

**KLUB ZASTUPNIKA SDP-a  
HRVATSKI SABOR**

*U Zagrebu, 22. travnja 2026. godine*

**PREDSJEDNIKU  
HRVATSKOG SABORA**

---

**Predmet: Amandman na KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O  
IZMJENAMA I DOPUNI ZAKONA O POSTUPANJU S  
NEZAKONITO IZGRAĐENIM ZGRADAMA, drugo čitanje, P.Z.  
br. 257 - predlagateljica: Vlada Republike Hrvatske**

Na temelju članka 196. Poslovnika Hrvatskog sabora na Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopuni Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama - predlagateljica: Vlada Republike Hrvatske podnosimo sljedeći

## **A M A N D M A N**

### **Na članak 5.**

U članku 5. kojim se mijenja članak 10. važećeg Zakona, iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) Zahtjev iz stavka 1. ovoga članka podnosi se najkasnije u roku od pet godina od dana stupanja na snagu ovoga Zakona i nakon isteka toga roka ne može se više podnijeti.“

Dosadašnji stavci 2. i 3. postaju stavci 3. i 4.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Svrha ovog amandmana je ograničiti trajanje mogućnosti ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada na razuman rok, umjesto predloženog trajnog ukidanja administrativnog roka.

Trajno otvorena mogućnost legalizacije šalje negativnu poruku građanima koji poštuju propise i ishode dozvole u redovnim postupcima, čime se narušava pravna sigurnost i potiče daljnja bespravna gradnja. Rok od pet godina smatra se dovoljnim periodom da svi vlasnici koji imaju stvarnu namjeru ozakoniti svoje zgrade riješe imovinsko-pravne odnose i osiguraju potrebna financijska sredstva.

Predsjednik Kluba zastupnika SDP-a

Siniša Hajdaš Dončić

u-z 