



HRVATSKI SABOR  
KLUB ZASTUPNIKA  
GLAS – a

Zagreb, 16. travnja 2020.

PREDSJEDNIKU HRVATSKOG SABORA

**Predmet: Amandmani na Konačni prijedlog Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu, P.Z. br. 805.**

Temeljem članka 196. Poslovnika Hrvatskoga sabora, Klub zastupnika GLAS – a na Konačni prijedlog Zakona o neprocijenjenom građevinskom zemljištu podnosi sljedeće

## A M A N D M A N E

### I.

U članku 10. u stavku 3. riječi „svakih tri godine“ mijenjaju se riječima „svake godine.“

#### **Obrazloženje:**

Obzirom da su cijene na tržištu građevinskog zemljišta turističke namjene podložne brzim promjenama, smatramo da je tok od tri godine predug stoga predlažemo da usklađenje bude svake godine.

### II.

U članku 12. stavak 1. mijenja se i glasi:

- (1) Zakupnina i kupoprodajna cijena turističkog zemljišta iz članka 4. stavka 3. ovoga Zakona dijeli se na način da:
  - 60% pripada jedinici lokalne samouprave i uplaćuje se u njezin proračun
  - 10% pripada jedinici područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalazi jedinica lokalne samouprave i uplaćuje se na njezin račun
  - 30% uplaćuje se središnjem tijelu državne uprave nadležne za turizam.

#### **Obrazloženje:**

Riječ je o turističkom zemljištu koje se nalazi na području JLS-a i koja mora ulagati dodatna sredstva iz svog proračuna, stoga smatramo da sredstva u većem omjeru trebaju ići jedinici lokalne samouprave.

### III.

U članku 22. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Početni iznos jedinične cijene zakupnine iz stavka 2. ovoga članka korigira se koeficijentom ekonomske isplativosti 0,7 za kampove u kontinentalnim županijama i otocima.“

#### **Obrazloženje:**

Smatramo da nema potrebe podjele korekcije koeficijenata po jadranskim županijama već da koeficijent treba biti korigiran samo kod kampova u kontinentalnim županijama i otocima.

Predsjednica Kluba zastupnika GLAS-a  
Anka Mrak – Taritaš , v.r.

