



HRVATSKI SABOR
Zastupnik Marin Miletić
Zagreb, 21.11.2023.

Predsjedniku Hrvatskog sabora

Predmet: Amandman na Prijedlog državnog proračuna Republike Hrvatske za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu

Temeljem članka 196. stavak 2. Poslovnika Hrvatskog sabora podnosim slijedeći

A M A N D M A N-TROŠKOVI NEBODERA U RIJECI

POVEĆANJE

U Prijedlogu državnog proračuna Republike Hrvatske za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu u rubrici pod šifrom A915012-UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE NEKRENTINAMA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE rashodi se povećavaju za 4.000.000 eura, sa iznosa 8.374.544 eura na iznos 12.374.544 eura.

SMANJENJE

U Prijedlogu državnog proračuna Republike Hrvatske za 2024. godinu i projekcija za 2025. i 2026. godinu sukladno članku 41. Zakona o proračunu Prijedlog državnog proračuna za 2024. godinu s projekcijama za 2025. i 2026. godine pod stavkom 02005- Vlada Republike Hrvatske rashodi se smanjuju za 4.000.000 eura, sa iznosa 5.489.174 eura na iznos 1.489.174 eura.

OBRAZLOŽENJE

Predlažem dodatak proračunskim sredstvima namijenjenim Ministarstvu državne imovine u iznosu od 4.000.000 eura, radi sanacije i obnove stambene zgrade u Rijeci, nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prenoćišta.

Neboder smješten u centru grada Rijeke, u Ulici 1. maja, izgrađen je 1979. godine. Unatoč dugogodišnjim najavama da će se zgrada pretvoriti u studentski dom, ona je već dugi niz godina zatvorena i propada. U 2015. godini, Sveučilište u Rijeci je otkupilo zgradu za simboličan iznos od jedne kune, no od tada nisu provedene nikakve promjene ili ulaganja.

U protekle dvije godine, zgrada je pretrpjela dodatno propadanje zbog provala i lošeg održavanja. Njeno derutno stanje je postalo očigledno, a jedini posjetitelji su beskućnici. Osim toga, nedavno je došlo do promjene vlasništva nad zgradom, te je Republika Hrvatska postala vlasnik putem uknjižbe prava vlasništva.

Imajući u vidu, njezinu centralnu lokaciju i potrebu za obnovom kako bi se revitalizirala i iskoristila u korist zajednice, smatramo da je nužno osigurati sredstva iz Državnog proračuna za sanaciju ove stambene zgrade.

Sredstva koja se dodjeljuju Ministarstvu državne imovine trebaju biti namijenjena sljedećim aktivnostima:

Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala njezina stabilnost i sigurnost.
Popravak i zamjena oštećenih krovnih i vanjskih fasadnih elemenata.
Ugradnja sustava sigurnosti kako bi se spriječile daljnje provalne aktivnosti.
Unutarnje uređenje zgrade u svrhu buduće namjene kao studentskog doma, uz prilagodbu prostora i osiguranje svih potrebnih sadržaja.
Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti.
Navedeni prijedlog amandmana ima za cilj osigurati financije sanaciju i obnovu zgrade nekadašnjeg HŽ-ovog željezničkog prenoćišta u Rijeci, koja je sada u vlasništvu Republike Hrvatske. Predlažem dodatak proračunskim sredstvima Ministarstvu državne imovine u iznosu od [određeni iznos] kuna kako bi se provele sljedeće aktivnosti:

Obnova strukturnih elemenata zgrade kako bi se osigurala stabilnost i sigurnost objekta.
Popravak i zamjena oštećenih krovnih i vanjskih fasadnih elemenata radi sprječavanja daljnjeg propadanja.
Ugradnja sustava sigurnosti radi sprječavanja provala i oštećenja imovine.
Unutarnje uređenje zgrade s ciljem buduće namjene kao studentskog doma. Prostor treba biti prilagođen potrebama studenata te treba osigurati sve potrebne sadržaje.
Energetska obnova zgrade s ciljem smanjenja potrošnje energije i poboljšanja održivosti.
Ova investicija ima važan povijesni značaj za grad Rijeku, a obnova zgrade omogućit će revitalizaciju prostora i njegovu korisnost za lokalnu zajednicu. Također, stvaranje studentskog doma na ovoj lokaciji pridonijet će poboljšanju studentskog smještaja u Rijeci.

Molim vas da podržite ovaj amandman kako bismo osigurali sredstva za sanaciju i obnovu ove važne zgrade u Rijeci.

Zastupnik Marin Miletić

