

**Klasa:** 930-01/10-02/01

**Urbroj:** 5030105-10-1

**Zagreb,** 4. kolovoza 2010.

**PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA**

**Predmet:** Prijedlog zakona o izmjenama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina, s Konačnim prijedlogom zakona

Na temelju članka 84. Ustava Republike Hrvatske, članka 129. i članka 159. Poslovnika Hrvatskoga sabora, Vlada Republike Hrvatske podnosi Prijedlog zakona o izmjenama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina, s Konačnim prijedlogom zakona za hitni postupak.

Za svoje predstavnike, koji će u njezino ime sudjelovati u radu Hrvatskoga sabora i njegovih radnih tijela, Vlada je odredila Marinu Matulović Dropulić, ministricu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Davora Mrduljaša, državnog tajnika u Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva i prof. dr. sc. Željka Bačića, ravnatelja Državne geodetske uprave.

**PREDSJEDNICA**

Jadranka Kosor, dipl. iur.

**VLADA REPUBLIKE HRVATSKE**

---

**PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O DRŽAVNOJ IZMJERI  
I KATASTRU NEKRETNINA, S KONAČNIM PRIJEDLOGOM ZAKONA**

---

**Zagreb, kolovoz 2010.**

# **PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA ZAKONA O DRŽAVNOJ IZMJERI I KATASTRU NEKRETNINA**

## **I. USTAVNA OSNOVA DONOŠENJA ZAKONA**

Ustavna osnova donošenja ovoga Zakona sadržana je u članku 2. stavku 4. Ustava Republike Hrvatske.

## **II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE TREBAJU UREDITI IZMJENAMA ZAKONA TE POSLJEDICE KOJE ĆE DONOŠENJEM IZMJENA ZAKONA PROISTEĆI**

### **Ocjena stanja**

Vlada Republike Hrvatske je na sjednici održanoj 23. srpnja 2010. godine donijela Zaključak, kojim se prihvaća Prijedlog reorganizacije agencije, zavoda, fondova i drugih pravnih osoba s javnim ovlastima.

Hrvatski geodetski institut je pravna osoba sa javnim ovlastima koja se sukladno navedenoj reorganizaciji pripaja Državnoj geodetskoj upravi. Državna geodetska uprava će preuzeti poslove, zaposlene, opremu, prava i obveze Hrvatskog geodetskog instituta te financijska sredstva potrebna za obavljanje preuzetih poslova. Kako bi se stvorile zakonske pretpostavke za preuzimanje, potrebno je pristupiti donošenju izmjena odredbi Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina.

### **Osnovna pitanja koja se trebaju urediti izmjenama zakona**

Iz ocjene stanja i promjena koje proizlaze iz donesenih akata Vlade Republike Hrvatske predložene su izmjene odredbi Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina kako bi se uredila pitanja pripajanja Hrvatskog geodetskog instituta Državnoj geodetskoj upravi i preuzimanja poslova, zaposlenih, opreme, prava i obveze Hrvatskog geodetskog instituta te financijskih sredstva potrebna za obavljanje preuzetih poslova od strane Državne geodetske uprave.

### **Posljedice koje će donošenjem izmjena zakona proisteći**

Donošenjem izmjena Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina stvorit će se zakonske pretpostavke za provedbu Zaključka Vlade Republike Hrvatske, od 23. srpnja 2010. godine.

### **III. OCJENA I IZVORI POTREBNIH SREDSTAVA ZA PROVOĐENJE ZAKONA**

Donošenje i provedba Zakona o izmjenama Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ima financijske učinke iskazane procjene uštede financijskih sredstava koja će nastati pripajanjem Hrvatskog geodetskog instituta Državnoj geodetskoj upravi.

### **IV. OBRAZLOŽENJE PRIJEDLOGA ZA DONOŠENJE ZAKONA PO HITNOM POSTUPKU**

Sukladno članku 159. Poslovnika Hrvatskog sabora predlaže se donošenje ovoga Zakona po hitnom postupku jer se ovim Zakonom provodi jedna od mjera utvrđena Programom gospodarskog oporavka.

**KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA  
ZAKONA O DRŽAVNOJ IZMJERI I KATASTRU NEKRETNINA**

**Članak 1.**

U Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine, broj 16/2007), u članku 1. riječi: „i Hrvatskog geodetskog instituta“ brišu se.

**Članak 2.**

U članku 92. stavak 4. podstavak 13. riječi: „Hrvatskoga geodetskoga instituta,“ brišu se.

**Članak 3.**

Članak 121. mijenja se i glasi:

„U Središnjemu uredu obavljaju se sljedeći poslovi:

1. praćenje i usmjeravanje geodetske djelatnosti,
2. provođenje upravnog i inspekcijskog nadzora,
3. rješavanje upravnih stvari u drugostupanjskome postupku,
4. pripremanje nacрта zakonskih i drugih propisa,
5. standardizacija i normiranje geodetskih radova i postupaka
6. potvrđivanje elaborata katastarske izmjere i tehničke reambulacije na temelju izvješća područnih ureda za katastar te u svezi s tim obavještanje ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa i nadležnog općinskog suda,
7. priprema programa iz članka 5. ovoga Zakona i izvještaja o njihovu izvršenju,
8. ostvarivanje prava i obnašanje dužnosti nositelja financijskih sredstava za izvršenje programa iz članka 5. ovoga Zakona,
9. vođenje dokumentacije državne izmjere, katastra nekretnina i registra prostornih jedinica te davanje na korištenje podataka iz te dokumentacije,
10. osnivanje i vođenje evidencije geografskih imena
11. ostvarivanje domaće i inozemne suradnje,
12. praćenje i koordiniranje rada područnih ureda te provođenje stručnog nadzora nad njihovim radom.“.

**Članak 4.**

Naslov iznad članka 128. i članci 128., 129., 130., 131., 132., 133., 134., 135., 136., 137., 138., 139. i 140. brišu se.

## **PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 5.**

Hrvatski geodetski institut osnovan po Zakonu o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (Narodne novine, broj 16/2007), pripaja se Državnoj geodetskoj upravi.

Danom stupanja na snagu ovog Zakona Državna geodetska uprava preuzima poslove, zaposlene, opremu, prava i obveze Hrvatskog geodetskog instituta, financijska sredstva potrebna za obavljanje preuzetih poslova te pismohranu i arhivu Hrvatskog geodetskog instituta.

### **Članak 6.**

Radnici zatečeni u radnom odnosu u Hrvatskom geodetskom institutu na dan stupanja na snagu ovoga Zakona postaju državni službenici ili namještenici i preuzimaju se u Državnu geodetsku upravu.

Do donošenja pravilnika o unutarnjem redu iz članka 8. ovoga Zakona i rasporedu sukladno propisima o državnim službenicima, zatečeni radnici nastavljaju obavljati poslove koje su obavljali i zadržavaju sva prava iz radnog odnosa koja su stekli do dana preuzimanja.

Nakon donošenja pravilnika iz članka 8. ovoga Zakona državni službenici i namještenici iz stavka 1. ovoga članka rasporedit će se sukladno preuzetim poslovima.

Preuzeti državni službenici iz stavka 1. ovoga članka koji se ne mogu rasporediti stavit će se na raspolaganje Vladi Republike Hrvatske sukladno propisima o državnim službenicima.

Preuzetim namještenicima iz stavka 1. ovoga članka koji se ne mogu rasporediti otkazat će se radni odnos sukladno općim propisima o radu.

### **Članak 7.**

Vlada Republike Hrvatske će u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona donijeti novu uredbu o unutarnjem ustrojstvu Državne geodetske uprave.

Vlada Republike Hrvatske će u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ovoga Zakona razriješiti dužnosti ravnatelja, predsjednika i članove Upravnog vijeća Hrvatskog geodetskog instituta.

