan
37	FINAG d.d. Garešnica	13	300,00	24.700,00	Vladimir Naglič
38	GEODETSKI ZAVOD d.d. Osijek	16	400,00	6.048,00	Vinko Vučemilović
39	HIDRAULIKA KUTINA d.d. Kutina	77	378,00	292.600,00	Mihovil Barančić
40	PAPUK-TRGOVINA d.d. Pakrac	135	100,00	40.500,00	Sanela Krušec
41	SPORTSKE NOVOSTI d.d. Zagreb	36	415,00	14.400,00	Igor Nikolac
42	URBIS 72 d.d. Pula	26	140,00	9.828,00	Irene Gržinić
43	VETERINARSKA STANICA d.d. Vukovar	307	119,00	53.418,00	Tomislav Šota
44	ŠPED-BELI MANASTIR d.o.o. Beli Manastir	93,53% udjela		702.999,00	Anton Vlačić
45	AUTOZUBAK d.o.o. Velika Gorica	0,07% udjela		232.700,00	Auto Zubak-Zagreb d.o.o. Sesvete
46	LIČILAC d.o.o. Pula	6,87% udjela		55.860,00	Nino Peruško
47	PELING d.o.o. Varaždin	15,00% udjela		40.576,00	Igor Nikolac
48	VALALTA d.o.o. Rovinj	0,02% udjela		22.200,00	Zdenka Poropat
49	VETERINARSKA STANICA d.o.o. Vojnić	44,62% udjela		52.934,00	Veterinarska stanica Zlatar Bistrica d.o.o. Konjščina
50	CRESANKA d.d. Cres	358	500,00	179.000,00	Cresanka d.d. Cres
51	HTP MATIJA GUBEC d.d. Stubičke Toplice	550	200,00	110.000,00	Ivan Hudoletnjak

Tablica 4.3. – Popis trgovačkih društava čije su dionice i poslovni udjeli prodani modelom javne dražbe  
za gotovinu na burzi u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ DIONICA OBJAVLJENIH ZA PRODAJU ILI % POSLOVNOG UDJELA	POČETNA CIJENA ZA 1 DIONICU U KN	OSTVARENA PRODAJNA CIJENA U KN	KUPAC
52	IMPORTANNE RESORT d.o.o. Dubrovnik	0,01% udjela		7.000,00	Importanne d.o.o. Zagreb
53	IZOMONT d.o.o. Zagreb	0,60% udjela		8.880,00	Dragutin Šiprak
	<b>UKUPNO:</b>			<b>14.631.613,16</b>	

Temeljem Odluka Upravnog odbora HFP-a, javni pozivi za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javne dražbe na burzi objavljeni su na web stranicama HFP-a i u dnevnom tisku (do mjeseca studenog 2010. godine oglasi su objavljeni u dnevnom tisku, a od studenog 2010. oglasi se objavljuju u dnevnom tisku Jutarnji list i Večernji list).

HFP je ostvario ukupnu prodajnu cijenu za dionice i poslovne udjele 53 trgovačkih društava u iznosu od 14.631.613,16 kuna, što je za 584.912,16 kuna više od početne cijene koja je iznosila 14.046.701,00 kuna, odnosno ostvario je povećanje od 4,16% u odnosu na početnu cijenu.

### 4.3. PRODAJA DRAŽBOM ZA POKRIĆE KAPITALNIH IZDATAKA

Vlada Republike Hrvatske je 2000. godine donijela odluku da Ministarstvo javnih radova, obnove i graditeljstva (današnje Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva) izda prava u iznosu 400.000.000,00 kuna, a 2001. godine je donijela odluku da Ministarstvo financija izda prava u iznosu 644.750.000,00 kuna.

Ukupan iznos izdanih prava bio je 1.044.750.000,00 kuna.

Tim pravima djelomično su plaćani radovi koje su građevinske tvrtke učinile u procesu obnove.

Godine 2000. i 2001. Vlada Republike Hrvatske je svojim Odlukama zadužila HFP da radi dražbe za pokriće kapitalnih izdataka (prodaja za prava), kako bi za ta prava građevinske tvrtke mogle steći određenu imovinu (dionice i poslovne udjele trgovačkih društava kojima upravlja HFP).

Prema Odluci Vlade Republike Hrvatske početna cijena dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kojima upravlja HFP utvrđuje se u visini 25% nominalne vrijednosti dionica i poslovnih udjela. Za dionice i poslovne udjele koji su bili najmanje jedanput predmet javne dražbe, a za kupnju istih nije stigla niti jedna ponuda temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske smanjuje se početna cijena na 10% nominalne vrijednosti dionica i poslovnih udjela. Za društva za koja HFP utvrdi da su stekla stečajne uvjete, odnosno posluju s teškoćama, a za koje postoji interes za kupnju početna cijena dionica utvrđuje se u visini 10% nominalne vrijednosti dionica i poslovnih udjela. Ako i nakon smanjenja početne cijene prema Odluci Vlade Republike Hrvatske na 10% nominalne vrijednosti, za kupnju dionica ne bude interesa, ovlašćuje se Upravni odbor HFP-a da odredi nižu početnu cijenu dionica.

Na dražbi imatelji prava licitiraju za dionice i poslovne udjele koje su ponuđene na dražbi za prava preko brokera koje angažiraju za taj posao. Na taj način, ako postoji interes više imatelja prava za iste dionice ili poslovne udjele, cijene dionica i poslovnih udjela mogu postići i veću cijenu od početne.

U razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine HFP nije organizirao javne dražbe za podmirenje kapitalnih izdataka, a na dan 31. prosinca 2010. godine u opticaju ima još **30.331.979,00** prava.

#### **4.4. PRODAJA RADNICIMA PO POVLAŠTENIM UVJETIMA**

Temeljem Odluka Vlade Republike Hrvatske u 2010. godini HFP je prodao dionice trgovačkih društava kojima upravlja radnicima tih trgovačkih društava po posebnim uvjetima.

##### **Prodaja dionica ČATEKS d.d. Čakovec radnicima po povlaštenim uvjetima**

Vlada Republike Hrvatske je dana 10. lipnja 2010. godine donijela Odluku o načinu prodaje, cijeni i uvjetima prodaje dionica društva Čateks d.d. Čakovec, radnicima društva Čateks d. d. Čakovec.

