

P.Z. br. 6/6



HRVATSKI SABOR
KLUB ZASTUPNIKA SDP-a

Zagreb, 11. srpnja 2017.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOG SABORA

Na temelju članka 196. stavak 2. Poslovnika Hrvatskog sabora na Konačni prijedlog zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona, PZ 6, Klub zastupnika SDP-a podnosi sljedeće amandmane:

I. Na članak 15.

U članku 15., kojim se dodaje novi članak 80.b, stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) U sporovima koji proizlaze iz potrošačkih odnosa, sukladno propisu kojim se uređuje zaštita potrošača, sud će prijedlog za ovrhu na nekretnini odbiti ako glavničica tražbine radi čijeg se namirenja ovrha traži ne prelazi od 20.000,00 kuna.“

Stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Sud može odbiti prijedlog za ovrhu i u drugim slučajevima ako ocjeni da bi prodaja nekretnine narušila pravičnu ravnotežu između interesa ovršenika i interesa ovrhovoditelja.“

Obrazloženje:

Ovim se amandmanom uređuje predložena odredba novog članka 80.b na način da se odredba o odbijanju ovrhe na nekretnini prvenstveno uvodi za potrošačke odnose, u kojima iznos glavnice ne prelazi iznos od 20.000,00 kuna, čime se potrošači štite od neosnovanih zahtjeva za ovrhu na njihovoj nepokretnoj imovini. Naime, smatramo da se takva zaštita ne smije uvoditi i za druge pravne odnose (prvenstveno izvanugovorne, kao što je naknada štete ili zakonske, kao što je uzdržavanje) jer bi se time neopravdano štiti sve dužnike, bez obzira na porijeklo njihova duga.

Međutim, a kako bi se i ostalim dužnicima, bez obzira na visinu duga te potrošačima, kada dug prelazi iznos od 20.000,00 kuna, omogućila zaštita od neosnovanih pokušaja ovrhe na njihovoj nepokretnoj imovini, stavkom 2. se predviđa mogućnost suda da prilikom svake druge ovrhe na nekretnini procjeni je li takav zahtjev vjerovnika opravdan, vodeći se pri tome kriterijima iz stavka 3., kako ih je predložila Vlada.

II. Na članak 21.

U članku 21. dodaje se novi stavak 1. koji glasi:

U članku 173. stavku 1. riječi: „dvije trećine prosječne netoplaće“ zamjenjuju se riječima: „tri četvrtine prosječne netoplaće“.

U postojećem stavku 1., koji postaje stavak 2. riječi: „ali ne više od dvije trećine prosječne netoplaće u Republici Hrvatskoj“ brišu se.

Obrazloženje:

Ovime se određuje da će od ovrhe biti izuzet iznos od tri četvrtine prosječne netoplaće u Republici Hrvatskoj, za one koji zarađuju više od prosječne netoplaće, odnosno, iznos od tri četvrtine plaće za one koji po osnovi plaće, mirovine ili drugih primanja ostvaruju mjesečni primitak niži od toga iznosa.


PREDSJEDNIK KLUBA
ZASTUPNIKA SDP-a

Arsen Bauk