### **Članak 8.**

Ravnatelj Državne geodetske uprave će donijeti pravilnik o unutarnjem redu Državne geodetske uprave u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu nove uredbe o unutarnjem ustrojstvu iz članka 7. stavka 1. ovoga Zakona i rasporediti preuzete službenike i namještenike na slobodna radna mjesta u roku od 15 dana od dana donošenja toga pravilnika.

**Članak 9.**

Ovaj Zakon stupa na snagu danom objave u Narodnim novinama.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **Uz članak 1.**

Ovom odredbom iz odredbe članka 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina briše se „Hrvatski geodetski institut“, jer se ovim Zakonom sukladno Zaključku Vlade Republike Hrvatske, od 23. srpnja 2010. godine, kojim se prihvaća Prijedlog reorganizacije agencije, zavoda, fondova i drugih pravnih osoba s javnim ovlastima, više ne propisuje ustrojstvo i djelokrug rada Hrvatskog geodetskog instituta.

### **Uz članak 2.**

Ovom odredbom iz odredbe članka 92. stavak 4. briše se predstavnik Hrvatskog geodetskog instituta iz Vijeća Nacionalne infrastrukture prostornih podataka.

### **Uz članak 3.**

Opis poslova Središnjeg ureda Državne geodetske uprave u članku 121. proširen je za poslove preuzete od Hrvatskog geodetskog instituta, podstavci 5. i 10.

### **Uz članak 4.**

Ovim člankom brisane su odredbe koje se odnose na ustrojstvo i djelokrug rada Hrvatskog geodetskog instituta, koji se stupanjem na snagu ovoga Zakona pripaja Državnoj geodetskoj upravi.

### **Uz članak 5.**

Ovom prijelaznom i završnom odredbom ovoga Zakona implementira se pripajanje Hrvatskog geodetskog instituta Državnoj geodetskoj upravi, propisuje preuzimanje poslova, zaposlenih, opreme, prava i obveza i financijskih sredstava Hrvatskog geodetskog instituta.

### **Uz članak 6.**

Ovom odredbom ovoga Zakona uređuje se zatim zakonska osnova za prelazak i preuzimanje zaposlenih u državnu službu, te zadržavanje njihovih prava iz radnog odnosa do donošenja Pravilnika o unutarnjem redu Državne geodetske uprave.

### **Uz članak 7.**

Ovom odredbom obvezuje se Vlada Republike Hrvatske na razrješenje dužnosti ravnatelja, predsjednika i članova Upravnog vijeća Hrvatskog geodetskog instituta, te na donošenje nove Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne geodetske uprave.



**Uz članak 8.**

Ovom odredbom propisuje sa obveza ravnatelja Državne geodetske uprave da po donošenju Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne geodetske uprave donese Pravilnik o unutarnjem redu Državne geodetske uprave, temeljem kojeg će preuzeti službenici i namještenici Hrvatskog geodetskog instituta biti raspoređeni na slobodna radna mjesta u Državnoj geodetskoj upravi za koje ispunjavaju stručne i druge uvjete za raspored, odnosno temeljem koje će sukladno propisima o državnim službenicima biti stavljeni na raspolaganje Vladi Republike Hrvatske.

**Uz članak 9.**

Ovim člankom određuje se stupanje na snagu Zakona.

**ČLANCI ZAKONA O DRŽAVNOJ IZMJERI I KATASTRU NEKRETNINA  
(NARODNE NOVINE, broj 16/2007) KOJI SE MIJENJAJU**

Članak 1.

Ovim se Zakonom uređuje državna izmjera, katastar nekretnina, registar prostornih jedinica, Nacionalna infrastruktura prostornih podataka, geodetski poslovi u lokalnoj samoupravi, geodetski radovi za posebne potrebe, nadležnost nad poslovima državne izmjere i katastra nekretnina te obavljanje tih poslova, ustrojstvo i djelokrug Državne geodetske uprave i Hrvatskoga geodetskog instituta, čuvanje i korištenje podataka i nadzor nad poslovima državne izmjere i katastra nekretnina.

Članak 92.