Temeljem navedene Odluke Vlade Republike Hrvatske sklopljeno je 356 ugovora između radnika trgovačkog društva Čateks d.d. i HFP-a. Navedenim ugovorima prodano je 63.660 dionica trgovačkog društva Čateks d.d. kojima upravlja HFP, pojedinačne nominalne vrijednosti 300,00 kuna, ukupne nominalne vrijednosti 19.098.000,00 kuna što čini 25,86% temeljnog kapitala predmetnog trgovačkog društva. Dionice su prodane po cijeni od 36,00 kuna po dionici, te je HFP prihodovao 2.291.760,00 kuna.

##### **Prodaja dionica BELJE d.d. Darda radnicima po povlaštenim uvjetima**

Vlada Republike Hrvatske je dana 10. lipnja 2010. godine donijela Odluku o načinu prodaje, cijeni i uvjetima prodaje dionica društva Belje d.d. Darda, radnicima društva Belje d. d. Darda.

Temeljem navedene Odluke Vlade Republike Hrvatske sklopljeno je 1.448 ugovora između radnika trgovačkog društva Belje d.d. i HFP-a. Navedenim ugovorima prodano je 1.195.129 dionica trgovačkog društva Belje d.d. kojima upravlja HFP, pojedinačne nominalne vrijednosti 100,00 kuna, ukupne nominalne vrijednosti 119.512.900,00 kuna što čini 14,55% temeljnog kapitala predmetnog trgovačkog društva. Dionice su prodane po cijeni od 30,00 kuna po dionici, te je HFP prihodovao 35.853.870,00 kuna.

#### 4.5. DODJELA DIONICA HRVATKIM RATNIM VOJNIM INVALIDIMA

HFP, sukladno Zakonu o pretvorbi društvenih poduzeća, dodjeljuje dionice trgovačkih društava kojima upravlja ratnim vojnim invalidima Domovinskog rata.

Sukladno Zakonu o pretvorbi društvenog poduzeća HFP je dužan bez naplate ustupiti dio dionica kojima upravlja ratnim vojnim invalidima u Domovinskom ratu, ovisno o stupnju invalidnosti obiteljima poginulih hrvatskih branitelja u Domovinskom ratu, i to:

- invalidu Domovinskog rata sa 20% stupnjem invalidnosti od 5.000 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 30% stupnjem invalidnosti od 6.900 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 40% stupnjem invalidnosti od 8.800 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 50% stupnjem invalidnosti od 10.700 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 60% stupnjem invalidnosti od 12.600 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 70% stupnjem invalidnosti od 14.500 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 80% stupnjem invalidnosti od 16.400 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 90% stupnjem invalidnosti od 18.300 DEM,
- invalidu Domovinskog rata sa 100% stupnjem invalidnosti od 20.000 DEM,
- obitelj poginulog hrvatskog branitelja ostvaruje pravo na dionice u dinarskoj protuvrijednosti od 20.000 DEM.

Navedena odredba unesena je u Zakon o pretvorbi društveni poduzeća 1992. godine, te su stoga iznosi u DEM.

U razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine HFP je izdao 3.132 rješenja o dodjeli dionica bez naplate, što je 2.320 rješenja više nego u 2009. godini kad ih je HFP izdao 820, odnosno za 381,95% više u odnosu na 2009. godinu.

**Tablica 4.4. – Popis trgovačkih društava čije dionice je HFP dodijelio ratnim vojnim invalidima Domovinskog rata u 2010. godini**

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ DODIJELJENIH DIONICA	NOMINANA VRIJEDNOST DODIJELJENIH DIONICA U KN
1	AD PLASTIK d.d., Solin	1.289	128.900,00
2	AGROLUDBREG d.d., Mali Bukovec	6.315	63.150,00
3	APARTMANI MEDENA d.d., Trogir	14	4.200,00
4	ARENATURIST d.d.,Pula	151	3.020,00
5	ATLANTSKA PLOVIDBA d.d., Dubrovnik	6.949	2.084.700,00
6	ATP-IGREC VARAŽDIN d.d., Varaždin	1.305	391.500,00
7	AUTO-HRVATSKA d.d.,Zagreb	1.712	171.200,00
8	BC INSTITUT d.d., Dugo selo	185	33.300,00
9	BELIŠĆE d.d.,Belišće	484	145.200,00
10	BORIK d.d., Zadar	16	4.800,00
11	CENTROPROMET d.d., Varaždin	24	9.600,00
12	DALEKOVOD TIM d.d., Topusko	181	18.100,00
13	DI KLANA d.d., Klana	332	1.162.000,00



Tablica 4.4. – Popis trgovačkih društava čije dionice je HFP dodijelio ratnim vojnim invalidima  
Domovinskog rata u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ DODIJELJENIH DIONICA	NOMINANA VRIJEDNOST DODIJELJENIH DIONICA U KN
14	DIOKI d.d., Zagreb	22	5.280,00
15	EXPORTDRVO d.d., Zagreb	348	139.200,00
16	GEOFIZIKA d.d., Zagreb	84	25.200,00
17	GP KRK d.d., Krk	8	3.040,00
18	HOTEL EXCELSIOR d.d., Dubrovnik	776	77.600,00
19	HOTELI BAŠKA d.d., Baška	204	75.480,00
20	HOTELI MAKARSKA d.d., Makarska	9	1.800,00
21	HRVATSKI DUHANI d.d., Virovitica	30	9.000,00
22	HTP KORČULA d.d., Korčula	30.801	9.240.300,00
23	HTP VARAŽDIN d.d., Varaždin	534	427.200,00
24	INDUSTROGRADNJA d.d., Zagreb	2	2.000,00
25	INOVINE d.d., Zagreb	170	57.118,00
26	ISTRATURIST UMAG d.d., Umag	61	6.100,00
27	JADRAN, TVORNICA ČARAPA d.d., Zagreb	7	2.100,00
28	JADRANKA, MALI LOŠINJ d.d., Mali Lošinj	37	37.000,00
29	JADRANKAMEN d.d., Pučišća	417	154.290,00
30	JADRANSKI NAFTAVOD d.d., Zagreb	4	10.800,00
31	JADROAGENT d.d., Rijeka	121	48.400,00
32	JADROPLOV d.d., Split	37.114	13.361.040,00
33	KEMIKA d.d., Zagreb	225	67.500,00
34	KOKA d.d., Varaždin	22	4.400,00
35	KONZUM d.d., Zagreb	478	4.780,00
36	KONČAR-ELEKTROINDUSTRIJA d.d., Zagreb	15.989	6.395.600,00
37	KRAŠ d.d., Zagreb	975	390.000,00
38	LAVČEVIĆ d.d., Split	11	3.300,00
39	LEDO d.d., Zagreb	65	24.700,00
40	LOŠINJSKA PLOVIDBA-HOLDING d.d., Mali Lošinj	196	68.600,00
41	MEDITERANSKA PLOVIDBA d.d., Korčula	38	14.060,00
42	MLINAR KRIŽEVCI d.d., Križevci	690	276.000,00
43	PIK VRBOVEC-MESNA INDUSTRIJA d.d., Vrbovec	171	17.100,00
44	PLAVA LAGUNA d.d.,	16	28.800,00
45	PODRAVKA d.d., Koprivnica	16	4.800,00
46	RIVIERA POREČ d.d., Poreč	11	3.300,00
47	SLOBODNA DALMACIJA d.d., Split	76.789	5.375.230,00
48	TISAK d.d., Zagreb	65.480	6.548.000,00

