



HRVATSKI SABOR
Klub zastupnika zeleno-lijevog bloka

Zagreb, 14. listopada 2022. godine

Predsjedniku Hrvatskog sabora

Na temelju članka 196. Poslovnika Hrvatskog sabora podnosimo amandman na

**KONAČNI PRIJEDLOG ZAKONA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O
ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA, drugo čitanje, P.Z. br. 284**

Amandman na članak 17.

Članak 17. mijenja se i glasi:

Članak 17.

Članak 183. mijenja se i glasi:

- (1) Postupak obnove zemljišne knjige ili njezina dijela provodi se i u slučaju kad je u katastru u službenoj uporabi katastarski operat čije stanje ne zahtijeva ponovnu katastarsku izmjeru, na temelju podataka postojećeg katastarskog operata.
- (2) Postupci obnove zemljišne knjige temeljem podataka postojećeg katastarskog operata provode se u suradnji sa službenicima nadležnog tijela za katastar na zajedničkoj lokaciji.

Obrazloženje.

Postupak obnove zemljišne knjige na temelju podataka katastarskog operata koji je u službenoj uporabi i čije stanje podataka je dovoljno ažurno da ne zahtijeva novu izmjeru, po postojećem čl. 183 ili što je ostalo od istog sukladno predloženom čl. 17. značilo bi da službenici na temelju dostavljenih podataka sami provode postupak obnove zemljišne knjige, a izuzetno, kad sud ocijeni da je potrebno, na raspravu za sastavljanje uložaka može pozvati službenika nadležnog za katastar u svojstvu stručne osobe za katastarske podatke.

Takvo postupanje se u praksi pokazalo neučinkovitim jer je za postupak obnove neophodan zajednički rad katastarskih i zemljišnoknjižnih službenika. Naime, samo zajedničkim i sustavnim pristupom moguće je obnoviti zemljišnu knjigu čemu u prilog govori iskustvo na

području Grada Zagreba gdje je provedena obnova zemljišne knjige na temelju podataka katastarskog operata za k.o. Jakuševac i k.o. Zaprudski Otok što su primjeri kako se zajedničkim radom, organizirano i sustavno u kratko vrijeme može dovršiti obnova zemljišne knjige i pripremiti podatke za ulazak u zajedničku Bazu zemljišnih podataka.

Za Klub zastupnika zeleno lijevog bloka,

Damir Bakić, potpredsjednik Kluba

D. Bakić