Tijela NIPP-a su Vijeće, Odbor i radne skupine NIPP-a.

Uspostavu NIPP-a i koordinaciju aktivnosti subjekata NIPP-a vodi Vijeće NIPP-a.

Vijeće NIPP-a čini predsjednik i 15 (petnaest) članova koje imenuje i razrješava Vlada Republike Hrvatske.

U Vijeće NIPP-a Vlada Republike Hrvatske imenuje po jednoga predstavnika:

- ministarstva nadležnog za poslove zaštite okoliša i prostornog uređenja (predsjednik),
- tijela državne uprave nadležnog za poslove e-vlade,
- ministarstva nadležnog za obranu,
- ministarstva nadležnog za zemljišne knjige,
- ministarstva nadležnog za promet i veze,
- ministarstva nadležnog za poljoprivredu, šumarstvo i vodno gospodarstvo,
- ministarstva nadležnog za znanost i obrazovanje,
- ministarstva nadležnog za zaštitu kulturne i prirodne baštine,
- ministarstva nadležnog za gospodarstvo,
- tijela državne uprave nadležnog za poslove državne izmjere i katastra nekretnina,
- tijela državne uprave nadležnog za statističke poslove,
- Hrvatskoga hidrografskog instituta,
- Hrvatskoga geodetskog instituta,
- zajednice gospodarstva geodezije i geoinformatike,
- zajednice gospodarstva informatičke tehnologije,
- Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Predsjednik i članovi Vijeća NIPP-a imenuju se na rok od četiri godine.

Članak 121.

U Središnjemu uredu obavljaju se sljedeći poslovi:

1. praćenje i usmjeravanje geodetske djelatnosti,
2. provođenje upravnog i inspekcijskog nadzora,
3. rješavanje upravnih stvari u drugostupanjskome postupku,
4. pripremanje nacрта zakonskih i drugih propisa,

5. potvrđivanje elaborata katastarske izmjere i tehničke reambulacije na temelju izvješća područnih ureda za katastar te u svezi s tim obavještavanje ministarstva nadležnog za poslove pravosuđa i nadležnog općinskog suda,
6. priprema programa iz članka 5. ovoga Zakona i izvještaja o njihovu izvršenju,
7. ostvarivanje prava i obnašanje dužnosti nositelja financijskih sredstava za izvršenje programa iz članka 5. ovoga Zakona,
8. vođenje dokumentacije državne izmjere, katastra nekretnina i registra prostornih jedinica te davanje na korištenje podataka iz te dokumentacije,
9. ostvarivanje domaće i inozemne suradnje,
10. praćenje i koordiniranje rada područnih ureda te provođenje stručnog nadzora nad njihovim radom.

### *3. Hrvatski geodetski institut*

#### Članak 128.

Poslove državne izmjere i katastra nekretnina određene člankom 132. ovoga Zakona obavlja Hrvatski geodetski institut (u daljnjemu tekstu: Institut).  
Skraćeni naziv Instituta je HGI.  
Sjedište Instituta je u Zagrebu.

#### Članak 129.

Djelatnost Instituta obavlja se kao javna služba.  
Institut ne obavlja djelatnost radi stjecanja dobiti osim ako ovim Zakonom nije iznimno dopušteno.

#### Članak 130.

Prava koja ima Republika Hrvatska kao osnivač Instituta ostvaruje Vlada Republike Hrvatske.  
Osnivač Instituta solidarno i neograničeno odgovara za obveze Instituta.

#### Članak 131.

Za pitanja koja nisu uređena ovim Zakonom na Institut se, kao javnu ustanovu, primjenjuje Zakon o ustanovama.