Tablica 4.4. – Popis trgovačkih društava čije dionice je HFP dodijelio ratnim vojnim invalidima  
Domovinskog rata u 2010. godini

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA	BROJ DODIJELJENIH DIONICA	NOMINANA VRIJEDNOST DODIJELJENIH DIONICA U KN
49	TVORNICA DUHANA ZAGREB d.d., Zagreb	17	11.900,00
50	TVORNICA KRUHA d.d., Zadar	2.441	903.170,00
51	VETERINARSKA STANICA PETRINJA d.o.o., Petrinja	7.410	7.410,00
52	VIADUKT d.d., Zagreb	152	45.600,00
53	VIS d.d., Vis	25	2.500,00
54	VJESNIK d.d., Zagreb	3.664	366.400,00
55	VUPIK d.d., Vukovar	35.133	14.053.200,00
56	ZAGREBAČKA PIVOVARA d.d., Zagreb	102	30.600,00
57	ZLATNI RAT d.d., Bol	580	214.600,00
58	ZVEČEVO d.d., Požega	939	187.800,00
59	ZVIJEZDA d.d., Zagreb	27	54.000,00
60	ŽITNJAK d.d., Zagreb	5.733	3.955.770,00
	<b>UKUPNO:</b>	<b>307.101</b>	<b>66.961.738,00</b>

HFP je ratnim vojnim invalidima Domovinskog rata i obiteljima nestalih, zatočenih i poginulih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata tijekom 2010. godine ustupio bez naplate dionica u nominalnoj vrijednosti od 66.961.738 kuna, što je povećanje od 373,78% u odnosu na 2009. godinu kad je HFP ratnim vojnim invalidima Domovinskog rata i obiteljima nestalih, zatočenih i poginulih hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata ustupio bez naplate dionica u nominalnoj vrijednosti od 17.914.694,00 kuna.

## 5. POSLOVANJE SEKTORA NEKRETNINA HFP-a

HFP identificira, preuzima, imovinski-pravno sređuje i gospodari nekretninama koje je stekao.

HFP na dan 31. prosinca 2010. godine ima u vlasništvu ukupno 919 nekretnina, a od toga:

- 36 nekretnina stečeno je kroz stečajni postupak,
- 600 nekretnina stečeno je temeljem članka 47. Zakona o privatizaciji,
- 196 nekretnina opterećeno zabranom raspolaganja,
- 12 nekretnina stečeno je temeljem Rješenja općinskih sudova,
- 9 nekretnina stečeno je po posebnim odlukama Vlade Republike Hrvatske,
- 8 nekretnina je na upravljanju društva Club Adriatic d.o.o. Zagreb,
- 3 nekretnine stečene su restrukturiranjem trgovačkih društava,
- 1 nekretnina stečena je kupoprodajnim ugovorom,
- 1 nekretnina - nedefinirano,
- 6 nekretnina stečeno je kroz likvidacijski postupak,
- 6 nekretnina stečeno je kroz ovršni postupak,
- 1 nekretnina stečena je temeljem tabularne izjave na ime i u korist HFP-a.

Od 1. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine HFP je stekao u vlasništvo 196 novih nekretnina, u ukupnoj površini od približno 9.200.000,00 m<sup>2</sup>.

### 5.1. DAROVANJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU HFP-a

Vlada Republike Hrvatske, na temelju zaključaka Upravnog odbora HFP-a, donosi odluke kojima pojedine nekretnine u vlasništvu HFP-a izuzima od prodaje i daruje.

Od 1. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine Vlada Republike Hrvatske je svojim odlukama darovala 3 nekretnine u vlasništvu HFP-a ukupne površine 21.809,00 m<sup>2</sup>.

Tablica 5.1. – Popis nekretnina u vlasništvu HFP-a koje su darovane u 2010. godini

RED. BR.	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	DATUM ODLUKE VLADE RH	NAMJENA	POVRŠINA NEKRETNINE U m <sup>2</sup>	VRIJEDNOST NEKRETNINE U KN
1	Općina Topusko	21.01.2010.	izgradnja poduzetničke zone i komunalno-servisnog centra	5.047,00	1.714.426,00
2	Općina Lasinja	11.03.2010.	izgradnja dječjeg vrtića	3.747,00	283.543,00
3	Grad Vukovar	11.03.2010.	izgradnja sportsko-poslovne građevine	13.015,00	780.900,00
	<b>UKUPNO</b>			<b>21.809,00</b>	<b>2.778.869,00</b>

Ukupna vrijednost nekretnina u vlasništvu HFP-a koje je Vlada Republike Hrvatske darovala u 2010. godini iznosi 2.778.869,00 kuna.

## 5.2. PRODAJA NEKRETNINA U VLASNIŠTVU HFP-a

HFP prodaje nekretnine u svojem vlasništvu objavljivanjem javnih poziva za prikupljanje ponuda za kupnju nekretnina, a u 2010. godini objavio je 15 javnih poziva za prikupljanje ponuda za kupnju nekretnina.

