

# P.Z. br. 182/14



HRVATSKI SABOR  
ZASTUPNIK  
SILVANO HRELJA

Zagreb, 21. travnja 2022.g.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOGA SABORA

**Predmet: Amandmani na Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu, P.Z. br. 182**

Temeljem članka 196. Poslovnika Hrvatskoga sabora, na Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopunama Zakona o poljoprivrednom zemljištu, P.Z. br. 182, podnosim sljedeće:

## A M A N D M A N E

### I. Na članak 40.

Članak 40. stavak 2. mijenja se i glasi:

„ Iza točke c), briše se točka i dodaju se točke d), e), f), g) koje glase:

„d) za katastarsku česticu do koje se može pristupiti samo preko poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu podnositelja zahtjeva u svrhu okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta podnositelja zahtjeva, pri čemu je površina katastarske čestice koja se prodaje manja od površine katastarske čestice ili više neposredno povezanih katastarskih čestica poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu podnositelja zahtjeva

e) za katastarsku česticu koja je u suvlasništvu Republike Hrvatske i podnositelja zahtjeva, a ukupna površina čestice nije veća od jednog hektara

f) za katastarsku česticu koja je u suvlasništvu Republike Hrvatske i podnositelja zahtjeva, a ukupna površina katastarske čestice je veća od jednog hektra pri čemu je suvlasnički dio Republike Hrvatske jednak ili manji od suvlasničkog dijela podnositelja zahtjeva

g) za katastarske čestice poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske koja graniče sa zemljištem podnositelja zahtjeva, čija veličina u Kontinentalnoj regiji Republike Hrvatske nije veća od 1 ha, a u Jadranskoj regiji Republike Hrvatske od 0,3 ha, a u svrhu okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta podnositelja zahtjeva.“

*Obrazloženje:*

Predloženim amandmanom dopunjavam intencije predlagatelja da se proširi katalog mogućnosti kupoprodaje poljoprivrednog zemljišta izravnom pogodbom s ciljem okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta podnositelja zahtjeva, odnosno racionalizacije poljoprivredne proizvodnje.

**II. Na članak 41.**

Članak 41. mijenja se i glasi:

„U članku 75. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Suvlasnička zajednica između Republike Hrvatske i trećih osoba na poljoprivrednom zemljištu može se razvrgnuti isplatom kada je suvlasnički dio Republike Hrvatske 50% ili manji od ukupne površine čestice koja je predmet razvrgnuća.“

*Obrazloženje:*

Predloženim amandmanom osigurava se pravna mogućnost da se suvlasnička zajednica može razvrgnuti i za poljoprivredno zemljište kod kojeg je suvlasnički udio Republike Hrvatske 50%, odnosno jedna polovina katastarske čestice, a sve u svrhu kvalitetnijeg rješavanja imovinsko pravnih odnosa i okrupnjavanja poljoprivrednog zemljišta.

Zastupnik  
Silvano Hrelja