#### Članak 132.

Institut u okviru svoje djelatnosti obavlja stručne, istraživačke i razvojne poslove državne izmjere i katastra nekretnina za Državnu geodetsku upravu sukladno godišnjim programima iz članka 5. ovoga Zakona, a posebno:

1. sudjeluje u planiranju i izvedbi osnovnih geodetskih radova,
2. provodi razvojno-istraživačke projekte,

3. nadzire kakvoću prikupljanja i obradbe prostornih podataka te izradbe proizvoda Državne geodetske uprave,
  4. pruža stručnu pomoć pri uspostavi baza prostornih podataka Državne geodetske uprave,
  5. osniva i vodi evidenciju geografskih imena,
  6. radi na standardizaciji i normiranju geodetskih radova i postupaka.
- O radovima izvedenim tijekom godine Institut izvještava Državnu geodetsku upravu.

#### Članak 133.

Sredstva za obavljanje djelatnosti Instituta osiguravaju se:

- iz sredstava državnoga proračuna, u visini potrebnoj za obavljanje poslova iz članka 132. stavka 1. ovoga Zakona, predviđenih u godišnjemu Programu rada iz članka 5. ovoga Zakona,
- iz drugih izvora.

#### Članak 134.

Institut može obavljati poslove i za druge korisnike državnoga proračuna ako obavljanjem tih poslova nije narušeno izvođenje radova utvrđenih godišnjim programima rada iz članka 5. ovoga Zakona. Za obavljanje poslova za druge korisnike sredstva osiguravaju korisnici usluga.

#### Članak 135.

Tijela Instituta su Upravno vijeće i ravnatelj Instituta.

#### Članak 136.

Upravno vijeće upravlja Institutom.

Upravno vijeće čini predsjednik i četiri člana koje imenuje i razrješuje Vlada Republike Hrvatske.

Upravno vijeće:

1. donosi statut,
2. donosi planove obavljanja Institutu povjerenih radova,
3. donosi financijski plan i godišnji obračun,
4. donosi pravilnik o unutarnjemu ustrojstvu,
5. donosi poslovnik o svome radu,
6. donosi opće akte potrebne za poslovanje Instituta,
7. razmatra izvješća ravnatelja Instituta,
8. imenuje i razrješava članove stručnih povjerenstava Instituta,
9. obavlja druge poslove i zadatke određene Statutom i općim aktima Instituta.

Statut Instituta donosi se uz prethodno mišljenje Državne geodetske uprave i suglasnost Vlade Republike Hrvatske, a akti iz stavka 3. točke 2., 3. i 4. ovoga članka donose se uz suglasnost ravnatelja Državne geodetske uprave.

## Članak 137.

U Upravno vijeće Vlada Republike Hrvatske imenuje po jednoga predstavnika iz:

- tijela državne uprave nadležnog za geodetske poslove,
- ministarstva nadležnog za poslove zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- ministarstva nadležnog za obranu,
- Geodetskog fakulteta Sveučilišta u Zagrebu,
- redova stručnih djelatnika Instituta.

Član Upravnog vijeća iz redova stručnih djelatnika Instituta ne može biti imenovan za predsjednika Upravnog vijeća.

Predsjednik i članovi Upravnog vijeća imenuju se na rok od četiri godine.

Predsjednika i članove Upravnog vijeća može razriješiti tijelo koje ih je imenovalo i prije isteka roka na koji su imenovani.

## Članak 138.

Voditelj Instituta je ravnatelj Instituta.

Ravnatelj Instituta:

1. organizira poslovanje,
2. predstavlja i zastupa Institut,
3. poduzima sve pravne radnje u ime i za račun Instituta,
4. predlaže planove obavljanja radova, financijske planove i godišnji obračun,
5. podnosi izvješća o poslovanju Instituta,
6. obavlja i druge poslove sukladno Statutu.

Ravnatelj Instituta odgovoran je za zakonitost rada Instituta.

## Članak 139.

Ravnatelja Instituta na prijedlog ravnatelja Državne geodetske uprave imenuje i razrješuje Vlada Republike Hrvatske. Ravnatelja Instituta imenuje se na rok od četiri godine.

Uvjeti koje mora ispunjavati osoba koja se imenuje za ravnatelja Instituta određuju se Statutom.

## Članak 140.

Rad Instituta nadzire Državna geodetska uprava.