**Tablica 5.2. – Objavljeni javni pozivi za prikupljanje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu HFP-a u 2010. godini**

RED. BR.	K.O. NEKRETNINE	POVRŠINA NEKRETNINE U m <sup>2</sup>	POČETNA CIJENA NEKRETNINE U JAVNOM POZIVU U KN
1	Sesvete	254,00	869.447,08
2	Slavonski Brod	831,00	124.650,00
3	Novo Čiče	1.842,00	512.690,00
4	Kastav	134,00	80.400,00
5	Mala Gradusa	647,00	50.205,00
6	Kastav	542,00	542.000,00
7	Kastav	48,00	28.800,00
8	Kastav	117,00	70.200,00
9	Kastav	105,00	63.000,00
10	Kastav	129,00	77.400,00
11	Otočac	103,00	49.060,00
12	Kneževi Viogradi	890,00	44.500,00
13	Pakrac	601,00	237.890,00
14	Grad Zagreb	46,00	837.200,00
15	Stari Sisak	26,33	289.630,00
	<b>UKUPNO:</b>	<b>6.315,33</b>	<b>3.877.072,08</b>

HFP je u 2010. godini objavio 15 javnih poziva za prikupljanje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu HFP-a, s ukupnom početnom cijenom od 3.877.072,08 milijuna kuna i ukupnom površinom oglašanih nekretnina od 6.315,33 m<sup>2</sup>.

Od 1. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine na ovaj način HFP je prodao samo 1 nekretninu, i to nekretninu površine 356,00 m<sup>2</sup> u k.o. Pula koja je u naravi parkirališni prostor i cesta. Prodajna cijena navedene nekretnine iznosila je **356.100,00 kuna**, a kupac je bilo trgovačko društvo DE CONTE d.o.o. iz Labina.

### **Razvrgnuće suvlasničkih zajednica na nekretninama u vlasništvu HFP-a**

HFP, temeljem odluka Vlade Republike Hrvatske, radi civilnu diobu suvlasničkih zajednica na nekretninama isplatom u novcu.

U 2010. godini HFP je dva puta razriješio imovinsko pravne odnosne nekretninama na ovaj način, prenio na drugog suvlasnika pri civilnoj diobi suvlasničkih zajednica na nekretninama ukupnu površinu nekretnina **4.078,00 m<sup>2</sup>**, te prihodovao **1.939.120,00 kuna**.

Razvrgnute su suvlasničke zajednice civilnom diobom s:

- **Agrolaguna d.d. Poreč**, 18.03.2010. godine kada je Agrolaguni d.d. Poreč prenesen dio nekretnine površine 399,20 m<sup>2</sup> za **439.120,00 kuna**,
- **Velebit d.d. Karlovac u stečaju**, 20.05.2010. godine kada je Velebitu d.d. Karlovac u stečaju prenesen dio nekretnine površine 3.679,00 m<sup>2</sup> za **1.500.000,00 kuna**.

### 5.3. SKLAPANJE PRAVNIH POSLOVA ZA NEKRETNINE HFP-a

HFP je u 2010. godini za nekretnine u svojem vlasništvu sklopio više ugovora o ulasku u posjed i ustanovljenju prava služnosti, te ugovora o posudbi nekretnina bez naknade.

#### Ustanovljenje prava služnosti na nekretninama u vlasništvu HFP-a

HFP je u 2010. godini sklopio 7 Ugovora o ulasku u posjed i ustanovljenju prava služnosti ukupne površine zemljišta – poslužnog dobra od 761,40 m<sup>2</sup>, te je prihodovao 251.011,17 kuna.

Tablica 5.3. – Sklopljeni ugovori o ustanovljenju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu HFP-a u 2010. godini

RED. BR.	STJECATELJ PRAVA SLUŽNOSTI	K.O. NEKRETNINE	POVRŠINA POSLUŽNOG DOBRA U m <sup>2</sup>	IZNOS NAKNADE U KN
1	Hrvatska elektroprivreda, Zagreb, Operator distribucijskog sustava, Elektra Vinkovci	Vukovar	92,00	2.719,99
2	Hrvatska elektroprivreda, Zagreb, Operator distribucijskog sustava, Elektra Vinkovci	Vukovar	90,80	3.027,00
3	Grad Slavonski Brod	Slavonski Brod	35,00	7.000,00
4	Vodovod, Slavonski Brod	Slavonski Brod	10,00	722,33
5	Vodovod, Slavonski Brod	Slavonski Brod	312,00	49.200,00
6	Hrvatska elektroprivreda, Zagreb, Operator distribucijskog sustava, Elektroslavonija, Osijek	Osijek	121,60	41.241,85
7	AR-INŽENJERING, Rovinj	Rovinj	100,00	147.100,00
	<b>UKUPNO:</b>		<b>761,40</b>	<b>251.011,17</b>

#### Posudba nekretnina u vlasništvu HFP-a

HFP je u 2010. godini sklopio dva ugovora o posudbi nekretnina u vlasništvu HFP-a bez naknade, i to s:

- **Gradom Porečom** dana 13.04.2010. godine za održavanje manifestacije «RALLY ALL STARS» u sklopu programa obilježavanja dana Grada Poreča za razdoblje od 30.04.2010. godine do 02.05.2010. godine,
- **Općinom Motovun** dana 07.07.2010. godine za logističku i tehničku podršku festivalu «Motovun film festival» za razdoblje od 20.07.2010.godine do 10.08.2010. godine.

## 6. POSLOVANJE SEKTORA PRAVNIH POSLOVA HFP-a

Sektor pravnih poslova HFP podijeljen je u pet službi koje obavljaju slijedeće poslove:

- zastupanje pred sudovima i vođenje upravnih sporova,
- obrada općih imovinsko pravnih poslova,
- utvrđivanje statusa neprocijenjene imovine i rješavanja vlasništva na turističkom zemljištu,
- izrada i praćenje ispunjena ugovora, te
- vođenje postupaka po nalazu Državne revizije i postupaka naknade za oduzetu imovinu.

