



HRVATSKI SABOR

196

Podnositelj
zastupnik Marin Miletić

Amandman ID 90
Zagreb, 26.11.2025

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

Na temelju članka 196. Poslovnika Hrvatskoga sabora te sukladno članku 41. Zakona o proračunu ("Narodne novine" broj, 144/21) na PRIJEDLOG DRŽAVNOG PRORAČUNA REPUBLIKE HRVATSKE ZA 2026. GODINU I PROJEKCIJA ZA 2027. I 2028. GODINU podnosim/imo sljedeći

AMANDMAN

BROJČANA OZNAKA I NAZIV	PLAN ZA 2026.	POVEĆANJE	NOVI PLAN 2026.
076 MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE	977.772.804	4.000.000	981.772.804
07605 Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine	682.890.744	4.000.000	686.890.744
35 PROSTORNO UREĐENJE I UNAPREĐENJE STANOVANJA	536.619.400	4.000.000	540.619.400
3501 RAZVOJ I UPRAVLJANJE PROSTORNIM UREĐENJEM	66.163.163	4.000.000	70.163.163
A576150 DJELOVANJE NA UNAPREĐENJU PROSTORNOG UREĐENJA	90.000	4.000.000	4.090.000

BROJČANA OZNAKA I NAZIV	PLAN ZA 2026.	SMANJENJE	NOVI PLAN 2026.
020 VLADA REPUBLIKE HRVATSKE	170.262.442	4.000.000	166.262.442
02005 Vlada Republike Hrvatske	8.554.071	4.000.000	4.554.071

OBRAZLOŽENJE

Predlažem dodatak proračunskim sredstvima namijenjenim MINISTARSTVU PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE u iznosu od 4 000 000 eura, radi sanacije i obnove stambene zgrade u Rijeci, nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prenoćišta.

Neboder smješten u centru grada Rijeke, u Ulici 1. maja, izgrađen je 1979. godine. Unatoč dugogodišnjim najavama da će se zgrada pretvoriti u studentski dom, ona je već dugi niz godina zatvorena i propada. U 2015. godini, Sveučilište u Rijeci je otkupilo zgradu za simboličan iznos od jedne kune, no od tada nisu provedene nikakve promjene ili ulaganja.

U protekle dvije godine, zgrada je pretrpjela dodatno propadanje zbog provala i lošeg održavanja. Njeno derutno stanje je postalo očigledno, a jedini posjetitelji su beskućnici. Osim toga, nedavno je došlo do promjene vlasništva nad zgradom, te je Republika Hrvatska postala vlasnik putem uknjižbe prava vlasništva.

Imajući u vidu, njezinu centralnu lokaciju i potrebu za obnovom kako bi se revitalizirala i iskoristila u korist zajednice, smatramo da je nužno osigurati sredstva iz Državnog proračuna za

sanaciju ove stambene zgrade.

Sredstva koja se dodjeljuju ovom ministarstvu trebaju biti namijenjena sljedećim aktivnostima:

Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala njezina stabilnost i sigurnost.
Popravlak i zamjena oštećenih krovnih i vanjskih fasadnih elemenata.

Ugradnja sustava sigurnosti kako bi se spriječile daljnje provalne aktivnosti.
Unutarnje uređenje zgrade u svrhu buduće namjene kao studentskog doma, uz prilagodbu prostora i osiguranje svih potrebnih sadržaja.

Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti.
Navedeni prijedlog amandmana ima za cilj osigurati financije sanaciju i obnovu zgrade nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prenoćišta u Rijeci, koja je sada u vlasništvu Republike Hrvatske.
Predlažem dodatak proračunskim sredstvima kako bi se provele sljedeće aktivnosti:

Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala stabilnost i sigurnost objekta.
Popravlak i zamjena oštećenih krovnih i vanjskih fasadnih elemenata radi sprječavanja daljnjeg propadanja.
Ugradnja sustava sigurnosti radi sprječavanja provala i oštećenja imovine.
Unutarnje uređenje zgrade s ciljem buduće namjene kao studentskog doma. Prostor treba biti prilagođen potrebama studenata te treba osigurati sve potrebne sadržaje.
Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti.
Ova investicija ima važan povijesni značaj za grad Rijeku, a obnova zgrade omogućit će revitalizaciju prostora i njegovu korisnost za lokalnu zajednicu. Također, stvaranje studentskog doma na ovoj lokaciji pridonijet će poboljšanju studentskog smještaja u Rijeci.

Molim vas da podržite ovaj amandman kako bismo osigurali sredstva za sanaciju i obnovu ove važne zgrade u Rijeci.

Marin Miletić, zastupnik