**Do 31. prosinca 2010. godine u HFP-u evidentirano je 1.755 sudskih postupaka** (pred općinskim, županijskim i Vrhovnim sudom Republike Hrvatske, kao i pred trgovačkim i Visokim trgovačkim sudom Republike Hrvatske) **i 243 upravna spora** koja su još u tijeku, a **ukupno evidentiranih upravnih sporova je 1.073.**

U 2010. godine formiran je 251 novi predmet po tužbama pred nadležnim sudovima i 52 predmeta po tužbama pred Upravim sudom Republike Hrvatske.

Sudske sporove u pravilu HFP vodi sam, tj. HFP zastupaju radnici HFP-a. U nekim sporovima HFP zastupaju odvjetnici ili Općinska državna odvjetništva, Županijska državna odvjetništva ili Državno odvjetništvo Republike Hrvatske. Takvih sporova ima oko 170.

U predmetima iskaza nekretnina, po članku 42. Zakona o privatizaciji, kojima se utvrđuju nekretnine koje su procijenjene u vrijednost društvenog kapitala u postupku pretvorbe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, HFP je izdao u 2010. godine 96 rješenja i 4 zaključka.

U postupanju po članku 47. Zakona o privatizaciji, kojim se dionice, udjeli stvari i prava koji nisu procijenjeni u vrijednosti društvenog kapitala pravne osobe na temelju Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća prenose se na HFP, ako ne postoje razlozi za obnovu postupka, odnosno ako prijenos ne utječe na postojeću tehnološku cjelinu, doneseno je 197 rješenja o prijenosu i 33 rješenja o zabilježbi postupka, do stupanja na snagu Zakona o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije, odnosno do 01. kolovoza 2010. godine.

## 6.1. UKIDANJE REZERVACIJA PO RJEŠENJIMA

U upravnim postupcima ukidanja rezervacije, odnosno ukidanja privremene zabrane raspolaganja dionicama i poslovnim udjelima trgovačkog društva, određene u upravnom postupku prilikom donošenja rješenja o pretvorbi društvenog poduzeća ili rješenja o privatizaciji društvenog poduzeća pravomoćnim upravnim aktom, doneseno je u 2010. godini 17 rješenja o ukidanju rezervacije, odnosno o djelomičnom ukidanju rezervacije, te je temeljem tih rješenja HFP-a o ukidanju rezervacija ukupno oslobođeno za raspolaganje dionica i poslovnih udjela kod 16 trgovačkih društava ukupne nominalne vrijednosti 339.096.640,00 kuna.

Prema evidenciji, u tijeku su, na dan 31. prosinca 2010. godine još 202 upravna postupka ukidanja rezervacije.

U portfelju HFP-a do 31. prosinca 2010. godine, temeljem Rješenja o pretvorbi društvenih poduzeća, bilo je rezervirano dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava kod 366 trgovačka društva ukupne nominalne **vrijednosti 1.643.128.120,00 kuna**, od čega:

- 25.744.682,00 kuna nominalne vrijednosti, u knjigovodstvenoj protuvrijednosti imovine u Bosni i Hercegovini, odnosno na bivšem okupiranom području Republike Hrvatske,
- 499.507.066,00 kuna nominalne vrijednosti, u protuvrijednosti imovine za koju poduzeće u pretvorbi nije dostavilo dokaze prava korištenja,
- 1.117.876.372,00 kuna nominalne vrijednosti, u protuvrijednosti imovine za koju je utvrđeno da je postala društveno vlasništvo oduzimanjem od prijašnjih vlasnika, odnosno radi osiguranja naknade prijašnjim vlasnicima u postupku tzv. denacionalizacije.



## 6.2. NAKNADA PRIJAŠNJIM VLASNICIMA ZA ODUZETU IMOVINU

HFP je, temeljem Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, određen za obveznika naknade za bivše vlasnike kojima je dodijeljena naknada u obliku dionica i poslovnih udjela u trgovačkim društvima.

HFP tu obvezu ispunjava isključivo dionicama i poslovnim udjelima trgovačkih društava čiji je imatelj ili vlasnik HFP, a dionice i poslovni udjeli se prenose ugovorom između HFP-a i ovlaštenika naknade.

U 2010. godini HFP je izradio 26 ugovora od čega je sklopljeno i izvršeno 22 ugovora o prijenosu dionica ili poslovnih udjela trgovačkih društava na prijašnje vlasnike, a navedenim ugovorima je preneseno dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava ukupne nominalne vrijednosti 14.274.590,00 kuna.

Pravna osnova za sklapanje navedenih ugovora su pravomoćna rješenja ureda državne uprave u županijama, kojima je HFP određen obveznikom naknade sukladno Zakonu o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine.

### 6.3. PRIJENOS STANOVA U VLANIŠTVO REPUBLIKE HRVATSKE

HFP, temeljem članka 47. Zakona o privatizaciji, rješenjem utvrđuje da društveno poduzeće u postupku pretvorbe nije iskoristilo zakonsku mogućnost da se odrekne prava na procjenu stambenog fonda, ali da unatoč tome taj stambeni fond nije procijenio u postupku svoje pretvorbe ili privatizacije.

Tijekom 2010. godine izrađeno je, temeljem članka 47. Zakona o privatizaciji, ukupno 119 rješenja o prijenosu stanova.

**Tablica 6.1. – Popis donesenih rješenja o prijenosu stanova u vlasništvo Republike Hrvatske u 2010. godini**

RED. BR.	NAZIV DRUŠTVA KOJE NIJE PROCIJENILO STANOVE U TEMELJNI KAPITAL	BROJ RJEŠENJA
1	PROGRES, Beli Manastir	42
2	TIM, Topusko	39
3	VELEPROMET, Vukovar	1
4	TVORNICA SULFATNE CELULOZE, Plaško	37
	<b>UKUPNO:</b>	<b>119</b>

U odnosu na sva navedena rješenja postoje Odluke o prijenosu stanova na Republiku Hrvatsku te HFP prenosi navedene stanove u vlasništvo Republike Hrvatske.

## 6.4. NEPROCIJENJENA IMOVINA U PRETVORBI I PRIVATIZACIJI

HFP, temeljem članka 47. Zakona o privatizaciji utvrđuje, identificira i prenosi u svoje vlasništvo imovinu koja društvena poduzeća nisu procijenila u svoj temeljni kapital prilikom postupka pretvorbe društvenih poduzeća ili prilikom postupka privatizacije.

### Neprocijenjene nekretnine u postupku pretvorbe i privatizacije

HFP je u 2010. godini, do 1. kolovoza 2010. godine odnosno do stupanja na snagu Zakona o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije, ukupno izradio 230 rješenja u predmetima formiranim radi postupanja sukladno odredbi članka 47. Zakona o privatizaciji što uključuje rješenja kojim se utvrđuju pretpostavke za primjenu članka 47. Zakona o privatizaciji kao i rješenja o zabilježbi spora odnosno postupka po članku 47. Zakona o privatizaciji.

U predmetima okončanim rješenjima po članku 47. Zakona o privatizaciji ukupno je otprilike oko **5.000.000,00 m<sup>2</sup>** zemljišta utvrđeno kao vlasništvo HFP-a, od čega su veće površine sljedeće:

- KARLOVAČKA INDUSTRIJA MLIJEKA, Karlovac 200.505 m<sup>2</sup>,
- PLAVA LAGUNA, Poreč 400.000 m<sup>2</sup>,
- ISTRATURIST, Umag 560.485 m<sup>2</sup>,
- ARENATURIST, Pula 270.000 m<sup>2</sup>,
- GRADITELJ, Sisak 131.062 m<sup>2</sup>,
- JADRANKA Mali Lošinj 200.000 m<sup>2</sup>,
- HOTELI PUNAT, Punat 253.000 m<sup>2</sup>,
- JADRAN, Crikvenica 130.000 m<sup>2</sup>,
- PPK NOVA GRADIŠKA, Nova Gradiška, 100.000 m<sup>2</sup>,
- VUPIK, Vukovar 130.002 m<sup>2</sup>.

Nakon stupanja na snagu Zakona o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije, HFP je 643 predmeta pokrenuta po članku 47. Zakona o privatizaciji, na elektronskom zapisu, prosljedio nadležnim općinskim državnim odvjetništvima i upravnim odjelima županija i gradova.

### Prijenos novčanih sredstava

Po članku 47. Zakona o privatizaciji HFP je u 2010. godini izvršio prijenos sljedećih novčanih sredstava:

- KOVINOINSTALACIJA, Split u iznosu od 37.542,06 kuna
- DALMACIJAVINO, Split u iznosu od 455.932,50 kuna
- IGM ZAPUŽANE, Benkovac u iznosu od 836.318,40 kuna
- DALMACIJACEMENT, Kaštel Sućurac u iznosu od 1.500.000,00 kuna

Osnova za navedeno postupanje je utvrđenje da društveno poduzeće u postupku pretvorbe nije procijenilo određena potraživanja koja su postojala na dan pretvorbe, odnosno da nije procijenilo dijelove imovine, ali da je tom neprocijenjenom imovinom pravno raspolagalo, u kojem slučaju je predmetom prijenosa procijenjena vrijednost te imovine odnosno ostvarena novčana sredstva.

### **Podnesene tužbe po neprocijenjenim nekretninama**

U 2010. godini HFP je podnio sljedeće tužbe vezane za neprocijenjene nekretnine:

- tužba protiv SALONIT Vranjic za nekretninu površine 1.377,00 m<sup>2</sup>
- tužba protiv INOVINE Zagreb za nekretninu površine 102,60 m<sup>2</sup>
- Tužba protiv AGROKOKA, Zagreb za nekretninu površine 254.533,00 m<sup>2</sup>
- Tužba protiv fizičke osobe Štefanije Kuzmić (ZVIT Zabok) za nekretninu površine 64,48 m<sup>2</sup>

Osnova za navedeno postupanje je utvrđenje da je društveno poduzeće pravno raspolagalo neprocijenjenim nekretninama na način da je protuzakonito ishodilo upis svojega vlasništva, upis založnih prava, odnosno prodalo neprocijenjene nekretnine, oštetivši time HFP za procijenjenu vrijednost tih nekretnina.

## **6.5. DRUGI VAŽNIJI POSLOVI SEKTORA PRAVNIH POSLOVA**

U nadležnosti Sektora pravnih poslova HFP-a nalazi se obavljanje i drugi poslova, a najvažniji nespomenuti poslovi koje je Sektor pravnih poslova obavio u 2010. godini su sklapanje dva ugovora o prodaji i prijenosu dionica javnim prikupljanjem ponuda i sklapanje Nagodbe sa SN Holdingom d.d..

### **Ugovori o prodaji i prijenosu dionica javnim prikupljanjem ponuda**

HFP je temeljem Ugovora o prodaji i prijenosu dionica od 13. siječnja 2010. godine, prenio na AGROKOR d.d. 1.251.163 dionica trgovačkog društva VUPIK d.d., Vukovar, od čega je HFP bio imatelj 1.236.828 dionica, a Hrvatske vode 14.335 dionica, po ugovorenoj cijeni 30.000.000,00 kuna.

HFP je temeljem Ugovora o prodaji i prijenosu dionica od 15. veljače 2010. godine, prenio na VODOPRIVREDU DARUVAR d.o.o. Daruvar, 4.473 dionice trgovačkog društva RIBNJAČARSTVO KONČANICA d.d. Končanica, od čega je HFP bio imatelj 3.200 dionica, a HZMO 1.273 dionica po ugovorenoj cijeni 2.512.000,00 kuna.

### **Nagodba između HFP-a i SN Holdinga d.d.**

U srpnju 2010. godine HFP je pripremio, te nakon Odluke Vlade Republike Hrvatske, potpisao Sporazum sa SN Holding d.d. Zagreb, kojim su riješeni svi sporovi između HFP-a i SN Holdinga d.d., a koji su proizašli iz kuponske privatizacije.

Navedenim Sporazumom HFP je prenio 165.941 dionicu Liburnia Rivijera Hoteli d.d. što čini 54,83% temeljnog kapitala tog trgovačkog društva, na SN Holding d.d. te se obvezao isplatiti 162.105.182,24 kuna trgovačkom društvu SN Holding d.d., a SN Holding d.d. se obvezao odreći i obustaviti sve postupke koje je pokrenuo protiv HFP-a.

Ujedno je usuglašeno da je Sporazum o razrješenju imovinsko pravnih odnosa o prijenosu 25 % +1 dionice Liburnia Riviera Hoteli d.d. Opatija između HFP-a i Grada Opatije ništetan i to iz razloga jer je pobuda sklapanja navedenog Sporazuma nedopuštena.

Usuglašeno je i da trgovačko društvo SN Holding d.d., Zagreb priznaje status zakonitog imatelja nematerijaliziranog vrijednosnog papira, tj. vlasništvo dionica Liburnia Riviera Hoteli d.d. Opatija, trgovačkom društvu Nova Liburnija d.o.o. Opatija.

Nadalje je usuglašeno da HFP nema nikakvih obveza prema malim dioničarima i trećim osobama tj. da trgovačko društvo SN Holding d.d. Zagreb preuzima sve potencijalne obveze prema malim dioničarima trgovačkog društva Liburnia Riviera Hoteli d.d. Opatija i trećim osobama koje bi mogle proizaći iz utvrđenja Sporazuma o razrješenju imovinsko pravnih odnosa o prijenosu 25 % +1 dionice Liburnia Riviera Hoteli d.d. Opatija ništetnim.

## 7. ZAKLJUČAK

**Ovo Izvješće Nadzornog odbora HFP-a o radu HFP-a Hrvatskom saboru je prvo izvješće od 1998. godine, ali i posljednje s obzirom da od 1. travnja 2011. godine HFP prestaje s radom.** S istim danom s radom započinje Agencija za upravljanje državnom imovinom koja je osnovana Zakonom o upravljanju državnom imovinom, a kojim su stvorene osnovne pretpostavke za utvrđivanje obuhvata i načela upravljanja državnom imovinom.

Zakonom o upravljanju državnom imovinom uspostavlja se primjereni pravni, institucionalni i nadzorni okvir za učinkovitije i odgovornije upravljanje državnom imovinom, cjelovitije i pravilnije evidentiranje državne imovine, te razvidniji i efikasniji sustav upravljanja državnom imovinom.

Zakonom o upravljanju državnom imovinom, imovina HFP-a u obliku nekretnina i dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava, postaje imovinom Republike Hrvatske, a kojom će ubuduće upravljati Agencija za upravljanje državnom imovinom.

Ovo Izvješće sadržava najvažnije informacije o financijskom poslovanju HFP-a u 2010. godini, uključujući strukturu prihoda i rashoda, pregled obveza po primljenim kreditima, pregled odobrenih kratkoročnih zajmova trgovačkim društvima, pregled potraživanja po odobrenom kratkoročnim zajmovima kao i pregled svih zajmova trgovačkim društvima od 1997. do 2011. godine.

Ovo Izvješće sadržava i najvažnije informacije o upravljanju dionicama i poslovnim udjelima 730 trgovačkih društava čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja HFP, kao i informacije o prodaji dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava u 2010. godini.

Istodobno, Izvješće nam daje opći uvid u poslovanje sektora nekretnina uključujući ukupno 919 nekretnina koje je HFP na dan 31. prosinca 2010. imao u svom vlasništvu, kao i informacije o darovanim i prodanim nekretninama u vlasništvu HFP-a.

Izvješće sadržava i osnovne podatke o poslovanju sektora pravnih poslova, uključujući i podatke o broju sudskih sporova, informacije o ukidanju rezervacija po rješenjima, podatke o naknadi prijašnjim vlasnicima za oduzetu imovinu, podatke o prijenosu stanova u vlasništvo Republike Hrvatske i neprocijenjenoj imovini u pretvorbi i privatizaciji.

Imajući u vidu zakonsku obvezu Nadzornog odbora u pogledu nadzora zakonitosti rada HFP-a, treba naglasiti da Nadzorni odbor tu zakonsku obvezu nije bio u mogućnosti realizirati zbog kratkoće svoga djelovanja, budući da je Hrvatski sabor imenovao Nadzorni odbor tek 30. travnja 2010. godine, a da je temeljem zakona prestao postojati nakon samo 11 mjeseci, 31. ožujka 2011. godine.

Iz istog razloga Nadzorni odbor nije uspio ostvariti niti zakonsku obvezu nadzora nad uporabom materijalno – financijskih sredstava, kao ni kontrolu i ocjenu je li poslovanje HFP-a vođeno uredno i sukladno propisima.

Stoga, u ovom Izvješću Nadzornog odbora HFP-a nema niti pisane informacije o zakonitosti rada HFP-a, nadzoru uporabe materijalno – financijskih sredstava kao ni ocjene je li poslovanje HFP-a vođeno uredno i sukladno propisima, iako je Zakonom o Hrvatskom fondu za privatizaciju sve to predviđeno.

Isto tako Nadzorni odbor nije bio u mogućnosti realizirati zakonsku obvezu razmatranja Financijskog plana HFP-a i nadzora ostvarivanja plana sredstava za rad HFP-a, budući da je Financijski plan donijet prije nego što je Hrvatski sabor imenovao ovaj Nadzorni odbor. Međutim, Nadzorni odbor je ostvario zakonsku obvezu razmatranja Godišnjeg izvješća o poslovanju HFP-a kao i završnog računa HFP-a i to na svojoj trećoj sjednici, održanoj 9. ožujka 2011.

Usprkos kratkoći vremena i time ograničenim mogućnostima djelovanja, Nadzorni odbor je uspio osigurati da ovo Izvješće sadržava velik broj potrebnih, korisnih i po sektorima dobro strukturiranih informacija i podataka.

Svakako treba istaknuti da Nadzorni odbor nije bio u mogućnosti baviti se ocjenom bilo koje aktivnosti ili poslovnih odluka HFP-a, kao ni ocjenom ekonomske opravdanosti ili efekata pojedinih odluka ali niti ocjenom učinkovitosti upravljanja imovinom u vlasništvu HFP-a.

Usprkos vremenskom ograničenju, Nadzorni odbor učinio je velik napor da u najkraćem mogućem vremenu odgovori svim ostvarivim zakonskim zahtjevima te je Hrvatskom saboru, konačno, nakon trinaest godina omogućio da putem ovog Izvješća ima uvid u stvarno stanje HFP-a i da raspolaže informacijama koje daju prilično cjelovitu i vjerodostojnu sliku o poslovanju HFP-a.

Ovo Izvješće čitatelja upućuje i na ogroman ekonomski potencijal u obliku imovine HFP-a koji svakako može biti važan čimbenik i snažan generator gospodarskog rasta ako se pronađe optimalan model da se snaga tog potencijala usmjeri isključivo u interesu jačanja nacionalnog gospodarstva.

Stoga, Nadzorni odbor smatra da je ovo Izvješće iznimno vrijedan dokument koji sadrži velik broj relevantnih podataka iz kojih se, sustavnom analizom, mogu izvući vrlo poučni i korisni zaključci, ali da ono može biti i uporište za mnoge buduće odluke.

Istodobno, ovo Izvješće pripomaže u ocjeni stvarnog stanja i upućuje na postavljanje novih ciljeva i promjenu poslovne politike u upravljanju državnom imovinom.

Na kraju treba naglasiti da su sve odluke po svim točkama i na svim sjednicama Nadzornog odbora bile izglasane jednoglasno bez obzira što su članovi Nadzornog odbora iz redova zastupnika različitih političkih stranaka te iz redova uglednih financijskih stručnjaka.

Ovo Izvješće Nadzornog odbora HFP-a o radu HFP-a u 2010. godini rezultat je dobre suradnje Nadzornog odbora HFP-a i stručnih službi HFP-a, ali i velikog zajedničkog napora.

## **PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA**

doc. dr. sc. Goran Marić





**POPIS TABLICA I GRAFIKONA**

str.

Tablica 1.1. – Struktura i broj radnika HFP-a u 2010. godini .....	11
Tablica 2.1. – Struktura ukupnih prihoda HFP-a u 2010. godini .....	13
Tablica 2.2. – Struktura ukupnih rashoda HFP-a u 2010. godini .....	15
Tablica 2.3. – Obveze HFP-a po primljenim kreditima na dan 31. prosinac 2010. godine .....	19
Tablica 2.4. – Promjene u iznosu obveza HFP-a po primljenim kreditima u 2010. godini .....	22
Tablica 2.5. – Struktura obveza HFP-a prema tijelima državne uprave i drugim pravnim osobama .....	24
Tablica 2.6. – Struktura obveza HFP-a prema Ministarstvu financija .....	25
Tablica 2.7. – Struktura obveza HFP-a prema Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje .....	26
Tablica 2.8. – Podmirene obveze HFP-a prema korisnicima državnog proračuna u 2010. godini .....	29
Tablica 2.9. – Odobreni kratkoročni zajmovi (pozajmice) HFP-a u razdoblju od 01. siječnja 2010. godine do 31. prosinca 2010. godine .....	31
Tablica 2.10. – Potraživanje HFP-a po odobrenim kratkoročnim zajmovima na dan 31. prosinac 2010. godine .....	37
Tablica 2.11. – Promjene u potraživanjima po odobrenim kratkoročnim zajmovima HFP-a u 2010. godini .....	41
Grafikon 2.1. – Prikaz danih kratkoročnih zajmova HFP-a od 1997. godine do 2011. godine .....	42
Tablica 2.12. – 10 trgovačkih društava kojima je HFP od 1. siječnja 1997. godine do 31. prosinca 2010. godine isplatio ukupno najviše kratkoročnih zajmova .....	43
Grafikon 2.2. – Broj trgovačkih društava po ukupnom iznosu isplaćenih kratkoročnih zajmova HFP-a .....	44
Grafikon 2.3. – Isplaćeni kratkoročni zajmovi HFP-a trgovačkim društvima po županijama u mil. kn .....	44
Tablica 3.1. – Dionice 217 društava koje kotiraju na tržištu kapitala kojima HFP upravlja .....	45
Tablica 3.2. – Dionice 261 društva koje ne kotiraju na tržištu kapitala kojima HFP upravlja.....	46
Tablica 3.3. – Udio dionica i poslovnih udjela kojima HFP upravlja u temeljnom kapitalu trgovačkog društva .....	46
Tablica 3.4. – Prikaz uplata HFP-u po osnovi dividenda u 2010. godini .....	49
Tablica 3.5. – Prikaz aktivnih sudskih sporova na dan 31. prosinac 2010. godine koje je HFP pokrenuo radi isplate dividende .....	52
Tablica 3.6. – Trgovačka društva čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja HFP nad kojima je u 2010. godini otvoren stečajni ili likvidacijski postupak .....	54
Tablica 3.7. – Trgovačka društva u kojima je HFP prijavio u stečajnom postupku tražbine stečajnih vjerovnika i obavijestio stečajnog upravitelja o postojanju razlučnog prava u 2010. godini .....	56
Tablica 3.8. – Trgovačka društva čijim dionicama i poslovnim udjelima upravlja HFP nad kojima je u 2010. godini zatvoren stečajni ili likvidacijski postupak .....	56
Tablica 4.1. – Popis objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u 2010. godini .....	63
Grafikon 4.1. – Prikaz rezultata objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javnog prikupljanja ponuda u 2010. godini .....	66
Tablica 4.2. – Popis objavljenih javnih natječaja za prodaju dionica i poslovnih udjela trgovačkih društava modelom javne dražbe za gotovinu na burzi u 2010. godini .....	67
Tablica 4.3. – Popis trgovačkih društava čije su dionice i poslovni udjeli prodani modelom javne dražbe za gotovinu na burzi u 2010. godini .....	68



<i>Tablica 4.4. – Popis trgovačkih društava čije dionice je HFP dodijelio ratnim vojnim invalidima Domovinskog rata u 2010. godini .....</i>	<i>74</i>
<i>Tablica 5.1. – Popis nekretnina u vlasništvu HFP-a koje su darovane u 2010. godini .....</i>	<i>77</i>
<i>Tablica 5.2. – Objavljeni javni pozivi za prikupljanje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu HFP-a u 2010. godini .....</i>	<i>78</i>
<i>Tablica 5.3. – Sklopljeni ugovori o ustanovljenju prava služnosti na nekretninama u vlasništvu HFP-a u 2010. godini .....</i>	<i>80</i>
<i>Tablica 6.1. – Popis donesenih rješenja o prijenosu stanova u vlasništvo Republike Hrvatske u 2010. godini .....</i>	<i>84</i>

